

SMLOUVA O DÍLO

Registrační číslo objednatele: S/20/2020/0060

Registrační číslo zhotovitele:

uzavřená podle ustanovení § 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Městská část Praha 20

sídlo: Jívanská 647/10, 193 21 Praha - Horní Počernice

IČ: 00 240 192

DIČ: CZ 00240192

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená:

ve věcech smluvních panem Mgr. Petrem Měšťanem, starostou

ve věcech realizačních a technických:

Ing. Zdeňkem Vavruškou, tel.: [REDACTED]

PhDr. Jiřím Nohejlem, tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

IKS-MARKETING s.r.o.

sídlo: Na Návsí 525/6, 111 01 Praha Dolní Měcholupy

IČ: 64941302

DIČ: CZ 64941302

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupený/á: ve věcech smluvních panem Martinem Bezouškou, jednatelem

zhotovitele, tel. [REDACTED]

ve věcech realizačních a technických:

[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

I. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele na dodávku a montáž výměny vnější prosklené fasády na základní škole, ulice Stoliňská 2440/8, Praha 20, Horní Počernice.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „Výměna vnější prosklené fasády na základní škole, ulice Stoliňská 2440/8, Praha 20, Horní Počernice“ dle cenové nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Předmětem je dodávka a montáž výměny vnější prosklené fasády na základní škole, ulice Stoliňská 2440/8, Praha 20, Horní Počernice. Konstrukce je ze systémových hliníkových profilů s přerušným tepelným mostem určená pro vnější výplně budov v obdobném členění, jako je stávající fasáda. Dodávka zahrnuje demontáž původních prosklených stěn včetně jejího odvozu, dodávku a montáž prosklené fasády včetně dveří a oken, ukotvení fasády do podlahy, stropní konstrukce a vrchního stropu, zednické začistištění, proškolení údržby.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost (nebezpečí). Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
3. Veškeré nutné práce a změny nad rámec sjednaného předmětu plnění musí být odsouhlaseny objednatelem. Veškeré práce nad rámec sjednaného předmětu plnění musí být obsaženy v dodatku k této smlouvě. Návrh dodatku předkládá objednatel. Vícepráce provedené bez souhlasu objednatele a bez uzavření dodatku k této smlouvě jdou plně k tíži zhotovitele. Případné méněpráce budou odečteny z ceny díla.
4. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně platnými ČSN, technickými normami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení. Při provádění díla musí být dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy, jako i požadavky BOZP dle platných právních předpisů. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek z hlediska kvality je vyjádření objednatele.

III. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín pro dokončení a předání řádně provedeného díla se stanoví do 17.08. 2020. Zahájení prací, tj. vlastní instalace fasády do objektu ZŠ Stoliňská 2440/8, bude objednateli oznámeno zhotovitelem minimálně dva pracovní dny předem.
2. Výměna fasády musí být prováděna tak, aby mohl být objekt po celou dobu realizace zajištěn proti povětrnostním vlivům.
3. Dokončením díla se rozumí jeho provedení včetně protokolárního předání bez vad a nedodělků bránících jeho užívání.
4. Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem dle tohoto článku, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.

5. **Místo plnění:** Stoliňská 2440/8 - Horní Počernice.
6. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, o předání bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu díla stanovenou cenovou nabídkou, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Cena za provedení díla celkem

