

č. smlouvy zhot.: 162064

SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

NA VÝKON AUTORSKÉHO DOHLEDU DLE § 2430 a násl. OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

I. SMLUVNÍ STRANY :

<u>Objednatel</u>	: OBEC SAZOVICE
Sídlo	: Sazovice 180, 763 01
Zastoupení	: Edita Hrbáčková, starostka obce
IČ	: 00568716
Tel. / Fax	: 577 121 500
E-mail	: starosta@sazovice.cz
Zhotovitel	: CENTROPROJEKT GROUP a.s.
Sídlo	: Štefánikova 167, 760 01 Zlín
Zastoupení	: Ing. Martin Drotár, místopředseda představenstva na základě pověření představenstva ze dne 5. 4. 2016
Zapsán v obchodním rejstříku	: u KS v Brně, oddíl B, vložka 6873
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: Ing. Dušan Novotný, ředitel divize vodohospodářských a inženýrských staveb - tel.: 573 038 590
b) ve věcech technických	: Ing. Dušan Novotný
E-mail	: novotny@centroprojekt.cz
IČ	: 01643541
DIČ	: CZ01643541
Bankovní spojení	: Komerční banka, a.s. pob. Zlín
Číslo účtu	: 20604661/0100
Tel. / Fax	: tel. 576 011 209, fax 577 217 382
E-mail	: zakazka@centroprojekt.cz

II. PŘEDMĚT SMLOUVY :

1. Příkazník se tímto zavazuje, že bude jako projektant provádět pro občasný autorský dohled při realizaci stavby „Sazovice-odkanalizování“ podle PD vypracované příkazníkem.

Předmětem činností příkazníka jsou následující činnosti:



V rámci nabízeného autorského dozoru bude příkazník vykonávat zejména tyto činnosti:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dílenské a výrobní dokumentace,
- soulad dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště
- účast na odevzdání staveniště zhotoviteli stavby,
- účast na vybraných kontrolních dnech,
- kontrola dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovávaných zhotoviteli (dílenská a výrobní dokumentace) z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti dokumentaci pro výběr zhotovitele,
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce,
- spolupráce s odpovědným geodetem zhotovitele (zákon č. 200/1994 Sb.),
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení,
- účast na kontrolních prohlídkách stavby a závěrečné kontrolní prohlídce stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu

2. Autorským dozorem nejsou:

- a) Případy, kdy příkazník odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede příkazník potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení.
- b) Případy, kdy příkazník na žádost příkazce nebo s jeho souhlasem zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje příkazník dodatky dokumentace na účet a náklady příkazce.

3. Osoba pověřená výkonem autorského dohledu provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění díla zpracuje do tří pracovních dnů od doručení výzvy příkazce (v případě občasného autorského dohledu). Záznamy o výkonu autorského dohledu mimo staveniště doručí osoba pověřená výkonem autorského dohledu neprodleně příkazci.

4. Příkazce se zavazuje za provedené činnosti zaplatit odměnu dohodnutou ve smlouvě, v souladu se zákonem o cenách a uhradit příkazníkovi i případné náklady, nutně nebo užitečně vynaložené při plnění této smlouvy, pokud nejsou zahrnuty v odměně. Příkazce se zavazuje poskytnout Příkazníkovi součinnost v rozsahu a za podmínek dohodnutých v dalších ustanoveních této smlouvy.

III. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ ČINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

1. Příkazník je povinen při výkonu činnosti postupovat a jednat poctivě a pečlivě podle svých schopností a veškeré záležitosti vyřizovat řádně a včas. Přitom je povinen respektovat pokyny příkazce a jeho oprávněné zájmy a práva, s nimiž byl seznámen, jež zná či jež vyplývají z povahy obstarávané záležitosti. Příkazník je povinen oznámit příkazci veškeré skutečnosti, se kterými se při plnění povinností dle této smlouvy seznámil.
2. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, týkajících se příkazce, o kterých se v souvislosti s plněním podle této smlouvy dozvěděl, s výjimkou skutečností, které je povinen sdělit státním orgánům v souladu s platnými právními předpisy.
3. Příkazník odpovídá za to, že dohodnuté činnosti obstará řádně a včas tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
4. Příkazník odpovídá, že veškeré služby a činnosti prováděné a zajišťované příkazníkem podle této smlouvy budou bez právních vad, nebudou jakkoliv porušovat či omezovat práva a právem chráněné zájmy třetích osob.

