

SMLOUVA O VYUŽITÍ OVĚŘENÉ TECHNOLOGIE

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

Ústav experimentální medicíny AV ČR , v.v.i.

IČO: 68378041

se sídlem Praha 4, Krč, Vídeňská 1083, PSČ: 142 20

zapsaný v Rejstříku veřejných výzkumných institucí u Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy

zastoupený Ing. Miroslavou Anděrovou, CSc., ředitelkou
(dále jen „**Poskytovatel**“)

a

InoCure s.r.o.

IČO: 03835243

se sídlem Politických vězňů 935/13, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 238174

zastoupena Radovanem Vackem, jednatelem společnosti
(dále jen „**Nabyvatel**“)

tuto

smlouvu o využití ověřené technologie

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřenou dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany, vědomy si svých práv a povinností ze Smlouvy vyplývajících a v úmyslu být Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1 PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1.1 Poskytovatel prohlašuje, že:

1.1.1 je veřejnou výzkumnou institucí zapsanou v Rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy;

1.1.2 je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně vykonávat práva a plnit povinnosti v ní sjednané;

1.1.3 plnění Smlouvy a závazků zde sjednaných a provedení veškerých úkonů dle Smlouvy není a nebude zmařeno či narušeno smlouvou, závazky anebo rozhodnutím soudu či správního orgánu, kde je Poskytovatel účastníkem (resp. stranou) nebo kterými je Poskytovatel vázán nebo porušením obecně závazného právního předpisu vztahujícího se k Poskytovateli;

1.1.4 splňuje veškeré požadavky, které jsou na něj kladeny právním řádem a obecně závaznými právními předpisy pro uzavření Smlouvy;

1.1.5 je výlučným vlastníkem práv k ověřené technologii „Optimalizace izolace celkové RNA z nosičů pro tkáňové inženýrství“ (dále jen „**Technologie**“) zpracované v rámci řešení projektu LO1508 „Genomika a proteomika při studiu mechanismů biologických účinků vyráběných nanočástic MŠMT ČR (projekt NPU I)“, včetně veškerých potřebných vědomostí, postupů a zkušeností nezbytných k řádnému využití Technologie;

1.1.6 autorem Technologie je [REDAKCE],
zaměstnankyně Poskytovatele.

1.2 Nabyvatel prohlašuje, že:

1.2.1 je společností s ručením omezeným, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 238174;

1.2.2 je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně vykonávat práva a plnit povinnosti v ní sjednané;

1.2.3 plnění Smlouvy a závazků zde sjednaných a provedení veškerých úkonů dle Smlouvy není a nebude zmařeno či narušeno smlouvou, závazky anebo rozhodnutím soudu či správního orgánu, kde je Nabyvatel účastníkem (resp. stranou) nebo kterými je Nabyvatel vázán nebo porušením obecně závazného právního předpisu vztahujícího se k Nabyvateli;

1.2.4 splňuje veškeré požadavky, které jsou na něj kladeny právním řádem a obecně závaznými právními předpisy pro uzavření Smlouvy.

1.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že:

1.3.1 mají zájem o uzavření Smlouvy, jejímž předmětem je užití Technologie v praxi.

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem Smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran při užití Technologie

Nabyvatelem na základě oprávnění poskytnutého Poskytovatelem v rozsahu stanoveném Smlouvou.

3 OVĚŘENÍ TECHNOLOGIE

- 3.1 Smluvní strany sjednávají, že po uzavření Smlouvy provede Nabyvatel ověření Technologie za účelem zjištění, zda je Technologie způsobilá pro užití dle čl. 4 Smlouvy.
- 3.2 V případě, že dle výsledku ověření bude Technologie způsobilá pro užití dle čl. 4 Smlouvy, bude vydán společný protokol o ověření Technologie, který potvrdí obě smluvní strany.
- 3.3 V případě, že dle výsledku ověření nebude Technologie způsobilá pro užití dle čl. 4 Smlouvy, pak Nabyvateli nevzniká právo užití Technologii. V takovém případě je Nabyvatel povinen:
 - 3.3.1 zdržet se jakéhokoli užití Technologie, včetně vytvoření jakéhokoli díla, které bylo z Technologie odvozeno;
 - 3.3.2 vrátit Poskytovateli veškerou dokumentaci, vzorky či jiné podklady, které mu byly na základě Smlouvy předány;
 - 3.3.3 zlikvidovat veškeré záznamy, které Nabyvatel o Technologii a jejím užití pořídil.
- 3.4 Poruší-li Nabyvatel své povinnosti dle čl. 3 Smlouvy, je povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Vedle smluvní pokuty je Nabyvatel povinen nahradit v plné výši Poskytovateli škodu, která mu v důsledku porušení povinnosti vznikla.

