

SMLOUVA O DÍLO 08/2020

Objednatel:

Zhotovitel:

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01
Žďár nad Sázavou, IČ:00295841, DIČ: CZ00295841
zastoupené
SPORTIS, příspěvkovou organizací, Horní 22, 59101
Žďár nad Sázavou, IČ:65759800, DIČ:CZ65759800

STAKO VYSOČINA s.r.o.
Strojírenská 2238/10
591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 03816052, DIČ:CZ03816052

I. Předmět díla

Předmětem díla je „**Zemní práce včetně položení tlakového potrubí splaškové kanalizace na fotbalovém stadionu ve Žďáru nad Sázavou**“. Celkový soupis prací a rozsah díla je specifikován v příloze č.1 (položkový rozpočet), která je nedílnou součástí této smlouvy. Součástí díla je i předání veškerých dokladů a prohlášení.

II. Termín a místo realizace díla

Místem realizace díla jsou pozemky přiléhající ke stávající cyklostezce u **Fotbalového stadionu ve Žďáru nad Sázavou** dle předběžné dohody a obhlídky na místě samém.

Termín zahájení prací : 12.05.2020

Termín dokončení prací : 31.05.2020

Termín dokončení prací: Termínem kompletního dokončení díla se rozumí den, kdy Objednatel podepíše protokol o předání a převzetí díla prostého jakýchkoli vad a nedodělků bránících užívání včetně všech plnění Zhotovitele v souladu s ustanovením Článku I.

III. Cena díla

Strany se dohodly na ceně díla dle CN Zhotovitele viz Příloha této smlouvy ve výši: **62124,99 Kč** (slovy: šedesát dva tisíc sto dvacet čtyři korun českých devadesát devět haléřů) bez DPH a považují ji za cenu konečnou a nepřekročitelnou. Takto stanovená cena je platná a zaručená po celou dobu realizace díla.

IV. Platební podmínky

Zhotovitel vystaví konečnou fakturu po úspěšném předání díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí ze strany objednatele **na adresu Města Žďár nad Sázavou** uvedenou v záhlaví této smlouvy. Lhůta splatnosti platebního dokladu Zhotovitele bude 30 dní od doručení daňového dokladu Objednateli. Konečná faktura bude vystavena v souladu s §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty a bude zaslána emailem ve formátu pdf v jednom souboru vč. kopie oboustranně potvrzeného předávacího protokolu či dalších příloh na adresu Objednatele: kovarik@sportispo.cz.

V. Podmínky realizace díla

Během realizace díla bude Zhotovitel odpovídat za dodržování předpisů požární ochrany a dalších bezpečnostních a zdravotních předpisů. Předpisy budou dodržovat také všichni případní subdodavatelé, za což Zhotovitel plně odpovídá. Zhotovitel prohlašuje, že vlastní všechna oprávnění (například v souladu se Zákonem o živnostenském podnikání), které příslušné předpisy vyžadují k provedení díla a pro práce, jež mají být realizovány. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou provádět pracovníci, kteří k tomu budou řádně oprávněni a proškoleni. Zhotovitel plně odpovídá za své vlastní řízení postupu díla, dodržování předpisů, ochranu zdraví a bezpečnosti při práci a za pořádek na staveništi. Zhotovitel plně odpovídá za to, že dílo bude provedeno v takové kvalitě a za takových podmínek, které byly stanoveny. To se týká také veškerých prací, které má provést Zhotovitel mimo staveniště a které mají provést subdodavatelé Zhotovitele.

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat realizaci díla. Pokud Zhotovitel nebude realizovat dílo v souladu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat nápravu. Pokud Objednatel zjistí a oznámí Zhotoviteli vady během realizace a Zhotovitel je v přiměřené lhůtě neodstraní, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním těchto

vad „třetí osobu“ na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen Objednateli takto vzniklé náklady uhradit, a to do 14 dnů ode dne zaslání daňového dokladu, kterým mu byly přeúčtovány.

VI. Předání a převzetí díla

Zhotovitel předá dílo Objednateli, pokud bude dílo plně funkční a způsobilé sloužit svému účelu a bez zjevných vad a nedodělků. Obě smluvní strany sepiší protokol o předání a převzetí díla, jehož návrh vyhotoví Objednatel. Po podpisu předávacího protokolu přechází veškeré riziko škody na díle na Objednatele.

Nedílnou součástí procesu předání a převzetí díla tvoří předání a převzetí všech dokumentů, které Zhotovitel obdržel nebo vyhotovil v průběhu realizace díla, a to jmenovitě:

- dokumenty o vytýčení inženýrských sítí geodetické zaměření skutečného provedení
- záruční listy a všechny další dokumenty, které jsou třeba pro předání díla.

Zhotovitel předá všechny tyto dokumenty ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno bude originál. Cizojazyčné dokumenty budou připojeny jako překlady do českého nebo slovenského jazyka. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud výše uvedené dokumenty nebudou při předání k dispozici. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které by vykazovalo vady, které by ve spojení s jinými bránily užívání díla.

