



Dodatek č. 9 ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby

„NOVÁ PSYCHIATRIE – NEMOCNICE TÁBOR, A.S.“ (STAVENIŠTĚ A)

který spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

Smluvní strany:

1) Nemocnice Tábor, a.s.

se sídlem: kpt. Jaroše 2000, 390 03 Tábor

IČ: 26095203

DIČ: CZ699005400

právní forma: akciová společnost

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1463

zastoupená: Ing. Ivo Houškou, MBA, předsedou představenstva

MUDr. Janou Chocholovou, členem představenstva

bankovní spojení: ██████████

(dále jen „Objednatel“);

2) PRADAST spol. s r.o.

se sídlem Nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice

zastoupený Ing. Petrem Steinbauerem

IČO: 60826053

DIČ: CZ60826053

Bankovní spojení: ██████████

č. ú.: ██████████

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3777

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Petr Steinbauer

Ve věcech technických je oprávněn jednat stavbyvedoucí (autorizovaná osoba v oboru Pozemních staveb): Ing. Petr Steinbauer, číslo autorizace: 0101082

Společnost je zapsána v OR vedená Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3777

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel mohou být dále označováni společně jen jako „Smluvní strany“, příp. kterýkoli samostatně též jako „Smluvní strana“ (dále v textu jen „Smluvní strany“ nebo „Smluvní strana“ nebo též „Účastník dohody“)



Preambule

Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 9.10.2018 uzavřely na základě veřejné zakázky ev. č. ve VVZ: Z2018-006872, *interní číslo VZ: 05/03/2018/OBCH (dále také jen „zadávací řízení“)*, část 1. smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je výstavba pavilonu *Nová psychiatrie – Nemocnice Tábor, a.s.“ (Staveniště A)*. Vzhledem k tomu, že dochází ke změně Díla – dle změnového listu č. 19 až 23, smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 9 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“). Zhotovitel v souladu s ustanovením odstavce 3.8 Smlouvy předkládá výpis teplot po dnech v místě stavby jako doklad o nesplnění klimatických podmínek vhodných ke splnění technologických postupů konstrukcí částí stavby. Na základě naplnění této podmínky smlouvy Zhotovitel předložil požadavek na prodloužení termínu dokončení díla v souladu s podmínkami ustanovení odst. 3.8 Smlouvy. Dále Zhotovitel na žádost objednatele provede silikonování rohů obkladů a dlažeb, akrylátování stykových hran obkladů a SDK a doplní rohové lišty k obkladům a zárubním. Doplnění kotvení nadměrných výplní otvorů k monolitu stavby ocelovými konstrukcemi. Vnitřní hliníkové výplně otvorů budou olištovány směrem k SDK hliníkovými lištami na překrytí stykové spáry. V místnostech s vinylovou podlahovou krytinou a obklady na stěnách bude doplněno tzv. čepcové těsnění. V projektové dokumentaci bylo počítáno se 13ks dvoukřídlých dveří, avšak výkaz výměr obsahoval jen 9ks. Doplnují se 4 ks. Projekt provedl Atelier H1 – architektonická kancelář na základě výběrového řízení s kritériem na nejnižší cenu. Objednatel se obrátil na projektanta s požadavkem odsouhlasení těchto změn a ten potvrdil, že s nimi souhlasí. V souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se tak jedná o změny, které Objednatel, která jednal s náležitou péčí, nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

I.

Předmět Dodatku

- A) Smluvní strany se v souladu s čl. 2. smlouvy dohodly na **změně rozsahu Díla** specifikovaného v čl. 2 odst. 2.1. Smlouvy a její Příloze č. 2 (oceněné soupisy prací s výkazem výměr), z důvodu změn uvedených v příloze, tj. změnový list č. 19 až 23, které tvoří přílohu č. 1 Dodatku č. 9 smlouvy a jsou jeho nedílnou součástí.
- B) Smluvní strany se dále dohodly, v souvislosti se změnou rozsahu Díla, na **změně ceny Díla** dle **Čl. 4, odst. 4.1. smlouvy**

Cena za zhotovení Díla byla stanovena dohodou Smluvních stran na základě podkladů pro provedení Díla, a činí za změnové listy č. 19 až 23:

- i. v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:
vícepráce dle změnových listů č.19 až 23 471 731,00 Kč

Cena Díla dle SoD celkem bez DPH:

126.686.868,00 Kč



vlivem Dodatku č. 1 celkem bez DPH:	127.819.877,34 Kč
vlivem Dodatku č. 2 celkem bez DPH:	129.800.755,27 Kč
vlivem Dodatku č. 3 celkem bez DPH:	133.496.352,80 Kč
vlivem Dodatku č. 4 celkem bez DPH:	133.895.642,80 Kč
vlivem Dodatku č. 5 celkem bez DPH:	135.869.539,55 Kč
vlivem Dodatku č. 6 celkem bez DPH:	135.869.539,55 Kč
vlivem Dodatku č. 7 celkem bez DPH:	136.968.311,34 Kč
vlivem Dodatku č. 8 celkem bez DPH:	136.933.736,34 Kč

Cena dle změnového listu č. 19 až 23 bez DPH 471.731,00 Kč

Cena Díla celkem (po změně provedené tímto Dodatkem č. 9) bez DPH: 137.405.467,34 Kč

Cena Díla je blíže specifikována ve změnovém listu č. 19 až 23, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku ke smlouvě o dílo (Příloha č. 1 Dodatku Smlouvy).

C) Smluvní strany se dále dohodly, v souvislosti s naplněním ustanovení Čl. 3, odst. 3.8 Smlouvy, kdy nebylo možné z důvodů nepříznivých klimatických podmínek dodržet technologický postup při provádění zateplení obvodového pláště a práce spojené s hydroizolací střešního pláště a teras fólií, na prodloužení termínu dokončení v souladu s Čl. 3, odst. 3.8 o 42 dnů. Staveniště bylo Zhotoviteli předáno 18.10.2018. Dle Čl. 3, odst. 3.2 Smlouvy měl Zhotovitel provést dílo do 570 dnů, tj. do 10.05.2020. Dodatkem č.4 se termín provedení díla změnil na 17.07.2020. Vlivem tohoto Dodatku č.9 spolu se Změnovým listem č.19 se termín provedení díla změnil na 28.08.2020.

V souvislosti s posunutím termínu provedení díla o 42 dnů se mění i harmonogram výstavby, který posouvá příslušné termíny výstavby a jež tvoří Přílohu č. 2 Dodatku č. 9 smlouvy a jsou jeho nedílnou součástí.

V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v tomto Dodatku výslovně uvedeno jinak, mají pojmy s velkým počátečním písmenem používané v tomto Dodatku význam definovaný ve Smlouvě.
2. Tento Dodatek je možné měnit a doplňovat jen písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem Smluvních stran a účinnosti od data uveřejnění v registru. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Pro uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv se přiměřeně použijí ujednání odst. 30.1. Smlouvy.

