

# DODATEK č. 1

## k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 2N20/10

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Město Kralupy nad Vltavou**

Palackého náměstí 1

PSČ 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČO: 00236977

zastoupené Ing. Markem Czechmannem, starostou města

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2N20/10 ze dne 17.03.2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění výše ročního nájemného.

1. Na základě Čl. V, odst. 3) a) smlouvy nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **500 Kč** (slovy: pětset korun českých).

2. S odkazem na čl. V, odst. 3) b) nájemní smlouvy č. 2N20/10 se smluvní strany dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu nabytí právní moci stavebního povolení (č. j. MUKV 10136/2020 OD/Br) na částku **55 737 Kč** (slovy: padesátpěttisícdevětsetpět korun českých).

Doplatek nájemného za období od nabytí právní moci stavebního povolení – t. j. od 24.03.2020 do 30.09.2020 ve výši **28 905 Kč** (slovy: dvacetosmtisícdevětsetpět korun českých) bude nájemcem uhrazen na základě dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 2N20/10.

K 01.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku **55 737 Kč** (slovy: padesátpěttisícdevětsetpět korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 11.06.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1

zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 11.06.2020

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

.....  
Ing. Marek Czechmann  
starosta města Kralupy nad Vltavou

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Jana Szabová  
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID dodatku .....

ID verze .....

Registraci provedl      Jana Szabová

V Mladé Boleslavi dne 11.06.2020

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*