

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Kupující: **Základní škola Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace**
se sídlem: Měšťanská 21, 620 00 Brno
IČO: 70944776
Jehož jménem jedná: Mgr. Petr Opletal, ředitel školy
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Č.ú.: [REDAKCE]
ve věcech technických je oprávněn jednat: [REDAKCE]

a

Prodávající: **ISS stavtrade s.r.o.**
se sídlem: Březinova 745/27a, 616 00 Brno
IČ: 293 03 192
DIČ: CZ 29303192
Statutární zástupce: David Zezula, jednatel
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Č.ú.: [REDAKCE]
ve věcech technických je oprávněn jednat: [REDAKCE]

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu movité věci, včetně montáže, v rámci veřejné zakázky „**Dodávka a montáž stínící techniky ZŠ Měšťanská.**“ Předmět dodávky je specifikován co do množství, druhů movitých věcí a použitého materiálu v položkovém rozpočtu ze dne 7. 5. 2020, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen „**položkový rozpočet**“).
2. Prodávající provede dodávku, včetně montáže, v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy.
3. Kupující se zavazuje k převzetí dodávky a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.

III. Čas a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje realizovat dodávku v následujících termínech:

Zahájení dodávky: květen 2020
Dokončení celé dodávky: nejpozději do 31. 8. 2020

2. V případě zpoždění dodávky upozorní prodávající neprodleně kupujícího na tuto okolnost.

3. Místem plnění dodávky (montáže) je budova základní školy na adrese Měšťanská 21, 620 00 Brno.

IV. Kupní cena

1. Kupní cena je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí:

kupní cena bez DPH	589 215,08 Kč
DPH 21 %	123 735,17 Kč

cena celkem **712 950,25 Kč vč. DPH**

2. Prodávající potvrzuje, že sjednaná kupní cena obsahuje veškeré náklady, zejména náklady na balení a přepravu zboží, pojištění, likvidaci odpadů, obstarání dokumentů, náklady na uvedení zboží do provozu na místě, dodání a montáž, a zisk prodávajícího, nutné k řádné realizaci dodávky v rozsahu dle čl. II, dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání zboží.
3. Kupní cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná. Prodávající je oprávněn zvýšit kupní cenu pouze v případě, že po uzavření této smlouvy dojde ke změně sazby DPH.
4. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu dodávky, včetně jejich ocenění, mohou být provedeny pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

V. Platební podmínky

1. Kupní cenu za dodávku uhradí kupující na základě zálohové faktury a konečné faktury. Zálohovou fakturu je prodávající oprávněn vystavit po podpisu této smlouvy, přičemž její výše bude odpovídat 70 % těchto položek dle položkového rozpočtu:
- Díl: 786 Zastiňující technika, položka 19/78662-01T00 - žaluzie venkovní lamelová,
 - Díl: 786 Zastiňující technika, položka 20/78662-02T00 - kryt galerie žaluzie.
- Konečnou fakturu vystaví prodávající na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí dodávky v termínu do 14 dnů od jeho podpisu.
2. Obě smluvní strany berou na vědomí, že poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V daném případě souvisí tato plnění výlučně s činností kupujícího při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce plnění nepovažuje za osobu povinnou k dani, a proto nebude ze strany prodávajícího uplatněn režim přenesení daně podle § 92a zákona o DPH. Daň na výstupu ve vyšší platné sazby daně je v tomto případě povinen přiznat poskytovatel zdanitelného plnění. Kupující na vyžádání poskytne prodávajícímu čestné prohlášení o účelu použití přijatých zdanitelných plnění, která jsou předmětem této smlouvy.

3. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení kupujícího a prodávajícího, sídlo, IČ, DIČ, údaj o zápisu v obchodním rejstříku; přičemž kupující bude označen takto: Odběratel a příjemce: Základní škola Brno, Měšťanská 21, p. o.,
 - číslo faktury,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění, den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení dodávky,
 - číslo smlouvy kupujícího,
 - fakturovanou částku vč. DPH,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
4. Splatnost zálohové faktury činí 7 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Splatnost konečné faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
5. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.
6. Kupující je oprávněn pozdržet platbu kupní ceny, pokud po převzetí dodávky zjistí, že má dodávka vady. Tuto skutečnost je povinen neprodleně písemně oznámit prodávajícímu. V oznámení uvede, zda požaduje odstranění vad v přiměřené lhůtě, nebo slevu z kupní ceny. Do doby odstranění vad prodávajícím se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne následujícího předání dodávky bez vad.