bez DPH: 437 785,00 Kč
DPH 21 %: 91 935,00 Kč
včetně DPH: 529 720,00 Kč

Cena za provedení díla celkem

- 3. Cena je sjednána jako nejvýše přípustná, konečná, pevná a neměnná. V ceně díla je zahrnuta cena všech věcí potřebných (= nutných) ke zhotovení díla. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného dokončení celého díla a jeho předání objednateli.
- 4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením díla, atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření, revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata (jsou-li třeba), provozní a komplexní vyzkoušení díla, zajištění péče o zhotovené dílo až do doby protokolárního předání díla objednateli, náklady na pojištění, zajištění všech dodávek, zabudování všech materiálů, poplatky a práce spojené s realizací stavby zhotovitelem, zejména pak náklady na přesun hmot a materiálu, jak vnitrostaveništní, tak ostatní, odstranění a likvidace všech odpadů. Energie potřebné pro provedení prací zajistí objednatel (voda a elektrická energie 220V).
- 5. Sjednanou cenu lze měnit pouze v případě změny daňových předpisů.
- 6. „Jedná se o ekonomickou činnost objednatele, proto bude fakturováno v režimu přenesené DPH“
- 7. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna na základě jediné faktury. Právo vystavit fakturu má zhotovitel po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. O převzetí a předání díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“ jehož součástí bude objednatel odsouhlasený rozsah provedených prací a dodávek včetně veškerých dokladů, zejména (doklady o likvidaci odpadů, revizní zprávy, prohlášení o shodě vč. příslušných certifikátů apod.).
- 8. Faktura bude doručena objednateli na adresu: Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, PSČ 193 21, Praha 9 – Horní Počernice.
- 9. Lhůta splatnosti faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
- 10. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 11. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli

k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

12. V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny za dílo je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

V. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost díla po dobu, která činí **60 měsíců** (dále jako „záruční doba“).
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě skrytých vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně.
4. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, tj. nejdéle do 3 kalendářních dnů. Pro doručení písemného oznámení objednatele o reklamaci platí čl. XII. odst. 7 této smlouvy. V oznámení o reklamaci musí být uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se projevují. Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech: vady bránící provozu do 48 hod., vady nebránící provozu do 7 kalendářních dnů, respektive dle stanoveného harmonogramu odstraňování reklamačních vad.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla objednateli v termínu uvedeném v čl. III odst. 1 této smlouvy má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč a dále smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení počínaje dnem následujícím po termínu dokončení díla uvedeném v čl. III odst. 1.
2. V případě prodlení zhotovitele s nástupním termínem na odstraňování reklamačních vad nebo dodržování stanoveného harmonogramu odstraňování jednotlivých reklamačních vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení ode dne následujícího po posledním dni lhůty stanovené v čl. V. 5. poslední věta.
3. Za opakované nedodržení požadavků BOZP dle platných právních předpisů uhradí zhotovitel smluvní pokutu za každé jednotlivé nedodržení ve výši 2 000 Kč.

4. Objednatel je oprávněn započíst částku představující smluvní pokutu proti částce představující cenu za dílo na základě faktury vystavené zhotovitelem (tzn. faktura vystavená zhotovitelem může být objednatelem proplacena pouze částečně).
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

VII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle.
2. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 1 500 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do okamžiku ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
3. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání díla do původního stavu. Původní stav ploch před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohroží životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní předpisy upravující ochranu životního prostředí.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit prostor stavby a staveniště a předat jej objednateli do tří dnů ode dne protokolárního převzetí díla. Při prodlení se splněním této povinnosti platí ustanovení čl. VI.2. smlouvy.
7. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni oprávněných zástupců smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel bude řádně a včas poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při realizaci díla.
2. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí dohodnutou cenu.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy jeho řádným dokončením v odpovídající kvalitě a protokolárním předáním díla objednateli.

2. Při předávacím řízení předá zhotovitel objednateli záruční listy, atesty použitých materiálů (prohlášení o shodě), protokoly o zaškolení obsluhy, dále doklad o zajištění likvidace veškerého odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
3. Předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami provedeno protokolárně a zápis z přejímacího řízení bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost a úplnost, případné vady a nedodělky a termín jejich odstranění, dále pak soupis zařízení a příloh se seznamy dokladů, předávaných zhotovitelem objednateli, a prohlášení objednatele, že dokončené dílo přebírá, případně z jakých důvodů je nepřebírá.
4. Vlastnické právo k dílu vzniká objednateli dnem jeho převzetí.
5. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vad a nedodělků v oboustranně dohodnutém termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel v tomto dohodnutém termínu neučiní, je objednatel oprávněn dát vady a nedodělky na náklady zhotovitele odstranit a tyto náklady po zhotoviteli zpětně požadovat.

X. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se zproští odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy (kupř. přírodní katastrofy, živelní pohromy, vyhlášení válečného stavu).
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě.

XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel má právo písemně odstoupit od smlouvy v případě:
 - zahájení insolvenčního řízení nebo nařízení exekuce na majetek zhotovitele,
 - nedodržení postupu provádění díla dle této smlouvy zhotovitelem, a to i přes písemné upozornění objednatele,

- nastane-li vyšší moc dle čl. X. smlouvy, pokud okolnosti vyšší moci na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
3. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy, pokud bude nucen z důvodů prokazatelně na straně objednatele přerušit práce na dobu delší než tři měsíce.
 4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.
 5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vzájemného vyrovnaní oprávněných nároků smluvních stran je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
 6. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména vrátit si věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy.
 7. Odstoupení od smlouvy má účinky „ex nunc“, tedy od okamžiku ukončení smlouvy do budoucna.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V oblasti požární ochrany je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel si zajistí veškerá potřebná povolení zvláštního užívání komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a veřejných prostranství včetně stanovení dopravního značení, osazení dopravních značek (včetně úhrad s tím spojených).
3. Dopravu, skládku příp. mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje zhotovitel na své náklady včetně jeho uložení na skládku, kterou si zhotovitel sám zvolí.
4. Oprávnění ke vstupu na cizí pozemky si dohodne zhotovitel s jejich vlastníky před zahájením prací.
5. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

6. Zhotovitel je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků jsou stavební práce hrazeny, provést kontrolu dokladů souvisejících s předmětem plnění do roku 2029, pokud český právní řád nestanovuje lhůtu delší; tyto dokumenty a účetní záznamy budou uchovávány způsobem stanoveným platnými právními předpisy.
7. Veškeré písemnosti se doručují do datové schránky objednatele a zhotovitele. V případě, že zhotovitel nemá zřízenou datovou schránku, doručují se písemnosti na adresu sídla zhotovitele, zapsanou ve veřejném rejstříku. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně id datové schránky nebo adresy sídla strany smlouvy, je tato povinna písemně sdělit nové aktuální údaje druhé smluvní straně.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti připojením podpisů smluvních stran.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných číslovaných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
5. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva bude uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené městskou částí Praha 20. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas s jejich užitím a zveřejněním bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv ke zveřejnění objednatel.
8. Tato smlouva byla schválena Radou městské části Praha 20 na zasedání konaném dne 29.05.2020, usnesení č.RMC/63/19/1143/20.
9. Strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.
10. DOLOŽKA o splnění podmínek pro uzavření smlouvy připojená dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., zákona o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky zveřejnění a schválení Radou městské části Praha 20.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka (položkový rozpočet)

V Praze dne: 10.6.2020

Za objednatele:

Mgr. Petr Měšťan
starosta

V Praze dne: 9.6.2020

Za zhotovitele:

Na Návsí 525/6

111 01 Praha 10 Dolní Měcholupy

Tel.: [REDACTED]

RI OKNA a.s.
Úkolky 1055
69681 Bzenec
Česká republika
IČO:60724862
DIČ:CZ60724862
08. 06. 2020**Nabídka:****akce ZŠ Stoliňská 2440/8, Praha 20****Číslo:****K-K0292****Zákazník:** ÚMČ Praha 20 Horní Počernice

PhDr. Jiří Nohejl

Jívanská 647

193 21 Praha 20 Horní Počernice

**Vážení obchodní přátelé,**

děkujeme za Váš zájem a poptávku, kterou jste nám zaslali. Dovolujeme si Vám, předložit cenovou nabídku našich výrobků z profilového systému:

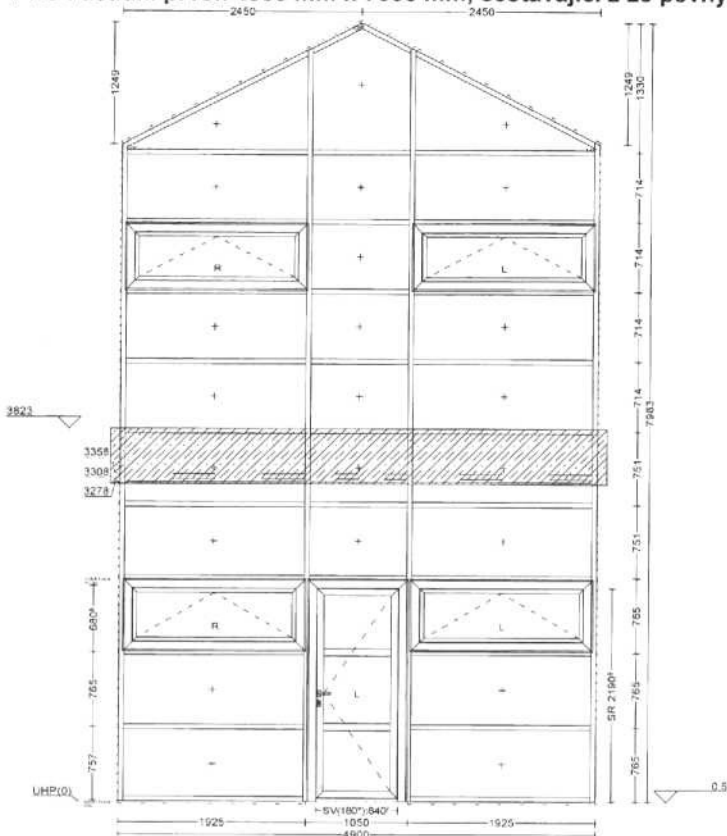
HUECK Lambda 77 - hliníkové profily s přerušeným tepelným mostem - hloubka profilu 77 mm,**HUECK Lava 77** - hliníkové profily s přerušeným tepelným mostem - hloubka profilu 77 mm,**HUECK A72** - hliníkové profily bez přerušeného tepelného mostu - hloubka profilu 45 mm,**HUECK Trigon** - hliníkové fasádní profily s přerušeným tepelným mostem,**PONZIO PE68** - hliníkové profily s přerušeným tepelným mostem - hloubka profilu 68 mm rám 76 mm křídlo,**PONZIO PE78N** - hliníkové profily s přerušeným tepelným mostem - hloubka profilu 78 mm rám 86 mm křídlo,**PONZIO PE50** - hliníkové profily bez přerušeného tepelného mostu - hloubka profilu 52 mm,**PONZIO SL1600TT** - hliníkové profily s přerušeným tepelným mostem, zdvižně posuvný systém - hloubka rámu 160
či 247mm, křídlo 67mm**PONZIO PF152** - hliníkové fasádní profily s přerušeným tepelným mostem
osazené systémovým kováním.**Konstrukce jsou nabízeny dle standardů firmy RI OKNA a mohou se lišit od zadání.**Součástí každého hliníkového okna/balkónových dveří je **podkladový profil**, jehož výška není součástí
níže uvedených výrobních rozměrů! Podkladový profil pro **PE68/78N** = 25mm, pro **Lambdu 77** = 30mm.

Není-li uvedeno jinak je okenní klika umístěna na střed výšky (šířky) křídla otvírky.

SV(SR) = světlý rozměr rámu dveří při otevření křídla o 180°.**POZOR ! není odečtena tloušťka křídla, kliky, madla při otevření křídla o 90°.****Věnujte prosím mimořádnou pozornost technickému popisu každé pozice
a popisu fyzikálního jevu DILATACE PROFILŮ / EFEKT "BI-METAL" (viz textace na konci CN).**V případě, že Vás tato cenová nabídka zaujme, volejte prosím svého regionálního obchodního partnera a dohodněte
si zaměření zakázky. Pracovník obchodního oddělení Vás seznámí s nejbližším možným termínem dodání, resp.
montáže.**Věnujte prosím mimořádnou pozornost textovému a technickému popisu každé
pozice. Na případné reklamace po podpisu této CN nebude brán zřetel.*****Nabídka je zpracována z profilů Ponzio***

Pozice 001

1 Ks Fasádní prvek 4900 mm x 7983 mm, sestávající z 23 pevných polí, 1křídlových dveří a čtyř sklopných oken.



Měřítko 1:50

Pohled zvenku

Systémy: Ponzio PF 152 Standard

Ponzio PE 78N Standard Zaskl. lišta:
hraná tepelně izolační: Standard

Profily:

Sloupek/Příčka: 152006 (52 mm), G075P, 152051, 160036 (51 mm), 152033 (52 mm), 160037 (51 mm), 152035 (52 mm), G076P

Okenní kování:

TITAN GEZE PAKA (F1 stříbrná) Sklopné okno otevíravé dovnitř P GS1

TITAN GEZE PAKA (F1 stříbrná) Sklopné okno otevíravé dovnitř L GS1

Popis dveří:

Dveře 1-křídlové otvíravé dovnitř L

Nápojení na podlahu:

Ponzio BOTTOM 4 práh 7516/7518

Přidavné díly na jeden prvek:

4 Ks	152103	Ztužující profil pro sloup	400mm	Surový
4 Ks	152106S	Ztužující profil pro sloup	500mm	Surový
1 Ks	OPA602	Oboustranná páska pro SL1600	23868mm	
1 Ks	AL01278P	Purenit 60 prah*	1050mm	v: 30mm
8 Ks	NT418	Dilatační napojení sloupu		
4 Ks	PF451	Šroub připevnění přerušného sloupu		
4 Ks	PF490	Kryt maskovací pásky		

Dveřní kování na jeden prvek:

3 Ks	PEK6077	Závěs dveří 3-křídlový FAPIM pod dyble Anoda		
1 Ks	AL00141	Vložka FAB 200DN/35+65 ,3klíče Poniklovaný		
1 Ks	AL01206	Zámek KfV 3-bodový MFS AS-2750Q P6/24-35-92-8 B001		
1 Ks	AL00867	Klika dveří oválná, nerez-X8-R46-L(FP207X8) nerez		
1 Ks	AL00868	Klika dveří oválná, nerez-X8-R46-P(FP207X8) nerez		
2 Ks	AL00871	Rozeta dveří oválná nerez-R46 nerez		
4 Ks	G30749	Přenášecí převod přes sloupek/příčku T=0-150mm-stř Stříbrná		

Barvy:

Profily: RAL 3005

Výplň:

27 Ks	2x4mm Izolační dvojsklo 16.. rámeček: Chromatech ULTRA RAL 9004 1,1 W/m2K Venkovní: -Stratobel 33.1 Vnitřní: -Stratobel IplusTop 1,1 33.1
3 Ks	2x4mm Izolační dvojsklo 16.. rámeček: Chromatech ULTRA RAL 9004 1,1 W/m2K Venkovní: Planibel clearlite 6mm tempered Vnitřní: -Iplus Top 1,1 T 6 mm on CLL

POPIS KONSTRUKCE

Fasádní systém PF152

Vodotěsnost: Třída RE 1200

Průvzdušnost: Třída AE

Odolnost proti zatížení větrem: 1,6kN/m²

Odolnost proti nárazu Třída I5/E5

Součinitel prostupu tepla rámu LOP $U_f \leq 1,75 \text{ W/m}^2\text{K}$

$U_{cw} = 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$

UPOZORNĚNÍ

Světlá hloubka kompletní konstrukce je 188mm.

Nedílnou součástí cenové nabídky jsou detaily napojení a kotvení fasády na nadpraží, ostění a podlahu, podpisem smlouvy potvrzuje zákazník, že s navrženým řešením souhlasí.

za cenu:

Cena za jednotku/Celková cena

671 450 Kč

671 450 Kč

Cena dle cenové nabídky z 14.5.2020

670 030 Kč

Sleva

-50%

-335 015 Kč

Demontáž a likvidace stávající dřevěné sestavy

13 950 Kč

Montáž hliníkové fasády

49 280 Kč

Lešení

27 220 Kč

Zednické zapravení – lištování dle odsouhlasených detailů

12 320 Kč

Celkem bez DPH

437 785 Kč

DPH

0%

0 Kč

Cena k úhradě

437 785 Kč

Počet	1 ks
Obvod - Rám.	28,0 m
Plocha - Rám.	8,0 m ²
Plocha – Fasáda.	37,0 m ²
Plocha demontáž	45,0 m ²

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátc, pro kterého je plnění uskutečněno.

- Daň odvede zákazník

- DPH bude záúčtováno ve výši 21%

Termín dodání: 6-10 týdnů od podpisu smlouvy resp. uhrazení zálohy. Uvedený termín dodání závisí na naplněnosti výroby a skutečný termín dodání je nutné si ověřit před uzavřením smlouvy.

- Počátek montáže je podmíněn dořešením výkresové dokumentace, stavební připravenosti.
- tato cenová nabídka má platnost 1 měsíc.
- před výrobou bude provedeno bezplatné zaměření.

Záruky:

záruka na profily je 60 měsíců. Záruka na pohyblivé části, elektrické zařízení a dodávku příslušenství nevyrobeného společností RI OKNA je 24 měsíců.

