

SMLOUVA O OBCHODNÍM ZASTOUPENÍ

1. Zastoupený:

Univerzita Karlova
Matematicko-fyzikální fakulta
Ke Karlovu 3, 121 16 Praha 2
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208
(dále jen zastoupený)

a

2. Obchodní zástupce:

GUARANT International spol. s r.o.
Na Pankráci 17, Praha 4, 140 21
IČO: 45245401
DIČ: CZ45245401
(dále jen zástupce)

uzavřeli tuto smlouvu o obchodním zastoupení:

I.

Obchodní zástupce se zavazuje, že bude pro zastoupeného jeho jménem vyvíjet propagační, reklamní a informační činnost a dále činnost směřující k uzavření smluv na pronájem prostor ve výlučném vlastnictví Univerzity Karlovy pro akce, realizované obchodním zástupcem v prostorech, nacházejících se pod adresou: Malostranské nám. 25, Praha 1, 118 00

Zastoupený souhlasí s tím, že smluvní prostor může být nazýván „Profesní dům - Malostranský palác" a toto označení bude používáno v tištěných materiálech, v prezentacích, na webových stránkách atd. Zastoupený souhlasí s tím, že oficiální www stránky Malostranského paláce jsou www.malostranskypalac.cz

Obchodní zástupce je oprávněn svojí činností zmocnit i třetí osobu a to společnost INTERCATERING spol. s r.o., se sídlem Libocká č.o. 64 č.p. 10, Praha 6, 162 00, IČO 63072572, DIČ 63072572.

II.

2.1. Základní činností zástupce bude aktivní obchodní činnost ve formě spolupráce se stávajícími obchodními partnery, vyhledávání nových a dále konzultační a poradenská činnost zástupce v oboru jeho podnikání.

2.2. Další činností zástupce bude prezentace prostor na samostatných webových stránkách vč. webových stránek INTERCATERINGU.

III.

Zástupce poskytne dohodnuté množství mobiliáře, který bude možno uskladnit v prostorech zastoupeného, pod adresou: Malostranské nám. 25, Praha 1, 118 00

Zastoupený se zavazuje platit obchodnímu zástupci za činnost podle této smlouvy provizi z realizovaného obratu, připsaného ve prospěch zastoupeného v následující výši:

Od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2018

20% bez DPH, při dosažení obratu do 500.000,- Kč bez DPH

25% bez DPH, při dosažení obratu od 500.001,- Kč bez DPH - 1.500.000,- Kč bez DPH

35% bez DPH, při dosažení obratu od 1.500.001,- Kč a více

Minimální účtované ceny za pronájem jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy a nižší účtované ceny mohou být se zákazníkem dohodnuty jen po předchozím souhlasu statutárního zástupce zastoupeného, příp. jím pověřené osoby.

Provize je splatná na základě vystavené faktury zástupcem ve lhůtě 15 dnů od jejího doručení zastoupenému.

Provize zahrnuje i úplnou náhradu všech nákladů vynaložených obchodním zástupcem na jeho činnost podle této smlouvy. Obchodní zástupce má právo na zaplacení odměny splatné po uplynutí výpovědní doby i po zrušení této smlouvy, pokud se účastníci této smlouvy nedohodnou jinak.

V.

Bc. promoce

5.1 Zastoupený se zavazuje ve lhůtě do 2. března 2017 a dále do 2. března 2018 písemně sdělit zástupci rezervované termíny (vč. časového harmonogramu) fakult Univerzity Karlovy. Fakulty, které si do 28. 2. 2017 a dále do 28. 2. 2018 nerezervovaly včas termíny promocií, nebudou mít výhradní právo při jejich zadávání do rezervačního systému RUK
<https://is.cuni.cz/studium/index.php> .

5.2. Obchodní zástupce se zavazuje uskutečňovat akce dle volných termínů, spolupracuje se zástupcem zastoupeného při zadávání blokad do rezervačního systému, tj. písemně sdělí do 25.1. 2017 poptávané a rezervované termíny akcí v době od října 2017 do září 2018 a dále pak do 25.1.2018 potvrdí akce od října do prosince 2018.

