

SMLOUVA O DÍLO

dle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. HS

Objednatel:

Město Horní Slavkov

Dlouhá 634/12
357 31 Horní Slavkov

zastoupen:

Alexandr Terek, starosta

osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních:

Alexandr Terek, starosta

ve věcech technických:

Monika Volfová, vedoucí odboru majetku a investic

tel.: +420 602 110 499

e-mail: monika.volfova@hornislavkov.cz

IČ:

002 59 322

DIČ:

CZ00259322

bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

číslo účtu:

19-862175349/0800

Objednatel je plátcem DPH.

/dále jen Objednatel/

Záměr zveřejněn dne

Smlouva schválena usnesením RM 48/4/20

Datum zveřejnění smlouvy

Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 69/2/20/30

Přijmení a podpis osoby za věcnou správnost VOLFOVA

Zveřejněno na profilu

Zhotovitel:

**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Výzkumné energetické centrum (VEC)**

17. listopadu 2172/15
708 00 Ostrava - Poruba

zastoupen:

doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek, ředitel VEC

osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních:

doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek, ředitel VEC

ve věcech technických:

Ing. Michal Žlebek, hlavní projektový manažer

tel.: +420 732 851 553

e-mail: michal.zlebek@vsb.cz

IČ:

619 89 100

DIČ:

CZ61989100

ID datové schránky:

d3kj88v

zapsaná:

Vysoká škola, zřízená MŠMT, nezapisuje se do OR.

bankovní spojení:

ČSOB Ostrava, č. ú.: 127089559/0300

Zhotovitel je plátcem DPH.

/dále jen Zhotovitel/

(ve smlouvě společně dále také jako „smluvní strany“)

Žlebek

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele Dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a Objednatel se zavazuje Dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. IV. této smlouvy a za provedení tohoto Díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy. Dílo je prováděno za účelem posouzení možnosti rekonstrukce stávajícího zdroje tepla pro SZTE města Horní Slavkov.

II. SPECIFIKACE DÍLA

1. Předmětem Díla je zpracování technicko ekonomické studie (dále jen TES) pro Objednatele. Účelem TES je posouzení možnosti rekonstrukce stávajícího zdroje tepla pro SZTE Města Horní Slavkov. TES bude zpracována v souladu s požadavky Objednatele a dle platných ČSN a souvisejících předpisů, se zaměřením na posuzované možnosti.

2. Podrobná specifikace Díla:

Struktura dokumentu (TES):

- **Identifikační údaje**
 - a) Identifikace
 - b) Předmět TES
 - c) Situační schéma umístění zdroje tepla, rozvodů tepla, odběratelů tepla
 - d) Základní vstupní data (technické podklady, parametry zdrojů tepla, motohodiny, atd.)
- **Popis výchozího stavu**
 - a) Energetické vstupy a výstupy
 - b) Spotřeba paliva a energií
 - c) Výroba a distribuce tepla a energií
 - d) Popis stávajících zdrojů energie a jejich parametry
 - e) Popis rozvodů a distribuce energií
 - f) Schémata rozvodů energií
- **Bilanční energetické výpočty**
 - a) Bilance spotřeby energií
 - b) Bilance výroby tepla ve zdroji
 - c) Bilance dodávky tepla koncovým odběratelům
 - d) Platby za výrobu a distribuci tepla
 - e) Tržby z prodeje a distribuce tepla
 - f) Ostatní náklady

- **Návrh úsporných opatření**
 - a) Energetické výpočty
 - b) Provozní náklady opatření
 - c) Investiční náklady
 - d) Technická proveditelnost
- **Ekonomické vyhodnocení**
 - a) Základní vstupy (IN, úspora, doba hodnocení, atd.)
 - b) Vyhodnocení základních kritérií (CF, NPV, IRR, DN, DDN)
- **Environmentální vyhodnocení**
 - a) Základní vstupy (zdroje emisí, palivo, účinnost, výroba)
 - b) Vyhodnocení základních parametrů (TZL, PM_{2,5}, PM₁₀, NO_x, SO₂, VOC, CO₂)
- **Závěr**
 - a) Tvorba variantních řešení
 - b) Porovnání jednotlivých variantních návrhů revitalizace
 - c) Výpočet ceny tepla po realizaci variantních řešení
 - d) Závěrečná doporučení

- **Posuzovaná opatření**
 - a) Rekonstrukce stávajícího zdroje tepla pro SZTE

Rozsah a specifikace díla je v souladu s CN 382/19 ze dne 17.12.2019.

