



## **Smlouva o odvádění a čištění odpadních vod**

**Číslo smlouvy: VOD POD 383 2020**

### **I. Smluvní strany**

Zhotovitel:

**Služby města Králíky s.r.o.**

Růžová 462  
561 61 Králíky

adresa pro zasílání korespondence:

Růžová 462  
561 69 Králíky

zastupuje:

Robert Jílek, jednatel společnosti

IČ: 26007959

DIČ: CZ26007959

zapsána v OR: Krajský soud v Hradci Králové,  
oddíl C, vložka 19661

bankovní spojení: FIO banka a.s.,  
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX/XXXX

Objednatel:

ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město  
128 00 Praha 2  
IČO 69797111

**Fakturační adresa (plátce):**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
Územní pracoviště Hradec Králové  
Horova 180  
502 06 Hradec Králové

**Adresa pro zasílání korespondence:**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
odbor Odloučené pracoviště Ústí nad Orlicí  
Smetanova 43  
562 16 Ústí nad Orlicí

**Zastupuje:** Bc. Jana Mayerová,

ředitelka odboru Odloučené pracoviště Ústí nad Orlicí

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: XXXXXXXXXXXX/XXXX

kontakt: Regina Jirgesová, tel. 465 385 533

email: [regina.jirgesova@uzsvm.cz](mailto:regina.jirgesova@uzsvm.cz)

### **II. Místo plnění a údaje o odběrném místě**

Obec: **Králíky**

Ulice a číslo popisné: **383,**

Umístění kanalizační přípojky na parc. č.: st. **520, 521, 1208/1**

**Druh odpadní vody: Srážková, Odpadní**

Počet skutečně bydlících osob včetně osob nepřihlášených k trvalému pobytu: **0**

Odběratel odvádí odpadní vody do: **kanalizace**

Odběratel odvádí odpadní vodu z jiných zdrojů než z vodovodu: **ne**

Odběratel má podružné měření vody nedodávané do kanalizace: **ne**

Kam jsou vypouštěny vody ze střech, zpevněných ploch, z drenáží a sklepů: **Kanalizace**

### **III. Úvodní ustanovení**

1. Město Králíky, se sídlem Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, IČ: 00279072, DIČ: CZ00279072 je výlučným vlastníkem veřejné kanalizace sloužící k odvodu odpadní vody na katastru města Králíky.  
Služby města Králíky s.r.o. na základě smlouvy o pronájmu zpravují a provozují kanalizační síť a ČOV.
2. Provoz veřejné kanalizace se řídí Kanalizačním řádem, který byl schválený odborem ochrany životního prostředí Městským úřadem Králíky dne 31. 3. 2005 pod č.j. 976/2005/ŽP/GB/233/20 a Provozním řádem čistírny odpadní vod dne 19. 2. 2007 pod č.j. 2037/2007/ŽP/GD/231.2/35.

3. Odběratelem je každá fyzická, fyzická podnikající a právnická podnikající osoba, která je vlastníkem pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci.
4. U budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastník bytu nebo nebytového prostoru jako vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy, je odběratelem společenství vlastníků.
5. Převod odvádění je ukončení smluvního vztahu s odběratelem a uzavření nové smlouvy s právním nástupcem původního odběratele, přičemž tito písemně potvrdí datum a důvod převodu s původním odběratelem. Původní odběratel je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do doby ukončení smluvního vztahu.
6. Stočné je úplata za odvádění odpadních vod, je cenou za službu spojenou s odváděním a čištěním, popřípadě zneškodňováním odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod (tj. vody splaškové, srážkové, balastní, drenážní a jiné) do kanalizace.

#### **IV. Předmět a plnění smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností obou smluvních stran při odvádění a čištění odpadních vod.
2. Předmětem plnění je odvádění odpadní vody z kanalizační přípojky do kanalizace. Odběr, tj. odvádění odpadní vody, je splněn vtokem odpadní vody z kanalizační přípojky odběratele do kanalizace provozovatele.
3. Závazky vzniklé z uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod přecházejí na právního nástupce provozovatele.
4. Vypouštění odpadních vod bez uzavření písemné smlouvy nebo v rozporu s ní je dle zákona neoprávněným vypouštěním odpadních vod.

#### **V. Doba plnění, výpověď**

1. Smluvní strany se dohodly a uzavírají smlouvu na dobu neurčitou, a to ode dne 1. 1. 2020.
2. Smlouvu lze jednostranně vypovědět písemnou výpovědí s uvedením důvodu, který vedl k výpovědi. Výpovědní lhůta se sjednává v délce jednoho měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Platnost smlouvy lze ukončit rovněž dohodou smluvních stran.

