

## SMĚNNÁ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.  
se sídlem Mlýnská 388/68, 602 00 Brno  
IČO: 253 17 628, DIČ: CZ25317628  
zapsaná v obchodním rejstříku sp. zn. B 2144 vedená u Krajského soudu v Brně  
zastoupená Ing. Vladimírem Fišerem, předsedou představenstva

na straně jedné jako „první prodávající – kupující“

a

Statutární město Brno  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna  
IČO: 449 92 785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 111422222/0800

na straně druhé jako „druhý prodávající – kupující“

(společně též jako „smluvní strany“)

### I.

1. První prodávající - kupující prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- p. č. 1197/5 o výměře 2666 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 1197/20 o výměře 24 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 1197/43 o výměře 130 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 1231/65 o výměře 66 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 1247/16 o výměře 127 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. č. 1247/101 o výměře 61 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. č. 1247/105 o výměře 120 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. č. 1247/112 o výměře 126 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. č. 1247/118 o výměře 66 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

vše v katastrálním území Bohunice, obec Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, na listu vlastnictví č. 593 pro katastrální území Bohunice, obec Brno.

2. Na základě geometrického plánu č. 1677-21/2019 vypracovaného společností Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice byla od pozemku p. č. 1197/5 o výměře 2666 m<sup>2</sup> oddělena část o výměře 7 m<sup>2</sup>, jež byla nově označena jako pozemek p. č. 1197/114, od pozemku p. č. 1197/20 o výměře 24 m<sup>2</sup> oddělena část o výměře 1 m<sup>2</sup>, jež byla



nově označena jako pozemek p. č. 1197/117 a od pozemku p. č. 1197/43 o výměře 130 m<sup>2</sup> oddělena část o výměře 1 m<sup>2</sup>, jež byla nově označena jako pozemek p. č. 1197/113, vše v k. ú. Bohunice, obec Brno. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí smlouvy.

3. Na základě geometrického plánu č. 1604-14/2018 vypracovaného společností Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice byla od pozemku p. č. 1231/65 o výměře 66 m<sup>2</sup> oddělena část o výměře 12 m<sup>2</sup>, jež byla nově označena jako pozemek p. č. 1231/98, od pozemku p. č. 1247/16 o výměře 127 m<sup>2</sup> oddělena část o výměře 88 m<sup>2</sup>, jež byla nově označena jako pozemek p. č. 1247/143 a od pozemku p. č. 1247/101 o výměře 61 m<sup>2</sup> oddělena část o výměře 14 m<sup>2</sup>, jež byla nově označena jako pozemek p. č. 1247/144, vše v k.ú. Bohunice, obec Brno. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí smlouvy.

4. Pozemky p. č. 1247/105, p. č. 1247/112 a p. č. 1247/118, k. ú. Bohunice popsané v odst. 1 tohoto článku, pozemky p. č. 1197/114, p. č. 1197/117 a p. č. 1197/113, k. ú. Bohunice popsané v odst. 2 tohoto článku a pozemky p. č. 1231/65, který má po oddělení výměru 54 m<sup>2</sup>, p. č. 1247/16, který má po oddělení výměru 39 m<sup>2</sup> a p. č. 1247/101, který má po oddělení výměru 47 m<sup>2</sup>, k. ú. Bohunice popsané v odst. 3 tohoto článku, které první prodávající - kupující převádí, byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 2070-121/2019 ze dne 18. 10. 2019, vyhotoveným znalkyní [redacted] a to v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů. Cena v místě a čase obvyklá těchto pozemků činí 826.200 Kč (slovy: osmsetdvacetšesttisícdevětset korun českých). Dodání pozemků je dle ustanovení §56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále ZDPH), osvobozeno od DPH.

## II.

1. Druhý prodávající - kupující prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 1197/50 o výměře 487 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, pro katastrální území Bohunice, obec Brno, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Bohunice, obec Brno.

2. Pozemek popsaný v odst. 1 tohoto článku, který druhý prodávající – kupující převádí, byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 2071-122/2019 ze dne 18. 10. 2019, vyhotoveným znalkyní [redacted] a to v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů. Cena v místě a čase obvyklá tohoto pozemku činí 1.155.900 Kč (slovy: jedenmilion-stopadesátpětšesttisícdevětset korun českých) včetně DPH (tj. 955.289 Kč bez DPH + 21 % DPH 200.611 Kč).

