



## **DODATEK č. 1**

**ke smlouvě o dílo č. 2016/02/085/DuJ, uzavřené dne 24.05.2016**

### **I. Smluvní strany**

- 1. OBJEDNATEL:** Město TŘINEC  
adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
zastoupeno: RNDr. Věrou Palkovskou, starostkou města  
jednání ve věcech:  
- ve věcech smluvních: RNDr. Věra Palkovská, starostka města  
- ve věcech technických: Ing. Daniel Fojcik, vedoucí odboru investic  
Bc. Alexandra Lipovská, vedoucí oddělení výstavby  
Ing. Jana Dudysová, referentka rozvoje města  
- ve věcech reklamací: Ing. Daniel Fojcik, vedoucí odboru investic  
Zdeňka Nováková, referent odboru investic  
telefon: 558 306 111  
e-mail: sekretariat@trinecko.cz  
IČ: 002 97 313  
DIČ: CZ00297313  
Bankovní spojení: Komerční banka Frýdek - Místek, expozitura Třinec  
č. účtu: 1621-781/0100
- 2. ZHOTOVITEL:** **Beskydská stavební, a.s.**  
zapsána v: Obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 4287  
zastoupena: Ing. Jiřím Dohnalem, MBA, předsedou představenstva a  
ředitelem společnosti a Ing. Soňou Mazúrovou,  
místopředsedou představenstva  
jednání ve věcech:  
technických-stavbyvedoucí: [REDACTED]  
reklamací: [REDACTED]  
se sídlem: Frýdecká 225, 739 61 Třinec  
IČ: 286 18 891  
DIČ: CZ28618891  
telefon: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
Bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s., Czech Republic, Ostrava  
č. účtu: [REDACTED]



## **II. Předmět dodatku**

V průběhu realizace stavby došlo ke změně a rozsahu díla. Na základě statického posouzení se provedlo jiné statické podepření stropní konstrukce, než jak bylo uvedeno v projektové dokumentaci. V průběhu stavby byla po vybourání původních dispozic interiéru zjištěna nevyhovující skladba podlahy vč. výškových úrovní v kuchyňce. Z těchto důvodů bylo nutno vybourat původní podlahu v kuchyňce a výškově ji sjednotit s nově navrženou podlahou v zasedací místnosti. Na žádost objednatele byly litinové radiátory nahrazeny deskovými otopnými tělesy. Projektová dokumentace neřešila přívodní kabel do zasedací místnosti, zhotovitel na žádost objednatele předložil technické řešení včetně cenové nabídky. Z provozních důvodů a na žádost objednatele byl plný sádkartonový podhled zaměněn za podhled kazetový. Původně navržená vestavná svítidla byla proto zaměněna za LED svítidla vsazená do rastru podhledové konstrukce.

Soupis všech víceprací a méněprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Na základě těchto prací se termín realizace posunul o 31 kalendářních dnů (tj. do 15.09.2016). Tyto vícepráce a méněpráce si vyžádaly navýšení ceny díla o 94 644, 23 Kč bez DPH.

V souvislosti s tímto se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo č. 2016/02/085/DuJ na stavbu „**Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec – stavební část**“ (dále jen „smlouva“) ze dne 24.05.2016:

1. Článek IV. Doba a místo plnění, odst. 3 smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu do **15.09.2016**. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.

2. Článek V. Cena díla, odst. 1 smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v článku II. této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena díla bez DPH

2 666 592, 23 Kč

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů. Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.



### **III. Závěrečná ujednání**

1. Znění ostatních ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
3. O uzavření dodatku č. 1 rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2016/2192 ze dne 08.08.2016.

V Třinci dne .....

