



## Dodatek č. 22

ke smlouvě o dodávce a odběru tepelné energie čis. 6/02 (resp. Mě 25/2002)

### I.

#### Smluvní strany

- 1. Dodavatel:** **SMO, městská akciová společnost Orlová**  
Sídlo: Orlová-Lutyně, ul. Okružní čp. 988, PSČ 735 14  
Zastoupen: Karel Volf, předseda představenstva  
Ing. Jan Muroň, místopředseda představenstva  
IČ: 607 93 163  
DIČ: CZ60793163  
Bank. spojení:   
č. účtu:   
registrace: obchodní rejstřík, Krajský soud v Ostravě, sp. zn. oddíl B, vložka 1017  
Rozhodnutí o udělení licence Energetickým regulačním úřadem, 586 01 Jihlava, Tř. Legionářů 9  
s platností od 26. 11. 2001:  
- licence č. 320101047 - skupina 31 výroba tepelné energie pod čj. P 2279/2001/300  
- licence č. 320101048 - skupina 32 rozvod tepelné energie pod čj. P 2280/2001/300
- 2. Odběratel:** **Město Orlová**  
Osvobození čp. 796, 735 14 Orlová-Lutyně  
Zastoupen: Mgr. Miroslav Chlubna, starosta města  
IČ: 00297577  
DIČ: CZ00297577  
Bank. spojení: ČSOB, a.s., pobočka Orlová  
č. účtu: 103957163/0300

**Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku, který:**

- **nahrazuje novým zněním v čl. III. Podmínky dodávek bod 2., 3., 4. a 5., nové znění bodů 2., 3., 4. a 5. je:**

2. Místem předání dodávky tepelné energie v objektu specifikovaném v příloze č. 2 smlouvy je u dvourubkového rozvodu s domovními předávacími stanicemi (dále také „DPS“) první armatura na výstupním potrubí ÚT, TV z kompaktní stanice (u DPS se zásobníkem vody armatura za zásobníkem) a první vstupní armatura zpátečky ÚT a cirkulace TV do kompaktní DPS. Hranice vlastnictví majetku dodavatele a odběratele je totožná s místem předání s tím, že zmíněné armatury jsou v majetku dodavatele. Dvourubkový rozvod v budově čp. 725 je v majetku odběratele, dodavatel vlastní jen domovní předávací stanici v objektu čp. 725 - Dům seniorů Pohoda.

3. Skutečně odebraným teplem pro vytápění objektu čp. 725- Dům seniorů Pohoda je teplo, jehož odběr je změřen fakturačním měřidlem pro měření odběru tepla umístěným na tepelném zařízení v místě plnění, tj. v místě předání dodávky tepelné energie. V případě poruchy měřiče tepla nebo při jeho pravidelném ověřování stanoví se množství dodaného tepla propočtem na  $D^\circ$  s tím, že výchozím obdobím pro propočet bude odebrané množství ve stejném období předchozího roku. Pokud tento údaj nebude k dispozici, bude množství stanoveno z průměrné měsíční spotřeby předcházejícího období.

Skutečně odebraným teplem pro vytápění objektu čp. 725 - Dětský stacionář se rozumí rozdíl mezi naměřenou celkovou spotřebou tepla objektu čp. 725 a naměřenou spotřebou tepla pro ÚT a TV v objektu čp. 725 - Dům seniorů Pohoda. V případě poruchy celkového měřiče tepla nebo při jeho pravidelném ověřování stanoví se množství dodaného tepla propočtem na  $D^\circ$  s tím, že výchozím obdobím pro propočet bude odebrané množství ve stejném období předchozího roku. Pokud tento údaj nebude k dispozici, bude množství stanoveno z průměrné měsíční spotřeby předcházejícího období.

4. Skutečně odebraným teplem pro ohřev TV objektu čp. 725- Dům seniorů Pohoda je teplo naměřené měřičem tepla pro ohřev TV v domovní předávací stanici, které je umístěné na modulu DPS v majetku dodavatele. V případě poruchy měřidla nebo při jeho pravidelném ověřování bude množství tepla pro ohřev TV stanoveno propočtem, vycházejícím z měrné spotřeby GJ/m<sup>3</sup> za stejné období předcházejícího roku, která bude násobena spotřebou skutečných naměřených m<sup>3</sup> studené vody za neměřené období. Pokud tento údaj nebude k dispozici, bude množství stanoveno z průměrné měsíční spotřeby předcházejícího období.

5. Množství vody ohřáté v DPS objektu čp. 725- Dům seniorů Pohoda je měřeno vodoměrem. V případě poruchy vodoměru nebo při jeho pravidelném ověřování bude množství m<sup>3</sup> pro ohřev TV stanoveno propočtem, vycházejícím z měrné spotřeby GJ/m<sup>3</sup> za stejné období předcházejícího roku a skutečně naměřených GJ tepla TV za neměřené období. Pokud tento údaj nebude k dispozici, bude množství stanoveno z průměrné měsíční spotřeby předcházejícího období.

