



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení
Odbor nemovitého majetku

JID PCR99ETRpo42082801



Čj.: PPR-18029-2/ČJ-2020-990663

SMLOUVA O DÍLO

„SLZ PP - Oprava stropu v učebně č. 12 v objektu VZ Pardubice,
Čeperka 215 “

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřinou Benešovou, zástupkyní vedoucího odboru nemovitého majetku správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

příjemce faktury: Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR,
P.O.BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05

ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha

číslo účtu:
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)



a

zhotovitel: Milan Haman
se sídlem: Osice, Trávník 1, 503 27
IČO: 70176205
DIČ: není plátcem DPH
zastoupen: Milanem Hamanem

ID datové schránky:
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:

Česká spořitelna



fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona je nezapsaná v obchodním rejstříku
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v odst. 2 tohoto článku (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: stavební opravy spočívající zejména v instalování a montáži stropních podhledů, které mají zabránit opadávání stropních nátěrů do citlivé počítačové techniky v učebně č. 12 v objektu VZ Pardubice, Čeperka 215, dle zpracovaného položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou této smlouvy. Všechny práce budou prováděny při dodržení všech platných předpisů a technologických postupů a co s největším ohledem na provoz v místě plnění, včetně hrubého úklidu, odvozu a likvidace sutí a stavebních zbytků, které budou prováděny průběžně nebo až na konci realizace díla.

(3) Místem plnění je objekt PP ČR, VZ Pardubice, **Čeperka 215** (dále jen „místo plnění“)

Článek III. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Termín pro provedení díla je do **13. 7. 2020**

(3) O předání a převzetí řádně provedeného díla, bude zpracován předávací protokol, jehož součástí bude i soupis skutečně provedených prací a dodávek, obě tyto písemnosti budou odsouhlaseny a podepsány kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem a to i v případě, že zhotovitel využije pro plnění dle této smlouvy subdodavatele.

(4) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(5) Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění do dvou (2) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.

(6) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí zhotoviteli písemně sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít. Na opakované předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

- (1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 67 984 Kč bez DPH**. Zhotovitel není plátcem DPH, což doložil čestným prohlášením, které je nedílnou součástí této smlouvy.
- (2) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
- (3) Cena díla bude zaplacená na základě faktury, vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba: [REDAKCE])**. Přílohou faktury budou písemnosti: předávací protokol a soupis skutečně provedených prací a dodávek, podepsané kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.
- (4) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- (5) Změny v realizaci díla provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.
- (6) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.
- (7) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelem odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.
- (8) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- (9) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originály předávacího protokolu a soupisu skutečně provedených prací dle odst. 3 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(10) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na dva (2) roky a počíná běžet předáním a převzetím díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně na emailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle na emailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII. Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 5 % z ceny díla a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.

(2) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamovaných vad díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

- (3) Za včasné nevyklizené místo plnění (tj. nejpozději do 2 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí díla objednatelem) se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (4) Za prodlení s úhradou faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (5) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (6) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- (7) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- (8) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
- zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- (9) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.
- (10) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- (11) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VIII. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je fyzickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění a zapsanou v živnostenském rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy a že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(3) V případě, že zhotovitel při plnění dle této smlouvy využije subdodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tyto subdodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako subdodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije subdodavatele, dle věty první toho to odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(4) V případě, že zhotovitel nebo jeho subdodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho subdodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

(8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

(2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Práva objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

(6) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění, požadavky na poskytované plnění a licenčními podmínkami výrobce.

(7) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

(8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(9) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

Příloha č. 2 – čestné prohlášení neplátce DPH

V Praze dne - 5 -06- 2020

V Hradci Králové dne 2.6.2020

Za objednatele: **MINISTERSTVO VNITRA ČR**
Policejní prezidium ČR
Správa logistického zabezpečení

Kateřina Benešová
zástupkyně vedoucího ONM SLZ PP ČR



Za zhotovitele:

Milan Haman
majitel společnosti



Haman Milan
zednictví
503 26 Trávník 1
IČ: 701 76 265
Podnikatel zveřejněn v živnostenském rejstříku Hradec Králové

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OEČ, podpis	

Milan Haman
Osice, Trávník 1
503 27

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Já, Milan Haman, čestně prohlašuji, že moje firma IČO 70176205, není plátcem DPH.

V Hradci Králové 1. 6. 2020



Milan Haman

Haman Milan
zednictví

503 26 Trávník 1

IČ: 701 76 205

Foúnikátek veden v živnostenském rejstříku Hradec Králové

Firma:

Milan Haman

Osice . Trávník 1, PSČ 50327

IČO: 70176205

Položkový rozpočet**Minerální podhledy VZ Čeperka****učebna č.12**

Materiál	Množství	Cena Kč
ARMS Podhled Savanna Board 12x600x600mm	72 m2	11350
ARMS Profil obvodový 24/19	16 ks	1184
ARMS Profil příčný PRELUDE SYSTEM	176 m	5756
ARMS Profil hlavní PRELUDE SYSTEM	60 m	1845
Závěs na T profil pružinový	65 ks	686
Kotvicí materiál	100 ks	1980
Pevnostní karabiny pro promítací plátno	2 ks	860
Kabel CYKY 3x1,5	30m	450
elektro spojky	50 ks	600

Práce,doprava,ostatní

Montáž stropního systému	70 m2	20350
Demontáž a montáž osvětlovacích těles	12 ks	7473
Demontáž a montáž promítacího plátna	1 ks	2650
Odstranění nesoudržných částí stropu a zapravení	1 ks	3600
Doprava a dovoz materiálu	1 ks	5800
Zabezpečení techniky a ztížené pracovní podmínky	1ks	3400

CENA CELKEM bez DPH**67984**

Nejsme plátcí DPH

Haman Milan
zednictví

503 26 Trávník 1

IČ: 701 76 205

Podnikatel veden v živnostenském rejstříku



1.6.2020

