

Nájemce: OHL ŽS, a.s.
 Sml. č.: 99/OVZ/10/039-N
 IČO: 46342796

Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného a ceny služeb takto:

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	19,50	390,00	7 605,00
2	1 907,50	45,00	85 837,50
3			-
Celkem	1 927,00		93 442,50

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m2/rok	470,58 Kč			
Plocha v m2	koeficient	Částka Kč	DPH %	
45,45	1,0455	22 361,01		
		-		
Celkem		22 361,01	10	
Vodné, stočné	73,04 Kč/m3			
64 m3	Kč	4 674,60	10	
Paušální podíl na ost. službách	Kč		21	
Elektrická energie	Kč	16 348,00	21	
rok 2019	17 002,60			
koef.	0,9615			
Poštovné	Kč	-	21	
Úklid	Kč	-	21	
Pronájem vybavení	Kč	-	21	
Celkem služby 10 % DPH	Kč	27 035,61	2 703,60	
Celkem služby 21 % DPH	Kč	16 348,00	3 433,10	
Celkem úhrada za služby		49 520,31		
Celkem nájemné + služby	Kč	142 962,80		

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	7 786,90		7 786,90
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	2 253,00	225,30	2 478,30
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 362,30	286,10	1 648,40
Celkem	11 402,20	511,40	11 913,60

Ing. Ondřej Soška, BA
 vedoucí odboru kanceláře ředitele