



MC05X014Q02X

č.0051/5/OMI/18



Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 0051/0/OMI/18

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“)

- 1.2. **Zhotovitel:** Raeder & Falge s.r.o.
se sídlem: Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice
zastoupená: Mgr. Martinou Červinskou, jednatelkou
IČO: 28714989
DIČ: CZ28714989
bankovní spojení: 
č. účtu: 

(dále jen „zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 18. 12. 2018 Smlouvu o dílo č. 0051/0/OMI/18 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.8.2019, dodatku č. 2 ze dne 13.12.2019, dodatku č. 3 ze dne 31.1.2020 a Dodatku č.4 ze dne 3.4.2020 na realizaci díla v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ Waldorfská, obj. Mezi Rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice“, kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele ve smlouvě specifikované dílo a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 48 886 446,31,- Kč bez DPH, tj. 59 152 600,04,- Kč vč. DPH (dále jen „Smlouva“).
- 2.2. V průběhu provádění díla se vyskytla potřeba realizace dodatečných dodávek. Konkrétně se jedná o vícepráce vzniklé v důsledku požadavku školy – vícepráce spojené s dodatečnou úpravou polic do vestavěných skříní a navýšením jejich počtu. Dále se jedná o změnu termínu dokončení díla, která byla vyvolána v důsledku vyhlášeného nouzového stavu spojeného s pandemií Covid-19. Zhotovitel neměl možnost v této době rádně dokončit a odevzdat dílo, neboť většina dotčených orgánů neprováděla svou činnost, která byla nezbytná k provedení závěrečné kontrolní prohlídky („kolaudace“). Rozsah víceprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku s názvem „*Položkový rozpočet víceprací tvořený změnovým listem č. 78*“. V návaznosti na změnu rozsahu předmětu díla dochází rovněž k navýšení ceny předmětu díla.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 5 je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna ceny díla a prodloužení realizace díla, a to v rozsahu souladném s ust. § 222 odst. 4 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Změna rozsahu dodávek o novou položku je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku - Položkový rozpočet víceprací tvořený změnovým listem č. 78“, který současně tvoří přílohu číslo 12 Smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedené ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňují o následující doklad pod bodem 10. následujícího znění:

„10. Položkový rozpočet víceprací tvořený změnovými listy č. 78“

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. odst. 3.2. se poslední věta Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Výše uvedené dokumenty bod 1. až 9. jsou nedílnou součástí této smlouvy, jako její Přílohy 1 až 9. Dokument uvedený pod bodem 10 tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 12. Rozsah a způsob provedení díla vyplývající z položkového rozpočtu více a méně prací tvořený změnovými listy má přednost před rozsahem a způsobem provedení vyplývajícím z ostatních dokumentů.“

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. se odst. 5.1.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„5.1.2. předání díla nejpozději do 15. 6. 2020, vč. zajištění správného rozhodnutí (Kolaudační souhlas) o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo.“

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1. Celková cena za rádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

<i>Celková cena za odstranění stávající stavby bez DPH:</i>	<i>4 178 022,56 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>877 384,74 Kč</i>
<i>Celková cena za odstranění stávající stavby s DPH</i>	<i>5 055 407,30 Kč</i>

<i>Celková cena za stavbu nového pavilonu bez DPH:</i>	<i>44 743 273,75 Kč</i>
<i>DPH:</i>	<i>9 396 087,49 Kč</i>
<i>Celková cena za stavbu nového pavilonu s DPH:</i>	<i>54 139 361,24 Kč</i>

<i>Celková cena bez DPH:</i>	<i>48 921 296,31 Kč</i>
<i>DPH:</i>	<i>10 273 472,23 Kč</i>
<i>Celková cena vč. DPH:</i>	<i>59 194 768,54 Kč</i>

(Slovy: čtyřicet osm miliónů devět set dvacet jednat tisíc dvě stě devadesát šest korun českých a třicet jedna haléřů bez DPH).

č.0051/5/OMI/18

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 18.10.2018 a položkového rozpočtu více a méně prací tvořeného změnami listy, který je přílohou dodatku č. 1, č. 2, č. 3, č.4 a č.5. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.3. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku ubradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace, položkového rozpočtu více a méně prací tvořeného změnami listy (Přílohy č. 8, č. 9, č.10, č.11 a č.12 Smlouvy o dílo). Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.“

- 3.9. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 12 tak, že seznam příloh je následující:

Příloha č. 1: Projektové dokumentace (volná příloha)

Příloha č. 2: Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem k bourání stávajícího objektu

Příloha č. 3: Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem k stavbě nového objektu

Příloha č. 4: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 5: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem)

Příloha č. 6: Seznam poddodavatelů 2

Příloha č. 7: Realizační tým - aktualizovaný

Příloha č. 8: Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnami listy č.1 až 15.

Příloha č. 9: Položkový rozpočet více a méněprací tvořený změnami listy č.16 až 26,29 až 33,35 a 38“

Příloha č.10: Položkový rozpočet více a méněprací tvořený změnami listy č. 34, 36, 39, 41 až 43, 45, 49, 51, 53“

Příloha č.11: Položkový rozpočet více a méněprací tvořený změnami listy č. 37, 40, 47, 48, 54, 55, 57, 58, 59, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 73, 74, 76 a 77“

Příloha č.12: Položkový rozpočet víceprací tvořený změnou listem č. 78

- 3.10. Změny vzniklé na základě ustanovení § 222 odst. 4 jsou ve změnovém listu č. 78. Celková výše částky v tomto změnovém listu dle § 222 odst. 4 je 34.850 Kč bez DPH.

- 3.11. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 5 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne jeho podpisu poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž čtyři (4) výtisky obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. 22/627/2020 ze dne 3.6.2020.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
příloha č. 1, která zároveň tvoří novou přílohu č. 12 Smlouvy - *Položkový rozpočet víceprací tvořený změnovým listem* – cenová nabídka zhotovitele.

V Praze dne ... 05. 06. 2020



za objednatele:
Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5



V Lovosicích dne: 04. 06. 2020



za zhotovitele:
Mgr. Martina Červinská
jednatelka společnosti Raeder & Falge s.r.o.



Průvozní 114/2
410 02 Lovosice
Tel.: 416 575 757
DIČ: CZ28714909

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Waldorfská - provedení nového pavilonu

Objekt:

ZL78 - Dřevěné police vestaveného nábytku

KSO:

Místo: Praha

CC-CZ:

Datum: 30.04.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Raeder & Falge s.r.o.

IČ:

28714989

DIČ:

CZ28714989

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

34 850,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	34 850,00	21,00%	7 318,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

42 168,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Waldorfská - provedení nového pavilonu

Objekt:

ZL78 - Dřevěné police vestaveného nábytku

Místo: Praha

Datum: 30.04.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Raeder & Falge s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

34 850,00

PSV - Práce a dodávky PSV

34 850,00

Konstrukce truhlářské

34 850,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Waldorfská - provedení nového pavilonu

Objekt:

ZL78 - Dřevěné police vestaveného nábytku

Místo: Praha

Datum: 30.04.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Raeder & Falge s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							34 850,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				34 850,00
D	767		Konstrukce zámečnické				34 850,00
1	R001		Dřevěná police	ks	34,000	705,00	23 970,00
2	R002		Dřevěná police montáž	ks	34,000	145,00	4 930,00
3	R003		Podružný materiál, přesun hmot	kpl	1,000	5 950,00	5 950,00