V Třinci dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
RNDr. Věra Palkovská  
starostka města

.....  
Ing. Soňa Mazúrová  
místopředseda představenstva

Přílohy:

Příloha č. 1 – Změnové listy 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 11, 13

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo: 1
Zhotovitel:	Beskydská stavební a.s., Frýdecká 225, Třinec	
Investor:	<b>Město Třinec,</b> Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	Datum: 29.7.2016
Název akce: „ <b>Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec – stavební část.</b> “		
Předmět změny: 1. Statické podepření stropní konstrukce		
Popis změny:  <b>1. Statické podepření stropní konstrukce</b> Po osekání omítek byla zjištěna původní dilatace objektů mezi zasedací místností a kuchyňkou s předsálím. Navržené statické zajištění v PD bylo nevyhovující. Navíc by bylo nutno zasahovat do prostor matriky o patro níž. Na žádost investora a TDI bylo statické podepření stropní konstrukce přepracováno.		
<b>Cena méněprací bez DPH:</b> - 31 122,00 Kč	<b>Cena víceprací bez DPH:</b> <b>63 193,89 Kč</b>	
<b>Výsledná cena změny bez DPH:</b> <b>32 071,89 Kč</b>	<b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b> <u>Prodloužení lhůty o 7 kalendářních dnů</u>	
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>  TDI s předloženými změnami souhlasí.		
<b>Stanovisko objednatele:</b>  Objednatel s předloženými změnami souhlasí.		
<b>Stanovisko zhotovitele :</b>  Zhotovitel s předloženými změnami souhlasí.		

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo: 2
Zhotovitel:	Beskydská stavební a.s., Frýdecká 225, Třinec	
Investor:	<b>Město Třinec,</b> Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	Datum: 29.7.2016
Název akce: „ <b>Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec – stavební část.</b> “		
Předmět změny: 1. Změny podlahové konstrukce		
Popis změny:  <b>1. Změny podlahové konstrukce</b> V průběhu stavby byla po vybourání původních dispozic interiéru zjištěna nevyhovující skladba podlahy vč. výškových úrovní v kuchyňce. Z těchto důvodů bylo nutno vybourat původní podlahu v kuchyňce a výškově ji sjednotit s nově navrženou podlahou v zasedací místnosti.		
<b>Cena méněprací bez DPH:</b> - 50 095,20 Kč	<b>Cena víceprací bez DPH:</b> 103 234,55 Kč	
<b>Výsledná cena změny bez DPH:</b> 53 139,35 Kč	<b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b> <u>Prodloužení lhůty o 7 kalendářních dnů</u>	
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>  TDI s předloženými změnami souhlasí.		
<b>Stanovisko objednatele:</b>  Objednatel s předloženými změnami souhlasí.		
<b>Stanovisko zhotovitele:</b>  Zhotovitel s předloženými změnami souhlasí.		

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo: 3
Zhotovitel:	Beskydská stavební a.s., Frýdecká 225, Třinec	
Investor:	<b>Město Třinec,</b> Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	Datum: 29.7.2016
Název akce: „ <b>Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec – stavební část.</b> “		
Předmět změny: 1. Výměna topných těles		
Popis změny:  <b>1. Výměna topných těles</b> V projektové dokumentaci nebyla dořešena výměna stávajících litinových radiátorů za nové. Na žádost uživatele byly litinové radiátory nahrazeny deskovými otopnými tělesy.		
<b>Cena méněprací bez DPH:</b> <b>0,00 Kč</b>	<b>Cena víceprací bez DPH:</b> <b>37 961,00 Kč</b>	
<b>Výsledná cena změny bez DPH:</b> <b>37 961,00 Kč</b>	<b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b> <u>Prodloužení lhůty o 5 kalendářních dnů</u>	
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>  TDI s předloženými změnami souhlasí.		
<b>Stanovisko objednatele:</b>  Objednatel s předloženými změnami souhlasí.		
<b>Stanovisko zhotovitele:</b>  Zhotovitel s předloženými změnami souhlasí.		

