



# KOMPLEXNÍ SLUŽBY V OBORU VÝTAHŮ A ZDVIHACÍCH ZAŘÍZENÍ

Mezi níže uvedenými smluvními stranami se uzavírá tato

## Smlouva o dílo č. 233

na servis a opravy zdvihacích zařízení

**Objednatel:** Sociální služby města Rychnov nad Kněžnou, o.p.s.,

**Sídlo:** Na Drahách 1595, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

**IČO:** 27467686

**DIČ:** CZ27467686

**Zastoupený:** Bc. Hanou Skořepovou, ředitelkou

**Ve věcech smluvních :** Bc. Hanou Skořepovou

**Bankovní spojení:** [REDACTED]

**Číslo účtu:** [REDACTED]

**Telefon:** [REDACTED]

**E-mail :**

a

**Zhotovitel:** **RP výtahy s.r.o.**

zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v HK oddíl C, vložka 26871

**Zastoupený:** Ing. Janem Rejchrtem - jednatelem

**Sídlo:** Julia Fučíka 182 , 517 71 České Meziříčí

**IČO:** 289 35 934

**DIČ:** CZ 289 35 934

**Bankovní spojení:** [REDACTED]

**Číslo účtu:** [REDACTED]

**Telefon:** [REDACTED]

**E-mail:** [REDACTED]

**Datum účinnosti smlouvy od: 1.12.2018**

**Hlášení provozních poruch:** [REDACTED]

## **I. Předmět smlouvy**

1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelný servis na výtazích dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 40007 za účelem jejich udržování v řádném technickém stavu, bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení svěřených mu touto smlouvou do servisu. Dále se zavazuje provádět individuálně sjednané práce, opravy většího charakteru, střední a generální opravy, modernizace a rekonstrukce výtahů.

## **II. Předmět plnění**

2.1 Touto smlouvou o dílo se zavazuje zhotovitel k plnění předmětu smlouvy (díla) dle čl. I a objednatel se zavazuje k zaplacení smluvní ceny za jeho provedení.

2.2 Předmětem plnění této smlouvy je provádění následujících činností zhotovitelem podle norem ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 :

### **a) Provozní prohlídky**

Účelem provozních prohlídek je pravidelně prověřovat bezpečnost a provozní způsobilost výtahu v rozsahu a lhůtách dle normy ČSN 27 4002.

### **b) Odborné prohlídky**

Odborné prohlídky periodicky prováděné odborným servisním pracovníkem za účelem posouzení celkového stavu výtahu z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti, včetně kontroly vedení dokumentace a způsobilosti obsluhy, jsou zajišťovány zhotovitelem v rozsahu dle normy ČSN 27 4002 a ve lhůtách stanovených touto normou.

### **c) Odborné zkoušky – nejsou zahrnuty v paušální ceně**

Zhotovitel zajišťuje v pravidelných intervalech odborné zkoušky v rozsahu a četnosti dle ČSN 27 4007.

### **d) Pravidelná preventivní údržba**

je prováděna za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilosti servisovaných zdvihacích zařízení a zahrnuje:

- ◆ mazání a doplnění olejů
- ◆ čištění zařízení od provozních nečistot
- ◆ kontrolu funkčního stavu částí výtahu, jejich nastavení a seřízení

### **e) Odstraňování provozních poruch**

Odstraňování provozních poruch výtahů zhotovitel provede na základě ústní či telefonické objednávky objednatele, a tím se rozumí, že zhotovitel provede zahájení prací nejpozději do **5 hod.** od nahlášení v rámci pracovní doby zhotovitele od 7<sup>00</sup> hod. do 15<sup>00</sup> hod. a v mimopracovní době max. do **24 hodin** .

### f) Vyproštění osob z výtahu

Vyproštění uvězněných osob v kabině výtahu bude zajišťovat objednatel svými proškolenými pracovníky . V případě nedostupnosti pracovníka objednatele , provede do jedné hodiny od nahlášení objednatelem vyproštění uvězněné osoby v kabině výtahu servisní pracovník zhotovitele a úkon bude účtován dle čl. 3.7 této smlouvy.

Další nabízené služby a výkony zhotovitele zahrnují:

#### a) Plánované opravy

Všechny plánované, střední či generální opravy a případné podstatné změny výtahu budou prováděny zhotovitelem na základě jeho písemné nabídky odsouhlasené objednatelem.

#### b) Technická asistence

Technická asistence zahrnuje tyto služby a výkony:

◆ Inspekční prohlídky

Zhotovitel poskytne na základě požadavku objednatele zajištění a odborný personál pro potřebnou technickou asistenci u inspekčních prohlídek

◆ Školení personálu objednatele

Objednatel v případě potřeby určí a zajistí řidiče, případně dozorce předmětných zařízení a zhotovitel provede jejich zaškolení, včetně seznámení s postupy bezpečného vyproštění uvězněných pasażerů z kabiny výtahu. Tato školení jsou prováděna odbornými servisními pracovníky zhotovitele v souladu s platnými předpisy a normami.