## III.

1. Smluvní strany touto smlouvou směřují pozemky uvedené v článku I. smlouvy za pozemek uvedený v článku II. odst. 1 smlouvy (dále společně jen jako „pozemky“) takto:

a) První prodávající - kupující touto směnnou smlouvou převádí na druhého prodávajícího – kupujícího vlastnické právo k pozemkům:

- p. č. 1247/105 o výměře 120 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. č. 1247/112 o výměře 126 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. č. 1247/118 o výměře 66 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- p. č. 1197/114 o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 1197/117 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 1197/113 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace



- 0 m<sup>2</sup>  
vše
- p. č. 1231/65 o výměře 54 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - p. č. 1247/16 o výměře 39 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - p. č. 1247/101 o výměře 47 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše k. ú. Bohunice, obec Brno, včetně všech součástí a příslušenství, a druhý prodávající – kupující je přijímá do svého vlastnictví.

- b) Druhý prodávající - kupující touto směnnou smlouvou převádí na prvního prodávajícího - kupujícího vlastnické právo k pozemku p. č. 1197/50 o výměře 487 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Bohunice, obec Brno, včetně všech součástí a příslušenství, a první prodávající – kupující jej přijímá do svého vlastnictví.

2. Rozdíl v cenách směřovaných pozemků uvedených v článku I. odst. 4 smlouvy a v článku II. odst. 2 smlouvy, bude uhrazen ve prospěch druhého prodávajícího – kupujícího a činí 329.700 Kč (slovy: třístadvacetdevět tisíc sedm set korun českých), kterou první prodávající - kupující uhradil formou zálohové platby před podpisem smlouvy na účet druhého prodávajícího – kupujícího uvedený v záhlaví smlouvy, a to na základě zálohové faktury vystavené druhým prodávajícím - kupujícím.

3. Smluvní strany se dohodly, do 15 dní od přijetí platby na účet druhého prodávajícího – kupujícího, bude vystaven daňový doklad k přijaté platbě.

4. Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, přičemž za zdanitelné plnění se v tomto případě považuje den doručení vyrozumění z příslušného katastru nemovitostí, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva, vystaví první i druhý prodávající – kupující v souladu se ZDPH daňové doklady ve výši cen směřovaných pozemků. První prodávající - kupující vystaví daňový doklad na částku ve výši 826.200 Kč a druhý prodávající – kupující vystaví daňový doklad na částku ve výši 1.155.900 Kč.

5. Smluvní strany se dohodly, že ke dni, kdy je smluvním stranám doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o tom, že byl proveden vklad vlastnických práv ze smlouvy do katastru nemovitostí, dochází k předání a převzetí směřovaných pozemků a že protokolární převzetí nebude realizováno.

6. Smluvní strany se dohodly ohledně vzájemných peněžitých pohledávek v rozsahu, v němž se kryjí, že zaniknou započtením ke dni splatnosti pohledávky druhého prodávajícího - kupujícího.

#### IV.

1. Převáděné pozemky uvedené v článku III. odst. 1 písm. a) smlouvy, včetně všech jejich součástí a příslušenství, nabývá statutární město Brno pro účel majetkoprávního vypořádání pozemků v ulici Jihlavská a Dlouhá.

#### V.

1. První prodávající - kupující výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděným pozemkům není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s těmito pozemky a že na těchto pozemcích neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, kromě věcných břemen zapsaných ke dni uzavření této smlouvy v katastru nemovitostí, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob. První prodávající - kupující se dále zavazuje, že převáděné pozemky nezatíží dalšími závazky ve prospěch třetích osob, a to až do převodu těchto pozemků na druhého prodávajícího - kupujícího, a zdrží se jakéhokoli jednání, kterým by v budoucnu tyto pozemky jakkoli více zatížil.

2. Druhý prodávající - kupující výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděnému pozemku není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen



v disponování s tímto pozemkem a že na tomto pozemku nevážnou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob. Druhý prodávající - kupující se dále zavazuje, že převážený pozemek nezatíží závazky ve prospěch třetích osob, a to až do převodu tohoto pozemku na prvního prodávajícího - kupujícího, a zdrží se jakéhokoli jednání, kterým by v budoucnu tento pozemek jakkoli zatížil.