4 UŽITÍ TECHNOLOGIE

- 4.1 Poskytovatel poskytuje Nabyvateli nevýhradní licenci k užití Technologie ode dne vydání společného protokolu dle odst. 3.2 Smlouvy, přičemž podrobný popis Technologie a jejího užití dle Smlouvy je uveden v příloze č.1 Smlouvy.
- 4.2 Technologie bude předána Nabyvateli způsobem, který je rovněž specifikován v příloze č.1 Smlouvy.
- 4.3 V případě zájmu Nabyvatele proškolí Poskytovatel zaměstnance Nabyvatele ohledně metodiky Technologie, a to v rozsahu 8 hodin.
- 4.4 Nabyvatel bere na vědomí, že mu není poskytnuto právo k výhradnímu užití Technologie.

5 ÚPRAVA VLASTNICKÝCH A UŽÍVACÍCH PRÁV K TECHNOLOGII

- 5.1 Poskytovatel je oprávněn i nadále nakládat s Technologií dle svého uvážení. Je oprávněn ji sám využít, popř. Poskytnout práva k jejímu užití třetím osobám, aniž by byl jakkoli dotčen na svých právech uzavřením Smlouvy.
- 5.2 Nabyvatel je oprávněn užívat Technologii pouze:
- 5.2.1 v rozsahu stanoveném Smlouvou;
- 5.2.2 po dobu účinnosti Smlouvy.
- 5.3 Nabyvatel není oprávněn poskytnout práva k užití Technologie žádné třetí osobě.
- 5.4 Poskytovatel prohlašuje, že Technologie nezasahuje do práv jiných osob z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. Pokud se prohlášení Poskytovatele ukáže jako nepravdivé, je Poskytovatel povinen nahradit škodu, která by z takového nepravdivého prohlášení Nabyvateli vznikla.

6 ÚPLATA

- 6.1 Nabyvatel se zavazuje za poskytnutí práv k užití Technologie zaplatit Poskytovateli paušální částku ve výši 20.000,- Kč za každý rok doby účinnosti Smlouvy.
- 6.2 K úplatě dle čl. 6.1 bude připočtena DPH ve výši stanovené právními předpisy.
- 6.3 Úplata dle čl. 6.1. je splatná pro první rok doby účinnosti Smlouvy do 21 dnů po nabytí účinnosti Smlouvy a pro další roky trvání účinnosti Smlouvy vždy do 21 dnů po zahájení daného roku doby trvání účinnosti Smlouvy.
- 6.4 Úplata bude splatná na základě faktury vystavené Poskytovatelem.
- 6.5 Faktura musí obsahovat veškeré podstatné náležitosti podle zvláštních právních předpisů, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Kromě těchto podstatných náležitostí musí obsahovat všechny údaje uvedené v ust. § 435 odst. 1) občanského zákoníku.

7 DOBA ÚČINNOSTI SMLOUVY

- 7.1 Smlouva je uzavírána na dobu tří (3) let ode dne účinnosti Smlouvy.
- 7.2 Smlouvu je možné ukončit výpovědí v průběhu sjednané doby účinnosti. Výpověď může podat kterákoli ze stran bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.3 Smlouvu je dále možné ukončit odstoupením. Od Smlouvy mohou strany odstoupit v případě (i)

podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou bez nutnosti výzvy ke zjednání nápravy a (ii) nepodstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou, pokud druhá strana porušuje Smlouvu i přesto, že byla na porušování Smlouvy upozorněna a byla jí dána přiměřená lhůta ke zjednání nápravy.

7.4 Za podstatné porušení Smlouvy na straně Poskytovatele je považováno:

7.4.1 bránění Nabyvateli v užití Technologie po dobu delší než 10 pracovních dnů.

7.5 Za podstatné porušení Smlouvy na straně Nabyvatele je považováno:

7.5.1 porušení zákazu dle čl. 5.3 Smlouvy;

7.5.2 prodlení s úhradou úplaty na základě faktury vystavené dle čl. 6.4 Smlouvy po dobu delší než 10 pracovních dnů, a to přesto, že byla druhá smluvní strana písemně upozorněna a byl jí poskytnut náhradní termín.

8 SMLUVNÍ POKUTY

8.1 Nabyvatel je povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 25.000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení následujících povinností:

8.1.1 užití Technologie k jinému účelu, než je stanoveno v čl. 4.1 Smlouvy;

8.1.2 poskytnutí Technologie k užití třetí osobě v rozporu s čl. 5.3 Smlouvy.

8.2 Smluvní strany sjednávají, že sjednané smluvní pokuty nemají vliv na závazek té smluvní strany, která povinnost porušila, nahradit druhé smluvní straně škodu v plné výši.

9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění Smlouvy v registru smluv. Obě smluvní strany se zveřejněním Smlouvy souhlasí, přičemž však Smlouva bude zveřejněna bez přílohy č. 1, která obsahuje specifikaci Technologie a podmínky jejího užití, což považuje Poskytovatel za své obchodní tajemství.

9.2 Smlouva je uzavřena v jednom vyhotovení opatřeným zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran.

9.3 Smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

9.4 Smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ústní i písemná. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá

žádný závazek žádné ze smluvních stran.

