

### DODATEK č. 3

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených ev.č. Pronajímatele 0211005053

(dále jen „**Dodatek č. 3**“)

1. **Letiště Praha, a. s.**, se sídlem K letišti 1048/6, Ruzyně, 161 00, Praha 6, IČO: 282 44 532, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 14003, zastoupená Ing. Václavem Řehořem, Ph.D., MBA, předsedou představenstva a Ing. Jiřím Krausem, místopředsedou představenstva

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

2. **Lagardere Duty Free, s.r.o.**, se sídlem Aviatická 1048/12, Ruzyně, 161 00 Praha 6 IČO: 279 48 650, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 128669, DIČ: CZ699003014, zastoupená Ing. Richardem Procházkou, jednatelem

a

**LS TRAVEL RETAIL ROMA S.R.L.**, se sídlem Marcon (VE), Via Fratelli Bandiera 7, 30020 Frazione Gaggio, Italská republika, IČO: 11867061001 zapsaná v italském obchodním rejstříku, DIČ: 11867061001, zastoupená společností Lagardere Duty Free, s.r.o., na základě plné moci

(společně a nerozdílně dále jen „**Nájemce**“)

Pronajímatel a Nájemce dále společně jen „**Strany**“ nebo „**Smluvní strany**“ či jednotlivě „**Strana**“ nebo „**Smluvní strana**“.

Vzhledem k tomu, že

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 5. 8. 2019 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených, ev. č. Pronajímatele 0211005053 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12.12.2019 a Dodatku č. 2 ze dne 13.2.2020 (dále jen „**Smlouva**“);
- (B) Nájemce provedl v rámci První fáze Úvodních stavebních úprav ve vybraných Obchodních jednotkách takové stavební úpravy, kterými došlo ke změně obvodové dispozice vybraných Obchodních jednotek, Pronajímatel provedl jejich přeměření, a proto Smluvní strany v souladu s čl. 6.4 Smlouvy uzavírají tento Dodatek č. 3.

#### I. Předmět dodatku

- 1.1 Smluvní strany se dohodly, že v důsledku změny obvodové dispozice vybraných Obchodních jednotek způsobené Úvodními stavebními úpravami Nájemce se v souladu s čl. 6.4 Smlouvy ruší:

**1.1.1** Příloha č. 2/D2 a nahrazuje se zcela novou Přílohou č. 2/D3;

- 1.1.2 Příloha č. 10/D2 a nahrazuje se zcela novou Přílohou č. 10/D3; a
- 1.1.3 Příloha č. 17/D2 a nahrazuje se zcela novou Přílohou č. 17/D3.
- 1.2 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 3 zůstávají v platnosti beze změny.
- 1.3 Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven a podepsán ve třech (3) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Nájemce jedno (1) vyhotovení. Každý stejnopis má platnost originálu.
- 1.4 Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
- 1.5 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou následující přílohy:
- (a) Příloha č. 2/D3 – **Plán Terminálu 1 a Terminálu 2 a plánek Předmětu nájmu**
  - (b) Příloha č. 10/D3 - **Stav Předmětu nájmu**
  - (c) Příloha č. 17/D3 - **Plánek Exkluzivního prostoru**

**STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TENTO DODATEK Č. 3 PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEHO OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ HO STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:**

Datum: 

Za Pronajímatele:

Podpis: 

Jméno: Ing. Václav Řehoř, Ph.D., MBA

Funkce: předseda představenstva

**Letiště Praha, a. s.**

Datum: 

Za Nájemce:

Podpis: 

Jméno: Ing. Richard Procházka

Funkce: jednatel

Lagardere Duty Free, s.r.o.

Podpis: 

Jméno: Ing. Jiří Kraus

Funkce: místopředseda představenstva

**Letiště Praha, a. s.**

Podpis: 

Jméno: Ing. Richard Procházka

Funkce: na základě plné moci LS TRAVEL  
RETAIL ROMA S.R.L.