VI. Dodávka zboží

1. Závazek prodávajícího poskytnout dodávku zboží dle této smlouvy je splněn dodáním a montáží zboží, které je zcela bez vad a je v souladu s položkovým rozpočtem prodávajícího, všemi právními předpisy a platnými normami (i technickými). Splněním tohoto závazku přechází na kupujícího nebezpečí za škody na zboží.
2. Převzetí zboží a splnění všech dalších závazků prodávajícího spojených s dodávkou zboží potvrdí kupující podpisem předávacího protokolu.
3. Kupující není povinen převzít zboží v případě výskytu jakýchkoliv vad. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu spolu s termínem pro odstranění vady.

VII. Záruka za jakost

1. Záruční doba činí 36 měsíců ode dne řádné montáže zboží. V této době odpovídá prodávající za to, že dodané zboží (vč. montáže) bude plně způsobilé pro použití ke smluvenému účelu, a že si po celou dobu zachová smluvené i obvyklé vlastnosti.
2. Podmínkou záruky je užívání zboží k běžným účelům a provádění běžné údržby zboží. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené

násilně, vyšší mocí apod. Za závady se nepovažuje přirozené chování materiálu v daném prostředí.

3. Prodávající se zavazuje kupujícím zjištěné a reklamované vady, za něž prodávající odpovídá, bezplatně odstranit nebo se souhlasem kupujícího poskytnout kupujícímu přiměřenou slevu z kupní ceny. Prodávající se zavazuje odstranit vady do 30 dnů ode dne obdržení jejich reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Neodstraní-li prodávající vady ve sjednané době, je kupující oprávněn vady odstranit na své náklady, a to i prostřednictvím třetí osoby. Takto vzniklé náklady je povinen prodávající kupujícímu uhradit.
4. Jestliže kupující v reklamaci uvede, že se jedná o havárii, je prodávající povinen zahájit odstraňování vady a vadu odstranit bezodkladně po obdržení reklamace.
5. Kupující je oprávněn u prodávajícího uplatnit zjištěné vady kdykoliv po dobu trvání záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy byly vady zjištěny.

VIII. Další práva a povinnosti stran

1. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
 - jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího;
 - vstup prodávajícího do likvidace;
 - rozhodnutí o provedení přeměny prodávajícího, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy prodávajícího či provedení jiných organizačních změn;
 - omezení či ukončení výkonu činnosti prodávajícího, která bezprostředně souvisí s předmětem smlouvy;
 - všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků prodávajícího vůči kupujícímu vyplývajících ze smlouvy či se smlouvou souvisejících;
 - rozhodnutí o zrušení prodávajícího.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem dodávky zboží vč. jeho montáže je kupující oprávněn účtovat prodávající smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny nedodaného zboží vč. DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení prodávajícího se splněním termínu dodávky zboží vč. jeho montáže delším než 30 dnů z viny na straně prodávajícího,
 - nesplnění kvalitativních ukazatelů,
 - porušení informační povinnosti prodávajícího dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy,
 - vstup prodávajícího do likvidace nebo rozhodnutí o jeho úpadku,
 - nemožnost plnění smlouvy ze strany prodávajícího v důsledku omezení či ukončení výkonu jeho činnosti, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Prodávající není oprávněn převést bez písemného souhlasu kupujícího svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy, na třetí osobu.
3. Pokud při výkonu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude učiněno právní jednání písemně a písemnost je zaslána v listinné podobě poskytovatelem poštovních služeb doporučeně na poslední známou adresu účastníka, který si ji nepřevzme, považuje se třetí pracovní den ode dne odeslání za den jejího doručení adresátovi. To platí i v případě, že písemnost bude zaslána v elektronické podobě do datové nebo e-mailové schránky druhého účastníka.
4. Veškeré změny týkající se této smlouvy, jakož i změny adres, se zavazují účastníci si bez zbytečného odkladu oznamovat.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke kupní smlouvě a potvrzenými oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy kupujícím v plném rozsahu.
8. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Doložka

Tato smlouva byla schválena na základě výběrového řízení, které se konalo na Základní škole Brno, Měšťanská 21, p. o. dne 13. 5. 2020.

V Brně dne:

Za kupujícího:



Mgr. Petr Opletal
ředitel školy



V Brně dne:

Za prodávajícího:



David Zezula
jednatel