3. Objednatel prohlašuje, že pro účely, pro které si nechává od Zhotovitele Dílo provést, považuje uvedenou specifikaci za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu specifikace nemá žádné námitky.
4. V rozsahu, v jakém Zhotovitel v souvislosti s prováděním Díla používá či rozšiřuje jakékoliv své vlastnictví (ať hmotné či nehmotné), takové vlastnictví včetně pracovních dokumentů zůstane ve vlastnictví Zhotovitele. Na základě úhrady celé odměny a nákladů (včetně DPH) Zhotovitel obdrží Objednatel výhradní oprávnění používat Dílo pro své potřeby za účelem, za jakým je Dílo poskytnuto. Objednatel potvrzuje, že v souvislosti s prováděním Díla Zhotovitel může vyvinout či získat obecnou zkušenost, dovednosti, znalosti a myšlenky, které si jeho zaměstnanci či spolupracující osoby již zachovávají. Objednatel potvrzuje a souhlasí s tím, že Zhotovitel smí takové zkušenosti, dovednosti, znalosti a myšlenky používat a zveřejnit.

III. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla je cena pevná a je sjednána následovně:

Předmět Díla	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
	Kč	Kč	Kč
Technicko ekonomická studie dle čl. II.	170 000,-	35 700,-	205 700,-

2. K ceně bez DPH bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
3. Daňový doklad bude vystaven ve lhůtě do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Cena je stanovena za kompletní provedení Díla dle předmětu smlouvy a jsou v ní obsaženy veškeré náklady Zhotovitele na provedení Díla.
4. Cena za provedení Díla je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené Zhotovitelem poté, co bude smluvními stranami podepsán předávací protokol, tj. po dokončení a předání Díla Objednateli; splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od data vystavení faktury.
5. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit Zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet Zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu – faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu – faktury.

IV. DOBA PROVEDENÍ DÍLA, MÍSTO PROVÁDĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 90 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy** za podmínky dodržení lhůt dodání potřebných podkladů, viz odst. 2. V případě prodloužení Objednatelem s poskytováním podkladů, je Zhotovitel oprávněn posunout termín dokončení o tyto prodlevy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout podklady Zhotoviteli, a to nejpozději do 7 pracovních dnů od předání seznamu podkladů Zhotovitelem a dle čl. V., odst. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje předat seznam podkladů do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
3. Dílo bude Zhotovitelem prováděno v areálu Zhotovitele a v Horním Slavkově. Místem předání Díla je sídlo Objednatele. Provedení výstupu Díla bude v českém jazyce, 1x v elektronické a 2x v tištěné podobě.
4. Jakmile bude Dílo dokončeno a připraveno k předání Objednateli, je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla. Objednatel převezme dokončené Dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
5. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí Díla uvede Objednatel své výhrady k dokončenému Dílu, jinak se má za to, že Dílo bylo provedeno řádně a je předáno bez vad a nedodělků.

V. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel předá Zhotoviteli:

- a) Fakturační spotřeby energií za roky 2017 až 2020
 - b) Platby za energie za roky 2017 až 2020 (nejlépe přímo faktury)
 - c) Parametry zdrojů tepla (kotle apod.) a energie (např. turbíny, trafostanice apod.)
 - d) Protokoly z měření emisí
 - e) Množství prodaného tepla jednotlivým odběratelům za roky 2017 až 2020
 - f) Tržby za prodané teplo za roky 2017 až 2020 (nejlépe přímo faktury)
 - g) Ostatní provozní náklady
 - h) Kalkulace tepla pro roky 2017 až 2020
 - i) Schémata páteřních rozvodů tepla od zdroje k jednotlivým odběratelům
 - j) Parametry jednotlivých odběrných míst (DPS)
 - k) Další podklady potřebné k vypracování Díla, dle požadavků Zhotovitele, pokud již nebyly poskytnuty
 - l) a dále poskytne související informace s prováděním předmětu Díla dle požadavků Zhotovitele.
2. Objednatel poskytne Zhotoviteli na jeho požádání přístup pro místní prohlídku, šetření a průzkum a poskytne mu na požádání nezbytný poučený doprovod v areálu společnosti nebo provozoven.
 3. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup na místní prohlídku, šetření, a vstup a vjezd vozidel pracovníků Zhotovitele do všech prostor, které souvisí s plněním předmětu Díla, a to na dobu, kterou Zhotovitel určí.
 4. Objednatel zajistí Zhotoviteli osobu, která bude zprostředkovatelem pro zajištění doplňujících informací k předmětu Díla.
 5. V případě potřeb Objednatele na zpracování dalších požadavků nad rámec této smlouvy zašle Objednatel samostatnou objednávku na konkrétní službu s jasnou specifikací, kterou Zhotovitel ocení a pošle Objednateli k odsouhlasení, nebo bude podepsán dodatek k této smlouvě.
 6. Zhotovitel prohlašuje, že bude respektovat níže uvedené podmínky Objednatele:
 - a) Po dobu realizace neomezí ani neohrozí provoz nedotčených zařízení Objednatele
 - b) Bezpečnost práce, ochrana zdraví a požární ochrana se budou řídit Zákoníkem práce, bezpečnostními a jinými platnými a účinnými právními předpisy
 - c) Zhotovitel se zavazuje písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště dle poptávky Objednatele a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví pro všechny zaměstnance na pracovišti.
 - d) Zhotovitel prohlašuje, že plnění předmětu Díla bude realizováno kvalifikovanými specialisty Zhotovitele.

