



č. S-5087/MJT/2015

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Tesco Property a.s.**

IČ 27625761

DIČ CZ~~699000759~~ 276 257 61

se sídlem Vršovická 1527/68b, Praha 10, PSČ 100 00

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11300, zastoupená panem Davidem Morrisem, předsedou představenstva, a panem Martinem Beháněm, členem představenstva

**na straně jedné jako dárce**

a

**Středočeský kraj**

IČ 70891095

se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupený panem Pavlem Hubeným, radním, na základě pověření ze dne 2.9.2014

**na straně druhé jako obdarovaný**

tuto

**smlouvu darovací**

I.

Dárce je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemků p.č. 700/8 – ostatní plocha o výměře 1 m<sup>2</sup> a p.č. 703/19 – ostatní plocha o výměře 3995 m<sup>2</sup> zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ na LV 4544 pro obec a katastrální území Zápy.

Geometrickým plánem č. 631-334/2015, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p.č. 703/19 v k.ú. Zápy oddělen pozemek p.č. 703/45 – ostatní plocha o výměře 75 m<sup>2</sup> v k.ú. Zápy.

II.

Dárce daruje obdarovanému pozemky p.č. 700/8 – ostatní plocha o výměře 1 m<sup>2</sup> a p.č. 703/45 – ostatní plocha o výměře 75 m<sup>2</sup> v k.ú. Zápy a obdarovaný pozemky přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota pozemku p.č. 700/8 v k.ú. Zápy činí Kč 10.000,- a pozemku p.č. 703/45 v k.ú. Zápy činí Kč 156.066,-.

#### IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděných pozemků dobře znám a že je v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

#### V.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy z vlastnictví dárce do vlastnictví Středočeského kraje a předání těchto pozemků k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, bylo schváleno v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 012-17/2015/ZK ze dne 22.6.2015 revokovaným usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 033-22/2016/ZK ze dne 25.4.2016. Tím jsou splněny podmínky uvedené v ust. § 23 cit. zákona.

#### VI.

Podle této smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ tak, aby nadále jako výlučným a neomezeným vlastníkem pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy byl zapsán Středočeský kraj, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IČ 70891095.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-východ podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

#### VII.

Dárce se zavazuje předat obdarovanému pozemky do 30 dnů ode dne, kdy bude dárce doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí pozemků pořídí písemný protokol.

#### VIII.

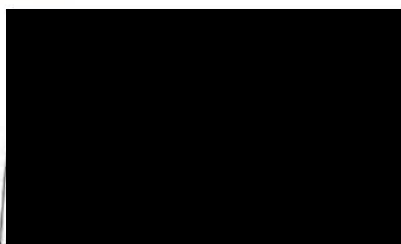
Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

IX.

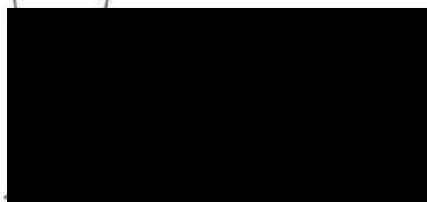
Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž si dárce ponechá jeden stejnopis, obdarovaný dva stejnopisy a jeden stejnopis se připojí k návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch obdarovaného na Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ.

V Praze dne 25.7.2016

**Dárce**



**David Morris**  
předseda představenstva

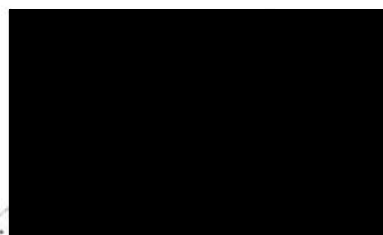


**Martin Behaň**  
člen představenstva

4-08-2016

V Praze dne .....

**Obdarovaný**



**Pavel Hubený**  
radní



Za věcnou správnost odpovídá



te

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Číslo pozemku	Dosavadní stav				Nový stav							Označení dílu				
	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Vyměra dílu			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		Číslo listu vlastnictví	ha	m <sup>2</sup>	
703/19		39	95	ostat.pl. zeleň	703/19	24	18	ostat.pl. zeleň	2	703/19	4544	24	18			
					703/44	15	02			ostat.pl. zeleň		2	703/19	4544	15	02
					703/45		75			ostat.pl. silnice		2	703/19	4544		75
		39	95													

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu      Souřadnice pro zápis do KN  
                     Y                      X                      Kód kv.      Poznámka

k.ú. Zápy (609226)					
475-9	723737.29	1035579.66	3		obrubník
475-10	723737.39	1035580.66	3		obrubník
475-12	723726.86	1035587.78	3		obrubník
475-13	723724.91	1035587.67	3		obrubník
475-14	723722.95	1035588.19	3		obrubník
475-24	723727.56	1035587.91	3		obrubník
475-29	723737.39	1035578.85	3		obrubník
475-30	723722.61	1035588.39	3		obrubník

<h3 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p style="margin: 0;"><b>pro</b></p> <p style="margin: 0; text-align: center;"><b>rozdělení pozemku</b></p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Rydlo	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Rydlo
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 864/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 864/1995
	Dne: 7.12.2015      Číslo: 313/2015	Dne: 8.12.2015      Číslo: 334/2015
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>GEOKA spol. s r.o.</b> Rašínova 1239, Úvaly tel.: 281981897; www.geoka.cz e-mail: info@geoka.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 631-334/2015	KÚ pro Středočeský kraj KP Praha - východ Ing. Ivana Cincibusová PGP-3049/2015-209 2015.12.08 16:09:21 CET	
Okres: Praha - východ		
Obec: Zápy		
Kat. území: Zápy		
Mapový list: Brandýs n.L. 9-7/43		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

