**DODATEK č. 10**

**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 185N06/56**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**RenoFarma Bílovec, a.s.**

sídlo Sokolovská 1086/33, 743 01 Bílovec

IČ 292 89 831

DIČ CZ29289831

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10524

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Petr Vlasák – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 185N06/56 ze dne 20. 12. 2006, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 11. 2007, dodatku č. 2 ze dne 1. 8. 2008, dodatku č. 3 ze dne 1. 6. 2010, dodatku č. 4 ze dne 22. 9. 2014, dodatku č. 5 ze dne 8. 6. 2015, dodatku č. 6 ze  dne 20. 7. 2015 a dodatku č. 7 ze dne 23. 6. 2017, dodatku č. 8 ze dne 29. 9. 2017 a dodatku č. 9 ze dne 27. 6. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 112 965  Kč (slovy: Jednostodvanácttisícdevětsetšedesátpětkorun českých).
2. Tímto dodatkem č. 10 se mění název společnosti nájemce následovně:

**původně:** **ZD Blívec agro a.s.**, IČ 292 89 831, sídlo Sokolovská 1086/11, 743 01 Bílovec

**nově:** **RenoFarma Bílovec, a.s.**, IČ 292 89 831, sídlo Sokolovská 1086/11, 743 01 Bílovec

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s účinností od 15. 6. 2020 sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu o níže uvedený pozemek na částku **112 882 Kč** (slovy: Jednostodvanácttisícosmsetosmdesátdvěkoruny české).

K 1. 10. 2020 je nájemce povinen zaplatit částku **112 940  Kč** (slovy: Jednostodvanácttisícdevětsetčtyřicetkorun českých).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh** **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Velké Albrechtice | Velké Albrechtice | KN | 1523/16 | 397 m2 | orná půda |

Smluvní strany se dohodly na tom, že za účelem dalšího užívání výše uvedeného pozemku bude uzavřena nová pachtovní smlouva č. 6N20/56 s účinností od 15.6.2020 se společností RenoFarma Gigant, a.s.

Předmět nájemní smlouvy č. 185N06/56 je nově specifikován v „Příloze nájemní smlouvy

1. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 15. 6. 2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 8.6.2020

……………………………………………

Mgr. Petr Vlasák

předseda představenstva

RenoFarma Bílovec, a.s.

nájemce

……………………………………………

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ……………………….

ID dodatku ………………………………

ID verze ………………………………….

Registraci provedl ………………………

V Ostravě dne …………………………… ………………………………………

 *podpis odpovědného zaměstnance*