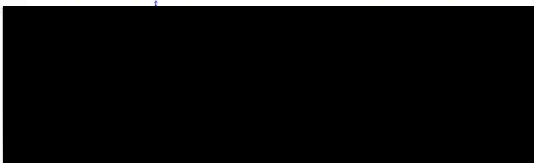


4. Jestliže jakýkoli závazek vyplývající z tohoto Dodatku nebo jakékoli ustanovení tohoto Dodatku (včetně jakéhokoli odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným, neúčinným, nevymahatelným a/nebo zdánlivým, platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku či Smlouvy tím zůstane nedotčena. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná, neúčinná, nevymahatelná či zdánlivá ustanovení ustanoveními platnými, účinnými, vymahatelnými a nikoli zdánlivými, která svým obsahem a smyslem odpovídají nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
5. Tento Dodatek byl sepsán ve čtyř (4) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, z nichž každý z Účastníků obdrží dvě (2) vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tímto Dodatkem nedochází k podstatné změně závazků ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli. Smluvní strany dále prohlašují, že tento Dodatek neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Zhotovitel prohlašuje, že při zavírání tohoto Dodatku nejedná v postavení slabší strany ve smyslu § 433 občanského zákoníku. Na důkaz toho připojují Smluvní strany vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

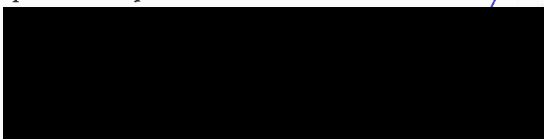
Příloha č. 1 – Změnové listy č.19 až 23

Příloha č. 2. – Harmonogram výstavby

V Táboře, dne 10-06-2020



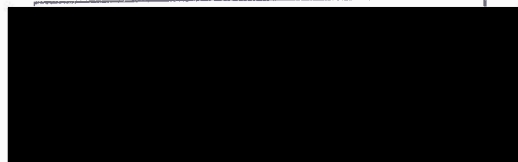
Nemocnice Tábor, a.s.
Ing. Ivo Houška, MBA,
předseda představenstva



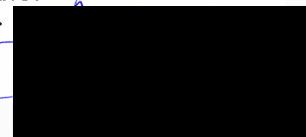
Nemocnice Tábor, a.s.
MUDr. Jana Chocholová,
člen představenstva

Ne [redacted]
[redacted]
[redacted]

V Českých Budějovicích, dne 10-06-2020



PRADAST, spol. s r.o.
Ing. Petr Steinbauer
jednatel společnosti



Stavba:

Nová psychiatrie - Nemocnice Tábor (staveniště A) - SOUPIS ZMĚNOVÝCH LISTŮ

Datum vydání ZL

Dodatek č. 9 k Sd
příloha č. 1 - změnové listy

Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o., Nám. Př.Otakara II. 10/6, 370 01 Č.Budějovice

Objednatel: Nemocnice Tábor a.s., kpt.Jaroše 2000, 390 03 Tábor

Projektant: Atelier H1, K Byřičce 1656/65, 500 08 Hradec Králové

TDS: PŠV stavby s.r.o., Milan Vanžura, Turovec 24, 391 55 Turovec

vícepráce

méněpráce

rozdíl

Cena bez DPH:

471 731,00 Kč

0,00 Kč

471 731,00 Kč

Soupis změnových listů:

19.	Klimatické podmínky	bez dopadu do ceny		
20.	Silikonování, akrylování a rohové lišty	82 009,98 Kč	0,00 Kč	82 009,98 Kč
21.	Vynesení oken - OK konstrukce	101 498,16 Kč	0,00 Kč	101 498,16 Kč
22.	Olištování oken a čepcové těsnění	136 222,86 Kč	0,00 Kč	136 222,86 Kč
23.	Chybějící dveře vnitřní 2křídle	152 000,00 Kč	0,00 Kč	152 000,00 Kč

Zhotovitel:
PRADAST, spol.s r.o.
Nám.Př.Otakara II. 10/6
370 01 České BudějoviceDatum:
29.5.2020

Podpis

Objednatel:
Nemocnice Tábor a.s.
kpt.Jaroše 2000
390 03 TáborDatum:
6.6.2020

Podpis

Projektant:
Atelier H1
K Byřičce 1656/65
500 08 Hradec KrálovéDatum:
2.6.2020

Podpis

TDS:
PŠV stavby s.r.o.
Turovec 24
391 55 TurovecDatum:
2.6.2020

Podpis

Stavba:	Nová psychiatrie - Nemocnice Tábor (staveniště A) - ZL č. 19
---------	---

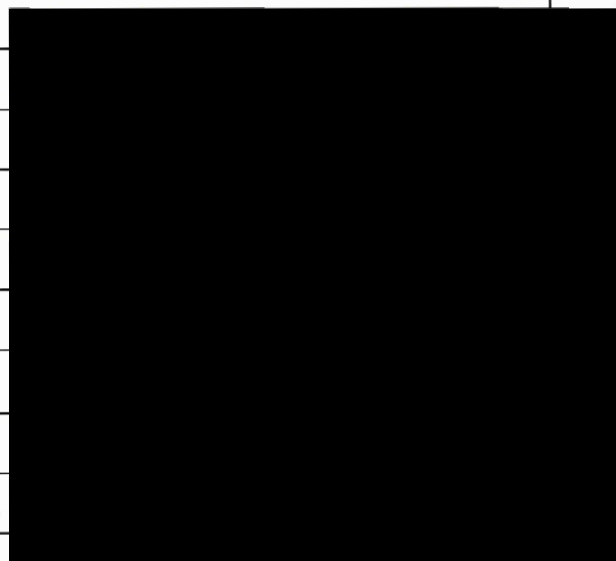
Datum vydání ZL		28.04.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př.Otakara II, 370 01 Č.Budějovice	
Objednatel:	Nemocnice Tábor a.s., kpt.Jaroše 2000, 390 03 Tábor	
Projektant:	Ing. arch. Jan Hochman - Atelier H1, K Byřičce 1656/65, 500 08 Hradec Králové	
TDI:	PŠV stavby s.r.o., Milan Vanžura, Turovec 24, 391 55 Turovec	

Cena bez DPH:			
	vícepráce	méněpráce	rozdíl

Popis změny technického řešení:

Klimatické podmínky
 Stávající nepříznivé klimatické podmínky neumožňovaly zhotovovat ty části díla v exteriéru, u kterých bylo nutné dodržet technologický postup při montáži zateplovacího systému a kompletaci střešního pláště. V návaznosti na venkovní obálku objektu se tudíž nemohli provádět další související práce, které by se prováděly po demontáži lešení tj. zejména montáž ocelových konstrukcí na obvodovém plášti budovy (konzol), ochranných sítí, terénní úpravy a zpevněné plochy. Tudíž bylo nutno pozastavit stavbu dle čl. 3.8 smlouvy o dílo do doby, než budou klimatické podmínky umožňovat opětovné provádění prací. Tento změnový list je bez dopadu do ceny pouze s dopadem na termín zhotovení díla. Dle měření hydrometeorologického ústavu bylo od prosince 2019 do března 2020 118 dnů s teplotou pod 5°C, což by odpovídalo prodloužení o 59 dnů (50procent). Objednatel se dohodl se zhotovitelem, že se termín dokončení díla prodlouží jen o 42 kalendářních dnů.