- 9.5 Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek Smlouvy.
- 9.6 Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory přednostně smírnou cestou. Pokud se možnosti smírného jednání vyčerpají, budou veškeré spory vzniklé na základě či v souvislosti s touto Smlouvou rozhodovány pouze věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 9.7 V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této Smlouvy neplatné, nicotné, neúčinné a/nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a/nebo vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, nicotné, neúčinné a/nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, nicotným, neúčinným a/nebo nevykonatelným ustanovením.
- 9.8 Započtení na pohledávky vzniklé ze Smlouvy se nepřipouští.
- 9.9 Účastníci Smlouvy pro vyloučení všech pochybností prohlašují, že před uzavřením Smlouvy zvážili veškerá možná rizika s uzavřením Smlouvy související, jakož i výši plnění na základě Smlouvy, přičemž ani jeden z účastníků neshledal, že by Smlouva zakládala jakýkoliv nepoměr mezi poskytnutými plněními. Žádný z účastníků proto není oprávněn z tohoto důvodu požadovat zrušení Smlouvy a navrácení do původního stavu. Účastníci Smlouvy se tedy dle ust. § 1794 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vzdávají svého práva na zrušení Smlouvy při neúměrném zkrácení ve smyslu ust. § 1793 občanského zákoníku.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem Smlouvy, plně mu porozuměly, a na důkaz toho ke Smlouvě připojují svoje podpisy:

V Praze dne.....2020

Ing. Miroslava
Anděrová CSc.

Digitálně podepsal Ing.
Miroslava Anděrová CSc.
Datum: 2020.06.01
10:33:36 +02'00'

za Ústav experimentální medicíny AV ČR, v.v.i.

Ing. Miroslava Anděrová, CSc., ředitelka

V Praze dne.....2020

Radovan
Vacek

Digitally signed by
Radovan Vacek
Date: 2020.06.09
11:53:56 +02'00'

za InoCure, s r.o.

Radovan Vacek, jednatel

Odborný popis Ověřené technologie

Název ověřené technologie: **Optimalizace izolace celkové RNA z nosičů pro tkáňové inženýrství**

Tato technologie byla vypracována a ověřena v období od ledna 2019 do května 2020 za finanční podpory MŠMT ČR (projekt LO1508).

Popis technologie:

Při vývoji nosičů pro tkáňového inženýrství a regenerativní medicíny je pro zhodnocení jejich potenciálu pro konkrétní aplikace často nezbytné kvalitativně a kvantitativně zhodnotit genovou expresi buněk, které jsou na tomto nosiči kultivovány. Základním předpokladem pro tuto metodu je získání dostatečného množství RNA v odpovídající čistotě. Izolace RNA ze vzorků obvykle v laboratorních podmínkách výzkumu probíhá pomocí manuální kolonové izolace. Na trhu dostupné komerční kity jsou často optimalizovány pro izolaci RNA z buněk kultivovaných na kultivačním plastu. Při použití nosičů může docházet k nedostatečné výtěžnosti metody izolace RNA plynoucí z možných interakcí materiálu s pufrům nebo z nespécifické vazby nukleové kyseliny na rezidua nosiče.

V rámci projektu byla provedena optimalizace metody manuální kolonové izolace nukleových kyselin pomocí často používaného komerčně dostupného kitu *RNasy Mini Kit* (Qiagen, Nizozemsko). Jako testované nosiče byly použity třírozměrné nosiče pro tkáňové inženýrství. Připravené nosiče byly nejprve osazeny primárními lidskými buňkami (mezenchymálními kmenovými buňkami). Poté byl za použití běžně dostupných laboratorních přístrojů optimalizován proces izolace tak, aby bylo dosaženo dostatečného množství získané RNA v odpovídající čistotě.

Hlavním parametrem testování bylo stanovení koncentrace a čistoty RNA vyizolované z hodnocených nosičů. Koncentrace a čistota RNA byla stanovována spektrofotometricky v UV oblasti měřením absorbance vyizolované RNA v destilované vodě při vlnových délkách 260 nm a 280 nm. Pro stanovení čistoty vyizolované RNA je důležitý poměr absorbance vzorku při daných vlnových délkách (A_{260}/A_{280}). Optimální čistota RNA je dosažena, pokud je poměr A_{260}/A_{280} roven hodnotě 2.

Výsledky ukázaly, že modifikace metody izolace RNA z nosičů vyvíjených pro aplikace tkáňového inženýrství vede ke zvýšení množství vyizolované RNA a také k její vyšší čistotě

Účel:

Technologie bude uplatněna při výrobě nosičů vhodných pro aplikace tkáňového inženýrství.

Dokumentace:

Všechny protokoly z testování jsou uloženy na pracovišti Ústavu experimentální medicíny AV ČR, v.v.i., kontaktní osoba je [REDACTED]

Způsob předání technologie:

Poskytnutí detailního laboratorního protokolu nabyvateli ověřené technologie a praktická demonstrace jejího provedení.

V Praze dne 29.5.2020

[REDACTED]

.....