

Nemocnice Žatec o.p.s.Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259

Rehabilitace plus,s.r.o.

IČO : 28745701

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 12.5.2020

dodatek č. 1/20**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.6.2020**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2019.

Míra inflace v roce 2019 byla dle ČSÚ 2,8%
 u vodného a stočného činí cena 116,24 Kč /m3
 u elektrické energie činí cena 3,41 Kč /kWh
 u otopu činí cena 39 Kč /m2/měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	392,00 m2	1186,83 Kč/m2/rok	38 770 Kč
Plocha ostatní	73,00 m2	593,41 Kč/m2/rok	3 610 Kč
Voda	1,50 m3/den	116,24 Kč/m3	5 231 Kč
El. energie	samostatné měření		
El. energie – spol. prostory			102 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	362,00 m2	39,00 Kč/m2/měsíc	14 118 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	465,00 m2	4,00 Kč/m2/měsíc	1 860 Kč
CELKEM k úhradě			64 541 Kč

CELKEM podnájem	42 380 Kč
CELKEM služby	22 161 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

.....
 Mgr. Ing. Jindřich Zetek
 Ředitel Nemocnice Žatec, o.p.s.

.....
 MUDr. Melč