

Nájemce: MUDr. Eva Špilová  
Sml. č.: 99/OVZ/12/016-N  
IČO: 725 680 62

### Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

#### Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m <sup>2</sup>	Kč/m <sup>2</sup> /rok	Částka Kč
1	28,40	390,00	11 076,00
2	18,40	775,00	14 260,00
3			-
<b>Celkem</b>	<b>46,80</b>		<b>25 336,00</b>

#### Služby spojené s nájmem

Teplo a TUV - cena m <sup>2</sup> /rok	470,58 Kč		
Plocha v m <sup>2</sup>	koeficient	Částka Kč	DPH %
46,80	1,0455	23 025,20	
		-	
<b>Celkem</b>		<b>23 025,20</b>	<b>10</b>
<b>Vodné, stočné</b>	<b>73,04 Kč/m<sup>3</sup></b>		
70 m <sup>3</sup>	Kč	5 112,80	10
<b>Paušální podíl na ost. službách</b>	<b>Kč</b>	<b>5 067,20</b>	<b>21</b>
<b>Elektrická energie</b>	<b>Kč</b>	<b>6 136,98</b>	<b>21</b>
za rok 2019	6 382,71		
koef.	0,9615		
<b>Poštovné</b>	<b>Kč</b>	<b>-</b>	<b>21</b>
<b>Úklid</b>	<b>Kč</b>	<b>-</b>	<b>21</b>
<b>Pronájem vybavení</b>	<b>Kč</b>	<b>-</b>	<b>21</b>
<b>Celkem služby 10 % DPH</b>	<b>Kč</b>	<b>28 138,00</b>	<b>2 813,80</b>
<b>Celkem služby 21 % DPH</b>	<b>Kč</b>	<b>11 204,18</b>	<b>2 352,90</b>
<b>Celkem úhrada za služby</b>		<b>44 508,87</b>	
<b>Celkem nájemné + služby</b>	<b>Kč</b>	<b>69 844,90</b>	

#### Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	2 111,30		2 111,30
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	2 344,80	234,50	2 579,30
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	933,70	196,10	1 129,80
<b>Celkem</b>	<b>5 389,80</b>	<b>430,60</b>	<b>5 820,40</b>

Ing. Ondřej Soška, BA  
vedoucí odboru kanceláře ředitele