Pro hladký průběh dodávky si Vás dovoluujeme upozornit na některé skutečnosti:

- 1/ V případě objednávky montážních prací je nutné předložit půdorysné a pohledové stavební výkresy, pokud se jedná o novostavbu. Cena montáže je stanovena za předpokladu, že bude probíhat plynule, bez přerušení vinou stavební nepřipravenosti, a ve smluvním termínu. Přerušení montáže vinou objednatele může mít za následek zvýšení ceny montáže. Náklady na dopravu a montáž jsou stanoveny pro jednorázový odběr díla.
- 2/ V případě, že neprovádíme montáž, vztahuje se záruka pouze na výrobky, nikoliv na funkčnost po zabudování.
- 3/ Po montáži a následujících zednických pracích objednatele je nutno zabezpečit čistotu kování a odtokových drážek v dolní části rámu.
- 4/ Po montáži a následujících zednických pracích je objednatel povinen odstranit z oken ochrannou fólii (pokud byla vyžádána objednatelem), nejpozději však do 1 měsíce ode dne montáže.

5/ Pro spolehlivý chod výrobků je nezbytné, aby objednatel provedl 1x za 6 měsíců kompletní promazání a případné utažení uvolněných šroubů.

6/ Cena montáže neobsahuje montáž parapetů ani jiného příslušenství, dále neobsahuje cenu demontáže, likvidace, zednického zapravení ani jiných prací, pokud tyto položky nejsou výslovně obsaženy v konečné rekapitulaci. Podle normy ČSN 74 6077:2018 Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování, musí být použity paropropustné a parotěsné fólie, které jsou kalkulovány v cenové nabídce jako samostatná položka. Použití této technologie montáže Vám zajistí optimální tepelné a izolační vlastnosti připojovací spáry, která vzniká mezi otvorovou výplní a stavebním otvorem. V případě dotazů kontaktujte, prosím, naše pracovníky, kteří Vám o tomto způsobu montáže podají podrobné informace.

Pokud paropropustné a parotěsné fólie nejsou uvedeny v cenové nabídce jako samostatná položka, tak objednatel nesouhlasí s instalací paropropustných a parotěsných fólií. Objednatel bere výslovně na vědomí, že v tomto případě nejde o instalaci otvorových výplní v souladu s normou ČSN 74 6077:2018 Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování, objednatel je s možnými dopady srozuměn a i přesto s realizací díla bez paropropustných a parotěsných fólií souhlasí.

Montáží se rozumí:

- Zaměření skutečných rozměrů na realizované stavbě.
- Demontáží se rozumí vybourání původních oken, vnitřních parapetů, venkovních parapetů (v případě že to zákazník požaduje) a odnos na určené místo (podesta patra v paneláku, dvůr u RD a pod.).
- Zamontování výrobků do připravených otvorů (tj. ukotvení do ostění a vyplnění připojovací spáry polyuretanovou pěnou).
- Osazení třístupňového uzávěru připojovací spáry - SWS (je-li předmětem cenové nabídky).
- Seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti (**seřizování samozavírače dveří po předání není předmětem reklamace**)
- Kotevní materiál + PUR pěna jsou v ceně montáže.
- Pokud zákazník nemá ve smlouvě zednické zapravení, parapety venkovní i vnitřní se nemontují, pouze se dodají.
- Zapojení elektrických prvků není předmětem montáže, nutno samostatně objednat.

Zednickým zapravením vnitřním se rozumí:

- Zapravení vnitřních špalet v provedení dle dohody s objednatelem.
- Montáž vnitřních parapetů v případě že jsou objednány včetně zednického zapravení.
- Zednické zapravení z exteriéru – zařezání PUR pěny + překrytí spáry bílým akrylovým tmelem
- Zapravení prahu dveří v jeho nejbližším okolí z interiérové strany.
- Montáž venkovních parapetů není zahrnuta v ceně zednického zapravení (pokud není individuálně nasmlouvána a není uvedena v cenové nabídce samostatnou položkou).
- Při montáži venkovních parapetů je spára mezi krytkou parapetu a stávající omítkou utěsněná tmelem.
- V ceně zednického zapravení není likvidace odpadu.
- Povrchovou úpravu na vyzdívkou je možno provádět až týden po předání zakázky.

Likvidací odpadu se rozumí:

- Odvoz rámu, křidel, suti.