#### **VI. Množství a měření odváděné vody**

1. Měření odváděných odpadních vod je všeobecně stanoveno § 19 zákona č. 274/2001 Sb. a pozdějším znění, konkrétní způsob měření je uveden v Kanalizačním řádu.
2. Množství odváděné odpadní vody do kanalizace: osoby napojené na kanalizaci vypouštějí do kanalizace množství vod, které se rovná jejich spotřebě vody z veřejného vodovodu, případně z vlastního zdroje.
3. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, případně z vlastního zdroje, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel roční spotřeby vody z vodovodu odebral. Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného.
4. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možnost množství vypouštěné odpadní vody zjistit měřením nebo jiným způsobem stanoveným vyhláškou, případně předpisem ji nahrazujícím, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem předloženým odběratelem a ověřeným dodavatelem.
5. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m<sup>3</sup> za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody měřením, prokazatelné množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace **měřením na kanalizační přípojce osazené kalibrováním měřícím zařízením.**
6. Tento naměřený údaj bude odečten z celkové spotřeby vody z veřejného vodovodu a odečten z celkové sumy stočného za příslušné účtovací období, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů ověřených dodavatelem, pokud se předem dodavatel s odběratelem nedohodl jinak.

7. Kvalita odpadních vod odváděných do kanalizačního řádu odběratelem musí odpovídat platným obecným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu. Kanalizační řád stanovuje látky, které nesmí do kanalizace vniknout, a dále stanovuje přípustné limity znečištěných látek vypouštěných do kanalizace. Limity a bilance vypouštění odpadních vod do kanalizace jsou uvedeny ve Všeobecných požadavcích na složení odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy.
8. Dodavatel je oprávněn provést prostřednictvím oprávněné osoby kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. V případě zjištění překročení stanovených parametrů může dodavatel výsledky těchto rozborů použít jako podklad pro výpočet smluvní pokuty. Náklady na provedení odběru vzorků a jejich rozbor v tomto případě hradí odběratel.
9. Provozovatel bude požadovat měření srážkové vody a bude provádět výpočty množství srážkové vody dle vyhlášky. Výpočet množství srážkové vody je stanoven v příloze číslo 2.

#### **VII. Stanovení ceny, platební podmínky**

1. Dodavatel je povinen při stanovení ceny stočného vycházet z platných cenových předpisů a rozhodnutí vlastníka kanalizace.
2. Cena stočného je stanovena zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku dodavatele, který je k dispozici v sídle dodavatele.
3. Změna cen a formy stočného není považována za změnu smlouvy.
4. Platba stočného je prováděna na základě faktur vystavených dodavatelem, kterými je vyúčtováno stočné za uplynulé období (zpravidla čtyřikrát ročně, u odběratelů, kteří dodávku pitné vody hradí prostřednictvím SIPO je stočné účtováno jednou za rok). Platby faktur mohou být prováděny bezhotovostním převodem na účet dodavatele nebo v hotovosti v pokladně dodavatele.
5. Dodavatel se zavazuje k úhradě faktur za stočné do data splatnosti (21 dní od vystavení). V případě porušení doby splatnosti je dodavatel oprávněn účtovat odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Dnem úhrady je den připsání úhrady na účet dodavatele.

#### **VIII. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 kalendářních dnů, nahlásit dodavateli písemně všechny změny týkající se technických, právních, majetkových a evidenčních údajů, vztahujících se k uzavřené smlouvě (např. změna počtu skutečně bydlících osob).
2. Odběratel je povinen umožnit dodavateli provedení kontroly dodržování smluvních podmínek a odběr vzorků odpadních vod z kanalizační přípojky či revizní šachty.
3. Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat.
4. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech mimořádných situací, za které jsou považovány živelní pohromy, havárie kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví osob nebo majetku.
5. Dodavatel je dle zákona oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby než pomine důvod přerušení nebo omezení:
6. při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací,
7. nevyhovuje-li zařízení odběratele, pokud je nainstalováno, technickým požadavkům tak, že odpadní vody odváděné do kanalizace mohou ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
8. neumožní-li odběratel provozovateli přístup ke kanalizační přípojce,
9. neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce, ve vnitřní kanalizaci, zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
10. při prokázání překročení limitu stanovených kanalizačním řádem,
11. v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů.
12. Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod podle čl. VIII bodu 5 je dodavatel povinen oznámit odběrateli, a to v případě přerušeni nebo omezení dle čl. VIII bodu 5 písm. b) až g) alespoň tři dny předem, v případě omezení nebo přerušeni dle čl. VIII. bodu 5 písm. a) alespoň 15 dnů předem, současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

