



KUJCP01NFAS1

SD/0054/076/20

Číslo smlouvy 010/18/182/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen Jihočeský kraj/

a

### **Město Strakonice**

se sídlem ve Strakonících, Velké náměstí č. p. 2, PSČ 386 01

zastoupené starostou města Mgr. Břetislavem Hrdličkou

IČO 00251810

/dále jen město Strakonice/

### **I. Předmět daru**

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **1288/2** o výměře 4898 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví číslo 11081 pro obec Strakonice a **katastrální území Strakonice**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsany pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 3754 – 29/2018 ze dne 24. 4. 2018 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 1288/2, katastrální území Strakonice pozemková parcela číslo **1288/49** o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1288/51** o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1288/53** o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo pozemková parcela číslo **1288/55** o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Strakonice**.

**Město Strakonice** je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **787/1** o výměře 10092 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **787/3** o výměře 9335 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **789/4** o výměře 667 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1288/29** o výměře 2026 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **1288/30** o výměře 993 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Strakonice a **katastrální území Strakonice**.

Geometrickým plánem číslo 3754 – 29/2018 ze dne 24. 4. 2018 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 787/1, katastrální území Strakonice díl „d“ o výměře 0,49 m<sup>2</sup>, z pozemkové parcely číslo 787/3, katastrální území Strakonice díl „c“ o výměře 34 m<sup>2</sup>, z pozemkové parcely číslo 789/4, katastrální území Strakonice díl „b“ o výměře 27 m<sup>2</sup> a z pozemkové parcely číslo 1288/29, katastrální území Strakonice díl „a“ o výměře 42 m<sup>2</sup>, které byly následně stejným geometrickým plánem sloučeny do pozemkové parcely číslo **1288/50** o výměře 104 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Strakonice**.

Geometrickým plánem číslo 3754 – 29/2018 ze dne 24. 4. 2018 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 1288/30, katastrální území Strakonice pozemková parcela číslo **1288/52** o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **1288/54** o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Strakonice**.

Výše popsané pozemky se rozhodly strany této smlouvy vzájemně si darovat.

Na základě této smlouvy darovací takto předává Jihočeský kraj jako dárce do vlastnictví města Strakonice jako obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **1288/49** o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1288/51** o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1288/53** o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **1288/55** o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Strakonice** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Na základě této smlouvy darovací dále pak předává město Strakonice jako dárce do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **1288/50** o výměře 104 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1288/52** o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **1288/54** o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Strakonice** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641 je majetek, který je předmětem daru jako pozemky v dosavadním vlastnictví města Strakonice předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## II. Darování věci

Účastníci smlouvy si darují a předávají a přijímají a přejímají navzájem předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti drželi a užívali nebo byli oprávněni držet a užívat.

## III. Záruka

Účastníci smlouvy prohlašují, že předmět daru, který touto smlouvou navzájem přijímají do svého vlastnictví, znají a byli druhou stranou seznámeni s jeho současným stavem. Účastníci smlouvy si vzájemně ručí za to, že předmět daru vždy přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se účastníci smlouvy zavazují, že je uspokojí dosavadní vlastník předmětu daru v postavení dárce dle této smlouvy.

## IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice.

Navzájem obdarování nastupují tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na ně nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

#### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarované ze smlouvy zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

#### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí strany smlouvy solidárně. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy zaplatil Jihočeský kraj před podpisem této smlouvy v rámci své investiční akce.

#### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice proveden na příslušných listech vlastnictví zápis o změně vlastníka.

#### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

#### **IX.**

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

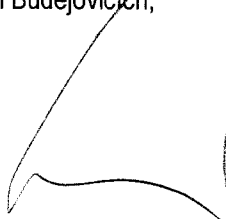
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

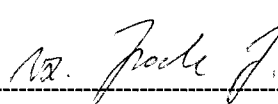
V Českých Budějovicích,

- 1 -06- 2020

Ve Strakonících, *21. 2. 2020*

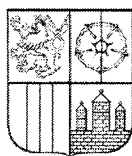


-----  
Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



**MĚSTO<sup>39</sup>  
Strakonice**

-----  
Mgr. Břetislav Hrdlička  
starosta města Strakonice



# J I H O Č E S K Ý K R A J

Bc. J I Ř Í Š V E C  
Č L E N R A D Y

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr.

Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

### Město Strakonice

se sídlem ve Strakonících, Velké náměstí č. p. 2, PSČ 386 01

zastoupené starostou města Mgr. Břetislavem Hrdličkou

IČO 00251810

jejímž předmětem je vzájemné darování nemovitostí:

- Jihočeský kraj jako dárce daruje do vlastnictví Města Strakonice jako obdarovaného pozemkové parcely č. 1288/49 o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela č. 1288/51 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela č. 1288/53 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo pozemková parcela č. 1288/55 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice oddělené na základě geometrického plánu číslo 3754 – 29/2018 ze dne 24. 4. 2018 z pozemkové parcely č. 1288/2 katastrální území Strakonice v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

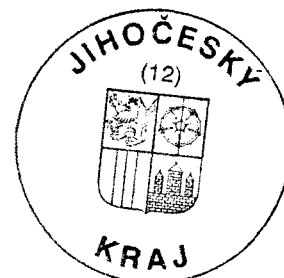
- Město Strakonice jako dárce daruje do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného díl „d“ o výměře 0,49 m<sup>2</sup>, oddělený na základě geometrického plánu č. 3754 – 29/2018 ze dne 24. 4. 2018 z pozemkové parcely č.787/1 katastrální území Strakonice, díl „c“ o výměře 34 m<sup>2</sup>, oddělený na základě geometrického plánu č. 3754 – 29/2018 ze dne 24. 4. 2018 z pozemkové parcely č.787/3 katastrální území Strakonice, díl „b“ o výměře 27 m<sup>2</sup> oddělený na základě geometrického plánu č. 3754 – 29/2018 ze dne 24. 4. 2018 z pozemkové parcely č.789/4 katastrální území Strakonice a díl „a“ o výměře 42 m<sup>2</sup>, oddělený na základě geometrického plánu č. 3754 – 29/2018 ze dne 24. 4. 2018 z pozemkové parcely č.1288/29 katastrální území Strakonice a pozemkových parcel č. 1288/52 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a č. 1288/54 o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělených na základě geometrického plánu č. 3754 – 29/2018 ze dne 24. 4. 2018 z pozemkové parcely č.1288/30 katastrální území Strakonice v dosavadním vlastnictví Města Strakonice a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti Městu Strakonice a přijmout nemovitosti od Města Strakonice byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.331/2018/ZK - 16 ze dne 18. 10. 2018

V Českých Budějovicích dne - 1 -06- 2020

Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: svec@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



# Město Strakonice

## Doložka

osvědčující platnost právního úkonu

### dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Město Strakonice, IČ: 251810, se sídlem Velké náměstí 2, Strakonice, zastoupené starostou města Mgr. Břetislavem Hrdličkou, prohlašuje, že uzavření darovací smlouvy mezi městem Strakonice a Jihočeským krajem, IČ: 70890650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, jejímž předmětem je vzájemným darováním částí pozemků, a to dle níže uvedeného:

Jihočeský kraj daruje městu Strakonice pozemky oddělené geometrickým plánem č. 3754-29/2018 z pozemku p.č. 1288/2 v k.ú. Strakonice, a to:

- pozemek p.č. 1288/49 o výměře 8 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1288/51 o výměře 4 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1288/53 o výměře 2 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1288/55 o výměře 6 m<sup>2</sup>


Město Strakonice daruje Jihočeskému kraji části pozemků oddělené geometrickým plánem č. 3754-29/2018 v k.ú. Strakonice, a to:

- pozemek p.č. 1288/52 o výměře 6 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 1288/30
- pozemek p.č. 1288/54 o výměře 8 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 1288/30
- díl „d“ o výměře 0,49 m<sup>2</sup> oddělený z pozemku p.č. 787/1
- díl „c“ o výměře 34 m<sup>2</sup> oddělený z pozemku p.č. 787/3
- díl „b“ o výměře 27 m<sup>2</sup> oddělený z pozemku p.č. 789/4
- díl „a“ o výměře 42 m<sup>2</sup> oddělený z pozemku p.č. 1288/29

(tyto díly jsou sloučeny dle výše uvedeného geometrického plánu do nově vzniklého pozemku p.č. 1288/50 o výměře 104 m<sup>2</sup>),

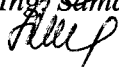
bylo schváleno Zastupitelstvem města Strakonice pod usnesením č. 73/ZM/2020 dne 29.1.2020.

