

Nájemce: DEVIMEX s.r.o.  
Sml. č.: 99/PUKS/03/060-N  
IČO: 258 63 223

### Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

#### Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	39,10	1 550,00	60 605,00
2			-
3			-
<b>Celkem</b>	39,10		<b>60 605,00</b>

#### Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m2/rok	470,58 Kč		
Plocha v m2		koeficient	Částka Kč
39,10		1,0455	19 236,86
			-
<b>Celkem</b>			19 236,86
			10
Vodné, stočné	73,04 Kč/m3		
18 m3	Kč		1 314,70
			10
Paušální podíl na ost. službách	Kč		12 121,00
			21
Elektrická energie	Kč		14 749,64
za rok 2019	15 340,24		21
koef.	0,9615		
Poštovné	Kč		-
			21
Úklid	Kč		-
			21
Pronájem vybavení	Kč		-
			21
<b>Celkem služby 10 % DPH</b>	Kč	20 551,56	2 055,20
<b>Celkem služby 21 % DPH</b>	Kč	26 870,64	5 642,90
<b>Celkem úhrada za služby</b>		<b>55 120,30</b>	
<b>Celkem nájemné + služby</b>	Kč	<b>115 725,30</b>	

#### Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	5 050,40		5 050,40
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	1 712,60	171,30	1 883,90
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 239,20	470,30	2 709,50
<b>Celkem</b>	<b>9 002,20</b>	<b>641,60</b>	<b>9 643,80</b>

Ing. Ondřej Soška, BA  
vedoucí odboru kanceláře ředitele