IV. SOUČINNOST PŘÍKAZCE

Příkazce se zavazuje zajistit podmínky pro řádný výkon autorského dohledu, který bude na stavbě zabezpečován pracovníky příkazníka zejména v tom smyslu, že oznámí příkazníka jako osobu vykonávající autorský dohled dodavateli stavby a zajistí, aby příkazník dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

Příkazník se zavazuje provádět činnosti dohodnuté v této smlouvě takto:

- po celou dobu výstavby na základě výzvy příkazce, předpoklad realizace stavby je 8/2016-12/2017. Výkon činnosti příkazníka končí dnem vydání kolaudačního souhlasu, nedojde-li k situaci dle čl. VI odst. 1 poslední věta.

VI. CENA

Autorský dozor	200 000,- Kč
DPH 21 %	42 000,- Kč
Celkem včetně DPH 21 %	242 000,- Kč

VII. VÝŠE ODMĚNY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na odměně za výkon činností příkazníka dle této smlouvy ve výši:

Nabízená cena odpovídá předpokládané době trvání stavby 1 rok a běžnému rozsahu činností.

Výše uvedená nabídková cena odpovídá následujícím hodinovým sazbám.
Hodinové sazby pokrývají veškeré náklady spojené s výkonem AD.

- Velmi náročné práce (např. HIP, statik, specialista)	680,- Kč/h
- Náročné práce (např. vedoucí projektant stavební a technologické části, rozpočtář)	600,- Kč/h
- Méně náročné práce (např. projektant, konstruktér)	495,- Kč/h
- Pomocné práce (např. kreslička)	320,- Kč/h

Veškeré odměny v této smlouvě uvedené se rozumí bez DPH.

Příkazník předloží soupis hodin odpracovaných jednotlivými osobami vykonávajícími autorský dozor včetně doby strávené na cestě nejméně 14 dnů před termínem fakturace, příkazce do jednoho týdne práce odsouhlasí nebo podá návrh na úpravu.

Příkazcem odsouhlasená odměna bude fakturována čtvrtletně dílčími fakturami.

V případě dosažení nabízené částky za výkon autorského dozoru před vydáním kolaudačního souhlasu bude příkazník vykonávat autorský dozor pouze v případě sjednání dodatku k příslušné smlouvě.

Smluvní strany se dohodly na celkové maximální částce plnění vyplývající z této smlouvy ve výši 200 000,- Kč bez DPH. Po dosažení této částky za výkon autorského dozoru před vydáním kolaudačního souhlasu bude příkazník vykonávat autorský dozor pouze v případě sjednání dodatku k této smlouvě.

2. Příslušná platná sazba DPH bude účtována příkazníkem dle předpisů platných v době fakturace.
3. Nevyplyvá-li z dále dohodnutého jinak, představuje takto dohodnutá odměna úplné a konečné vyrovnání za služby a činnosti prováděné příkazníkem podle této smlouvy po stanovenou dobu. Příkazník má však nárok na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s obstaráním záležitostí a to za podmínek sjednaných v dalších ustanoveních smlouvy.
4. Příkazník má nárok na náhradu nákladů na dopravu ve výši 8,50 Kč/km.
5. Předpokladem zaplacení sjednané odměny – dílčích faktur, je řádné plnění povinností příkazníka.

6. Faktura - daňový doklad bude mít náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb. (zákon o účetnictví) a zákona č. 235/2004 o DPH ve znění pozdějších předpisů. Příkazce má právo fakturu příkazníkovi vrátit, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených předpisů. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti.
7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce 30 dnů ode dne doručení faktury příkazci.
8. V případě porušení povinnosti příkazce uhradit fakturu příkazníka ve sjednané době splatnosti bude příkazník oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení. V případě, že prodlení příkazce bude trvat více než 30 dní a nedojde k jiné dohodě, bude příkazník oprávněn přerušit práce až do doby řádného zaplacení. V takovém případě příkazník neručí za případné důsledky takového přerušování. Je však povinen příkazce upozornit na nebezpečí z prodlení ve vyřizovaných záležitostech a na nebezpečí vzniku škody, aby příkazce mohl zabránit resp. předejít vzniku škody.
9. Příkazník může na základě své vůle od vymáhání úroku z prodlení upustit.

