

Nemocnice Žatec o.p.s.

Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259

MUDr. Bedenková Petra

IČO : 06064124

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 12.5.2020

dodatek č. 1/20

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.6.2020**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2019

Míra inflace v roce 2019 byla dle ČSÚ

2,8%

u vodného a stočného činí cena

116,24 Kč /m3

u elektrické energie činí cena

3,41 Kč /kWh

u otopu činí cena

39 Kč /m2/měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	61,40 m2	1186,83 Kč/m2/rok	6 073 Kč
Plocha - spol. prostory	15,50 m2	1186,83 Kč/m2/rok	1 533 Kč
Voda	0,12 m3/den	116,24 Kč/m3	419 Kč
Voda – spol. prostory	0,05 m3/den	116,24 Kč/m3	174 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		587 Kč
El. energie – spol. prostory	Dle soudobého inst. výkonu		70 Kč
El. energie-osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		102 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	61,40 m2	39,00 Kč/m2/měsí	2 395 Kč
Otop – spol. prostory	15,50 m2	39,00 Kč/m2/měsí	605 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	61,40 m2	4,00 Kč/m2/měsí	246 Kč
Ostraha – spol. prostory	15,50 m2	4,00 Kč/m2/měsí	62 Kč
CELKEM k úhradě			13 116 Kč
CELKEM podnájem			7 606 Kč
CELKEM služby			5 510 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

.....
Mgr. Ing. Jindřich Zetek
Ředitel Nemocnice Žatec, o.p.s.

.....
MUDr. Bedenková