13. V případě přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle čl. VIII bodu 4 a čl. VIII bodu 5 písm. a) je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod.
14. Odběratel je povinen nahradit dodavateli ztráty vzniklé neoprávněným vypouštěním odpadních vod.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Odmítnutí uzavření smlouvy ze strany odběratele bez prokázání důvodu je posuzováno jako přestupek a bude předáno k přestupkovému řízení Městskému úřadu v Králíkách, odbor ochrany životního prostředí.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou vysloveně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, vyhlášky Mze ČR č. 48/2014 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., a dále u odběratelů v pozici podnikatelů obchodním zákoníkem a u ostatních odběratelů občanským zákoníkem.
3. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Veškeré změny této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
6. Odběratel, příp. plátce, souhlasí, aby jeho osobní údaje, které je povinen ve smyslu zákona při sjednání smlouvy provozovateli a dodavateli sdělit, byly provozovatelem a dodavatelem evidovány a zpracovány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v databázi odběratelů služby odvádění odpadních vod.
7. Odběratel, příp. plátce, souhlasí, aby si provozovatel a dodavatel, v případě zjišťování množství odběru odpadní vody dle čl. VI bodu 8 této smlouvy, zajišťoval data o spotřebě vody z údajů dodavatele vody podle zjištění na vodoměru.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Pravost a původnost své vůle potvrzují smluvní strany svými podpisy.

V Králíkách dne: 5. 6. 2020

V Ústí nad Orlicí dne: 10. 6. 2020

.....  
**Za zhotovitele:**

Robert Jílek  
Jednatel

.....  
**Za objednatele:**

Bc. Jana Mayerová  
ředitelka odboru Odloučené pracoviště  
Ústí nad Orlicí

**Příloha číslo 1:**

Povolené nevyšší přípustné znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace:

<b>Ukazatel</b>	<b>Symbol</b>	<b>Maximální koncentrační limit (mg/l) v 2 hodinovém (směsném) vzorku</b>
tenzidy aniontové	PAL-A	10
tenzidy aniontové	PAL-A pro komerční prádelny	20
fenoly jednosytné	FN1	10
AOX	AOX	0,05
rtuť	Hg	0,05
měď	Cu	0,2
nikl	Ni	0,1
chrom celkový	Cr	0,1
olovo	Pb	0,1
arsen	As	0,1
zinek	Zn	0,5
kadmium	Cd	0,1
rozpuštěné anorg. soli	RAS	1 200
kyanidy celkové	CN-	0,2
extrahovatelné látky	EL	75
nepolární extrahovatelné látky	NEL	5
reakce vody	pH	6,0 - 9,0
teplota	T	40 °C
biochemická spotřeba kyslíku	BSK5	400
chemická spotřeba kyslíku	CHSK (Cr)	800
nerozpuštěné látky	NL105	400
dusík amoniakální	N-NH <sub>4</sub> <sup>+</sup>	45
dusík celkový	N celkový	70
fosfor celkový	P celkový	15

## Příloha číslo 2: Výpočet odváděné srážkové vody z provozoven

Adresa provozovny	Číslo popisné	Platba srážková	Poznámka	Druh plochy	Plocha celková (m <sup>2</sup> )	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha (m <sup>2</sup> )	Srážkové vody 1. 1. - 31. 12. (m <sup>3</sup> /rok)
5. května	383	Ano	Objekt	A	3.318	0,90	2 986,20	2 544,24
5. května	383	Ano	Objekt	B	1.800	0,40	720,00	613,44

### Odtokové součinitele podle druhu plochy:

**Plocha A** - těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy např. - střechy s nepropustnou horní vrstvou, asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár, zámkové dlažby:

v případě možnosti odtoku do kanalizace odtokový součinitel: 0,9.

**Plocha B** - propustné zpevněné plochy, např. - upravené zpevněné štěrkové plochy, dlažby se širšími spárami vyplněnými materiálem umožňujícím zasakování:

v případě možnosti odtoku do kanalizace odtokový součinitel: 0,4.

**Plocha C** - plochy kryté vegetací, zatravněné plochy, např. - sady, hřiště, zahrady, komunikace ze zatravněvaných a vsakovacích tvárnic:

v případě možnosti odtoku do kanalizace - odtokový součinitel: 0,05.

**Dlouhodobý srážkový normál je průměrem určité hodnoty (např. roční srážky) v daném místě nebo oblasti za 30-ti letí, v současné době za 30-ti letí - 1961 až 1990. Tato hodnota se pak používá 30 let, tedy do roku 2020. Jedná se o normu Světové meteorologické organizace. Hodnota srážkového normálu je stanovena hydrometeorologickým ústavem na 0,852.**