

**OBJEDNÁVKA č.6V170066**

Vystaveno dne: 24.1.2017

Konto dle plánu: 511 397

Zakázka č. EVZ/25/MRA/17

Požadavek č. 6VP170051

**Odběratel:**

Statutární město Havířov.  
Svornosti 86/2, Havířov - Město, 736 01,  
IČO:00297488, DIČ:CZ00297488,  
zastoupené na základě mandátní smlouvy  
a plné moci společností  
Městská realitní agentura, s.r.o. ( dále jen "MRA")

**Dodavatel:**

GOFORIT s.r.o.  
Dr. Glazera 1215/15,  
735 35 Horní Suchá  
IČO: 25394274  
DIČ: CZ25394274

Cena bez DPH: 142 785 Kč

**Místo plnění:**

Nájemce

Jméno: volný byt

Telefon:

Ulice: Horymírova

Č.pop./orient.: 1172/5

Byt. č.: 8

Typ bytu: 1+3

**Popis zadávané zakázky:**

VOLNÝ BYT-provést opravu volného bytu o velikosti 1+3, dle přílohy.

TE: 23.2.2017

Vypsal: Objednávku vystavil: Kontaktní osoba: 

Tel.: 737 270 633

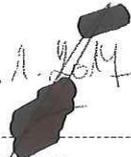
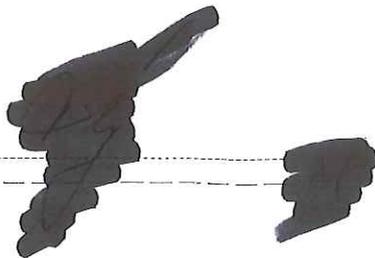
Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky: 16.1.2014

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky: 23.2.2017

Záruční lhůta v měsících: 2,4

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA ze dne 15.2.2016. Podpisem této objednávky se dodavatel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Dodavatel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu. Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 odst. 2 písm. a) až k) zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že „daň odvede zákazník“, splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15. dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne: 16.1.2014

Dodavatel: Odběratel: 

Předání pracoviště: .....

Dodatečně zjištěné okolnosti: .....

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky: .....

Předal:

Datum: .....

Podpis: .....

Převzal (nájemce):

Datum: .....

Podpis: .....

Převzal (za MRA):

Datum: .....

Podpis: .....

<b>Číslo veřejné zakázky:</b>	EVZ 25 MRA 17
<b>Obchodní firma:</b>	Goforit s.r.o
<b>IČ:</b>	25394274
<b>Cena:</b>	142785
<b>Nutno vyplnit!!!</b>	

**Odevzdat do 12:00 hod.**  
**dle TE:, volat 2 prac.**  
**dny předem k**  
**domluvení přesného**  
**času předání díla**  
**technikovi MRA**

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

**TE:23.2.2017**

Žád:

Ulice	Horymírova 5/1172		
Byt číslo	8	Havířov-Podlesí	
Velikost bytu	1+3	Patro : 2	
Stavy	SV:	269	
	TUV:	129	
	Jistič:	viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	<b>Podpis</b>
informace k veřejné zakázce	Vypracoval Hospodářsko- správní referent		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	
Sklep: SDF			

	<b>požadované provedení prací</b>	<b>jedn.</b>	<b>mn.</b>	<b>poznámky, dodatečné informace</b>	<b>cena bez DPH</b>
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1	provést prodloužení přívodu plynu (vyzdění BJ)	900
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW vč.roštu a pečícího plechu	5125

14	GO elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce opravy omítek po GO , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chráničce NUTNO</u>	3+1	1	vč. ranžírování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	29000
21	ventilátor výměna	ks	1		350
22	zvonek výměna	ks	1		250
25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	230	celý byt vč. začištění a zarovnání	5980
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	20,5	PŘ-výklenek u vst.dveří, LA-strop+stěna s dveřmi, WC-strop+stěny	1548
28	oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění, škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlinka, penetrace, stěrka, broušení, zamalování)	bm	51	LO, PŘ, DP, KU, OP	4590
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	250
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	10,9	LA, KU, OP, DP, LO, ÚT vč. přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla)	988
34	Nátěry zárubní	ks	5	Bílá, vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	750
36	sítka vzt výměna	ks	2	LA,WC	260
41	SPÍŽ - řádný nátěr rámu spíže vč. tmelení po pův. závěsech+ výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč.řádného přichycení rámu	3500
42	2 ks sítka VZT výměna ve spíži	soub.	1		220

48	podlahy: broušení parket hrubou zrnitostí , tmelení spár + opětovné přebroušení	m2	27,5	DP, LO vč. lišt	3021
51	Dlažba položení nové vč. spárování vč. soklu	m2	17,8	PŘ, KU, LA, WC vč.srovnání povrchu a demo PVC resp.plovoucí podlahy	7712
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	80L	5830
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	1	80L vstup	450
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	5	LO-80P 2/3sklo, OP-80L 2/3sklo, DP-80L 2/3sklo, LA,WC-60P	10250
68	přesklení oken v bytě	m2	2,1	KU, OP	1450
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1	vč.přesunutí umyvadla doprava	1950
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	úprava pro umyvadlovou baterii a přesunutí vanové na střed vany, úprava pro WC kombi, úprava pro KU-Li	2890
72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	v LA (vlevo) nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění GO el. Instalace,	500
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	190	vč.kovové hrany u sporáku min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	16500
78	dřezová baterie výměna	ks	1		850

79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	24,8	KU,LA	3825
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	3,3	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku a za sporákem až dolů	1450
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA,WC + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	10,8	LA-do výše zárubní+3m2 lepidlo perlínka štuk nad obklad, WC-do výše 1m	6480
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	150cm	2950
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		1026
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1450
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	dodat	850
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1650
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		2150
100	Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1		2650
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	zámek PSCH	420
112	vyzdění YTONG tl. 10cm.	m2	10,3	vyzdění BJ	5000
117	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	3+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!	850

123	Jistič před elektroměrem (viz bod č. 7 poznámky dole text) - výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F B16 A	350
127	jiné	soub.	1	výměna ventilu VAIT u sporáku a plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	1380
131	jiné	ks	6	dodání+montáž přechodové lišty (popř.hranová)	980
136	jiné	m2	13	OP-výměna plovoucí podlahy vč.kročejivé izolace (min. 5mm) a případné nivelace	3860
138	jiné	soub.	1	DEMO-kabelů v bytě, BJ a příčky vč.polic v PŘ	200
139	jiné	ks	2	OP, DP-klika oken	150

cena celkem bez DPH

142785

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE		
		ANO/NE		
		ANO/NE		

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a suti
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno ..... ) a poté nutnosti odstranění porevizních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přírodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přírodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méně práce.
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. záručně Industrol hněd' čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT ) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dostatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
7	<b>Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince</u> k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".</b>

<b>Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"</b>	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	142785
Cena celkových méně prací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"	
Celková cena díla bez DPH	
<b>Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protokolu o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:</b>	<b>Datum a podpis</b>
Jméno:	



Protokol o předání stavby – č.v.z. ....

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV: .....Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: ..... za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny .....

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

Koncové stavy SV: .....Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný .....

Kontakty technici MRA :

Cena EVZ/VB .....

Méně práce celkem .....

Dodatečné práce celkem .....

Celková cena díla ..... bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: ..... za dodavatele.....