

K U P N Í S M L O U V A

podle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění
(dále jen „smlouva“)

Prodej 2 ks použitých traktorů Zetor 7211

číslo smlouvy prodávajícího: 8/O/2020

číslo smlouvy kupujícího: 21-2020-000016-900

1. Smluvní strany

1.1. Kupující: **HCS Centrum s.r.o.**

Sídlo: Chýnovská 850, 391 11 Planá nad Lužnicí

Zastoupen: Josef Sokolík- jednatel spol.

tel: [REDACTED]

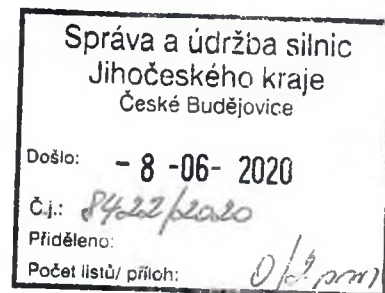
IČO: 26031221

DIČ: CZ26031221

Bankovní spojení: [REDACTED]

Kupující je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10276, datum zápisu 19.12.2000

jako kupující na straně jedné



1.2. Prodávající: **Správa a údržba silnic Jihočeského kraje**
příspěvková organizace

Sídlo: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice

Zastoupen: **Ing. Jan Štícha – ředitel organizace**

tel.: 387 021 010

IČO: 70971641

DIČ: CZ70971641

Bankovní spojení: [REDACTED]

Prodávající je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 173, datum zápisu 1. 7. 2002.

jako prodávající na straně druhé

Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

2. Účel kupní smlouvy

- 2.1. Účelem této kupní smlouvy je prodej 2 ks použitých traktorů Zetor 7211.

3. Vymezení a předmět plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo k předmětu smlouvy (dále také jako „zboží“) uvedenému níže a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit kupní cenu podle čl. 4 této kupní smlouvy.

- 3.2. Předmět prodeje:

1 ks použitého traktoru Zetor 7211:

Značka **Zetor**
Typ **7211**
Druh vozidla **zemědělský kolový traktor**
Výrobní číslo podvozku VIN **13376/1999**
Palivo **NM**
RZ **████████**
Datum prvního uvedení do provozu **2.11.1988**
a

1 ks použitého traktoru Zetor 7211:

Značka **Zetor**
Typ **7211**
Druh vozidla **zemědělský kolový traktor**
Výrobní číslo podvozku VIN **1194/1984**
Obsah motoru/palivo **3595 ccm/ NM**
RZ **████████**
Datum prvního uvedení do provozu **5.2.1985**

- 3.3. Odhadní obecná cena vychází ze znaleckých posudků č. 6105-21-2020 a č. 6106-22-2020 znalce I ██████████ ze dne 14.4.2020.
Tímto posudkem byla odhadní obvyklá cena stanovena ve výši:
Traktor Zetor 7211, v.č.13376/1999.....117 300,-Kč bez DPH
Traktor Zetor 7211, v.č.1194/1984.....129 000,-Kč bez DPH
Znalecké posudky tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. KUPNÍ CENA

- 4.1. Kupní cena traktorů (bez DPH) byla stanovena na základě posudků dle čl. 3.3 této smlouvy ve výši:

Traktor Zetor 7211, v.č.13376/1999	117 300,-Kč
<u>Traktor Zetor 7211, v.č.1194/1984</u>	<u>129 000,-Kč</u>
Cena celkem bez DPH	246 300,-Kč

DPH 21%
Vyhotovení znaleckých posudků

51 723,- Kč
8 808,-Kč

Cena celkem vč. DPH

306 831,- Kč

Kupní cena podle tohoto článku smlouvy je cena konečná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním závazku z této smlouvy.

Kupující je plátcem daně z přidané hodnoty ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Kupující prohlašuje, že se seznámil se shora uvedenými znaleckými posudky a se stavem obou traktorů.