➤ upravuje přílohu č. 1 smlouvy pro rok 2020:

## II.

### Množství tepelné energie pro rok 2020

V roce 2020 dodavatel odběrateli dodá a odběratel od dodavatele odebere tepelnou energii v předpokládané roční dodávce v GJ dle odběrového diagramu uvedeného v příloze č. 2 pro odběrné místo – **Dětský stacionář a Dům seniorů Pohoda čp. 725 Orlová-Lutyně:**

Na patě ÚT/GJ (tepelná energie pro vytápění)	Na patě TV/GJ (tepelná energie pro ohřev teplé vody)
<b>800</b>	<b>100</b>

## III.

### Cena tepelné energie platná od 1. 1. 2020 pro odběrné místo specifikované v příloze č. 2:

#### 1. Smluvní strany se dohodly na ceně, která pro rok 2020 činí (bez DPH):

a) **538,84 Kč za 1 GJ** tepelné energie měřené na vstupu do vytápěného objektu (na patě)

K cenám bude účtována daň z přidané hodnoty dle platných předpisů.

2. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů. Sjednaná cena tepelné energie uvedená v odstavci 1.) je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cenou předběžnou (plánovanou). V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na nakupované teplo od ČEZ Teplárenská, a.s. v jejich cenách platných od 1. 1. 2020. Předběžná cena je sjednána za předpokladu celkové dodávky **237 016 GJ** za rok 2020. V případě změny cenových předpisů nebo cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od dodavatelů energií, které by vyvolaly změnu ceny dodávky tepelné energie, oznámí dodavatel odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových plateb. Po skončení roku 2020 bude skutečné množství dodávek tepla a skutečné množství nákladů a zisku promítnuto ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno **do 28. 2. 2021.**

#### IV.

#### Odběratel dodavateli zaplatí zálohy na smluvený odběr, a to:

Měsíc	Záloha v Kč
Leden	88 000
Únor	79 000
Březen	70 000
Duben	47 000
Květen	14 000
Červen	5 000
Červenec	5 000
Srpen	5 000
Září	10 000
Říjen	42 000
Listopad	70 000
Prosinec	84 000

➤ **Nahrazuje novým zněním přílohu č. 2 smlouvy:**

Nahrazuje novým zněním přihlášku k odběru tepelné energie, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.

Cena tepelné energie, jakož i další změny sjednané tímto dodatkem č. 22, se v souladu s energetickým zákonem a uzavřenou smlouvou, stanovuje na celé období roku 2020.

2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“).

V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo Zákona odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo Zákona došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a Zákona.

3. Je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž odběratel i dodavatel obdrží po jednom výtisku.

4. V ostatním se smlouva nemění.

5. K uzavření této smlouvy je udělen souhlas usnesením Rady města Orlová č. 826/23 ze dne 18.12.2019.

V Orlové dne 15.05.2020

Za dodavatele:

Karel Volf  
předseda představenstva  
SMO, městská akciová společnost Orlová

Za odběratele:

Mgr. Miroslav Chlubna  
starosta města

Ing. Jan Muroň  
místopředseda představenstva  
SMO, městská akciová společnost Orlová

## Příhláška k odběru tepelné energie

Smlouva o dodávce a odběru tep. energie č. 6/02

Platnost změny ode dne: 1. 1. 2020

Odběrné místo: čp. 725 v Orlové-Lutyni

Zdroj tepelné energie: PS č. 1

Dle vyhlášky č. 269/2015 Sb.:

Podlahová plocha: 1347,16 m<sup>2</sup>

Započitatelná plocha: 1472,58 m<sup>2</sup>

z toho pro TV (tepelná energie pro ohřev vody): 786,80 m<sup>2</sup>

### Odběrový diagram

Období	Na patě ÚT/GJ (tepelná energie pro vytápění)	Na patě TV/GJ (tepelná energie pro ohřev teplé vody)
Leden	152	9
Únor	128	9
Březen	112	8
Duben	72	8
Květen	16	8
Červen	0	8
Červenec	0	8
Srpen	0	8
Září	8	8
Říjen	64	8
Listopad	112	9
Prosinec	136	9
<b>Celkem za rok</b>	<b>800</b>	<b>100</b>

### Základní parametry dodávané teplotnosné látky a vrácené teplotnosné látky odběrného místa

	Výpočtová	Provozní
Teplota (°C) (teplotní spád)	92,5 °C/ 67,5 °C	78 °C/ 40 °C
Dispoziční tlak v místě napojení $\Delta$ kPa)	20 kPa	
Konstrukční tlak (MPa)	0,6 MPa	
Maximální hmotnostní (objemový průtok m <sup>3</sup> /h) /Dle projektové dokumentace objektu/	<u>ÚT</u> 4	<u>TV</u> 4

Maximální tepelný příkon (kW) /Dle projektové dokumentace objektu/	<u>ÚT</u> 142	<u>TV</u> 17
--	---------------	--------------

**Dodávka TV /dle vyhlášky č.194/2007 Sb./**

**Cenové ujednání /viz příloha č. 1 smlouvy/**

V Orlové dne 15.05.2020

Za dodavatele:

Za odběratele:

Karel Volf  
předseda představenstva  
SMO, městská akciová společnost Orlová

Mgr. Miroslav Chlubna  
starosta města

Ing. Jan Muroň  
místopředseda představenstva  
SMO, městská akciová společnost Orlová