Smlouva

o

poskytování právních služeb

uzavřená mezi

**Lesní správou Lány,**

**příspěvkovou organizací Kanceláře prezidenta republiky**

**a**

**Advokátní kancelář Těmín, s. r. o.**

**V Praze dne 2. 6. 2020**

*Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany*

**1.**

**Advokátní kancelář Těmín, s.r.o.**

IČO: 248 54 590

se sídlem Karlovo náměstí 28, 120 00 Praha 2

jednající prostřednictvím jednatele **JUDr. Tomáše Těmína, Ph.D.,** advokáta, ČAK 09996,

číslo bankovního spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**email:** [**xxxxxxxxxxxxxxx**](mailto:xxxxxxxxxxxxxxx)**,** [**xxxxxxxxxxxxxxx**](mailto:xxxxxxxxxxxxxxx)

(dále jen jako „**Advokát**“ na straně jedné)

**a**

**2.**

**Lesní správa Lány, příspěvková organizace Kanceláře prezidenta republiky**

IČO: 00000078

sídlem Lesní 140, 270 61 Lány

jednající prostřednictvím ředitele **Ing. Miloše Baláka**

**email:** [**sekretariat@lslany.cz**](mailto:sekretariat@lslany.cz)

(dále jen jako **„Klient“** na straně druhé)

(dále společně jen „**Smluvní strany**“)

uzavírají tuto smlouvu o poskytování právních služeb:

(dále jen „**tato Smlouva**“ nebo „**Smlouva**“)

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. JUDr. Tomáš Těmín, Ph.D., je Advokát registrovaný u České advokátní komory pod evidenčním číslem 0996 vykovávající advokacii v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, jako společník společnosti Advokátní kancelář Těmín, s.r.o., se sídlem Karlovo náměstí 28, 120 00 Praha 2, IČO 24854590, jejímž jediným předmětem podnikání je výkon advokacie.
2. Lesní správa Lány je příspěvková organizace Kanceláře prezidenta republiky, která obhospodařuje na základě zřizovací listiny č.j. 400.023/93 ze dne 1. ledna 1993 celkem 5 791,64 ha pozemků ve vlastnictví České republiky; z toho je 5 689 ha lesní půda, 74 ha orná půda, pastviny a louky, 24 ha jsou rybníky a ostatní vodní plochy, 4 ha jsou zastavěné plochy; téměř celá obhospodařovaná plocha se nachází v Chráněné krajinné oblasti Křivoklátsko; součástí celku je Lánská obora o výměře 3 003 ha a samostatná bažantnice Amálie o výměře přes 477 ha.
3. Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření této smlouvy o poskytování právních služeb, na základě které se Advokát zavazuje poskytovat právní služby Klientovi spočívající v právním poradenství a dalších úkonech směřujících ke znovuotevření původního lomu v Lánské oboře pro zpracování stavebního kamene pro vlastní potřebu Klienta. Klient se zavazuje platit Advokátovi za jím poskytnuté právní služby smluvenou odměnu (dále jen „Smlouva“).
4. Vztah mezi Advokátem a Klientem se řídí především zákonem č. 85/1996 Sb. o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, a stavovskými předpisy České advokátní komory.
5. Smlouva je uzavřena v režimu zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a pokud ustanovení této Smlouvy nestanoví jinak vztah mezi Advokátem a Klientem se řídí ustanoveními § 566 obchodního zákoníku a násl., upravujícími smlouvu mandátní.
6. Touto smlouvou se řídí veškeré vztahy mezi Klientem a Advokátem stran právního zastoupení, není omezená na konkrétní právní věc či řízení, ve kterém Advokát Klienta zastupuje; Smlouva se vztahuje tedy na všechny věci, které Klient svěří Advokátovi k právní pomoci.

**II.**

**Práva a povinnosti Advokáta**

1. Advokát je povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Klienta a řídit se jeho pokyny.
2. Advokát však není pokyny Klienta vázán, jsou-li v rozporu s právním nebo stavovským předpisem; o tom je Advokát povinen Klienta přiměřeně poučit.
3. Advokát je povinen jednat čestně a svědomitě a tak, aby Klientovi nevznikly nepřiměřené náklady.
4. Advokát je povinen využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu Klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
5. Pokud Advokát jedná jménem Klienta, prokazuje se plnou mocí. Advokát je oprávněn udělit substituční plnou moc třetí osobě.
6. Advokát má právo na včasné zaplacení sjednané odměny, včetně hotových nákladů vynaložených v rámci právní pomoci poskytované Klientovi, v souladu s ustanoveními této Smlouvy.
7. Advokát vede evidenci úkonů a činností, které v rámci poskytování právních služeb Klientovi vykonal, jakož i hotových nákladů, které vynaložil ve prospěch klienta.
8. Advokát se zavazuje informovat Klienta o veškerém postupu v Klientem svěřené věci, jakož i s důvody, které ho k takovému postupu vedou, a to převážně prostředky emailové komunikace na Klientem uvedenou emailovou adresu.