5. Dodací a platební podmínky

- 5.1. Kupující nabývá vlastnictví ke zboží jeho převzetím od prodávajícího na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Současně bude kupujícímu předána faktura vystavená prodávajícím.
Platba bude uhrazena do 21 dnů od vystavení faktury. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zák.č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a náležitosti uvedené v příslušných ustanoveních Občanském zákoníku. Uvedená cena bude platná po celou dobu realizace zakázky.
- 5.2. Kupující je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit, pokud obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje některou z dohodnutých náležitostí. Prodávající v takovém případě vystaví novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, do uplynutí této nové lhůty splatnosti není kupující v prodlení se zaplacením faktury.
- 5.3. Termín odběru zboží: **možno ihned po podpisu smlouvy, nejdéle však do 30-ti kal. dnů od podpisu smlouvy**
- 5.4. Zboží bude předané v místě: **SÚS JČK, středisko Český Krumlov, Domoradice 127 - 1 ks**

SÚS JČK, středisko Vyšší Brod, Za Klášterem 417 - 1 ks

Kontaktní osoba: [REDAKCE], tel. [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

6. Smluvní pokuta a úroky z prodlení

- 6.1. V případě, že faktura nebude uhrazena ve lhůtě splatnosti, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

7. Ostatní ujednání

- 7.1. Prodávající prohlašuje, že předmětem koupě jsou 2 ks použitých zemědělských traktorů, jejichž stav odpovídá délce užívání a že si není vědom skrytých vad, které by bránily jejich dalšímu užívání.
- 7.2. Nároky z vad zboží a vzájemné vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušným ustanovením Občanského zákoníku.

- 7.3. Na kupujícího přechází veškeré nebezpečí škody okamžikem, kdy předmět smlouvy převezme od prodávajícího.
- 7.4. Osobní údaje poskytnuté kupujícím jsou nezbytné pro uzavření kupní smlouvy dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávány v souladu se Spisovým a skartačním řádem. Kupující má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může kupující uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Jihočeského kraje, jehož kontaktní údaje jsou uvedeny na webových stránkách Jihočeského kraje. V případě, že se budete cítit poškozeni na svých právech, máte právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.
- 7.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede prodávající.
- 7.7. Tato kupní smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Měněna nebo doplňována může být pouze písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků, které budou podepsány oběma smluvními stranami.
- 7.8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem a zároveň prohlašují, že si kupní smlouvu přečetly a že tato nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranné nevýhodných podmínek
- 7.9. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Přílohy:

Č.1 - znalecký posudek

V Č. Budějovicích dne: - 8 -06- 2020

Ing. Jan Štícha
ředitel organizace

V Plané nad Lužnicí dne: 04.06.2020

Josef Sokolík
jednatel společnosti
 HCS Centrum s.r.o.
Chýnovská 850
391 11 Planá nad Lužnicí
tel.: +420 381 291 007
www.hcscentrum.cz
⑉ IČO: 26031221 • DIČ: CZ26031221

Ing. Milan Uttl - znalec v oboru ekonomika - ceny a odhady motorových vozidel, stavebních a zemědělských strojů, strojů a výrobních zařízení

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo 6106 - 22 - 2020

Zadavatel posudku:

**Správa a údržba silnic Jih. kraje
příspěvková organizace
Nemanická 2233/10
370 10 České Budějovice**

Zadání posudku:

**Stanovení obvyklé ceny zemědělského
kolového traktoru Z 7211, [REDACTED]**

Posudek vypracoval:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

znalec se specializací technická analýza
silničních dopravních nehod, autoopravárenství,
ceny a odhady motorových vozidel,
stavebních strojů a zemědělských strojů,
strojů a výrobních zařízení

tel. [REDACTED]

Datum vypracování posudku:

14.4. 2020

Počet stran posudku:

6

Posudek zpracován ke dni:

14.4. 2020

Počet předaných vyhotovení:

1

Znalecký posudek je vypracován podle znaleckého standardu č. I/2005

1. Nález :

1.1. Identifikace vozidla :

Značka a typ vozidla:	Zetor 7211
Druh vozidla:	zemědělský kolový traktor
Technický průkaz série, číslo:	AH 321294
TP platná do:	6.6.2021
rok výroby:	1984
VIN nebo výr. číslo podvozku/rok výroby:	1194/1984
Schválené změny proti původního typu dle TP:	žádné
Registrační značka:	██████████
Datum prvního uvedení do provozu:	5.2.1985
Držitel vozidla:	zadavatel posudku
Počet předchozích držitelů:	první
Stav počítáče motohodin:	4.719,3
Zvláštní výbava :	-
Barva karoserie:	červená

1.2. Údaje o opravách :

Vozidlo, dle sdělení zadavatele procházelo toliko běžnou údržbou a opravami.

