

Smlouva o dílo

Podle § 2586 a následujících, Zákona č. 89/2012 Sb., Nový Občanský zákoník

č. j. 06/2020

Objednatel:

Gymnázium a Střední odborná škola pedagogická, Liberec, Jeronýmova 425/27, příspěvková organizace

se sídlem: Jeronýmova 425/27, Liberec, 460 07

zastoupená: ředitelem Mgr. Jaroslavem Šťastným

IČ: 46748075

Bankovní spojení: ČSOB, a. s., č. ú. 259987609/0300

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Bogdan Ferents, Ferbostav s. r. o.

se sídlem: Liberecká 561, 463 31 Chrastava

IČ: 04783573

DIČ: CZ04783573

dále jen „zhotovitel“

I.

Předmět plnění

- a) Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební práce – opravy a repas – Gymnázia a SOŠPg, Jeronýmova 425/27 v rozsahu cenové nabídky zhotovitele a případných víceprací nepřesahujících 10 % ceny v nabídce. Zhotovitel se zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele výše uvedené dílo.
- b) Místem plnění předmětu této smlouvy jsou prostory Gymnázia a SOŠPg, Jeronýmova 425/27, Liberec, 460 07.

II.

Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. I. odst. a) této smlouvy nejpozději do jednoho měsíce od podpisu této smlouvy. Začátek prací je stanoven dohodou.

Čl. III.

Cena prací a platební podmínky

- a) Cena za provedení předmětu plnění této smlouvy dle čl. I. odst. a) této smlouvy činí 107 487,41 Kč včetně DPH .

Jedná se o nejvýše přípustnou cenu platnou po celou dobu realizace díla v rozsahu výše uvedeného předmětu díla.

Cena bude zhotoviteli objednatelem hrazena na základě vystavené faktury. Případné vícepráce nebo materiál nad uvedený rozsah musí být odsouhlasen a potvrzen dodatkem k této smlouvě po schválení obou smluvních stran.

- b) Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele a zhotovitele,
 - číslo faktury,
 - den odeslání a den splatnosti faktury,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
- c) Splatnost je dohodnuta do 14 dnů po doručení faktury.

IV.

Závazky zhotovitele

- a) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné, dále se zavazuje dodržet všechna omezení vyplývající z povolení jednotlivých dotčených orgánů.
- b) Zhotovitel bude respektovat postup prací dle potřeb školy, dále bude dodržovat předpisy a zásady PO a BOZP. Realizace bude probíhat za omezené obsazenosti budovy.
- c) Zhotovitel zodpovídá za úklid pracovišť a odvoz odpadů a zbytků vytvořených vlastní činností v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- d) Zhotovitel díla provede všechny odborné práce pomocí pracovníků, kteří jsou oprávněni tyto práce provádět.

V.

Závazky objednatele

- a) Objednatel poskytne zhotoviteli prostor pro sklad materiálu.
- b) Objednatel umožní podle možnosti přístup na místa realizace zakázky i mimo obvyklou pracovní dobu.
- c) Objednatel bude zhotovitele neprodleně informovat o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na předmět a termín plnění.

VII.

Smluvní sankce

Smluvní strany se dohodly na možnosti uložení smluvní pokuty v těchto případech:

- a) v případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v čl. II této smlouvy z jeho viny, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč ceny za každý den prodlení, dle čl. VI. 1000,- Kč za každé nesplnění termínu.
- b) v případě prodlení objednatele s úhradou faktur, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení
- c) jestliže v případech, na které se vztahuje smluvní pokuta podle této smlouvy, vznikne oprávněné straně škoda, je tato oprávněna požadovat její náhradu jen v částce nepřevyšující smluvní pokutu

VIII.

Odstoupení od smlouvy

- a) ze strany objednatele – při nedodržení termínu započetí prací
- b) ze strany zhotovitele – při opakovaném neumožnění vstupu

IX.

Závěrečná ustanovení

- a) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích a oba mají právní hodnotu originálu. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se řídí příslušnými právními ustanoveními NOZ. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnou formou číslovaných dodatků, oboustranně potvrzenými souhlasem obou stran, ujednáním, nazvaným „Dodatek ke smlouvě“.

- b) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.
- c) Podpisem oprávněných zástupců obou stran vstupuje smlouva v platnost.

V Liberci dne: 4. 6. 2020

V Liberci dne: 4. 6. 2020

.....
Mgr. Jaroslav Šťastný
za objednatele

.....
Bogdan Ferents
za zhotovitele