

Oprava volného bytu č. 26, Klegova 23

VZ č. 108/2020

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Hrabůvka
Ulice, č. pop./č. or.	Klegova 1407/23
Číslo bytu	26
Velikost bytu	1+1
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.13	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+1	1,00	1 000,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 450,00	
5	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	6 500,00	
6	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	2,00	3 600,00	2x OP (L+P)
7	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	540,00	vstupní + 2x OP = lak
8	3.82	výměna dveřního kování	ks	2,00	720,00	2x OP
9	3.83	výměna zámku u dveří	ks	2,00	720,00	2x OP
10	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	3 000,00	2x OP
11	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 500,00	
12	3.120	oprava kuchyňské linky, viz poznámka	soubor	1,00	880,00	seřízení dvířek, výměna boční hliníkové lišty dřezové desky u sporáku
13	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	350,00	kuch. linka, sporák
14	3.133	oprava vestavné skříně, viz poznámka	soubor	1,00	600,00	KU-spižni skříň -seřízení dvířek, oprava uchycení spodní poličky
15	4.1	stržení původního PVC	m2	15,00	1 050,00	PŘ+KU
16	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	42,00	7 770,00	PŘ+KU+OP
17	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	19,00	6 840,00	OP =dekor plovoucí podlaha
18	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	15,00	5 700,00	PŘ+KU =dekor plovoucí podlaha
19	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	44,00	1 760,00	KU+PŘ+OP
20	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	19,00	1 140,00	OP
21	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	152,00	28 120,00	PŘ+KU+OP
22	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	159,00	6 360,00	KOU+KU+PŘ+OP
23	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	159,00	6 360,00	KOU (včetně opravy po zatečení) +OP+KU+PŘ

24	5.14	přetmelení spojů, viz poznámka	bm	18,00	1 080,00	OP+KU kolem okenních rámu a parapetů z vnitřní strany
25	5.17	silikonování spár, viz poznámka	bm	4,00	280,00	KOU - kolem vany
26	6.12	přespárování dlažby	m2	2,00	100,00	KOU
27	7.11	nátěr radiátorů	ks	2,00	360,00	KU+OP
28	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	180,00	celý byt
29	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	180,00	označit dle normy
30	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	540,00	2x OP+ vstupní = bílý
31	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	880,00	WC+ 2xKOU+ KU
32	8.35	úprava kolem prostupu stoupačích potrubí ÚT	soubor	1,00	240,00	KOU
33	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	5,00	1 250,00	OP+KU
34	9.5	výměna zámku poštovní schránky	ks	1,00	150,00	
35	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	5,00	300,00	1xpřední vstup, 2xzadní vstup, mříž od sklepa, sklep
36	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	650,00	vstupní dveře = bezpečnostní
37	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	850,00	vstupní dveře = bezpečnostní
38	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	350,00	garnýže vč. držáků v OP+KU, háčky v KU
39	11.8	vyčištění keramického obkladu	m2	18,00	1 440,00	KOU+KU
40	11.13	vyčištění WC mísy	ks	1,00	450,00	
41	11.14	vyčištění vany	ks	2,00	800,00	
42	11.16	vyčištění umyvadla/kuchyňského dřezu	ks	2,00	800,00	KOU+KU
43	11.18	vyčištění sporáku, trouby, včetně odmaštění	ks	1,00	450,00	
44	11.21	vyčištění kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	1 000,00	
45	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	16,00	800,00	OP+KU
46	11.31	celkový úklid po opravách	1+1	1,00	1 000,00	
Cena celkem bez DPH					111 090,00	

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
3	Položka 2.25 "oprava rozvodu elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
4	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za "odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů" a k položce 2.25 za "opravu rozvodu elektroinstalace", uveďte v max. sazbě 300 Kč bez DPH, a to v řádku nad touto tabulkou "Poznámky".	
5	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	