Zhotovitel: Pradast, spol.s r.o. Nám.Př.Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko: Podpis
Objednatel: Nemocnice Tábor a.s. kpt.Jaroše 2000 390 03 Tábor	Razítko: Podpis
Projektant: Ing. arch. Jan Hochman - Atelier H1 K Byřičce 1656/65 500 08 Hradec Králové	Razítko: Podpis
TDS: PŠV stavby s.r.o. Turovec 24 391 55 Turovec	Razítko: Podpis



VÁŠ DOPIS ZN.: info@pradast.cz
ZE DNE: 4. 1. 2020

VYŘIZUJE: [REDACTED]
TELEFON: [REDACTED]
E-MAIL: [REDACTED]

DATUM: 5. 1. 2020
ČÍSLO JEDNACÍ: CHMI/521/105/2020

PRADAST, spol. s r. o.

Náměstí Přemysla Otakara II 10/6

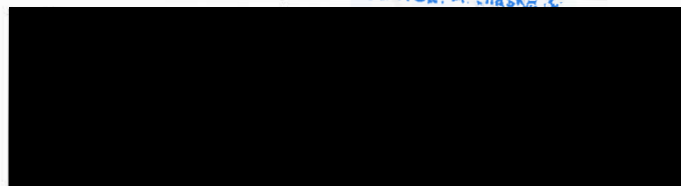
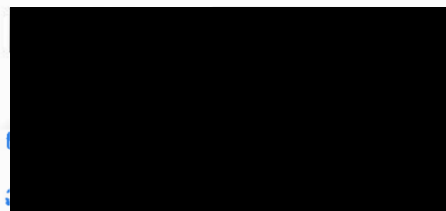
370 01 České Budějovice

Výpis minimální teploty v prosinci 2019 v intervale od 6:30 hod do 17:00 hod v Táboře

Na základě Vaší objednávky zasílám v příložené tabulce výpis minimální teploty v období od 6:30 hod do 17:00 hod pro lokalitu Tábor (Kpt. Jaroše 2000) dle měření meteorologické stanice v Táboře v období od 1. 12. 2020 do 31. 12. 2019.

Za tyto práce Vám účtujeme v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, dle příložené faktury částku 800 Kč.

S pozdravem



Tab.: Teplota minimální v intervale od 6:30 hod do 17:00 hod [°C], Tábor, 1. 12. 2019 – 31. 12. 2019

meteorologická stanice ČHMÚ v Táboře	
den/prvek	teplota minimální [°C]
1	-4,4
2	-0,5
3	-0,2
4	-4,4
5	-3,0
6	-4,3
7	0,4
8	3,6
9	5,1
10	0,9
11	-6,5
12	-3,8
13	-1,2
14	0
15	3,2
16	3,2
17	-1,6
18	0
19	0,4
20	5,7
21	3,1
22	-0,7
23	4,3
24	3,6
25	4,1
26	2,1
27	-0,1
28	-1,4
29	-3,6
30	-5,4
31	-4,4

VÁŠ DOPIS ZN.: info@pradast.cz
ZE DNE: 4. 2. 2020

VYŘIZUJE: [REDAKCE]
TELEFON: [REDAKCE]
E-MAIL: [REDAKCE]

DATUM: 5. 2. 2020
ČÍSLO JEDNACÍ: CHMI/521/105/2020

PRADAST, spol. s r. o.

Náměstí Přemysla Otakara II 10/6

370 01 České Budějovice

Výpis minimální teploty v lednu 2020 v intervale od 6:30 hod do 17:00 hod v Táboře

Na základě Vaší objednávky zasílám v příložené tabulce výpis minimální teploty v období od 6:30 hod do 17:00 hod pro lokalitu Tábor (Kpt. Jaroše 2000) dle měření meteorologické stanice v Táboře v období od 1. 1. 2020 do 31. 1. 2020.

Za tyto práce Vám účtujeme v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, dle příložené faktury částku **800 Kč**.

S pozdravem

[REDAKCE]
ředitel pobočky

Tab.: Teplota minimální v intervale od 6:30 hod do 17:00 hod [°C], Tábor, 1. 1. 2020 – 31. 1. 2020

meteorologická stanice ČHMÚ v Táboře	
den/prvek	teplota minimální [°C]
1	-2,8
2	-8
3	-7,1
4	1,2
5	-1,7
6	-5,5
7	-7,3
8	-3
9	2,2
10	-0,8
11	0,4
12	-4,9
13	0,8
14	-1,2
15	-3,5
16	-1,7
17	-0,8
18	-0,7
19	-0,8
20	-0,1
21	-4,3
22	-4,9
23	-0,5
24	-2,6
25	-2,5
26	-2,8
27	-1,8
28	-0,4
29	-1,1
30	-1,7
31	8,4

VÁŠ DOPIS ZN.: info@pradast.cz
ZE DNE: 4. 3. 2020

VYŘIZUJE: [REDAKCE]
TELEFON: [REDAKCE]
E-MAIL: [REDAKCE]

DATUM: 5. 3. 2020
ČÍSLO JEDNACÍ: CHMI/521/105/2020

PRADAST, spol. s r. o.

Náměstí Přemysla Otakara II 10/6

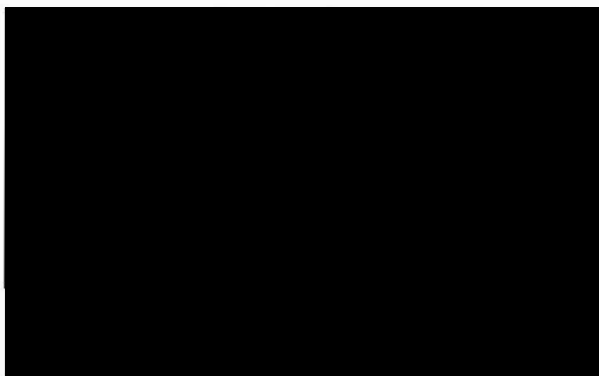
370 01 České Budějovice

Výpis minimální teploty v únoru 2020 v intervalech od 6:30 hod do 17:00 hod v Táboře

Na základě Vaší objednávky zasílám v příložené tabulce výpis minimální teploty v období od 6:30 hod do 17:00 hod pro lokalitu Tábor (Kpt. Jaroše 2000) dle měření meteorologické stanice v Táboře v období od 1. 2. 2020 do 29. 2. 2020.

