

Smlouva o dílo

Uzavřena mezi

Smluvní strany:

Objednatel:

Mateřská škola Kytička, Ústí nad Labem, Pod Vodojemem 313/3b, příspěvková organizace,

Zastoupená statutárním zástupcem Bc. Lenkou Kalousovou,

Sídlem: Pod Vodojemem 313/3b, Ústí nad Labem, 400 10

Bankovní spojení: 101053048/0300

IČ: 445 55 253

Zhotovitel:

Kopp & Kňourek s.r.o., zastoupen Martinem Koppem, jednatelem společnosti

Sídlem: Masarykova 750/316, Bukov, Ústí nad Labem 400 01

Bankovní spojení: 216655276/0600

IČ: 287 05 726

I.

Předmět smlouvy

1. Objednatel zadává zhotoviteli provádění celoroční údržby ploch zeleně, dřevin, keřů, živých plotů a rostlin, které jsou součástí nemovitosti ve správě objednatele (dále jen údržba zeleně).

II.

Rozsah údržby

Zhotovitel se zavazuje provádět celoroční údržbu v tomto rozsahu:

1. Jarní vyhrabávání listí z cest, keřů a trávníků
2. První povinná seč bude na všech plochách provedena dle aktuální situace, nejdéle však do 24.5. každého roku

3. Travnatý porost nesmí přesáhnout 15 cm od dubna do října včetně. Po každé provedené seči nesmí porost přesáhnout výšku 8 cm.
4. Okraje trávníků, okolí obrubníků, sloupů, osvětlení, kanálů, chodníků, kmenů stromů apod. budou dočištěny.
5. Podzimní vyhrabávání listů z cest, keřů a trávníků.
6. Odvoz veškerého odpadu bude proveden v den provedení údržby.
7. Zhotovitel bude udržovat plochy, jež jsou předmětem této smlouvy, v odpovídajícím biologickém stavu.
8. Stříhání, tvarování keřů, stříh živých plotů, údržba keřů a rostlin bude probíhat dle potřeb a specifik školského zařízení v souladu s vegetačním obdobím.
9. Další práce mimo obsah této smlouvy např. dosadba travin, keřů, stromů, zmlazování, údržba pískovišť včetně oprav a výměna písku, nátěry, hnojení, chemická ochrana apod., budou předem projednány a placeny zvlášť na základě objednávky objednatele.

III.

Cena za celoroční údržbu a kalkulace

1. Celková cena za rok: 27 000,- Kč (společnost není plátcem DPH).
2. Měsíční paušální platba: 2 250,-Kč.
3. Celková výměra ošetřovaných ploch: 2552 m².

IV.

Sankce

1. Za nedodržení bodu II. této smlouvy se sjednává pokuta ve výši 50,-Kč/den za každý den prodlení.

V.

Doba smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 11.5.2020 s výpovědní lhůtou tři měsíce.
2. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět okamžitě v případě, že zhotovitel, přes písemné upozornění na nedostatky v jeho činnosti nebude plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to do 1 měsíce od písemného upozornění objednavatelem.
3. Zhotovitel může smlouvu vypovědět okamžitě, pokud objednatel bude ve více jak 14ti denním pozděním s úhradou fakturované částky.

VI.

Další povinnosti zhotovitele

1. Celoroční údržba bude zajišťována v souladu s vyhláškou Statutárního města Ústí nad Labem o udržování čistoty vzhledu a péče o zeleň.
2. Zhotovitel bude fakturovat měsíčně.
3. Splatnost vystavených daňových dokladů se sjednává na 14 dnů od vystavení.
4. V případě výpovědi objednatele je zhotovitel povinen provádět údržbu do posledního dne, kterým končí smluvní vztah.
5. Posekanou trávu a jiný rostlinný odpad je zhotovitel povinen odklidit bez zbytečného odkladu na své náklady. Je nepřípustná výroba sena na plochách, jež jsou předmětem této smlouvy.
6. Zhotovitel reaguje i na mimořádné situace vzniklé v rámci předmětu této smlouvy.

VII.

Kvalita prací a reklamace

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce v kvalitě odpovídající účelu a předmětu smlouvy.
2. Reklamace vad musí být objednatelem podána písemně.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady jím způsobené a uznané ve lhůtě do 1 měsíce od doručení reklamace objednatelem.

VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednavatel se zavazuje vyplácet dohodnutou částku na účet zhotovitele měsíčně ve lhůtě splatnosti vystaveného daňového dokladu.
2. Objednavatel zajistí zhotoviteli volný přístup na udržované plochy, jež jsou předmětem této smlouvy v době nezbytně nutné pro provedení prací dle bodu II. této smlouvy.
3. Objednavatel poskytne zhotoviteli klíč od vstupů na pozemek.

IX.

Další ujednání

1. Objednavatel si vyhrazuje právo upřesnit rozsah prováděných prací.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel zveřejnil obraz této smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených vč. metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
2. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze s písemným souhlasem obou stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech.
4. Smlouva nabývá účinnosti dne 11.5.2020

V Ústí nad Labem, dne

V Ústí nad Labem, dne

.....
Objednavatel: Bc. Lenka Kalousová
Ředitelka Mateřské školy Kytíčka,
Ústí nad Labem, Pod Vodojemem 313/3b,
Příspěvkové organizace

.....
Zhotovitel: Martin Kopp
jednatel firmy Kopp & Kňourek s.r.o.,
Masarykova 750/316, Bukov,
Ústí nad Labem, 400 01