3. Smluvní strany dále prohlašují, že ke dni podpisu směnné smlouvy není proti žádné z nich vedeno exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti žádné z nich podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení jednoho z účastníků nejsou pravdivá, má druhý prodávající - kupující právo od smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. První prodávající - kupující prohlašuje, že se seznámil s právním i faktickým stavem převáženého pozemku a potvrzuje, že si tento pozemek prohlédl na místě samém a přejímá jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření směnné smlouvy.

6. Druhý prodávající - kupující prohlašuje, že se seznámil s právním i faktickým stavem převážených pozemků a potvrzuje, že si tyto pozemky prohlédl na místě samém a přejímá je ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření směnné smlouvy.

## VI.

1. Vlastnická práva ke směřovaným pozemkům se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnických práv ze smlouvy do katastru nemovitostí podá druhý prodávající - kupující a současně uhradí veškeré správní poplatky s tímto vkladem spojené.

2. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva ze smlouvy do katastru nemovitostí.

3. Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem uvedeným v článku III. odst. 1 písm. a) smlouvy statutárním městem Brnem je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Podle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

4. Nabytí vlastnického práva k nemovité věci uvedené v článku III. odst. 1 písm. b) smlouvy prvním prodávajícím - kupujícím podléhá daňové povinnosti podle zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů. První prodávající - kupující podá daňové přiznání a uhradí daň z nabytí nemovité věci podle příslušných ustanovení tohoto předpisu.

## VII.

1. Smluvní strany prohlašují, že směnná smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy.

2. Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž první prodávající - kupující obdrží jedno vyhotovení, druhý prodávající - kupující obdrží dvě



vyhotovení a jedno vyhotovení (s ověřeným podpisem) je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

3. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva, včetně metadat, byla uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.

5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené ve smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

6. Smlouva je uzavřena ke dni podpisu toho účastníka, který smlouvu podepíše jako poslední a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

7. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Přílohy:

geometrický plán 1677-21/2019

geometrický plán 1604-14/2018

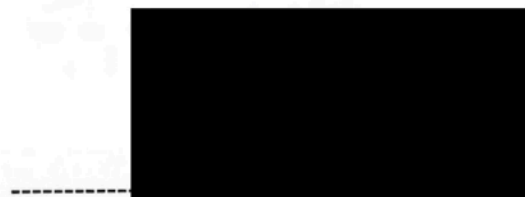
#### Doložka

podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

1. Záměr statutárního města Brna směnít nemovitý majetek uvedený v článku II. odst. 1 smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 02. 03. 2020 do 19. 03. 2020.
2. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/16 dne 21. 04. 2020.

První prodávající – kupující

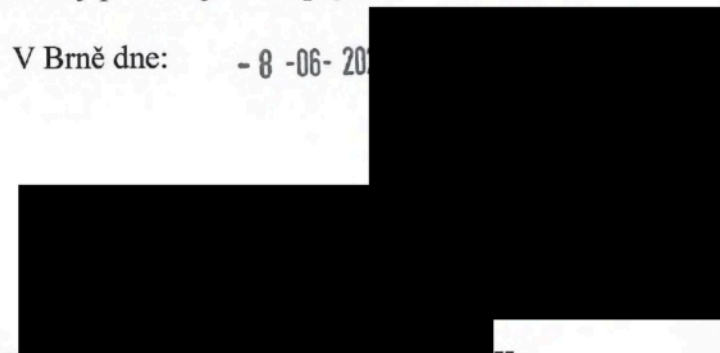
V Brně dne: 06-05-2020



FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.  
Ing. Vladimír Fišer  
předseda představenstva