Za tyto práce Vám účtujeme v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, dle příložené faktury částku **800 Kč**.

S pozdravem



Tab.: Teplota minimální v intervale od 6:30 hod do 17:00 hod [°C], Tábor, 1. 2. 2020 – 29. 2. 2020

meteorologická stanice ČHMÚ v Táboře	
den/prvek	teplota minimální [°C]
1	7,8
2	4,2
3	5,4
4	0,9
5	0,2
6	-4,9
7	0,2
8	-2,1
9	-4,3
10	2,2
11	0,7
12	0,7
13	-2,9
14	3,7
15	-0,8
16	-0,7
17	2,3
18	3,8
19	2,3
20	-0,8
21	1,9
22	0,5
23	7,2
24	0,7
25	6,2
26	1,8
27	0,1
28	-0,2
29	-0,7

VÁŠ DOPIS ZN.: info@pradast.cz
ZE DNE: 4. 4. 2020

VYŘIZUJE: [REDAKCE]
TELEFON: 3 [REDAKCE]
E-MAIL: [REDAKCE]

DATUM: 5. 4. 2020
ČÍSLO JEDNACÍ: CHMI/521/105/2020

PRADAST, spol. s r. o.

Náměstí Přemysla Otakara II 10/6

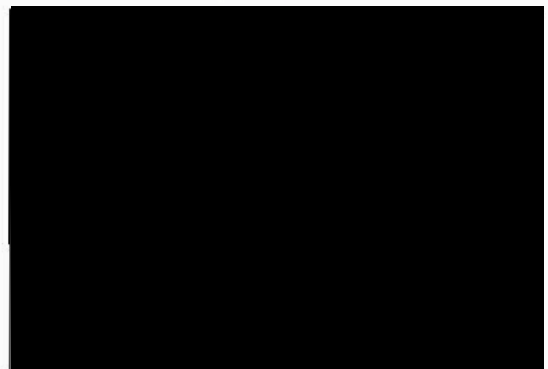
370 01 České Budějovice

Výpis minimální teploty v březnu 2020 v intervale od 6:30 hod do 17:00 hod v Táboře

Na základě Vaší objednávky zasílám v příložené tabulce výpis minimální teploty v období od 6:30 hod do 17:00 hod pro lokalitu Tábor (Kpt. Jaroše 2000) dle měření meteorologické stanice v Táboře v období od 1. 3. 2020 do 31. 3. 2020.

Za tyto práce Vám účtujeme v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, dle příložené faktury částku **800 Kč**.

S pozdravem



Tab.: Teplota minimální v intervale od 6:30 hod do 17:00 hod [°C], Tábor, 1. 3. 2020 – 31. 3. 2020

meteorologická stanice ČHMÚ v Táboře	
den/prvek	teplota minimální [°C]
1	2,7
2	2,9
3	3,1
4	-1,1
5	-3,8
6	3,5
7	2,4
8	-0,7
9	-0,7
10	-0,8
11	7,1
12	8,2
13	4,2
14	-1,7
15	-3,8
16	-1,7
17	1,9
18	2,1
19	0,7
20	5
21	0,4
22	-6,5
23	-5,8
24	-5,7
25	-5,2
26	-0,6
27	2,9
28	0,3
29	0,2
30	-3,4
31	-3

Stavba:	Nová psychiatrie - Nemocnice Tábor (staveniště A) - ZL č. 20
---------	---

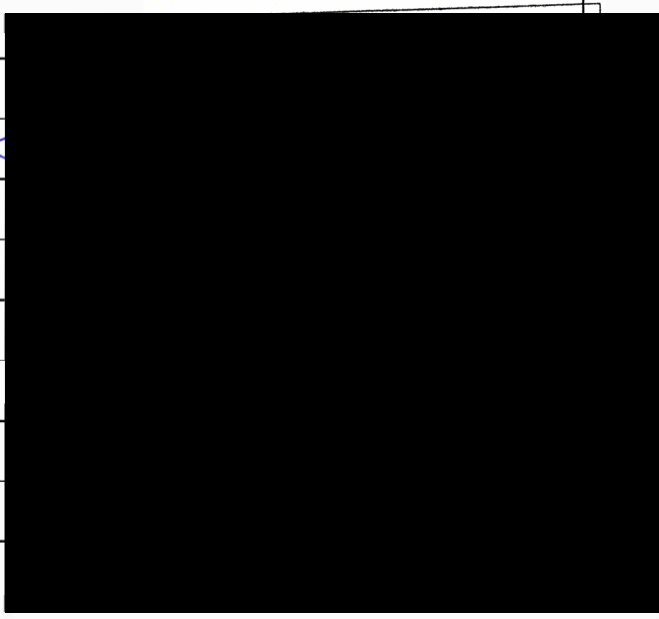
		Datum vydání ZL	28.04.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př.Otakara II, 370 01 Č.Budějovice		
Objednatel:	Nemocnice Tábor a.s., kpt.Jaroše 2000, 390 03 Tábor		
Projektant:	Ing. arch. Jan Hochman - Atelier H1, K Byřičce 1656/65, 500 08 Hradec Králové		
TDI:	PŠV stavby s.r.o., Milan Vanžura, Turovec 24, 391 55 Turovec		

Cena bez DPH:			
	vícepráce	méněpráce	rozdíl
	82 009,98 Kč	0,00 Kč	82 009,98 Kč

Popis změny technického řešení:

1) silikonování, akrylování a rohové lišty	82 009,98 Kč	0,00 Kč	82 009,98 Kč
výkaz výměr neobsahoval akrylování na rozhraní obkladu a SDK. Stejně tak výkaz výměr neobsahoval silikonování rohových styčných ploch obkladů, obkladů a dlažby a v okolí sprchových vaniček. Byly doplněny rohové lišty i mezi obklad a kovové zárubně			

Zhotovitel: Pradast, spol.s r.o. Nám.Př.Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko:
	Podpis
Objednatel: Nemocnice Tábor a.s. kpt.Jaroše 2000 390 03 Tábor	Razítko:
	Podpis
Projektant: Ing. arch. Jan Hochman - Atelier H1 K Byřičce 1656/65 500 08 Hradec Králové	Razítko:
	Podpis
TDS: PŠV stavby s.r.o. Turovec 24 391 55 Turovec	Razítko:
	Podpis



ZL 20 - položkový rozpočet

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nová psychiatrie Nemocnice Tábor - Staveniště A