VIII. TERMÍNY

- dle harmonogramu stavby (předpoklad do 12/2017)

IX. ODPOVĚDNOST PŘÍKAZNÍKA

1. Příkazník odpovídá za řádné, včasné a kvalitní provádění činnosti v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a touto smlouvou.
2. Příkazník nezodpovídá za škody způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nastanou po nabytí platnosti této smlouvy a které nemohly být ani příkazcem ani příkazníkem objektivně předvídané nebo odvráceny a které nejsou závislé a ani je nemohou ovlivnit smluvní strany. Při posuzování zodpovědnosti za škody a jejich náhrad bude postupováno podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Vedle možností vyplývajících ze zákona je příkazce oprávněn odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
 - 1.1 kdy příkazník poruší smlouvu podstatným způsobem
 - 1.2 v případě zahájení insolvenčního řízení na příkazníka

2. Vedle možností vyplývajících ze zákona je příkazník oprávněn odstoupit od smlouvy v následujících případech:
 - 2.1 kdy příkazce je v prodlení s úhradou faktury delším než 30 dnů
 - 2.2 kdy příkazce odepře příkazníkovi poskytnout dohodnutou součinnost, bez níž nelze řádně vykonat dohodnuté obstarání záležitostí, přestože byl na možnost odstoupení písemně upozorněn
 - 2.3 kdy přerušování prací na základě rozhodnutí příkazce trvá déle než 1 měsíc
3. Odstoupení je platné a účinné ke dni doručení oznámení o odstoupení. Příkazník je však povinen uskutečnit resp. dokončit nezbytné úkony, jejichž neuskutečnění by mohlo znamenat vznik škody na straně příkazce.
4. Činnost příkazníka dle této smlouvy je plněním dle § 2004 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, tj. příkazce může od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. Příkazník má nárok na odpovídající část sjednané odměny, odpovídající řádně provedeným pracím a službám. Příkazce je povinen uhradit příkazníkovi sjednanou odměnu za veškeré provedené práce k datu odstoupení od smlouvy i za práce provedené dle odst. 3 tohoto článku.
5. V případě jakéhokoliv odstoupení připraví příkazník nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení celkové vyúčtování mandátní činností, včetně všech dokladů, které pro příkazce získal. Všechny tyto doklady předá v uvedené lhůtě příkazci.

XI. SPORY

Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení. Nepodaří-li se to, pak všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci. Smluvní strany souhlasí, že přijmou a vykonají rozhodnutí vzešlé z takového řízení.


XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení této smlouvy mají přednost před obchodními podmínkami a obchodními zvyklostmi zhotovitele. Tato smlouva představuje úplné a konečné ujednání mezi stranami, nahrazuje veškerá předchozí ujednání týkající se předmětu smlouvy bez ohledu na formu, ve které byla učiněna. Uzavírá se v písemné formě a je možné ji měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany vylučují změnu smlouvy jinou formou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Ke vzniku smlouvy je nutný souhlas s celým jejím obsahem.

3. Styk mezi stranami bude písemný (faxem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem. Adresy příkazce a příkazníka jsou uvedeny v článku 1 smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně. Jako doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.
4. V záležitostech touto smlouvou neupravených platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
5. Účastníci smlouvy tímto souhlasí, že smlouva a ustanovení v ní obsažená budou řízena a vykládána dle práva České republiky.
6. Tato smlouva se vystavuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom potvrzeném vyhotovení.

V Sazovicích, dne 6. 9. 2016

Za OBEC SAZOVICE:



Edita Hrbáčková
starostka obce



Ve Zlíně, dne 27. 2016

Za CENTROPROJEKT GROUP a.s.:

CENTROPROJEKT GROUP a.s.
Štefánikova 167
760 01 Zlín
DIČ: CZ01643541 CENTROPROJEKT
- 13 -


Ing. Martin Drotár
místopředseda představenstva
na základě pověření představenstva
ze dne 5. 4. 2016

