

I/15 OK "U Kapličky" - Supervize a technická asistence při řízení zakázky dle smluvního vzoru FIDIC (Green Book)				
Předmět činnosti				
Správa a řízení korespondence				
Řízení smluvní korespondence stran vyplývající z provádění dílapodle smlouvy o dílo založené na vzorových smluvních podmínkách FIDIC (GB). Návrhy smluvní korespondence související se zahájením realizace (např. příprava jmenovacích listin ...) a předáním díla. Návrhy odpovědí Objednatele na dopisy Zhotovitele. Návrhy pokynů Objednatele k předložení a k provedení změn díla (Variací). Návrhy rozhodnutí správce zakázky ve věci claimů (nároků) Zhotovitele a Objednatele. Návrhy dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem a ostatních písemností. Správa a elektronická evidence korespondence.				
Kontrola fakturace				
Kontrola fakturace a věcná a formální kontrola podkladů fakturace dokládající provedené práce dodavatelů ŘSD (Formální a věcná kontrola listů výkazů výměr). Kontrola fakturace v návaznosti na zjišťovací protokoly stavby. Kontrola podložení čerpaných položek staveb.				
Claim management				
Analýza a posouzení vzneseného claimu (smluvního kompenzačního nároku) Zhotovitele (posouzení smluvního základu nároku, jeho rozsahu, dodržení formálního postupu při uplatnění nároku na základě smlouvy o dílo). Návrhy odpovědí správce zakázky na vznesené nároky Zhotovitele (stanoviska, žádosti o doplnění relevantních podkladů). Návrhy rozhodnutí (určení) správce zakázky ve věci vznesených nároků Zhotovitele na základě zpracované časové analýzy / posudku. Řízení korespondence ve věci vadného plnění Zhotovitele (reklamacie vady, výzva k předložení nápravného opatření, prodloužení záruční doby, čerpání bankovní záruky aj.). Vedení elektronické databáze nároků. Veškerá konzultační činnost a technická asistence týkající se předložených nároků.				
Aktivní řízení i změn díla (Variací)				
Analýza navrhovaných změn díla (Variací), posouzení důvodu a charakteru změn díla ze smluvního a zákonného hlediska (Obecné a zvláštní obchodní podmínky, zákon o zadávání veřejných zakázek), ověření správného postupu předložení , posouzení věcné a formální správnosti předložené dokumentace změny díla vč. základního cenového posouzení. Specifikace dokumentů pro zajištění úplnosti dokumentaci změn díla. Konzultační činnost a technická asistence při přípravě dokumentace změn díla, aby byly naplněny zákonné a smluvní požadavky a také interní předpisy Objednatele. Spolupráce s Objednatelem při projednání a administraci změn díla (zajištění podkladů, účast na kontrolních dnech stavby, organizace jednání atd.), vč. zajištění koordinace obou stran za účelem nastavení správného postupu při řízení a administraci změn díla dle Pod-čl.10 smluvních podmínek FIDIC a zároveň v souladu , a zároveň s interními předpisy Objednatele. Vedení elektronické databáze předložených změn díla. Veškerá konzultační činnost a technická asistence týkající se předložených změn díla.				
Kontrola a analýza harmonogramu stavby				
Základní analýza harmonogramu stavby v návaznosti na smluvní dokumentaci. Ověření požadavků na harmonogram dle aktuálně platných metodik. Kontrola návaznosti věcných harmonogramů mezi sebou. Kontrola souladu harmonogramu se smlouvou o dílo. Kontrola souladu věcného a finančního harmonogramu. Retrospektivní analýza výstavby - porovnání harmonogramu (Baseline) stavby s jednotlivými aktualizacemi harmonogramu v průběhu výstavby (Re-Baseline) a identifikací konkrétních okolností, které mohly mít vliv na odchýlení se od smluvního harmonogramu výstavby. Provedení časové analýzy, která exaktně definuje důvody časového prodloužení výstavby a stanoví oprávněnou dobu realizace výstavby.				
Ocenění služby	m.j.	počet m.j.	cena za m.j. [Kč]	Cena celkem [Kč]
Cena celkem bez DPH	hod	250		212 500,00 Kč
DPH 21%				44 625,00 Kč
Cena celkem vč. DPH				257 125,00 Kč

Jednotková cena obsahuje všechny potřebné činnosti pro řádné plnění služby.

Poskytovatel má nárok na propracení pouze skutečně provedených a doložených činností, které budou potvrzeny příslušným pracovníkem ŘSD ČR