VI.

Obchodní zástupce se zavazuje, že nebude v prostorech zastoupeného organizovat akce poškozující dobré jméno zastoupeného nebo akce politického charakteru, bude uskutečňovat činnost podle této smlouvy poctivě s vynaložením odborné péče v dobré víře, dbát zájmů zastoupeného a řídit se jeho rozumnými pokyny a sdělovat zastoupenému nutné informace, které má k dispozici.

Nemůže-li obchodní zástupce vykonávat svou činnost pro zastoupeného, musí mu o tom neprodleně podat zprávu.

Obchodní zástupce nesmí sdělit údaje získané od zastoupeného při své činnosti bez souhlasu zastoupeného jiným osobám nebo je využít pro sebe nebo jiné osoby.

VII.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, s účinností od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2018 a je vyhotovena ve 2 výtiscích.

Veškeré změny lze provést pouze písemně na základě dohody obou stran.

Každá ze smluvních stran může smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc pro první rok, dva měsíce pro druhý rok a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

V Praze dne 7. 12. 2016

Univerzita Karlova
Matematicko-fyzikální fakulta
Ing. Antonín Líska, tajemník

GUARANT International spol. s r. o.
Ing. Luděk Vocílka, jednatel
Ivo Miksa, jednatel

**PŘÍLOHA Č. 1 KE SMLouvĚ O OBCHODNÍM ZASTOUPENÍ PLATNÉ OD 1.1. 2017
DO 31.12. 2018**

1. Zastoupený:
Univerzita Karlova
Matematicko-fyzikální fakulta
Ke Karlovu 3,121 16 Praha 2
IČO: 00216208 DIČ:
CZ00216208
(dále jen zastoupený)

a

2. Obchodní zástupce:
GUARANT International spol. s.r.o.
Na Pankráci 17,Praha 4, 140 21
IČO: 45245401
DIČ: CZ45245401
(dále jen zástupce)

CENÍK - MALOSTRANSKÝ PALÁC

Minimální účtované ceny za pronájem jsou uvedeny v příloze č. 1 (ceník - Malostranský palác) a nižší účtované ceny mohou být se zákazníkem dohodnuty jen po předchozím souhlasu statutárního zástupce zastoupeného, příp. jím pověřené osoby.

Malostranský palác 1.p.:

Refektář, 219 m²
Foyer, 94 m²
Jednací sál,73 m²
Zázemí pro catering, 28 m²

CELODENNÍ PRONÁJEM

Hlavní sezona

Refektář, Foyer a Jednací sál
Jednací sál (samostatný)

55 000,- Kč
15 000,- Kč

PŮLDENNÍ PRONÁJEM

Dopoledne nebo odpoledne, pouze semináře a konference

Hlavní sezona

Refektář, Foyer a Jednací sál
Jednací sál (samostatný)

27 000,- Kč
10 000,-Kč

PAUŠÁLNÍ CENA

Kulturní akce např. křest CD, koncert atd.

Refektář, Foyer a Jednací sál

15 000,- Kč

Ceny jsou bez DPH

Ceny obsahují pronájem zázemí pro catering (29m2, I. patro) a ozvučení.

Sezona:

duben, květen, červen, září, říjen, listopad, prosinec

Mimosezona:

leden, únor, březen, červenec, srpen

Sleva v sezoně a mimosezoně může být poskytnuta do výše 30%.

DOPLŇKOVÉ SLUŽBY

Pronájem barokních varhan

5 000,- Kč/h

Dataprojektor PANASONIC (včetně plátna 4x3m)

2 000,- Kč/h

Všechny uvedené ceny jsou bez DPH

V Praze dne 7. 12. 2016

Univerzita Karlova
Matematicko-fyzikální fakulta
Ing. Antonín Líska, tajemník

GUARANT International spol. s r. o.
Ing. Luděk Vocílka, jednatel
Ivo Miksa, jednatel