

SMLOUVA O DÍLO

Vypracování projektové žádosti a administrace projektu

1. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je vypracování projektové žádosti o poskytnutí finančních prostředků z Operačních programů Strukturálních fondů Evropské unie (OP SFEU).

2. Smluvní strany

Objednatel:	Město Písek
se sídlem:	Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek
zastoupený:	Mgr. Evou Vanžurovou, starostkou
IČO:	00249998
DIČ:	CZ00249998
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	127271/0100
Zástupce ve věcech technických:	Ing. Vít Fučík, kontakt: xxx tel.: xxx
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Bc. Jan Venclík, kontakt: xxx tel.: xxx

a

Zhotovitel:	SEVEN Energy s.r.o.
se sídlem:	Americká 579/17, Praha 2 – Vinohrady, PSČ 120 00
zastoupený:	Ing. Jaroslav Maroušek, CSc., jednatel společnosti
IČO:	278 76 829
DIČ:	CZ27876829
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	35-8942670207/0100
Zástupce ve věcech technických:	xxx tel.: xxx
Zástupce ve věcech smluvních:	xxx tel.: xxx

Registrační údaje: datum vzniku a zápisu v obchodním rejstříku dne 30.03.2007, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 123499

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "**smlouva**") podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

3. Předmět smlouvy

Předmětem díla je vypracování souboru projektových podkladů pro podání žádosti o poskytnutí finančních prostředků podporovaných z Evropského fondu pro regionální rozvoj, Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020, 146. výzva Ministerstva životního prostředí, specifický cíl 5.1. Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie, Podporovaná aktivita 5.1a) Celkové nebo dílčí energeticky úsporné renovace veřejných budov, včetně projektů realizovaných metodou EPC, pro akci: „**Energeticky úsporná opatření v objektu 5. mateřské školy, Fügnerovo nám. č.p. 47/12, Písek**“

Fáze předmětu díla:

Fáze I – Žádost o dotaci
Studie proveditelnosti, *projektová studie*
Povinné a nepovinné přílohy

Dle aktuální výzvy OP a Specifických pravidel pro žadatele a příjemce pro danou výzvu.

Fáze I je ukončena splněním podmínek věcného hodnocení (v MS 2014+).

Fáze II - Administrace projektu (v případě přidělení dotace), která zahrnuje:

1. Přípravu a zpracování monitorovacích hlášení a průběžných monitorovacích zpráv o realizaci projektu.
2. Přípravu a zpracování příloh (Oznámení o změně projektu, změnové listy).
3. Přípravu a zpracování žádosti o platbu.
4. Přípravu a zpracování závěrečné monitorovací zprávy projektu.
5. *Přípravu a zpracování zpráv o zajištění udržitelnosti projektu.*

Konzultace – zhotovitel je bude poskytovat podle potřeb a požadavků objednatele po celou dobu trvání smlouvy.

Veškeré podklady zpracované zhotovitelem budou mít náležitosti vyžadované programem, jeho dodatky a metodikami.

Součástí díla „Žádost o dotaci, administrace projektu“:

„Energeticky úsporná opatření v objektu 5. mateřské školy, Fügnerovo nám. č.p. 47/12, Písek“

jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání VZ ze dne ~~xx.xx.20xx~~.

Objednatel umožní zhotoviteli splnění závazků dle této smlouvy zejména tím, že mu včas předá všechny podklady nutné ke splnění těchto závazků na základě jejich včasného vyžádání a které má objednatel k dispozici. Objednatel odpovídá za správnost všech předaných podkladů ke zpracování zhotoviteli. Zhotovitel a osoby jím pověřené mají po dobu trvání této smlouvy volný přístup k těmto informacím.

Zhotovitel použije k vypracování předmětných zpráv pouze podklady předané objednatelem. Podklady pro zpracování průběžných monitorovacích zpráv je potřeba předat v tištěné formě (kopie shodná s originálem) a to nejpozději 10 dnů před termínem odevzdání zprávy, v elektronické podobě (oskenované) nejpozději 8 dnů před termínem odevzdání zprávy. Pod pojmem „předání“ se chápe termín doručení objednateli.

Pro e- komunikaci s objednatelem je určen e-mail: xxx

Pro e- komunikaci se zhotovitelem je určen e-mail: xxx

4. Místo plnění

Předmět díla bude zpracován v sídle, resp. provozovně zhotovitele. Předání díla bude realizováno osobně, v sídle objednatele; o předání díla bude pořízen písemný zápis.

5. Termín předání díla

Zhotovitel se zavazuje připravit předmětné dílo a předat je objednateli tak, aby bylo možno podat žádost o dotaci, ve věci administrace projektu bude probíhat činnost zhotovitele průběžně po dobu realizace a udržitelnosti projektu.

