

Nájemce: DEVIMEX s.r.o.  
Sml. č.: 99/PUKS/00/190-N  
IČO: 258 63 223

### Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

#### Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	78,20	1 550,00	121 210,00
2			-
3			-
<b>Celkem</b>	<b>78,20</b>		<b>121 210,00</b>

#### Služby spojené s nájmem

<b>Teplota a TUV - cena m2/rok</b>	<b>470,58 Kč</b>			
<b>Plocha v m2</b>	<b>78,20</b>	<b>koeficient</b>	<b>Částka Kč</b>	<b>DPH %</b>
		<b>1,0455</b>	<b>38 473,73</b>	
<b>Celkem</b>			<b>38 473,73</b>	<b>10</b>
<b>Vodné, stočné</b>	<b>73,34 Kč/m3</b>			
<b>54 m3</b>	<b>Kč</b>		<b>3 960,40</b>	<b>10</b>
<b>Paušální podíl na ost. službách</b>	<b>Kč</b>		<b>24 242,00</b>	<b>21</b>
<b>Elektrická energie</b>	<b>Kč</b>		<b>22 733,17</b>	<b>21</b>
<b>za rok 2019</b>	<b>23 643,44</b>			
<b>koef.</b>	<b>0,9615</b>			
<b>Poštovné</b>	<b>Kč</b>		<b>-</b>	<b>21</b>
<b>Úklid</b>	<b>Kč</b>		<b>12 000,00</b>	<b>21</b>
<b>Pronájem vybavení</b>	<b>Kč</b>		<b>-</b>	<b>21</b>
<b>Celkem služby 10 % DPH</b>	<b>Kč</b>		<b>42 434,13</b>	<b>4 243,50</b>
<b>Celkem služby 21% DPH</b>	<b>Kč</b>		<b>58 975,17</b>	<b>12 384,80</b>
<b>Celkem úhrada za služby</b>			<b>118 037,59</b>	
<b>Celkem nájemné + služby</b>	<b>Kč</b>		<b>239 247,60</b>	

#### Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	10 100,80		10 100,80
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	3 536,20	353,70	3 889,90
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	4 914,60	1032,10	5 946,70
<b>Celkem</b>	<b>18 551,60</b>	<b>1385,80</b>	<b>19 937,40</b>

Ing. Ondřej Soška, BA  
vedoucí odboru kanceláře ředitele