Objekt:

Silikonování, akrylování a rohové lišty

Místo: Tábor

Datum: 28.04.2020

Zadavatel: Nemocnice Tábor, a.s. Kpt. Jaroše 2000 390 02 Tábor

Projektant: Atelier H1
Ing. arch. J. Hochman, K Bříčce, HK

Zhotovitel: Pradast, spol.s r.o., Nám. Př. Otakara II., 10/6, Č.B

Zpracovatel: Tereza Širhalová, DiS

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

82 009,98

D PSV Práce a dodávky PSV

82 009,98

D 781 Dokončovací práce - obklady

82 009,98

342	K	7814941PC	Al profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	227,325	88,20	20 050,07	položka dle SoD
	VV		dle SoD		451,055			
	VV		dle skutečnosti běžné rohy		254,380			
	VV		dle skutečnosti okolo zárubní		424,000			
	VV		"Rozdíl mezi skutečností a SoD"		227,325			
1	N	771591115.R	Akrylátování ukončení obkladu a SDK (strop)	m	531,955	28,00	14 894,74	obdoba pol. 320 VV dle SoD
	VV		dle soupisu v příloze		531,955			
2	N	771591115.R	Silikonování koutů vaniček, kolem lišt zárubní, kolem oken a dlažby či obkladu	m	1 680,899	28,00	47 065,17	obdoba pol. 320 VV dle SoD
	VV		dle soupisu okolo zárubní		424,000			
	VV		dle soupisu před sprchovými vaničkami		27,100			
	VV		dle soupisu v rozích podlah a stěn		425,999			
	VV		dle soupisu ve svislých rozích		803,800			



Stavba:	Nová psychiatrie - Nemocnice Tábor (staveniště A) - ZL č. 21
---------	---

		Datum vydání ZL	28.04.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př.Otakara II, 370 01 Č.Budějovice		
Objednatel:	Nemocnice Tábor a.s., kpt.Jaroše 2000, 390 03 Tábor		
Projektant:	Ing. arch. Jan Hochman - Atelier H1, K Byřičce 1656/65, 500 08 Hradec Králové		
TDI:	PŠV stavby s.r.o., Milan Vanžura, Turovec 24, 391 55 Turovec		

Cena bez DPH:

vícepráce	méněpráce	rozdíl
101 498,16 Kč	0,00 Kč	101 498,16 Kč

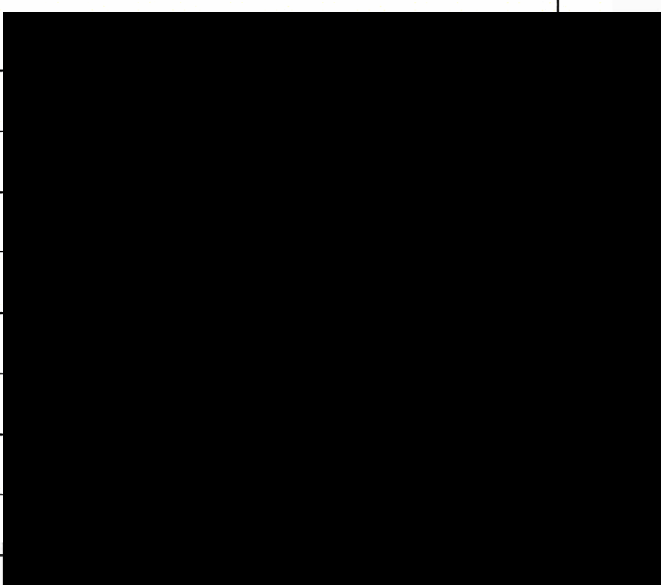
Popis změny technického řešení:

1) Vynesení oken - ocelová kce 101 498,16 Kč

Projektová dokumentace nespécifikovala ukotvení nadrozměrných hliníkových výplní otvorů s ohledem na jejich hmotnost (AL1, AL2, AL3, AL6, AL7, AL8,AL14, AL20, AL38, AL52, AL60, AL44, AL45, AL47, AL77 a AL78). S ohledem na velké rozměry a hmotnost byla použita ocelová konstrukce (nejblíže podobnou položkou dle SoD je OK strojovny VZT pol. 264 a 265 výkazu výměr v SoD) 0,00 Kč

101 498,16 Kč

Zhotovitel: Pradast, spol.s r.o. Nám.Př.Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko: Podpis
Objednatel: Nemocnice Tábor a.s. kpt.Jaroše 2000 390 03 Tábor	Razítko: Podpis
Projektant: Ing. arch. Jan Hochman - Atelier H1 K Byřičce 1656/65 500 08 Hradec Králové	Razítko: Podpis
TDS: PŠV stavby s.r.o. Turovec 24 391 55 Turovec	Razítko: Podpis



SOUPIS PRACÍ

26 21 - položkový rozpočet

Stavba:

Nová psychiatrie Nemocnice Tábor - Staveniště A

Objekt:

65 - Vynesení oken - ocel

Místo: Tábor

Datum: 28.04.2020

Zadavatel: Nemocnice Tábor, a.s. Křpt. Jaroše 2000 390 02 Tábor

Projektant: Atelier H1
Ing. arch. J. Hochman, K Bříčce, HK

Zhotovitel: Pradast, spol.s r.o., Nám. Př. Otakara II., 10/6, Č.B

Zpracovatel: Tereza Širhalová, DiS

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

101 498,16

D PSV Práce a dodávky PSV

101 498,16

D 767 Konstrukce zámečnické

101 498,16

1	N	767054.R	D+M konstrukce pro vynesení oken	kg	1 990,160	51,00	101 498,16	cena dle pol 264 Vv SoD
---	---	----------	----------------------------------	----	-----------	-------	------------	-------------------------

úhelník ocelový nerovnostranný jakost 11 375 120x80x8mm 513,510

úhelník ocelový nerovnostranný jakost 11 375 120x80x10mm 135,320

úhelník ocelový nerovnostranný jakost 11 375 140x140x10mm 108,550

ocel profilová UPN 200 jakost 11 375 88,470

profil ocelový čtvercový svařovaný 100/100/4 550,260

profil ocelový obdélníkový svařovaný 80x60x6mm 169,230

profil ocelový čtvercový svařovaný 80x80x5mm 40,550

ocel profilová HE-B 120 jakost 11 375 161,000

ocelové platě 223,270

specifikace dle dílenské dokumentace



Stavba:	Nová psychiatrie - Nemocnice Tábor (staveniště A) - ZL č. 22
---------	---