1.3. Technický stav jednotlivých skupin vozidla :

Vozidlo bylo v době prohlídky provozuschopné. Znatelný únik oleje z motoru a rychlostní skříně. Kabina vykazuje kavernovitou korozi zvláště v kritických spojích. Zvýšené vůle uložení přední nápravy. Horní zadní závěs chybí. Vozidlo je opotřebeno úměrně době provozu. Všechny skupiny vyžadují provedení celkové opravy.

1.4. Pneumatiky :

Na vozidle jsou montovány v prvomontáži radiální pneumatiky rozměru vpředu 11,2-24, vzadu 16,9-30.

Jejich výchozí cena (CNPP) je **CNPP = ██████████ Kč = 26.800,-Kč**

1.5. Pneumatiky na vozidle :

Pneu	LP	PP	LZ	PZ
Typ	Satim	Satim	Mitas	Mitas
Rozměr, označení	11,2-24	11,2-24	16,9-30	16,9-30
Druh (prvovýroba nebo Protektor)	Prvovýroba	Prvovýroba	Prvovýroba	Prvovýroba
Celková výchozí cena Pneu v Kč	██████	██████	██████	██████
Technická hodnota THP	50 %	50 %	10 %	10 %
Časová cena CCPV (Kč)	██████	██████	██████	██████

Celkem celková časová cena pneu na vozidle CČPV = ██████ Kč

1.6. Mimořádná výbava :

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu.

2. P o s u d e k :

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla :

2.1.1. Výpočet základní amortizace :

Doba provozu
zjištěno z TP

DP = 36. rok v provozu

ZAD = 90 %

2.1.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla :

Skupina (alternativy dle koncepce vozidla)	(a) THSN %	(b) ZA %	(c) Techn. + - %	(d) THS %	(e) PDS %	(f) P THS %
Vozidlo jako celek	100	90	-	10	100	10,00

Redukovaná technická hodnota

THVR = 10,00 %

THSN – technická hodnota skupiny

ZA – základní amortizace

Techn. – srážky, přírážky za technický stav

PDS - poměrný díl skupiny

THS - technická hodnota skupiny

PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

2.2. Výchozí cena vozidla :

Výše výchozí ceny vozidla
(dle České pojišťovny, a.s.)

CN = 289.000,- Kč

2.3. Výpočet časové ceny vozidla:

Výchozí cena	CN	Kč 289.000,-
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	
Redukovaná cena vozidla	CR	
Redukovaná technická hodnota	THVR	
THVR x CR		
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM	
Časová cena vozidla	CČV	

2.4. Výpočet obvyklé ceny :

Obvyklá cena je definována jako cena, kterou by bylo možno za konkrétní věc, jako předmět prodeje a koupě v rozhodném místě a čase dosáhnout. Obvyklá cena vyjadřuje užitnou hodnotu při zohlednění morálního a fyzického opotřebení. S ohledem na aktuální technický stav vozidla, stanovuji, při koeficientu prodejnosti $KP = 4$, obvyklou cenu ve výši:

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \times KP = \text{ } = 129.040,- \text{ Kč}$

Obvyklou cenu zemědělského kolového traktoru Zetor 7211,

stanovuji na

(zaokrouhleno) $COB = 129.000,- \text{ Kč (bez DPH)}$

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 17.11.1987, č.j.: Spr. 1938/87 pro základní obor ekonomika – ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 6106- 22 - 2020 znaleckého deníku. Znalečné a úhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

V Českých Budějovicích 14.4.2020

[REDACTED]