103140/A/2019-HMU1

Čj.: UZSVM/A/8597/2020-HMU1

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01, Praha 1 - Malá Strana kterou zastupuje Ing. arch. Naděžda Goryczková, generální ředitelka IČO: 75032333

(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, pověřený zastupováním pracovního místa ředitele ÚP v hl. m. Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/A/8597/2020-HMU1**

ČI. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

pozemková **parcela č. 1253/25,** druh pozemku - zahrada, způsob využití - , způsob ochrany - památkově chráněné území, zemědělský půdní fond, výměra - 310 m2, hodnota určená kvalifikovaným odhadem přejímajícího - 2 582300,00 Kč (slovy:

dvamiliónypětsetosmdesátdvatisícetřista korun českých)

zapsáno na LV 13 pro k.ú. Trója, obec Praha v katastru nemovitostí vedeném Katastrální úřadem pro hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha.

dále jen **(„majetek“).**

ČI. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti dne 26. 6. 2019 pod č. j. NPU - 310/50194/2019. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v ČI. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podáním návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Majetek uvedený v ČI. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.

Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by převáděný majetek užívala třetí osoba bez právního důvodu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nebyl uplatněn žádný restituční nárok.

Předávající prohlašuje, že mu není známo, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázly nějaké další právní ani jiné vady a že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu předávající.

V Praze

dne

V Praze

dne

Ing. Vladimír Hůlka  
pověřen zastupováním pracovního místa  
ředitel Územního pracoviště v hl. městě  
Praze

Ing. arch. Naděžda Goryczková  
generální ředitelka  
(předávající)

(přejímající)

Příloha: Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2020

103140/A/2019-HMU1

Čj.: UZSVM/A/8597/2020-HMU1

Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených  
na výdaje pro rok 2020

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01, Praha 1 - Malá Strana

kterou zastupuje Ing. arch. Naděžda Goryczková, generální ředitelka

IČO: 75032333

(dále jen „předávající“) a

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, pověřen zastupováním pracovního místa ředitele ÚP v hl. m. Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním hmotného nemovitého na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/A/8597/2020-HMU1 uzavřenou mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2020 dle následujícího rozpisu:

**a) Mzdové a související výdaje:**

**Počet převáděných zaměstnanců:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Název rozpočtové položky | Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč) | Výdaje v poměrném vyjádření \*) (v Kč) |
| 5011 - Platy zaměstnanců v PP |  |  |
| 5021 - Ostatní osobní výdaje |  |  |
| 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ |  |  |
| 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění |  |  |
| 5432 - Převod FKSP |  |  |
| **Celkem** | **0,00** | **0,00** |

**) Poměrné vyjádření - rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce rozpočtového roku.**

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Název rozpočtové položky (v případě příspěvkové organizace věcné určení částky) | Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč) | Výdaje v poměrném vyjádření \*) (v Kč) |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Celkem** | **0,00** | **0,00** |

\*) Poměrné vyjádření - rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce rozpočtového roku.

Výdaje v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek jako jeho navýšení.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením Ministerstva financí ČR na základě žádosti přejímajícího a předávajícího. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Tento protokol se vyhovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva stejnopisy.

V Praze

dne

V Praze

dne

Ing. arch. Naděžda Goryczková  
generální ředitelka  
(předávající)

Ing. Vladimír Hůlka  
pověřen zastupováním pracovního místa  
ředitel Územního pracoviště v hl. městě  
Praze

(přejímající)