



## Diplomatický servis

### Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace  
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1  
Zastoupený: **Ing. Martin POHL**, ředitel Diplomatického servisu  
IČO: 00000175  
DIČ: CZ00000175  
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

### Jannis Food s.r.o.

zapsaná ve veřejném rejstříku právnických osob  
vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 118869  
Se sídlem: U Tvrze 668, Praha 10 - Malešice, PSČ 108 00  
Zastoupený: **Ioannis TSIRIMPASIS**, jednatel společnosti  
IČO: 27612473  
DIČ: CZ27612473

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 1790 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento:

## **DODATEK č. 6 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 16 322/5**

ze dne 31. 3. 2016, ve znění Dodatku č. 1 - Dodatku č. 5, uzavřené na **nebytový prostor v 1. nadzemním podlaží a v 1. podzemním podlaží uliční části objektu Václavské náměstí 1282/51, Praha 1 a vyznačený prostor v přední části dvora téhož objektu.**

### **Preambule**

Nájemce požádal pronajímatele o možnost posunutí plateb nájemného, o odpuštění nájemného a o úpravu nájemného na další období v souvislosti s uzavřením nebytových prostor v předmětu smlouvy o nájmu, které nemohou být využívány ke svému účelu - provozování gastronomické činnosti - kavárny.

1.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na posunutí splatnosti nájemného za měsíc duben 2020, které je v měsíční výši 140.915,- Kč, za měsíc květen 2020 a červen 2020, které je v měsíční výši 141.130,- Kč, tzn. za předmětné období je celková výše nájemného v částce 423.175,- Kč, a to v souladu s výše citovaným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2.

**Znění čl. III. odst. 5. smlouvy se doplňuje o text následujícího znění:**

**Příslušné měsíční nájemné za období od 1. 4. 2020 do 30. 6. 2020 se nájemce zavazuje uhradit ve třech samostatných splátkách nájemného dle bodu 1. tohoto dodatku, a to v termínu do 15. 12. 2020.**

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají nezměněna.

4.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

5.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží dva výtisky.

V Praze dne: 8. 6. 2020

V Praze dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

**Ing. Martin Pohl**



DIPLOMATICKÝ SERVIS  
Václavské nám. 49/816  
P. O. BOX 386  
111 21 Praha 1  
IČ: 00000175

-08-