



000001-016/2004-00

Dodatek č. 16
ke smlouvě „o nájmu pozemků“ ze dne 24. 3. 2004

Smluvní strany

1. Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
vedená v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze
v oddílu A, vložce 7216, provedeným zápisem ze dne 26. října 1992
se sídlem v Praze 3, Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3
zastoupená MUDr. Davidem Kostkou, MBA, generálním ředitelem
IČO: 47114304
DIČ: CZ 47114304
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Lázně FELICITAS s.r.o.
vedená v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze
v oddílu C, vložce číslo 8221 provedeným zápisem dne 27. března 1992
se sídlem v Praze 10, Vinohrady, Korunní 810/104, PSČ 101 00
zastoupená Ing. Tomášem Konderlou, jednatelem
IČO: 45309566
DIČ: CZ45309566
(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách a doplňcích smlouvy o nájmu pozemků v katastrálním území Poděbrady podle smlouvy z 24. 3. 2004.:

I.

Čl. III Nájemné, splatnost nájemného a doba trvání smlouvy

V souladu s ustanovením článku III odst. III. 8 se tímto Dodatkem č. 16 Smlouvy o nájmu pozemků ZP-239-1/04-04 se stanovuje zvýšení nájemného pro rok 2020 o částku 6 544,- Kč (slovy: šesttisícpětsetčtyřicetčtyři korun českých).

Procento nárůstu míry inflace stanovené Českým statistickým úřadem za r. 2019 činí 2,8 % a podle Smlouvy o nájmu pozemků ZP-239-1/04-04 se nájemné zvyšuje o 1,4 %.

Celková částka nájemného pro r. 2020 tedy činí 473 985,- Kč,- (slovy: čtyřístasedmdesáttřítisícdevětsetosmdesátpět korun českých).

Splátkový kalendář na r. 2020

Leden	2020	0,- Kč
Únor	2020	0,- Kč
Březen	2020	0,- Kč
Duben	2020	0,- Kč
Květen	2020	0,- Kč
Červen	2020	67 713,- Kč
Červenec	2020	67 712,- Kč
Srpen	2020	67 712,- Kč

Září	2020	67 712,- Kč
Říjen	2020	67 712,- Kč
Listopad	2020	67 712,- Kč
Prosinec	2020	67 712,- Kč
Celkem		473 985,- Kč

II.

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu pozemků ZP-239-1/04-04 jsou beze změny.

Dodatek č. 16 tvoří nedílnou součást Smlouvy o nájmu pozemků ZP-239-1/04-04

Nájemce prohlašuje, že si je vědom toho, že pronajímatel jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je povinen uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, tento Dodatek č. 16 Smlouvy o nájmu pozemků ZP-239-1/04-04 za splnění podmínek k uveřejnění podle zákona o registru smluv a s uveřejněním dodatku /kromě částí výslovně označených, které spadají pod výjimky z uveřejnění podle zákona o registru smluv/, souhlasí.

Pronajímatel se zavazuje Dodatek č. 16 Smlouvy o nájmu pozemků ZP-239-1/04-04 uveřejnit ve lhůtě do 15 dnů od jeho uzavření v Registru smluv. Nájemce je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byl Dodatek č. 16 Smlouvy o nájmu pozemků ZP-239-1/04-04 uzavřen, v Registru smluv ověřit, zda pronajímatel řádně uveřejnil a pokud se tak nestalo, je povinen Dodatek č. 16 Smlouvy o nájmu pozemků ZP-239-1/04-04 uveřejnit sám a o této skutečnosti informovat pronajímatele.

Dodatek č. 16 Smlouvy o nájmu pozemků ZP-239-1/04-04 je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

Dodatek č. 16 Smlouvy o nájmu pozemků ZP-239-1/04-04 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Za datum uzavření Dodatku č. 16 Smlouvy o nájmu pozemků ZP-239-1/04-04 se považuje podpis tohoto dodatku druhou smluvní stranou.

V Praze dne - 9 -06- 2020



V Praze dne 31/05/2020