Výměna vzduchu:

Pro zajištění správné funkce výplní otvorů podle Vyhlášky 268/2009Sb., části čtvrté, §26, odstavce 3) je nutné zajistit ochranu před hlukem tím, že jsou otvory v uzavřeném stavu, ale zároveň zajistit dostatečný přísun čerstvého vzduchu. Není-li projektem a následujícími stavebními úpravami řešeno zajištění výměny vzduchu 25 m³ za hodinu na jednu osobu v době pobytu osob, je nutné zajistit výměnu vzduchu otevřením otvorů a vyvětráním vnitřních prostor tak aby byl splněn uvedený požadavek. Po dobu otevření otvorů je ochrana před hlukem dočasně snížena.

Charakteristika povrchových úprav:

- Prášková barva (komaxitování). Odstíny dle RAL (viz www.ral.cz) standardně v matném provedení. Barvy RAL 9006 a 9007 mohou mít různou orientaci metalických pigmentů, což je přirozená vlastnost všech metalických barev.
- Anodická oxidace (eloxování) odstín E6 EV1 – přírodní odstín hliníku. Ostatní odstíny dle vzorkovníku.
- Kaširování – laminování pomocí tzv. MBAS fólie (viz www.renol.cz)

DILATACE PROFILŮ / EFEKT „BI-METAL“

Při určitých provozních podmínkách výrobků s tepelnou izolací a velkých rozměrech se může objevit náhodně nepříznivý fyzikální jev sestávající se z průhybu profilů křídla.

Soubor spouštěčů nežádoucích vychýlení profilů :

- tmavé barvy profilů
- montáž konstrukce na jižní nebo jihozápadní straně budovy
- vystavení výrobku přímému slunečnímu světlu (bez střechy či přístřešku v souladu s platnými právními předpisy

týkajícími se stínění budov nebo stínění stromy)

- výplně konstrukce v tmavé barvě

Ohýbání profilů je důsledkem nerovnoměrného rozšiřování vnějších a vnitřních profilů díky jejich různé teplotě.

Pravděpodobnost výskytu tohoto jevu se zvyšuje se zlepšením tepelné izolace profilů.

Největší odchylka nastává v hodinách maximálního slunečního záření. V následujících hodinách se profily vrátí do svého původního tvaru.

Aby se snížil jev tepelné deformace křidel, je třeba minimálně odstranit jeden z výše uvedených faktorů.

Blower door test

Objednatel bere na vědomí, že před provedením blower door testu je **nutné** namontované prvky nechat zhotovitelem seřadit. Seřízení prvků před blower door testem je zpoplatněno nad rámec ceny díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši 1.000,- Kč za seřízení prvků nebo částku ve výši 1.500,- Kč v případě seřízení prvků a účasti technika zhotovitele při blower door testu, a to se splatností **14 dnů** ode dne vystavení faktury. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o požadavku na seřízení prvků **14 dnů** před předpokládaným termínem provádění blower door testu.

Všechny výrobky v cenové nabídce mají deklarované parametry v uzamčeném (u oken poloha kliky dole) stavu v rámu. Zhotovitel tímto upozorňuje objednatele, že při odemčeném stavu nelze dosáhnout stejných parametrů, jako ve stavu uzamčeném, tento rozdíl není vadou, kterou by bylo možné reklamovat. S tímto vědomím a poučením objednatel výrobek kupuje.

Žádáme Vás o kontrolu všech uvedených prvků předmětu CENOVÉ NABÍDKY, popř. její doplnění a upřesnění.

Jakákoliv změna v zadání po uzavření Smlouvy o dílo (Kupní smlouvy) má za následek posunutí smluvního termínu a vyvolání vícenákladů.

Na základě dohody společnosti IKS-MARKETING s.r.o. a objednatele je podpis této cenové nabídky považován za uzavření příslušné smlouvy (kupní nebo o dílo), přičemž společnosti vzniká dnem podpisu povinnost zde specifikované hliníkové prvky vyrobit, dodat a případně namontovat. Tato cenová nabídka se v případě uzavření příslušné smlouvy v písemné formě stane její nedílnou součástí.

Za IKS-MARKETING s.r.o.



V Praze dne: 08. 06. 2020



Za objednatele

.....

V..... dne.....