

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Dodatek č. 4


ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 25/05223/15 ze dne 08.12.2015 (dále jen "Smlouva") ve znění pozdějších dodatků uzavřený mezi smluvními stranami:

Město Uherský Brod

zastoupeno Mgr. Davidem Surým, určeným členem Rady města
se sídlem Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100
IČO 00291463
DIČ CZ00291463
(dále jen jako „pronajímatel“)

a

pan Petr Gabrhel

 Uherský Brod
ICO 46194339
DIČ CZ6703121645
zapsán v evidenci ŽÚ-02-25978-Sla
(dále jen jako „nájemce“)

I.

1. Vláda České republiky usnesením č. 211 ze dne 14.03.2020 v souvislosti s ohrožením zdraví kvůli výskytu koronaviru (označovaného jako SARS Co V2) na území České republiky zakázala kromě jiného maloobchodní prodej a prodej služeb v některých provozovnách, i přítomnost veřejnosti v provozovnách stravovacích služeb. Do tohoto zákazu spadá i provozovna nájemce, proto nájemce dne 14.05.2020 doručil pronajímateli požadavek na odpuštění nájmu po dobu nouzového stavu.
2. S odkazem na skutečnosti uvedené v odst. I. 1. se smluvní strany dohodly na snížení sjednaného nájemného pro rok 2020 o nájemné za měsíce březen až květen 2020 z důvodu omezení provozu na základě usnesení vlády České republiky v souvislosti s ohrožením zdraví kvůli výskytu koronaviru (označovaný jako SARS Co V2). Vzhledem k tomu, že nájemce uhradil dne 23.12.2019 nájemné za I. čtvrtletí roku 2020 a dne 23.03.2020 nájemné za II. čtvrtletí roku 2020 dohodly se smluvní strany, že nájemci bude vystavena faktura na nájemné za III. čtvrtletí 2020 se snížením o částku 85.616 Kč odpovídající výši nájemného za měsíce březen až květen 2020.

II.

1. Účastníci prohlašují, že si dodatek přečetli a že mu rozumí. Dále prohlašují, že tento dodatek je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu. Byl vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel dvě nájemce.



3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření dodatku.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
45. schůze konaná dne 30.03.2020, usnesení č. 1232/R45/20

V Uherském Brodě dne 20.05.2020



Mgr. David Surý
určený člen Rady města



Petr Gabrhel

8/9