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo: 4
Zhotovitel:	Beskydská stavební a.s., Frýdecká 225, Třinec	
Investor:	<b>Město Třinec,</b> Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	Datum: 29.7.2016
Název akce: „ <b>Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec – stavební část.</b> “		
Předmět změny: 1. Přívod do zasedací místnosti		
Popis změny:  <b>1. Přívod do zasedací místnosti</b> Přívodní elektro kabel pro zasedací místnost nebyl zapracován v PD. Zhotovitel na žádost objednatele předložil technické řešení včetně cenové nabídky.		
<b>Cena méněprací bez DPH:</b> <b>0,00 Kč</b>	<b>Cena víceprací bez DPH:</b> <b>20 823,19 Kč</b>	
<b>Výsledná cena změny bez DPH:</b> <b>20 823,19 Kč</b>	<b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b> <u>Prodloužení lhůty o 5 kalendářních dnů</u>	
<p><b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b></p> <p>TDI s předloženými změnami souhlasí.</p> <p><b>Stanovisko objednatele:</b></p> <p>Objednatel s předloženými změnami souhlasí.</p> <p><b>Stanovisko zhotovitele:</b></p> <p>Zhotovitel s předloženými změnami souhlasí.</p>		

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo: 5
Zhotovitel:	Beskydská stavební a.s., Frýdecká 225, Třinec	
Investor:	<b>Město Třinec,</b> Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	Datum: 29.7.2016
Název akce: „ <b>Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec – stavební část.</b> “		
Předmět změny: 1. Záměna stropních svítidel		
Popis změny:  <b>1. Záměna stropních svítidel</b> Z provozních důvodů a na žádost uživatele byl plný SDK podhled zaměněn za podhled kazetový. Původně navržená vestavná svítidla byla proto zaměněna za LED svítidla vsazená do rastru podhledové konstrukce.		
<b>Cena méněprací bez DPH:</b> - 399 322,00 Kč	<b>Cena víceprací bez DPH:</b> 237 920,35 Kč	
<b>Výsledná cena změny bez DPH:</b> -161 401,65 Kč	<b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b> <u>nemění se</u>	
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>  TDI s předloženými změnami souhlasí.		
<b>Stanovisko objednatele:</b>  Objednatel s předloženými změnami souhlasí.		
<b>Stanovisko zhotovitele:</b>  Zhotovitel s předloženými změnami souhlasí.		



<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo: 6
Zhotovitel:	Beskydská stavební a.s., Frýdecká 225, Třinec	
Investor:	<b>Město Třinec,</b> Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	Datum: 29.7.2016
Název akce: „ <b>Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec – stavební část.</b> “		
Předmět změny: 1. Změny v kabeláži		
Popis změny:  <b>1. Změny v kabeláži</b> Na základě požadavků uživatele a objednatele byla změněna kabeláž pro předřadníky „DALI“ a kabeláž pro promítací plátno a VZT.		
<b>Cena méněprací bez DPH:</b> <b>- 7 168, 80 Kč</b>	<b>Cena víceprací bez DPH:</b> <b>9 684, 98 Kč</b>	
<b>Výsledná cena změny bez DPH:</b> <b>2 516,18 Kč</b>	<b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b> <u>nemění se</u>	
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>  TDI s předloženými změnami souhlasí.		
<b>Stanovisko objednatele:</b>  Objednatel s předloženými změnami souhlasí.		
<b>Stanovisko zhotovitele:</b>  Zhotovitel s předloženými změnami souhlasí.		

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo: 7
Zhotovitel:	Beskydská stavební a.s., Frýdecká 225, Třinec	
Investor:	<b>Město Třinec,</b> Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	Datum: 29.7.2016
Název akce: „ <b>Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec – stavební část.</b> “		
Předmět změny: 1. Změny v pohledu a SDK konstrukcích		
Popis změny:  <b>1. Změny v pohledu a SDK konstrukcích</b> Z provozních důvodů a na žádost uživatele byl plný SDK pohled zaměněn za pohled kazetový. Zároveň byly provedeny změny v SDK příčkách a SDK předstěně.		
<b>Cena méněprací bez DPH:</b> - 42 685, 62 Kč	<b>Cena víceprací bez DPH:</b> 134 623, 25 Kč	
<b>Výsledná cena změny bez DPH:</b> 91 937, 63 Kč	<b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b> <u>Prodloužení lhůty o 7 kalendářních dnů</u>	
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>  TDI s předloženými změnami souhlasí.		
<b>Stanovisko objednatele:</b>  Objednatel s předloženými změnami souhlasí.		
<b>Stanovisko zhotovitele:</b>  Zhotovitel s předloženými změnami souhlasí.		