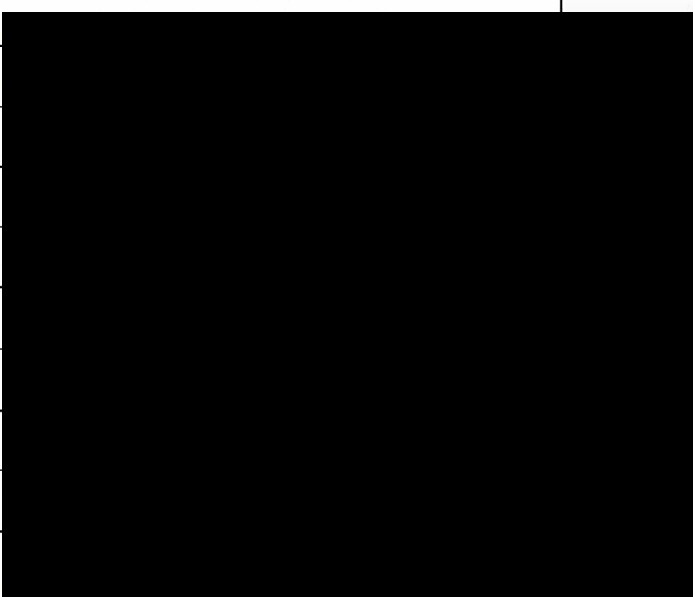
Datum vydání ZL		28.04.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př.Otakara II, 370 01 Č.Budějovice	
Objednatel:	Nemocnice Tábor a.s., kpt.Jaroše 2000, 390 03 Tábor	
Projektant:	Ing. arch. Jan Hochman - Atelier H1, K Byřičce 1656/65, 500 08 Hradec Králové	
TDI:	PŠV stavby s.r.o., Milan Vanžura, Turovec 24, 391 55 Turovec	

Cena bez DPH:			
---------------	--	--	--

vícepráce	méněpráce	rozdíl
136 222,86 Kč	0,00 Kč	136 222,86 Kč

<u>Popis změny technického řešení:</u>			
<p>1) olištování Al oken</p> <p>Al výplně otvorů (okna a dveře) v interiéru musí být v interiéru olištována, aby byla zakryta montážní - spára mezi SDK a otvory. V souladu s SoD na cenu v místě a čase obvyklou byl nalezen podobný profil 30x6 v RAL9006. Cena tohoto profilu (internet-příloha) je 183,49 Kč / bm bez DPH. Plocha profilu 30x6 = 180mm2, plocha profilu 50x3=150mm2. Cena poměrem ploch je pro profil 50x3 = 183,49/180*150=152,90 Kč/bm bez DPH vč. RAL9006</p>	128 050,70 Kč	0,00 Kč	128 050,70 Kč
<p>2) Čepcové tesnění</p> <p>Dle požadavku objednatele a správného napojení dvou různých druhů povrchů (keramický obklad a vinylová podlaha) se doplní (v místnostech, kde je na podlaze vinyl a na stěnách keramický obklad - místnosti 2.08e, 2.13 a 3.14 - délka čepcového těsnění 21,8m). Pro stanovení ceny za lištu těsnění byla dle SoD cena obvyklá v místě a čase (internet - příloha)</p>	8 172,16 Kč	0,00 Kč	8 172,16 Kč

Zhotovitel: Pradast, spol.s r.o. Nám.Př.Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko:
	Podpis
Objednatel: Nemocnice Tábor a.s. kpt.Jaroše 2000 390 03 Tábor	Razítko:
	Podpis
Projektant: Ing. arch. Jan Hochman - Atelier H1 K Byřičce 1656/65 500 08 Hradec Králové	Razítko:
	Podpis
TDS: PŠV stavby s.r.o. Turovec 24 391 55 Turovec	Razítko:
	Podpis



2L 22 - položkový rozpočet

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nová psychiatrie Nemocnice Tábor - Staveniště A

Objekt:

87 - Olištování oken

Místo: Tábor

Datum: 28.04.2020

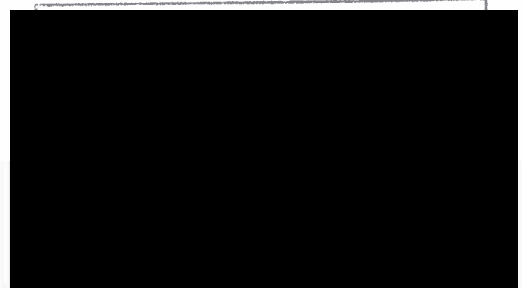
Zadavatel: Nemocnice Tábor, a.s. Kpt. Jaroše 2000 390 02 Tábor

Atelier H1
Ing. arch. J. Hochman,
K Bříčce, HK
Tereza Širhalová,
DiS

Zhotovitel: Pradast, spol.s r.o., Nám. Př. Otakara II., 10/6, Č.B

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							128 050,70	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				128 050,70	
D		776	Podlahy povlakové				128 050,70	
1	N	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	456,920	96,20	43 955,70	URS 2020 01
2	N	NVB.4041	Hliníkové lišta 50x3 RAL 9006	m	550,000	152,90	84 095,00	kalkulace ve změnovém listě č.22
					<i>koefficient na přeřez i vlivem spojování v rozích na 45st. = 456,92**1,2 (zaokrouhleno na celé 2,5bm lišty)</i>	550,000		



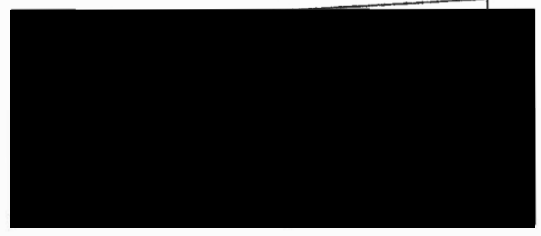
*zL 22 - položkový
rozpočet*

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nová psychiatrie Nemocnice Tábor - Staveniště A
 Objekt: **91 - Čepcové těsnění**

Místo: Tábor Datum: 28.04.2020
 Zadavatel: Nemocnice Tábor, a.s. Kpt. Jaroše 2000 390 02 Tábor Projektant: Atelier H1
 Ing. arch. J. Hochman, K Bříčce, HK
 Zhotovitel: Pradast, spol. s r.o., Nám. Př. Otakara II., 10/6, Č.B. Zpracovatel: Tereza Širhalová, DiS

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							8 172,16	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				8 172,16	
	D	776	Podlahy povlakové				8 172,16	
1	N	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	21,800	96,20	2 097,16	URS 2020 01
2	N	284110010	Čepcové těsnění C 8	m	25,000	243,00	6 075,00	Kalkulace ceny ve změnovém listě č 22
			<i>míst. č. 2.08e, 2.13, 3.14</i>		21,800			
			<i>prořez</i>		3,200			



Stavba:	Nová psychiatrie - Nemocnice Tábor (staveniště A) - ZL č. 23
---------	---