Druhý prodávající - kupující

V Brně dne: 08-06-2020

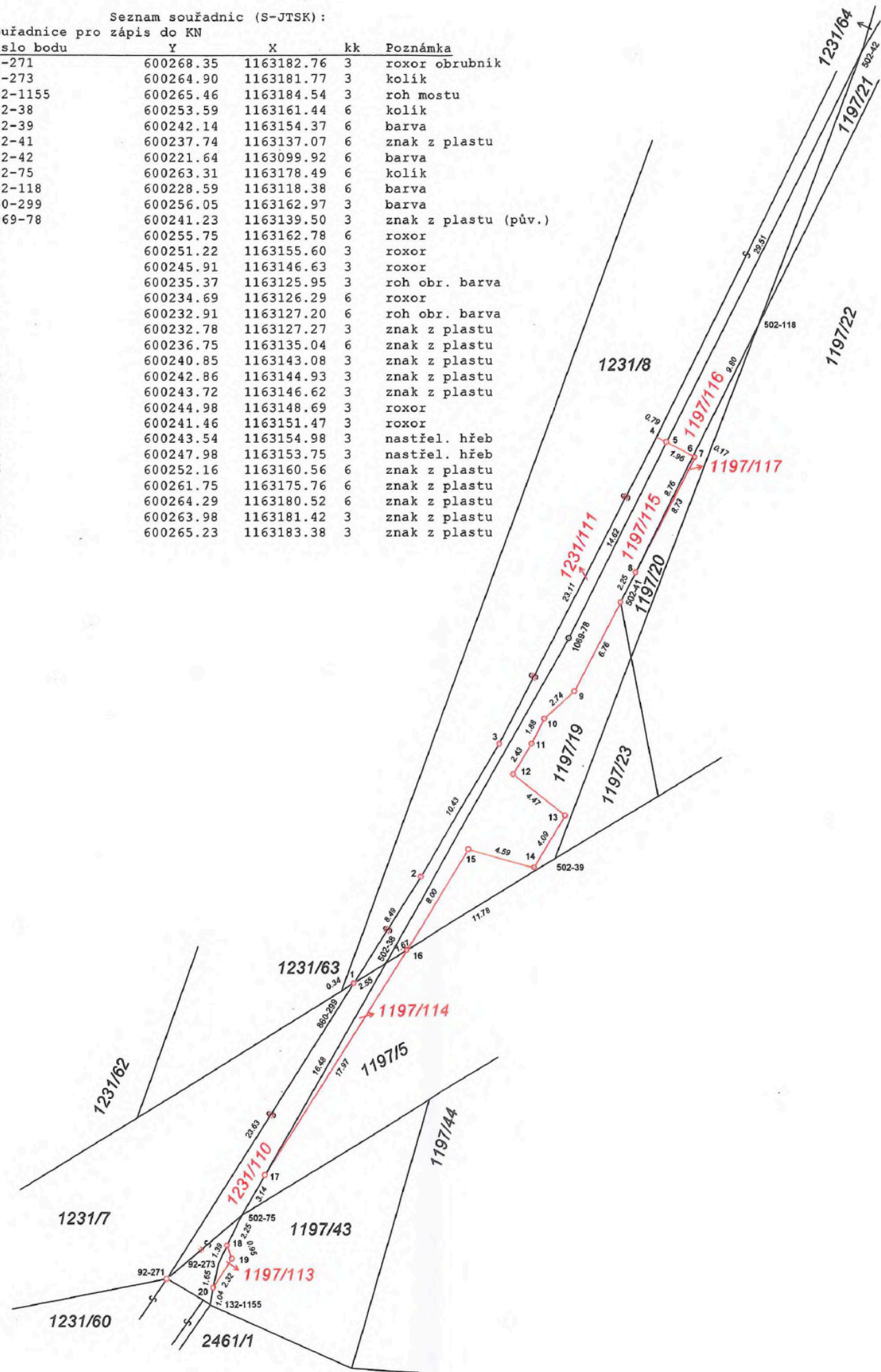


Statutární město Brno  
JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka města Brna



Seznam souřadnic (S-JTSK):  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
92-271	600268.35	1163182.76	3	roxor obrubník
92-273	600264.90	1163181.77	3	kolík
132-1155	600265.46	1163184.54	3	roh mostu
502-38	600253.59	1163161.44	6	kolík
502-39	600242.14	1163154.37	6	barva
502-41	600237.74	1163137.07	6	znak z plastu
502-42	600221.64	1163099.92	6	barva
502-75	600263.31	1163178.49	6	kolík
502-118	600228.59	1163118.38	6	barva
860-299	600256.05	1163162.97	3	barva
1069-78	600241.23	1163139.50	3	znak z plastu (pův.)
1	600255.75	1163162.78	6	roxor
2	600251.22	1163155.60	3	roxor
3	600245.91	1163146.63	3	roxor
4	600235.37	1163125.95	3	roh obr. barva
5	600234.69	1163126.29	6	roxor
6	600232.91	1163127.20	6	roh obr. barva
7	600232.78	1163127.27	3	znak z plastu
8	600236.75	1163135.04	6	znak z plastu
9	600240.85	1163143.08	3	znak z plastu
10	600242.86	1163144.93	3	znak z plastu
11	600243.72	1163146.62	3	znak z plastu
12	600244.98	1163148.69	3	roxor
13	600241.46	1163151.47	3	roxor
14	600243.54	1163154.98	3	nastřel. hřeb
15	600247.98	1163153.75	3	nastřel. hřeb
16	600252.16	1163160.56	6	znak z plastu
17	600261.75	1163175.76	6	znak z plastu
18	600264.29	1163180.52	6	znak z plastu
19	600263.98	1163181.42	3	znak z plastu
20	600265.23	1163183.38	3	znak z plastu