VII. Vady a záruky:

Zhotovitel poskytne Objednateli na dílo záruční dobu, která počne plynout od kompletního předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků bránících užívání na základě podepsaného dodacího listu Objednatelem. Během záruční doby bude mít Zhotovitel povinnost zajistit účast svých zaměstnanců, kteří budou dle potřeby nezbytní pro reklamační řízení ohledně díla.

Záruční doba:

Zemní práce	24 měsíců
Překop komunikace	24 měsíců
Instalační sady, potrubí, armatury	48 měsíců

Pokud Objednatel během záruční doby zjistí, že dílo vykazuje vady nebo že není v souladu s podmínkami upravenými v této smlouvě, potom Objednatel písemně (poštou nebo elektronickou poštou) požádá Zhotovitele o jejich odstranění. Pokud se nedohodnou jinak, je Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od uplatnění reklamace Objednatelem reklamované vady odstranit. Jedná-li se o vady většího rozsahu, Zhotovitel do 3 pracovních dnů po uplatnění reklamace navrhne způsob a termín odstranění reklamovaných vad, tento termín odstranění reklamovaných závad nebude delší než dvacet jedna (10) dnů od uplatnění reklamace Objednatelem. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou. Při odstraňování vad bude Zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby jeho činnost nebránila uživateli v jeho činnostech.

Pokud je to technicky možné, odstraní Zhotovitel závady, které je možné označit jako havárie, a které brání užívání Díla nebo ohrožující Dílo do 24 hodin od doručení oznámení o takovéto vadě. Právo Objednatele podle předchozího odstavce zůstává nedotčeno. Na nově dodané či vyměněné části bude poskytnuta záruka ve stejné délce, jako byla záruka poskytnutá na původní části, minimálně však 24 měsíců.

Objednatel je oprávněn zajistit odstranění vady třetí stranou na náklady Zhotovitele, pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě podle Článku VII. této Objednávky, pokud Zhotovitel s odstraňováním vad nezačne ve sjednaném termínu či pokud Zhotovitel nevynakládá na odstranění vad veškeré své úsilí nebo pokud není schopen tyto vady odstranit ve lhůtě, která je pro daný druh vady přiměřená. Náklady s tím spojené uhradí Zhotovitel Objednateli nejpozději do 7 dnů od obdržení faktury Objednatele. Objednatel je oprávněn své výše uvedené nároky na úhradu nákladů souvisejících s odstraněním havárie či nárok na úhradu nákladů souvisejících s odstraněním vad třetí stranou započíst proti nároku Zhotovitele na úhradu kterékoliv splatné platby dle této objednávky.

VIII. Smluvní pokuty

Pokud se Zhotovitel dostane do prodlení s kompletním dokončením díla v porovnání s termínem stanoveným v Článku II. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč, pokud se Zhotovitel dostane do prodlení s odstraňováním jakékoli vady zaznamenané v Protokolu o předání a převzetí nebo záručních vad, jmenovitě za každý i započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu, dokud nejsou vady naprosto odstraněny nebo dokud Objednatel neodstoupí od Objednávky z důvodu prodlení Zhotovitele při odstraňování vad.

V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv řádně vyúčtované částky dle platebních podmínek této smlouvy o více než 15 dnů, má Zhotovitel za každý, byť započatý, den prodlení nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.

Bez ohledu na sjednání či zaplacení jakékoliv smluvní pokuty dle této Objednávky má Objednatel právo na plnou náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, k níž se sjednaná či zaplacená smluvní pokuta vztahuje. Objednatel je oprávněn takovou škodu vůči Zhotoviteli v plném rozsahu uplatnit a vymáhat.

IX. Zvláštní ujednání

Od předání staveniště Zhotoviteli nese Zhotovitel nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi. Riziko škody na díle přechází na Objednatele při podpisu Protokolu o předání a převzetí. Jestliže však Objednatel převzal předmět Díla s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na Objednatele teprve odstraněním všech vad uvedených v zápisu o předání a převzetí předmětu díla.

Zhotovitel ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanského zákoníku prohlašuje, že na sebe přebírá v plném rozsahu nebezpečí změny okolností, které by nastaly po uzavření této smlouvy a že se ve vztahu k této smlouvě vzdává práv stanovených v ustanovení § 1765 a násl. citovaného zákona.

Osoby oprávněné jednat jménem stran:

za Zhotovitele:

smluvní záležitosti : Ing. Marie Pitková +042724290391

technické záležitosti: Ing. Josef Pitka, +420606 630 638, stako.pitka@centrum.cz

za Objednatele:

smluvní a technické záležitosti: MVDr. Vladimír Kovařík, tel.: +420 603 228 148, kovarik@sportispo.cz

technické záležitosti: Josef Růžička, +420 737 201 978, ruzicka@sportispo.cz

V náležitostech, které nejsou touto smlouvou jmenovitě řešeny, řídí se vztahy smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění platném ke dni vzniku platnosti této Objednávky. Smluvní strany tímto výslovně vylučují použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat formou písemných, číslovaných dodatků, které budou podepsány oběma smluvními stranami. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž každé vyhotovení se považuje za originál. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č.1: Položkový rozpočet.

Ve Žďáru nad Sázavou dne 28.4.2020

MVDr. Vladimír Kovařík

Ing. Marie Pitková