Ve Strakonici dne 20.2.2020

  
Mgr. Břetislav Hrdlička  
starosta města

**MĚSTO**  
**Strakonice**

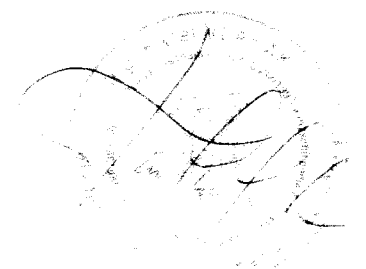
Za správnost: Inga Šamanková



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
787/1	1	00 92	ostat. pl. jiná plocha	787/1	1	00 92	ostat. pl. jiná plocha		2					
787/3		93 35	ostat. pl. ostat. komunikace	787/3		93 01	ostat. pl. ostat. komunikace		2					
789/4		6 67	ostat. pl. ostat. komunikace	789/4		6 40	ostat. pl. ostat. komunikace		2					
1288/2		48 98	ostat. pl. silnice	1288/2		48 78	ostat. pl. silnice		2					
				1288/49		8	ostat. pl. silnice		2	1288/2	11081		8	
				1288/51		4	ostat. pl. silnice		2	1288/2	11081		4	
				1288/53		2	ostat. pl. silnice		2	1288/2	11081		2	
				1288/55		6	ostat. pl. silnice		2	1288/2	11081		6	
1288/29	20	26	ostat. pl. silnice	1288/29	14	86	ostat. pl. silnice		2					
				1288/50	1	04	ostat. pl. silnice		2	787/1	1		0.49	d
										787/3	1		34	c
										789/4	1		27	b
										1288/29	1		42	a
												*1)	1 03	
				1288/56	4	98	ostat. pl. silnice		2	1288/29	1		4 98	
1288/30	9	93	ostat. pl. silnice	1288/30	9	79	ostat. pl. silnice		2					
				1288/52		6	ostat. pl. silnice		2	1288/30	1		6	
				1288/54		8	ostat. pl. silnice		2	1288/30	1		8	
	2	80 11			2	80 12								

\*1) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků</b>	<b>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</b>		<b>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</b>		
	Jméno, příjmení: Ing. Karel Vlasák		Jméno, příjmení: Ing. Karel Vlasák		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 502/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 502/1995		
	Dne: 24.4.2018 Číslo: 29/2018		Dne: 4.5.2018 Číslo: 023/18		
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Geoteka s.r.o. Bavorova 318, 386 01 Strakonice tel.: 383 323 999, 724 176 299 geoteka@geoteka.cz		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 3754-29/2018		KÚ pro Jihočeský kraj KP Strakonice Michal Vojík PGP-436/2018-307 2018.05.04 10:45:44 CEST			
Okres: Strakonice					
Obec: Strakonice					
Kat. území: Strakonice					
Mapový list: DKM					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v leteně s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
25-6	792061.21	1128318.63	3	zn. barvou na bet.
2589-48	792132.84	1128359.59	3	zn. barvou
2589-51	792120.50	1128342.33	3	zn. barvou
2589-53	792080.11	1128315.63	3	zn. barvou
2589-54	792080.70	1128314.79	3	zn. barvou
2589-57	792075.76	1128322.07	3	zn. barvou
2589-63	792050.72	1128295.49	3	kolík
2589-64	792050.16	1128296.52	3	hřeb
2589-65	792044.32	1128301.33	3	hřeb
2589-66	792043.65	1128302.29	3	kolík
2589-125	792064.74	1128303.13	3	zn. barvou na bet.
2589-127	792074.36	1128309.21	3	kolík
2589-128	792049.73	1128307.61	3	zn. barvou na bet.
1	792046.05	1128308.52	3	roh zpev. plochy
2	792048.76	1128304.36	3	roh zpev. plochy
3	792053.06	1128298.18	3	roh zpev. plochy
4	792054.30	1128296.33	3	roh zpev. plochy
5	792117.41	1128340.29	3	obrubič
6	792083.44	1128315.50	3	roh zpev. plochy
7	792082.23	1128317.36	3	roh zpev. plochy
8	792078.09	1128323.60	3	roh zpev. plochy
9	792075.32	1128327.75	3	roh zpev. plochy
10	792053.75	1128297.14	3	hřeb
11	792075.66	1128310.35	3	zn. barvou na bet.
12	792082.38	1128317.13	3	hřeb
13	792075.89	1128326.90	3	hřeb
14	792046.27	1128308.18	3	zn. barvou na bet.
15	792047.76	1128305.89	3	hřeb
16	792047.24	1128309.31	3	zn. barvou na bet.