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
1197/5	26	66	ostat. pl. jiná plocha	1197/5	26	59	ostat. pl. jiná plocha		0	1197/5		593	26	59
										1197/114		593		7
1197/19	1	86	ostat. pl. jiná plocha	1197/19	1	86	ostat. pl. jiná plocha		0	1197/19		10001		64
										1197/115		10001		83
										1197/116		10001		39
1197/20	24		ostat. pl. jiná plocha	1197/20	24		ostat. pl. jiná plocha		0	1197/20		593		23
										1197/117		593		1
1197/43	1	30	ostat. pl. jiná plocha	1197/43	1	29	ostat. pl. jiná plocha		0	1197/43		593	1	29
										1197/113		593		1
1231/7	2	60	ostat. pl. ostat. komunikace	1231/7	2	15	ostat. pl. ostat. komunikace		0	1231/7		10001	2	15
										1231/110		10001		45
1231/8	13	49	ostat. pl. ostat. komunikace	1231/8	13	16	ostat. pl. ostat. komunikace		0	1231/8		309	13	16
										1231/111		309		33
	46	15			46	15								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr		
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů	2108/2001	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 2108/2001
Dne: 18. 9. 2019	Číslo: 1193/2019	Dne: 24. 9. 2019 Číslo: 42/2019
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Brněnské komunikace a.s. Renesánská třída 787/1a, 639 00 Brno, Stýřice	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 1677-21/2019		
Okres: Brno-město		
Obec: Brno		
Kat. území: Bohunice		
Mapový list: KMD		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		