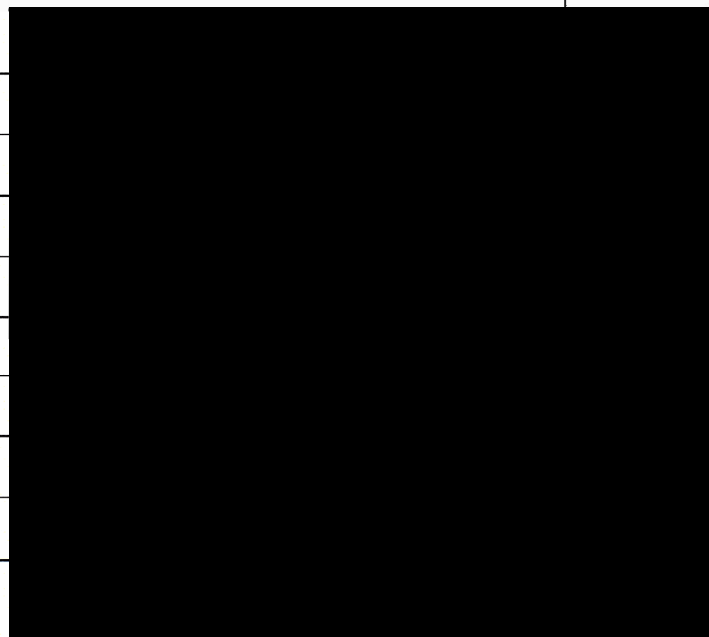
Datum vydání ZL		28.04.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př.Otakara II, 370 01 Č.Budějovice	
Objednatel:	Nemocnice Tábor a.s., kpt.Jaroše 2000, 390 03 Tábor	
Projektant:	Ing. arch. Jan Hochman - Atelier H1, K Byřičce 1656/65, 500 08 Hradec Králové	
TDI:	PŠV stavby s.r.o., Milan Vanžura, Turovec 24, 391 55 Turovec	

Cena bez DPH:			
---------------	--	--	--

vícepráce	méněpráce	rozdíl
152 000,00 Kč	0,00 Kč	152 000,00 Kč

<u>Popis změny :</u>			
<p>1) chybějící dveře vnitřní 2.křídle</p> <p>V projektové dokumentaci jsou uvedeny vnitřní dveře 2křídle ZA119 v místnostech - 1.NP (1.02.15 - 1x, 1.05.9 - 1x, 1.04.4 - 1x); v 2.NP (2.19 - 3x); 3.NP (3.31 - 1x, 3.29 - 2x). Celkem 9 ks, což odpovídá výkazu výměr dle SoD. Zároveň PD obsahuje dveře ZA118 i v následujících místnostech, kde nejsou popsány, ale přesto jsou nutné k provozu budovy - 1.NP (1.02.9 - 1x, 1.01.5 - 1x); 2.NP (2.12.2 - 1x); 3.NP (3.29 - 1x). Celkem chybí 4 ks položky 289 z výkazu výměr dle SoD.</p>	152 000,00 Kč	0,00 Kč	152 000,00 Kč

Zhotovitel:	Razítko:
Pradast, spol.s r.o. Nám.Př.Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Podpis
Objednatel:	Razítko:
Nemocnice Tábor a.s. kpt.Jaroše 2000 390 03 Tábor	Podpis
Projektant:	Razítko:
Ing. arch. Jan Hochman - Atelier H1 K Byřičce 1656/65 500 08 Hradec Králové	Podpis
TDS:	Razítko:
PŠV stavby s.r.o. Turovec 24 391 55 Turovec	Podpis



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: NOVÁ PSYCHIATRIE - NEMOCNICE TÁBOR (staveniště A)

Objekt: Chybějící dveře - ZA 118

Objednatel: Nemocnice Tábor, a.s. Kpt. Jaroše 2000 390 02 Tábor

Zhotovitel: Pradast, spol.s r.o., Nám.Př.Otakara II., 10/6, Č.B

Místo: Tábor

Zpracoval: Tereza Širhalová, DiS

Datum: 21. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 152 000,00

767 Konstrukce zámečnické 152 000,00

289	R	767080	D+M dveře vnitřní 2kř. 1200/2000mm žárově zinkované z jakl. profilů vč. kování	ks	4,000	38 000,00	152 000,00	dle SoD
			ve skutečnosti		13,000			
			"ZA118" dle SoD		9,000			
			Součet		4,000			

Celkem

152 000,00



Atelier H1 – architektonická kancelář

K Biřičce 1656/65

500 08 Hradec Králové 8

IČ: 11015802

Ing. arch. Jan Hochman

Tel: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Název zakázky: "Nová psychiatrie – Nemocnice Tábor, a.s." (Staveniště A)

Název projektu: Nová psychiatrie

Reg. č. projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_048/0002536

Vyjádření autorského dozoru k navrženému změnovému listu č. 19:

Klimatické podmínky

S ohledem, že tato změna nemá vliv na parametry díla, AD souhlasí s touto změnou.

Vyjádření autorského dozoru k navrženému změnovému listu č. 20:

Silikonování, akrylování a rohové lišty

Výkaz výměr neobsahoval akrylování na rozhraní obkladu a SDK. Stejně tak výkaz výměr neobsahoval silikonování rohových styčných ploch obkladů, obkladů a dlažby a v okolí sprchových vaniček. Byly doplněny rohové lišty i mezi obklad a kovové zárubně.

AD souhlasí s touto změnou.

Vyjádření autorského dozoru k navrženému změnovému listu č. 21:

Vynesení oken – ocelová konstrukce, odpočet UA profilů

Projektová dokumentace nspecifikovala ukotvení nadrozměrných hliníkových výplní otvorů s ohledem na jejich hmotnost (AL1, AL2, AL3, AL6, AL7, AL8,AL14, AL20, AL38, AL52, AL60, AL44, AL45, AL47, AL77 a AL78). S ohledem na velké rozměry a hmotnost byla použita ocelová konstrukce

AD souhlasí s touto změnou.

Vyjádření autorského dozoru k navrženému změnovému listu č. 22:

Olišťování oken

Navázání Al výplní otvorů (okna a dveře) v interiéru na okolní SDK nebylo v projektové dokumentaci samostatně specifikováno. Bylo dohodnuto, že tato spára bude překryta AL lištou ve stejné barvě jako AL výplně otvorů. Tato lišta zároveň překrývá dilatační spáru dvou odlišných konstrukcí.



Čepcové těsnění

Projektová dokumentace samostatně neřešila stykovou spáru mezi obkladem na stěnách některých místností a vinylovou podlahou. Proto bylo dodatečně navrženo čepcové těsnění do místností - místnosti 2.08e, 2.13, 3.14.

AD souhlasí s těmito změnami.