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo: 8
Zhotovitel:	Beskydská stavební a.s., Frýdecká 225, Třinec	
Investor:	<b>Město Třinec,</b> Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	Datum: 29.7.2016
Název akce: „ <b>Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec – stavební část.</b> “		
Předmět změny: 1. Podhledy a SDK konstrukce		
Popis změny :  <b>1. Kabely</b> Na žádost investora se změnil stávající SDK podhled na minerální akustický podhled AMF Acoustic, dále SDK příčka v zasedací místnost se zaměnila na SDK předstěnu celé čelní zdi.		
<b>Cena méněprací bez DPH :</b> <b>- 42 685,62 Kč</b>	<b>Cena víceprací bez DPH :</b> <b>134 623,25 Kč</b>	
<b>Výsledná cena změny bez DPH :</b> <b>91 937,63 Kč</b>	<b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b> <u>nemění se</u>	
<p><b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b></p> <p><b>Stanovisko projektanta stavby:</b></p> <p>Souhlasí</p> <p><b>Stanovisko objednatele:</b></p> <p><b>Stanovisko zhotovitele :</b></p> <p>Souhlasí</p>		

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo: 11
Zhotovitel:	Beskydská stavební a.s., Frýdecká 225, Třinec	
Investor:	<b>Město Třinec,</b> Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	Datum: 29.7.2016
Název akce: „ <b>Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec – stavební část.</b> “		
Předmět změny: 1. Indukční smyčka		
Popis změny:  <b>1. Indukční smyčka</b> Indukční smyčka pro zasedací místnost nebyla zapracována v PD. Na žádost objednatele byla doplněna.		
<b>Cena méněprací bez DPH:</b> <b>0, 00 Kč</b>	<b>Cena víceprací bez DPH:</b> <b>4 310, 44 Kč</b>	
<b>Výsledná cena změny bez DPH:</b> <b>4 310, 44 Kč</b>	<b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b> <u>nemění se</u>	
<p><b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b></p> <p>TDI s předloženými změnami souhlasí.</p> <p><b>Stanovisko objednatele:</b></p> <p>Objednatel s předloženými změnami souhlasí.</p> <p><b>Stanovisko zhotovitele:</b></p> <p>Zhotovitel s předloženými změnami souhlasí.</p>		

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo: 13
Zhotovitel:	Beskydská stavební a.s., Frýdecká 225, Třinec	
Investor:	<b>Město Třinec,</b> Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	Datum: 29.7.2016
Název akce: „ <b>Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec – stavební část.</b> “		
Předmět změny: 1. Výměna hydrantu		
Popis změny:  <b>1. Výměna hydrantu</b> Stávající hydrant nevyhovuje platným předpisům a z těchto důvodů byla navržena a odsouhlasena jeho výměna za nový s prosklenými dvířky.		
<b>Cena méněprací bez DPH:</b> <b>0, 00 Kč</b>	<b>Cena víceprací bez DPH:</b> <b>13 286, 00 Kč</b>	
<b>Výsledná cena změny bez DPH:</b> <b>13 286, 00 Kč</b>	<b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b> <u>nemění se</u>	
<p><b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b></p> <p>TDI s předloženými změnami souhlasí.</p> <p><b>Stanovisko objednatele:</b></p> <p>Objednatel s předloženými změnami souhlasí.</p> <p><b>Stanovisko zhotovitele:</b></p> <p>Zhotovitel s předloženými změnami souhlasí.</p>		