

Žatecká stomatologická laboratoř,s.r.o.

IČO : 47311886

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 12.5.2020

dodatek č. 1/20

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec,o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.6.2020**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2019.

Míra inflace v roce 2019 byla dle ČSÚ 2,8%

u vodného a stočného činí cena 116,24 Kč /m3

u elektrické energie činí cena 3,41 Kč /kWh

u otopu činí cena 39 Kč /m2/měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	124,20 m2	1186,83 Kč/m2/rok	12 284 Kč
Plocha ostatní	21,70 m2	1186,83 Kč/m2/rok	2 146 Kč
Voda	0,32 m3/den	116,24 Kč/m3	1 116 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 999 Kč
El. Energie-osvět.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		102 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	145,90 m2	39,00 Kč/m2/měsíc	5 690 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	145,90 m2	4,00 Kč/m2/měsíc	584 Kč
CELKEM k úhradě			24 771 Kč

CELKEM podnájem	14 430 Kč
CELKEM služby	10 341 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

Mgr. Ing. Jindřich Zetek
Ředitel Nemocnice Žatec,o.p.s.

Marie Legátová
Žatecká stomatologická laboratoř,s.r.o.