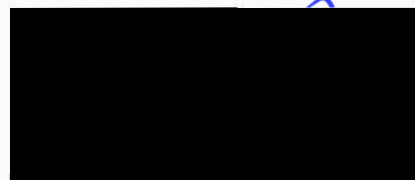
Vyjádření autorského dozoru k navrženému změnovému listu č. 23:

Chybějící dveře 2 křídle

V projektové dokumentaci jsou uvedeny vnitřní dveře 2křídle ZA119 v místnostech - 1.NP (1.02.15 - 1x, 1.05.9 - 1x, 1.04.4 - 1x); v 2.NP (2.19 - 3x); 3.NP (3.31 - 1x, 3.29 - 2x). Celkem 9 ks, což odpovídá výkazu výměr dle SoD. Zároveň PD obsahuje dveře ZA118 i v následujících místnostech, kde nejsou popsány, ale přesto jsou nutné k provozu budovy - 1.NP (1.02.9 - 1x, 1.01.5 - 1x); 2.NP (2.12.2 - 1x); 3.NP (3.29 - 1x). Celkem chybí 4 ks položky 289 z výkazu výměr dle SoD.

Práce jsou provedeny v souladu s PD, AD souhlasí s touto změnou.

V Táboře dne 02.06.2020



Ing. arch. Jan Hochman

PŠV Stavby s.r.o.

Č.p. 24

391 21 Turovec

IČ: 076 08 659

Milan Vanžura

Email: [REDACTED]

Název zakázky: "Nová psychiatrie – Nemocnice Tábor, a.s." (Staveniště A)

Název projektu: Nová psychiatrie

Reg. č. projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_048/0002536

Vyjádření technického dozoru investora k navrženému změnovému listu č. 19:

Nepříznivé klimatické podmínky

Stávající nepříznivé klimatické podmínky neumožňovaly zhotovovat ty části díla v exteriéru, u kterých bylo nutné dodržet technologický postup při montáži zateplovacího systému a kompletaci střešního pláště. V návaznosti na venkovní obálku objektu se tudíž nemohli provádět další související práce, které by se prováděly po demontáži lešení tj. zejména montáž ocelových konstrukcí na obvodovém plášti budovy (konzol), ochranných sítí, terénní úpravy a zpevněné plochy. Tudíž bylo nutno pozastavit stavbu dle čl. 3.8 smlouvy o dílo do doby, než budou klimatické podmínky umožňovat opětovné provádění prací. Tento změnový list je bez dopadu do ceny pouze s dopadem na termín zhotovení díla. Dle měření hydrometeorologického ústavu bylo od prosince 2019 do března 2020 118 dnů s teplotou pod 5st.C, což by odpovídalo prodloužení o 59 dnů (50procent). Objednatel se dohodl se zhotovitelem, že se termín dokončení díla prodlouží jen o 42 kalendářních dnů.

Tato změna je bez dopadu do ceny.

Vyjádření technického dozoru investora k navrženému změnovému listu č. 20:

Silikonování, akrylování a lišty

Výkaz výměr neobsahoval akrylování na rozhraní obkladu a SDK. Stejně tak výkaz výměr neobsahoval silikonování rohových styčných ploch obkladů, obkladů a dlažby a v okolí sprchových vaniček. Byly doplněny rohové lišty i mezi obklad a kovové zárubně. Pro ocenění rohových lišt byly použity jednotkové ceny dle SoD. Pro silikonování a akrylování byly použity jednotkové ceny jako u obdobné položky z výkazu výměr dle SoD č.320, což je v souladu s podmínkami SoD.

Vyjádření technického dozoru investora k navrženému změnovému listu č. 21:

Vynesení oken – ocelová konstrukce, odpočet UA profilů

Projektová dokumentace nespécifikovala ukotvení nadrozměrných hliníkových výplní otvorů s ohledem na jejich hmotnost (AL1, AL2, AL3, AL6, AL7, AL8,AL14, AL20, AL38, AL52, AL60, AL44, AL45, AL47, AL77 a AL78). S ohledem na velké rozměry a hmotnost byla použita ocelová konstrukce (nejblíže podobnou položkou dle SoD je OK strojovny VZT pol. 264 a 265 výkazu výměr v SoD), proto pro ocenění nového ukotvení byla použita jednotková cena pol.č.264 výkazu výměr dle SoD.

Vyjádření technického dozoru investora k navrženému změnóvómu listu č. 22:

Olištování oken

Al výplně otvorů (okna a dveře) v interiéru musí být v interiéru olištovány, aby byla zakryta montážní - spára mezi SDK a otvory. V souladu s SoD na cenu v místě a čase obvyklou byl nalezen mezi internetovými ceníky podobný profil 30x6 v RAL9006. Cena tohoto profilu (viz příloha ZL č.22) je 183,49 Kč / bm bez DPH. Plocha profilu 30x6 = 180mm², plocha profilu 50x3=150mm². Cena za materiál vznikla poměrem ploch obou profilů - pro profil 50x3 = 183,49/180*150=152,90 Kč/bm bez DPH vč. RAL9006. Cena montáže lišty lepením byla stanovena v souladu s SoD dle URS 2020 01. Povrchová úprava odpovídá.

Čepcové těsnění

Dle požadavku objednatele a správného napojení dvou různých druhů povrchů (keramický obklad a vinylová podlaha) se doplní čepcové těsnění (v místnostech, kde je na podlaze vinyl a na stěnách keramický obklad - místnosti 2.08e, 2.13 a 3.14 - délka čepcového těsnění 21,8m). Pro stanovení ceny za materiál lišty těsnění byla v souladu s SoD nalezena cena obvyklá v místě a čase v internetovém ceníku 243,- Kč bez DPH / bm (viz příloha ZL č.22). Cena montáže lišty lepením byla stanovena v souladu s SoD dle URS 2020 01.

Vyjádření technického dozoru investora k navrženému změnóvómu listu č. 23:

Chybějící dveře 2 křídle

V projektové dokumentaci jsou uvedeny vnitřní dveře 2křídle ZA119 v místnostech - 1.NP (1.02.15 - 1x, 1.05.9 - 1x, 1.04.4 - 1x); v 2.NP (2.19 - 3x); 3.NP (3.31 - 1x, 3.29 - 2x). Celkem 9 ks, což odpovídá výkazu výměr dle SoD. Zároveň PD obsahuje dveře ZA118 i v následujících místnostech, kde nejsou popsány, ale přesto jsou nutné k provozu budovy - 1.NP (1.02.9 - 1x, 1.01.5 - 1x); 2.NP (2.12.2 - 1x); 3.NP (3.29 - 1x). Celkem chybí 4 ks položky 289 z výkazu výměr dle SoD. Pro ocenění víceprací byla použita jednotková cena položky 289 dle SoD.

V Táboře dne 02. 06. 2020



Milan Vanžura, TDS