### III. Platební a cenová ujednání

3.1 Cena prací a služeb je cenou smluvní a sjednává se dohodou za činnosti prováděné zhotovitelem dle Přílohy č.2. této smlouvy v závislosti na režimu provádění servisních činností ke dni podpisu této smlouvy. Tato cena je cenou paušální.

	800 ,- Kč	( měsíčně bez DPH )
<b>paušál za telefonní připojení – INTERCOM</b>	40 , - Kč	( měsíčně bez DPH )
<b><u>CELKEM</u></b>	<b>840,- Kč</b>	<b>(měsíčně bez DPH)</b>

3.2 Daň z přidané hodnoty paušální ceny se řídí vždy ustanoveními platných zákonných předpisů ke dni vzniku nároku na úhradu ceny.

3.3 Paušální cena je splatná 1x měsíčně a faktura bude vystavena vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce se splatností 14 dnů od data doručení objednateli s tím, že bude mít náležitosti uvedené v ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty a Občanského zákoníku .

3.4 Paušální cena nezahrnuje náklady na opravy při použití náhradního dílu v částce nad 500 Kč bez DPH nebo vyvolané nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismem).

- 3.5 Potřebný pomocný materiál pro běžnou servisní činnost, jako oleje, mazadla, čisticí prostředky nejsou zahrnuty v paušální ceně.
- 3.6 Případný materiál a náhradní díly k odstranění poruchy výtahu nejsou zahrnuty v paušální ceně a budou účtovány samostatně.
- 3.7 Ostatní práce a služby nad rámec paušálního servisu – vandalismus - budou účtovány hodinovou zúčtovací sazbou ve výši 450,- Kč/hod. bez DPH + cestovné , popřípadě dle individuální smlouvy o dílo. Záruční opravy nebudou účtovány .
- 3.8 Zhotovitel je oprávněn upravit ceny pro následující rok maximálně o míru inflace za uplynulý rok proti roku předcházejícímu oznámené Českým statistickým úřadem. Takto změněná cena bude zhotovitelem fakturovaná od následujícího měsíce po oficiálním zveřejnění indexu cen tržních služeb v produkční sféře Českým statistickým úřadem. O této skutečnosti bude zhotovitel písemně informovat objednatele.

#### **IV. Smluvní ujednání**

- 4.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po odeslání výpovědi druhé smluvní straně.
- 4.2 Tato smlouva se vztahuje výhradně na zařízení uvedená v Příloze č.1 .
- 4.3 Objednavatel se zavazuje zajistit bezpečný a dostatečný přístup k určeným zařízením pracovníkům zhotovitele k provedení výkonů předmětu této smlouvy.
- 4.4 V době smluvního vztahu není dovoleno zásahu třetí osobou, resp. provedení oprav popř. odborné prohlídky, odborné zkoušky či jiné činnosti třetí osobou.
- 4.5 Změny nebo dodatky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.
- 4.6 Obě strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoli změnách, majících vztah k této smlouvě.
- 4.7 Odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním 20.000.000 Kč.
- 4.8 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 4.9 Počátek plnění předmětu smlouvy je stanoven ke dni účinnosti této smlouvy.

**Za objednatele:**

-----

datum

razítko

podpis

**Za zhotovitele:**

-----

datum

razítko

podpis

**Příloha č.1**

**Seznam VÝTAHŮ**

	<b>typ</b>	<b>kat.</b>	<b>nosnost kg</b>	<b>umístění ulice + č.p.</b>	<b>rok výroby</b>
1.	TLV	II.	1600	DPS Rychnov n.Kn. 6/6	2018

## Příloha č.2

### ROZSAH PRACÍ DLE čl. II odst. 2.2 ZA PAUŠÁLNÍ CENU

v termínu 1 2 3 4 5 6 7 8

a) Provozní prohlídky	dle ČSN 27 4002	X										
d) Pravidelné prevent. prohlídky	dle ČSN 27 4002	X										
b) Odborné prohlídky (revize)	dle ČSN 27 4002	X										
c) Odborné zkoušky	dle ČSN 27 4007											
e) Drobné opravy ( provozní poruchy )	v pracovní době	X										

Pracovní doba - Pondělí až pátek 7,00 do 15,00 hod

Rozsah dodávek a prací , které nejsou součástí této servisní smlouvy se účtují zvlášť :

- Násilné poškození špatnou obsluhou se účtuje zvlášť, včetně dopravy
- Úhrada náhradních dílů potřebných k opravě a servisu výtahu.
- Cestovní náklady vzniklé v souvislosti dodávek a prací nad paušální cenu.
- Inspekční zkouška - dle ceníku Inspekčního orgánu