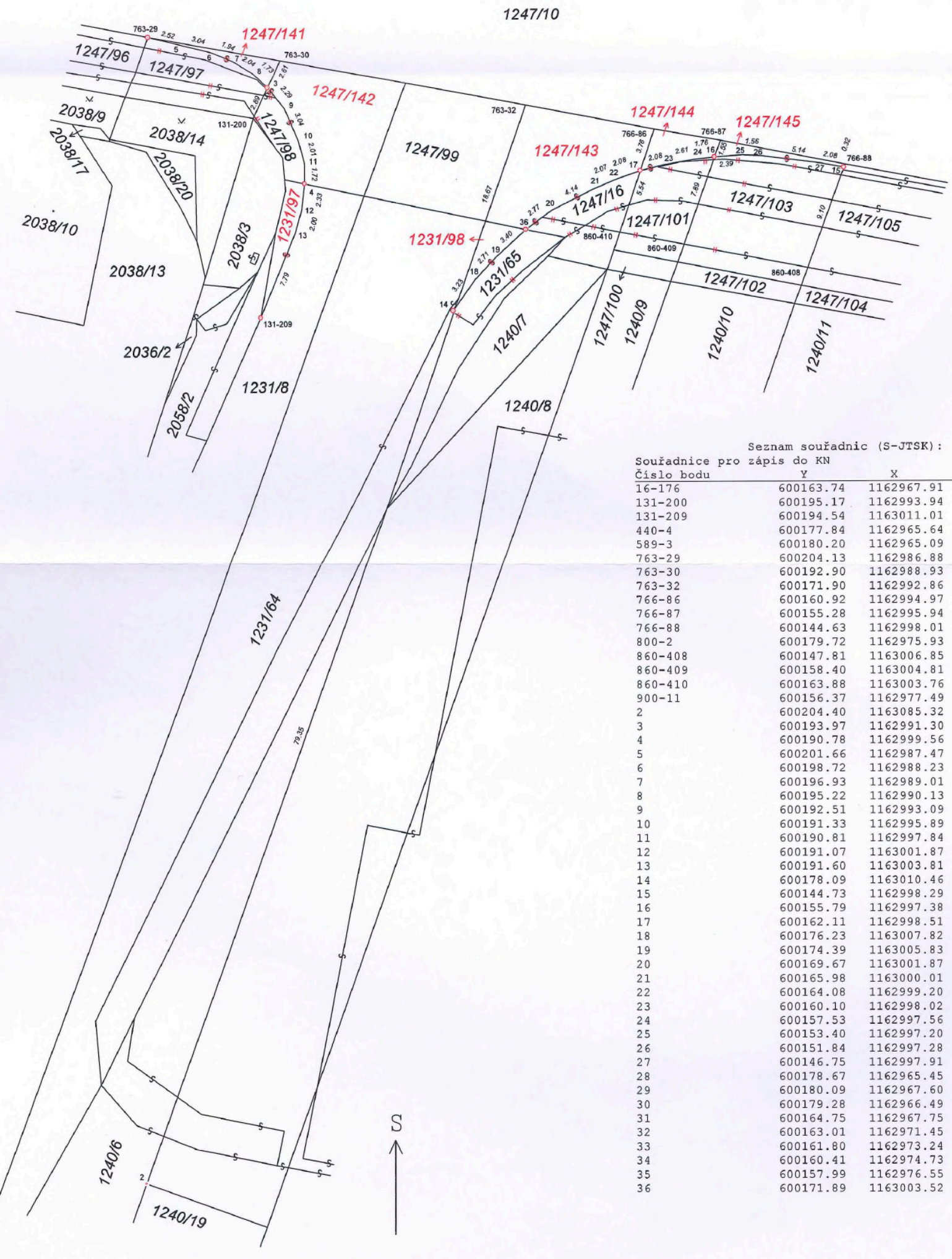
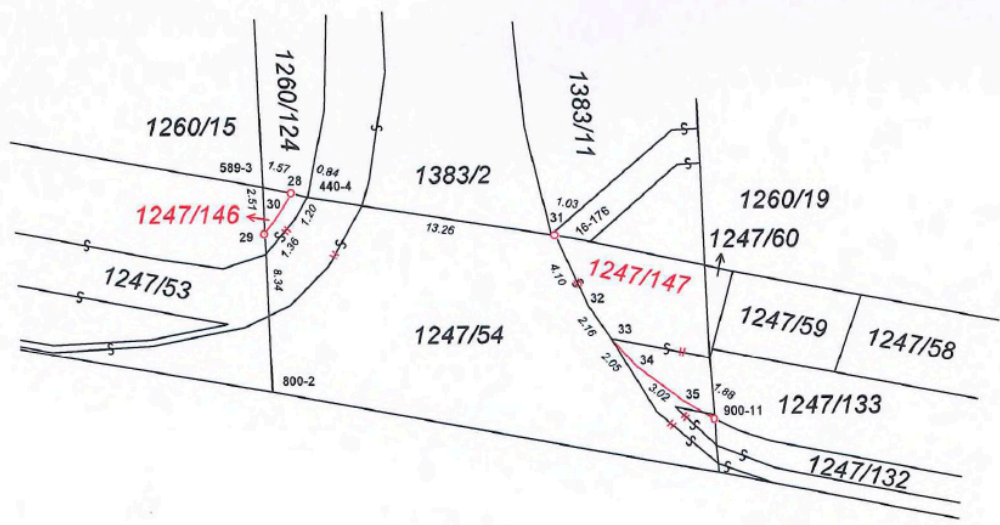
## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití		výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
1231/8	13	63	ostat. pl.	1231/8	13	49	ostat. pl.		0	1231/8		309	13	49		
			ostat. komunikace				silnice									0
1231/64	7	77	ostat. pl.	1231/64	7	77	ostat. pl.		0			60000				
			ostat. komunikace				ostat. komunikace									
1231/65		66	ostat. pl.	1231/65	54		ostat. pl.		0	1231/65		593		54		
			ostat. komunikace				ostat. pl.									0
1240/6	2	74	ostat. pl.	1240/6	2	74	ostat. pl.		0			593				
			ostat. komunikace				ostat. komunikace									
1240/8	8	15	ostat. pl.	1240/8	8	15	ostat. pl.		0			593				
			ostat. komunikace				ostat. komunikace									
1240/19		41	ostat. pl.	1240/19	41		ostat. pl.		0			593				
			ostat. komunikace				ostat. komunikace									
1247/16	1	27	ostat. pl.	1247/16	39		ostat. pl.		0	1247/16		593		39		
			silnice				ostat. komunikace									0
1247/54	2	54	ostat. pl.	1247/54	2	09	ostat. pl.		2	1247/54		10	2	09		
			silnice				ostat. pl.									2
1247/97		61	ostat. pl.	1247/97	53		ostat. pl.		2	1247/97		159		53		
			silnice				ostat. komunikace									2
1247/98	1	01	ostat. pl.	1247/98	16		ostat. pl.		0	1247/98		309		16		
			silnice				ostat. komunikace									0
1247/101		61	ostat. pl.	1247/101	47		ostat. pl.		0	1247/101		593		47		
			silnice				ostat. komunikace									2
1247/103	1	18	ostat. pl.	1247/103	1	11	ostat. pl.		0	1247/103		538	1	11		
			silnice				ostat. komunikace									2
*1)	40	58			40	57										

