

# DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na vypracování Územního plánu Bučovice (dále jen ÚP)  
uzavřené ve smyslu § 2586 – 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

---

## I. Smluvní strany

Beze změny.

Objednatel: Město Bučovice  
Se sídlem: Jiráskova 502, 685 01 Bučovice  
Zastoupena: PhDr. Jiří Horák, Ph.D.  
IČ: 00291676  
DIČ: CZ00291676  
Bankovní spojení: xx xxxxxxxx  
Číslo účtu: xx-xxxxxxxxxx/xxxx  
**(dále jen Objednatel)**

2. **Zhotovitel: ATELIER URBI spol. s r.o.**  
Se sídlem: Chopinova 301/9, 623 00 Brno  
Zastoupena: Ing. arch. Janou Benešovou a Ing. arch. Martinou Kabelkovou, jednatelem firmy  
IČ: 262 34 734  
DIČ: CZ26234734  
Bankovní spojení: xx xxxx-xxxxx  
Číslo účtu: xx-xxxxxxxxxx/xxxx  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 39181  
**(dále jen Zhotovitel)**

## Úvodní ustanovení

Smluvní strany jsou si vědomy, že povinnosti pořizovatele dle zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a jeho prováděcích předpisů, vykonává **Městský úřad Bučovice, odbor územního plánování, rozvoje a investic.**

## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vypracování Územního plánu Bučovice (dále jen ÚP) rozděleného do následujících etap:

**I. etapa díla –**

zpracováno a uhrazeno

**II. etapa díla –**

zpracováno a uhrazeno

**III. etapa – se dělí na IIIa a IIIb (vkládá se nová etapa IIIa)**

III a - úprava návrhu pro opakované veřejné projednání, účast na jednání (prezentace)

III b - úprava návrhu po opakovaném veřejném projednání

**IV. etapa –**

vydaný územní plán – 3 paré čistopisu + digitální zpracování ÚP Bučovice v souladu s metodikou digitálního zpracování ÚAP a ÚPD Jihomoravského kraje

(dále jen dílo)

2. Beze změny.
3. Beze změny.

## II. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Beze změny.
2. Beze změny.
3. Změna v počtu vyhotovení

Upravený návrh Územního plánu Bučovice k opakovanému veřejnému projednání – 1 paré v tištěné podobě a 1x v digitálně na datovém nosiči (editovatelná data + pdf)

Upravený návrh Územního plánu Bučovice po opakovaném veřejném projednání – 3 paré čistopisu v tištěné podobě a 2 x digitálně na datovém nosiči (editovatelná data + pdf)

4. Beze změny.
5. Beze změny.
6. Beze změny.
7. Beze změny.

## III. Spolupráce a podklady od objednatele

Text beze změny.

## IV. Čas plnění

Dílo v rozsahu a obsahu dle článku II. této smlouvy bude dodáno objednateli v následujících termínech a lhůtách:

**I. etapa** ukončeno

**II. etapa** ukončeno

**III. etapa** upravený návrh po veřejném projednání a po opakovaném veřejném projednání – vždy do 1 měsíce od písemného předání pokynů k úpravě

**IV. etapa** vydaný územní plán + digitální zpracování ÚP Bučovice v souladu s metodikou digitálního zpracování ÚAP a ÚPD Jihomoravského kraje - do 2 měsíců od předání podkladů pro tuto etapu

(dále jen dílo)

## V. Cena za dílo

1. Cena za dílo se navyšuje o cenu za vícepráce dle I.1 v rozsahu : revize ZÚ 9000,- Kč, zpracování nových skutečností, úprava návrhu po veřejném projednání, spolupráce při vyhodnocení výsledků veřejného projednání, tisky 71 000,- Kč, celkem 80 000,- Kč.

### I. etapa

**300 000,- Kč bez DPH**

**63 000,- DPH**

**363 000,- Kč vč. DPH**

### II. etapa

**125 000,- Kč bez DPH**

**26 250,- DPH**

**151 250,- Kč vč. DPH**

### III. etapa, části a, b

**80 000,- Kč bez DPH**

**16 800,- DPH**

**96 800,- Kč vč. DPH**

**50 000,- Kč bez DPH**

**10 500,- DPH**

**60 500,- Kč vč. DPH**

#### **IV. etapa**

**20 000,- Kč bez DPH**  
**4 200,- DPH**  
**24 200,- Kč vč. DPH**

#### **Cena díla celkem:**

**575 000,- Kč bez DPH**  
**120 750,- DPH**  
**695 750,- Kč vč. DPH**

2. Beze změny.
3. Beze změny.
4. Beze změny.

#### **VI. Platební podmínky**

1. Beze změny.
2. Beze změny.
3. Beze změny.
4. Beze změny.
5. Beze změny.

#### **VII. Sankce a předání díla**

1. Beze změny.
2. Beze změny.
3. Beze změny.
4. Beze změny.
5. Beze změny.

#### **VIII. Záruka za jakost**

1. Beze změny.
2. Beze změny.
3. Beze změny.
4. Beze změny.
5. Beze změny.

#### **IX. Další ujednání**

1. Beze změny.
2. Beze změny.
3. Beze změny.

.....  
za Objednatele – razítko a podpis

.....  
za Zhotovitele – razítko a podpis

Bučovice, 8. 6. 2020

Brno, 19. 3. 2020

Vysvětlující příloha

(cena ÚP bez DPH dosahuje necelých 40% z ceny dle kalkulačky ČKA a mění se rozsah prací)

Ceny dle ČKA - kalkulačka (viz webové stránky ČKA)

	<b>Výkonová fáze územního plánu (VF ÚP)</b>		<b>%</b>	<b>Počet hodin</b>	<b>Cena bez DPH</b>
1VF UP	Doplňující průzkumy a rozbory, spolupráce na zadání ÚP	<input type="checkbox"/>		815	366 750 Kč
2VF UP	Návrh ÚP, účast na společném jednání, spolupráce při výsledků vyhodnocení společných jednání	<input type="checkbox"/>		1 467	660 150 Kč
3VF UP	Úprava návrhu ÚP po společném jednání, veřejné projednání, spolupráce při vyhodnocení výsledků veřejného projednání	<input type="checkbox"/>		652	293 400 Kč
4VF UP	Úprava návrhu ÚP po veřejném projednání a vydání ÚP	<input type="checkbox"/>		326	146 700 Kč
	<b>Celkem</b>		<b>100</b>	<b>3 260</b>	<b>1 467 000 Kč</b>