



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace
Se sídlem: Václavské náměstí 816/ 49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **Ing. Martin POHL**, ředitel Diplomatického servisu
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Jannis Fashion s.r.o.

zapsaná ve veřejném rejstříku právnických osob vedeným
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 146012
U Tvrze 668/ 40A, Praha 10 - Malešice, PSČ 108 00
Se sídlem: **Ioannis TSIRIMP'ASIS**, jednatel společnosti
Zastoupený: 28498551
IČO:

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 1790 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento:

DODATEK č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 16 318/6

ze dne 31. 3. 2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11. 1. 2017, Dodatku č. 2 ze dne 26. 2. 2018, Dodatku č. 3 ze dne 15. 11. 2018 a Dodatku č. 4 ze dne 11. 12. 2019, uzavřené na **nebytový prostor v 1. nadzemním podlaží s mezonetovým ochozem objektu Václavské náměstí 816/49, Praha 1.**

Preambule

Nájemce požádal pronajímatele o možnost posunutí plateb nájemného, o odpuštění nájemného a o úpravu nájemného na další období v souvislosti s uzavřením nebytových prostor v předmětu smlouvy o nájmu, které nemohou být využívány ke svému účelu - maloobchodní prodej obuvi a módních doplňků.

1.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na posunutí splatnosti nájemného za měsíc duben, květen, červen roku 2020, které je v měsíční výši 213.455,- Kč, tzn. za předmětné období je celková výše nájemného v částce 640.365,- Kč, a to v souladu s výše citovaným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2.

Znění čl. III. odst. 5. smlouvy se doplňuje o text následujícího znění:

Příslušné měsíční nájemné za období od 1. 4. 2020 do 30. 6. 2020 se nájemce zavazuje uhradit ve třech samostatných splátkách nájemného ve výši 213.455,- Kč, a to v termínu do 15. 12. 2020.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají nezměněna.

4.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

5.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží dva výtisky.

V Praze dne: 8. 6. 2020

V Praze dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Ing. Martin Pohl

Václavské náměstí 49/816
P. O. BOX 3
111 21 Praha
IČ: 000001 5 -08-