\*1) Rozdíl -1 m2 vznikl zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>	Jméno, <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2108/2001	
	Dne: 25. 7. 2018 Číslo: 1130/2018	Dne: 14. 8. 2018 Číslo: 32/2018	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Brněnské komunikace a.s. Reneská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1604-14/2018	[Redacted Signature]	[Redacted Signature]	
Okres: Brno-město			
Obec: Brno			
Kat. území: Bohunice			
Mapový list: KMD			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.			





Seznam souřadnic (S-JTSK):  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
16-176	600163.74	1162967.91	3	barva
131-200	600195.17	1162993.94	3	barva
131-209	600194.54	1163011.01	3	bet. obr. - roxor
440-4	600177.84	1162965.64	3	barva
589-3	600180.20	1162965.09	3	barva
763-29	600204.13	1162986.88	3	bet. obr. - roxor
763-30	600192.90	1162988.93	3	barva
763-32	600171.90	1162992.86	3	barva
766-86	600160.92	1162994.97	3	barva
766-87	600155.28	1162995.94	3	barva
766-88	600144.63	1162998.01	3	barva
800-2	600179.72	1162975.93	3	barva
860-408	600147.81	1163006.85	3	bet. obr. - barva
860-409	600158.40	1163004.81	3	bet. obr. - barva
860-410	600163.88	1163003.76	3	bet. obr. - barva
900-11	600156.37	1162977.49	3	bet. obr. - n.h.
2	600204.40	1163085.32	3	barva
3	600193.97	1162991.30	3	bet. obr. - roxor
4	600190.78	1162999.56	3	bet. obr. - roxor
5	600201.66	1162987.47	3	roh bet. obr.
6	600198.72	1162988.23	3	roh bet. obr.
7	600196.93	1162989.01	3	roh bet. obr.
8	600195.22	1162990.13	3	roh bet. obr.
9	600192.51	1162993.09	3	roh bet. obr.
10	600191.33	1162995.89	3	roh bet. obr.
11	600190.81	1162997.84	3	roh bet. obr.
12	600191.07	1163001.87	3	roh bet. obr.
13	600191.60	1163003.81	3	roh bet. obr.
14	600178.09	1163010.46	3	bet. obr. - roxor
15	600144.73	1162998.29	3	bet. obr. - roxor
16	600155.79	1162997.38	3	bet. obr. - roxor
17	600162.11	1162998.51	3	bet. obr. - roxor
18	600176.23	1163007.82	3	roh bet. obr.
19	600174.39	1163005.83	3	roh bet. obr.
20	600169.67	1163001.87	3	roh bet. obr.
21	600165.98	1163000.01	3	roh bet. obr.
22	600164.08	1162999.20	3	roh bet. obr.
23	600160.10	1162998.02	3	roh bet. obr.
24	600157.53	1162997.56	3	roh bet. obr.
25	600153.40	1162997.20	3	roh bet. obr.
26	600151.84	1162997.28	3	roh bet. obr.
27	600146.75	1162997.91	3	roh bet. obr.
28	600178.67	1162965.45	3	bet. obr. - n.h.
29	600180.09	1162967.60	3	bet. obr. - n.h.
30	600179.28	1162966.49	3	roh bet. obr.
31	600164.75	1162967.75	3	bet. obr. - n.h.
32	600163.01	1162971.45	3	roh bet. obr.
33	600161.80	1162973.24	3	roh bet. obr.
34	600160.41	1162974.73	3	roh bet. obr.
35	600157.99	1162976.55	3	roh bet. obr.
36	600171.89	1163003.52	3	bet. obr. - roxor