

Nemocnice Žatec o.p.s.  
Husova 2796  
438 01 Žatec

IČ: 25026259

podnájemce : **Nemocnice Kadaň s.r.o.**

IČO : 25479300

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 12.5.2020

**dodatek č. 1/20**

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.6.2020**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2019.

Míra inflace v roce 2019 byla dle ČSÚ

2,8%

u vodného a stočného činí cena

116,24 Kč /m3

u elektrické energie činí cena

3,41 Kč /kWh

u otopu činí cena

39 Kč /m2/měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	210,00 m2	1186,83 Kč/m2/rok	20 770 Kč
Voda	0,12 m3/den	116,24 Kč/m3	419 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		660 Kč
El. energie - osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		102 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	210,00 m2	39,00 Kč/m2/měsíc	8 190 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	210,00 m2	4,00 Kč/m2/měsíc	840 Kč
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>31 831 Kč</b>
CELKEM podnájem			20 770 Kč
CELKEM služby			11 061 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

Mgr. Ing. Jindřich Zetek  
ředitel Nemocnice Žatec o.p.s.

MUDr.Bc.Petr Hossner MBA  
jednatel Nemocnice Kadaň s r.o.