6. Cena díla

Cena za:	Cena celkem bez DPH	DPH (21 %)	Cena celkem vč. DPH
I. Fázi A1) (studie proveditelnosti / projektová studie)	62.500,-	13.125,-	75.625,-
I. Fázi A2) (studie proveditelnosti / projektová studie)	62.500,-	13.125,-	75.625,-
I. Fázi B) (mimo SP, úprava parametrů po VR na zhotovitele)	15.000,-	3.150,-	18.150,-
II. Fázi	60.000,-	12.600,-	72.600,-
Z toho A) v termínu do 30 dní po odevzdání ZMZ	35 000,-	7.350,-	42 350,-
B1) v termínu do 30 dní po odevzdání MZ o udržitelnosti projektu (max. R1/DU do 40 % z ceny celkem , kde R1= první rok udržitelnosti; DU=celková doba udržitelnosti projektu v letech)	5 000,-	1 050,-	6 050,-
B2) v termínu do 30 dní po odevzdání MZ o udržitelnosti projektu (max. R2/DU do 40 % z ceny celkem , kde R2= druhý rok udržitelnosti; DU=celková doba udržitelnosti projektu v letech)	5 000,-	1 050,-	6 050,-
B3) v termínu do 30 dní po odevzdání MZ o udržitelnosti projektu (max. R3/DU do 40 % z ceny celkem , kde R3= třetí rok udržitelnosti; DU=celková doba udržitelnosti projektu v letech)	5 000,-	1 050,-	6 050,-
B4) v termínu do 30 dní po odevzdání MZ o udržitelnosti projektu (max. R4/DU do 40 % z ceny celkem , kde R4= čtvrtý rok udržitelnosti; DU=celková doba udržitelnosti projektu v letech)	5 000,-	1 050,-	6 050,-
B5) v termínu do 30 dní po odevzdání MZ o udržitelnosti projektu (max. R5/DU do 40 % z ceny celkem , kde R5= pátý rok udržitelnosti; DU=celková doba udržitelnosti projektu v letech)	5 000,-	1 050,-	6 050,-
Celkem:	200.000,-	42.000,-	242.000,-

* vyplnění údajů ceny B je odvislé od doby udržitelnosti, která se k projektu vztahuje. Např. u doby udržitelnosti 3 roky bude cena vypočtena pro B1-B3, u doby udržitelnosti 7 let bude cena vypočtena pro B1-B7.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému vypracování kompletního díla dle této smlouvy.

7. Placení díla a platební podmínky

Fáze I.

Cena bude fakturována takto:

~~Platba částky xx.xxx Kč bez DPH po předání Studie proveditelnosti / Projektové studie projektu objednateli.~~

- A1) Platba částky 62.500 Kč bez DPH po provedení finalizace žádosti v MS 2014+.
- A2) Platba částky 62.500 Kč bez DPH po splnění podmínek věcného hodnocení v MS 2014+.
- A) *po úpravě rozhodných parametrů (harmonogram, indikátory, ...) v MS 2014+ a splnění podmínek přijatelnosti změn v souvislosti se změnami zadávacího řízení na zhotovitele.*

Fáze II.

Cena bude fakturována takto:

- A) po finalizaci závěrečné monitorovací zprávy projektu/ Žádosti o platbu v MS 2014+,
- B) *po finalizaci monitorovací zprávy o zajištění udržitelnosti projektu v daném roce.*

Splatnost faktur: 14 dnů od data jejich vystavení.

Další práce nad rámec ujednání této smlouvy mohou být prováděny pouze na základě písemných dodatků k této smlouvě odsouhlasených oběma stranami.

8. Kvalita prací a záruka za dílo

Zhotovitel se zavazuje provést předmětné dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy ČR a v souladu s Pravidly 140 Výzvy MŽP ~~IROP~~.

Celé dílo bude zpracováno na základě údajů poskytnutých objednatelem. Veškeré dodané informace a materiály slouží pouze ke zpracování díla, jsou považovány za přísně důvěrné a bez souhlasu objednatele nebudou předány ani zapůjčeny třetí osobě.

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré informace potřebné ke zpracování díla.

9. Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:

- a) při nedodržení smluveného termínu dokončení a předání díla objednateli dle čl. 5 této smlouvy zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla,
- b) při prodlení s placením faktur je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % dlužné částky za každý započatý den prodlení.

10. Závěrečná ustanovení

Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti pak nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv. Změnu smlouvy lze provést pouze písemně. Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nebyly předvídatelné, musí být dohodnuty jejich provedení i cena, a to písemně.

Zhotovitel se zavazuje archivovat všechny účetní dokumenty vyplývající z této smlouvy.

Doba archivace je stanovena právními předpisy ČR a EU, minimálně však do 31.12.2027.

Zhotovitel se dále zavazuje umožnit kontrolu českým a evropským kontrolním orgánům ve smyslu Pravidel pro žadatele a příjemce a smlouvy mezi objednatelem a poskytovatelem finančních prostředků.

Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Zhotovitel poskytne objednateli textový obsah smlouvy, včetně příloh smlouvy, v otevřeném a strojově čitelném formátu. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, objednatel nakládá dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Objednatel dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 zákona, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města www.mesto-pisek.cz.

Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení GDPR a zákona, zaváže je k mlčenlivosti a učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil toto obecné nařízení a zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení obecného nařízení a zákona z jeho strany. Povinnosti výše uvedené platí jak po dobu plnění předmětu smlouvy, tak i po ukončení smluvního vztahu.

Smluvní strany se tímto dohodly, že tato smlouva, včetně příloh a dodatků, může být zveřejněna na oficiálních internetových stránkách objednatele, s ohledem na dodržení anonymizace osobních údajů dle nařízení GDPR.

Tato smlouva se vypracovává ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 04.06.2020

V Praze dne 27.05.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Eva Vanžurová
starostka města

.....
Ing. Jaroslav Maroušek, CSc.
jednatel společnosti