

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č.SML/2010/0040/OM_OEM

č. D001 k SML-2013-100256....

SZ ÚMČ P15: 44240/2013

Městská část Praha 15

zastoupená Ing. Pavlem Klegou,

starostou městské části

IČ: 00231355, DIČ: CZ 00231355

se sídlem Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

bankovní spojení: [REDACTED]

jako „pronajímatel“

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy

se sídlem Praha 4, Kongresová 2, PSČ 140 21

IČ: 75131472 , DIČ: CZ 75131472

zastoupená plk. ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie hl. města Prahy pro ekonomiku

kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, pošt. přihrádka 122, Praha 1, 110 01

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

jako „nájemce“

uzavírají tento dodatek:

1.

Do textu původně uzavřené smlouvy o nájmu nebytových prostor, která byla uzavřena mezi shora uvedenými smluvními stranami dne 1.9.2010, se nově vkládá č.III.a), který zní :

„Úhrada za služby spojené s nájmem“

1. Nájemce se zavazuje uhradit veškeré náklady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu (zejm. vodné, stočné, dodávku tepla, provoz, údržbu a opravy výtahu) a uvedené v evidenčním listu zálohovou částkou. Zálohová částka bude uvedena ve výpočtovém listu vystaveném správcem do 15 dnů po uzavření nájemní smlouvy. Výpočtový list se stane přílohou nájemní smlouvy. Částky uvedené ve výpočtovém listu jsou závazným podkladem pro fakturaci úhrad služeb nájemci.
2. Poplatky za služby podle výpočtového listu jsou splatné vždy společně s termínem platby nájmemného. Vyúčtování zálohových plateb za služby provede správce do 15 dnů poté, co obdrží vyúčtování skutečných nákladů služeb dodavatelů.
3. Úhrady za služby, které nejsou uvedeny ve výpočtovém listu, hradí nájemce přímo dodavatelům těchto služeb.

2.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

3.

Tento Dodatek č.1 se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž 1 výtisk obdrží nájemce a 3 výtisky pronajímatel. Všechna tato vyhotovení mají platnost originálu. Smluvní strany výslovně prohlašují, že porozuměli obsahu tohoto Dodatku a právům a povinnostem z něho vyplývajícím, souhlasí s nimi, dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro jakoukoliv smluvní stranu a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

4.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 25.7.2013

V Praze dne 23-08-2013

Pronajímatel:

Nájemce:

Mgr. Aleš Cejnar
vedoucí Odboru majetkového MČ
na základě pověření k podpisu tohoto
dle usnesení Rady MČ Praha 15
ze dne 17.7.2013

plk. ing. Pavlem Dombrovský,
náměstek ředitele
policie hl. města

Městská část Praha 15	
Doložka	
dle § 43 zákona č. 131/2000Sb. o hlavním městě Praze	
Osvědčuji, že tato listina byla	
a) zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části	
b) schválena usnesením rady zastupitelstva	
č. R 1317 dne 17.7. 2013	
c) byl udělen souhlas usnesením rady zastupitelstva č.	
V Praze dne 29. 7. 2013	V Praze dne 29. 7. 2013
Pověřený člen zastupitelstva	Pověřený člen zastupitelstva