**III.**

**Práva a povinnosti Klienta**

1. Klient má právo být informován o postupu Advokáta, jakož i o důvodech, které Advokáta k takovému postupu vedou.
2. Klient tímto prohlašuje, že souhlasí s tím, aby byl o procesním postupu Advokáta vyrozumíván prostředky e-mailové komunikace na jím uvedenou emailovou adresu.
3. Klient je povinen poskytovat Advokátovi včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace a současně mu předkládat veškeré listinné a další materiály potřebné k řádnému poskytování právních služeb, jakož i veškerou potřebnou součinnost. Advokát neodpovídá z vady poskytnutých právních služeb, které vznikly porušením těchto povinností, ze strany Klienta.
4. Klient je povinen platit veškeré soudní a správní poplatky u příslušného soudu či správního orgánu, ledaže se Advokát zaváže platit je sám. V takovém případě je Klient povinen uhradit soudní a správní poplatky Advokátovi jako součást odměny Advokáta vypočtené dle čl. IV této Smlouvy.
5. Klient je povinen respektovat právní názor Advokáta, zejména z hlediska procesního postupu.
6. Klient udělí Advokátovi plnou moc, bude-li to nutné.
7. Klient je povinen zaplatit Advokátovi odměnu, a to včetně náhrad hotových nákladů, zejména notářských zápisů, výpisů z veřejných registrů, právních předkladů, ale také soudních a správních poplatků, pokud Advokát souhlasil s jejich placením dle čl. 3.4, a to ke dni splatnosti.
8. Klient souhlasí s tím, aby Advokát v souvislosti s předmětem této smlouvy zpracovával jeho osobní údaje v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

**IV.**

**Odměna Advokáta**

1. Za poskytování právních služeb podle této smlouvy zaplatí Klient Advokátovi Odměnu, která je vypočtena na základě hodinové sazby, a která činí 2 200 Kč/hod. Pokud je Advokát plátcem daně z přidané hodnoty, připočítává se k odměně advokáta, k náhradě hotových výdajů a k náhradě nákladů řízení daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
2. Advokátovi vzniká vůči Klientovi, kromě shora uvedené odměny, nárok na zaplacení přímých nákladů (např. cestovní výdaje, soudní, správní nebo jiné poplatky, znalecké posudky, odborné expertízy, překlady a jiné), které tento nutně a účelně vynaložil při poskytování právních služeb. Advokát je oprávněn provést vyúčtování odměny po ukončení poskytování právních služeb ve věcném případu, přičemž ukončením poskytování právních služeb se rozumí poslední úkon Advokátem provedený.
3. Advokát účtuje každou započatou půlhodinu svého výkonu. Advokát neúčtuje jednotlivé služby právní pomoci, jejichž poskytnutí si vyžádá méně než 15 minut.
4. Advokát vede evidenci úkonů a činností, které v rámci poskytování právních služeb Klientovi vykonal, hotových nákladů, které vynaložil, jakož i dobu, kterou poskytováním právních služeb a souvisejících činností Klientovi strávil.
5. Po skončení kalendářního měsíce provede Advokát nejpozději do 10 dnů vyúčtování všech úkonů, činností a nákladů, které v rámci poskytování právních služeb Klientovi učinil, respektive vynaložil.
6. Nejpozději do 5 dnů ode dne vyúčtování dle předchozího ustanovení, Advokát Klientovi vystaví a zašle fakturu.
7. Klient je povinen vystavenou fakturu uhradit do 20 dnů ode dne jejího vystavení, a to bankovním převodem na účet Advokáta.
8. V případě prodlení s úhradou vystavené faktury se Klient zavazuje uhradit Advokátovi smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení.
9. Advokátovi se mimo smluvní odměny uvedené v bodu 4.1 přiznává případná další odměna(tzv. přísudek 1vyjma soudního poplatku), budou-li Klientovi vůči protistraně pravomocně přiznány náklady právního zastupování v soudních věcech, ve kterých Advokát na základě této smlouvy a udělené plné moci Klienta zastupoval, a dále odměna (tzv. přísudek 2)spočívající v nákladech řízení ve věci výkonu rozhodnutí, resp. exekuce. Vznik nároku Advokáta na jednotlivé přísudky je vázán na okamžik zaplacení nákladů Klienta protistranou resp. na vymožení nákladů v rámci výkonu rozhodnutí či exekuce. Splatnost tohoto nároku se určí ke dni zaplacení nákladů Klienta protistranou, resp. ke dni vymožení exekutorem.
10. Advokát je oprávněn si započíst výše uvedené přísudky na svou Odměnu, s čímž Klient podpisem této smlouvy souhlasí.

**V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nahrazuje veškerá předcházející ujednání Smluvních stran upravující poskytování právních služeb Advokátem Klientovi a nadále představuje jediné ujednání Smluvních stran upravující poskytování právních služeb Advokátem Klientovi
2. Tuto smlouvy lze změnit toliko uzavřením písemných, vzestupně číslovaných dodatků výslovně na tuto smlouvu odkazujících.
3. Pokud by soud či jiný orgán shledal některé ustanovení této smlouvy neplatným, ostatní ustanovení zůstávají v platnosti. Strany se pro tento případ zavazují, že uzavřou písemný dodatek nahrazující zneplatněné ustanovení tak, že bude do nejvyšší možné míry zachován smysl a účel takového ustanovení.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každé straně náleží jeden (1).
5. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly a že s jejím obsahem bezpodmínečně souhlasí, což stvrzují svými podpisy, které jsou projevem jejich svobodné, vážné a úplné vůle.

V Praze dne 2. 6. 2020

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Advokátní kancelář Těmín, s.r.o. Ing. Miloš Balák**

JUDr. Tomáš Těmín, Ph.D. Klient

Advokát