VI. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE A NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu v okamžiku protokolárního předání Díla nebo v okamžiku úplného zaplacení ceny dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, podle toho, která skutečnost nastane později.
2. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele v době, kdy převezme Dílo od Zhotovitele, nebo jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mu Zhotovitel umožní dokončené Dílo převzít a Objednatel poruší smlouvu tím, že dokončené Dílo nepřevzme.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má Dílo při převzetí Objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí Díla Objednatelem, pokud je Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
3. Vyskytne-li se na provedeném Díle skrytá vada, Objednatel bez zbytečného odkladu, kdy tuto vadu zjistil, písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady Díla jeho opravou.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu Díla jeho opravou nejpozději do třiceti (**30**) dnů od jejího oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
5. Provedenou opravu vady Díla Zhotovitel Objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž příčinou jsou nedostatky předaných podkladů.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50,- Kč (slovy: padesát korun českých) za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.
2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny díla se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50,- Kč (slovy: padesát korun českých) za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.
3. Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

IX. ROZHODOVÁNÍ SPORŮ ZE SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešit dohodou.
2. Pokud nejsou smluvní strany schopny dohodou spor vyřešit, potom v případě sporů vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude příslušným soudem pro řešení sporů místně, věcně a funkčně příslušný soud Zhotovitele.

X. SKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran a na základě odstoupení
2. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v tomto případě:
 - a. Zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění Díla před jeho dokončením bez souhlasu

Objednatele na dobu delší než 14 dnů

4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a. Objednatel znemožní provádění Díla před jeho dokončením na dobu delší než 14 dnů
 - b. Objednatel bude více jak 14 dnů v prodlení s placením ceny díla nebo její části
 - c. Objednatel neposkytne Zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení či předání Díla a bude v prodlení s touto součinností více jak 14 dnů
 - d. ve vztahu k Objednateli bude zahájeno insolvenční řízení
5. Ve všech případech odstoupení od smlouvy jsou strany povinny vyrovnat vzájemné závazky, a to zejména finanční apod., vzniklé z plnění realizovaných na základě této smlouvy před okamžikem odstoupení.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškerá oznámení dle této smlouvy musí být doručována prostřednictvím doporučených dopisů, kurýrní služby, osobně s potvrzením převzetí, nebo e-mailem, a to na adresy Smluvních stran v záhlaví této smlouvy, pokud jedna ze Smluvních stran neoznámí druhé Smluvní straně něco jiného. Dopisy zaslané doporučenou poštou se také považují za doručené, pokud si je adresát nevyzvedne na příslušném poštovním úřadu nebo u jiného držitele poštovní licence do deseti (10) kalendářních dnů od uložení a tento desátý den se též považuje za datum doručení.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dál také jako „občanský zákoník“), zjm. ust. § 2586 a násl.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Smlouvu lze změnit pouze v písemné formě. Smluvní strany ujednávají, že ust. § 582 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije; neplatnost právního jednání pro nedostatek formy tedy může kterákoliv ze smluvních stran kdykoliv namítnout bez ohledu na to, zda již bylo plněno či nikoliv.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu pročetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Horním Slavkově, dne: 2.4.2020

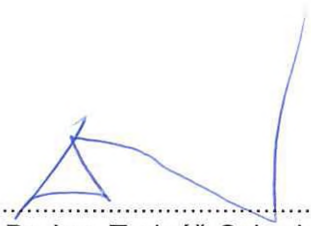
Za Objednatele:


**MĚSTO
HORNÍ SLAVKOV**
-1-

Alexandr Terek
starosta
Město Horní Slavkov

V Ostravě, dne: 14.06.2020

Za Zhotovitele:


doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek
ředitel
Výzkumné energetické centrum

VYSOKÁ ŠKOLA BAŇSKÁ
TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA
17. listopadu 2172/15
708 00 Ostrava-Poruba
-49-

