

**Dodatek č. 1  
ke smlouvě o nájmu pozemku (ev. č. S/0274/2011/M)**

(dále jen „dodatek“)

**Smluvní strany:**

**Statutární město Ostrava**

**Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky**

se sídlem Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava - Mariánské Hory  
zast. Mgr. Patrikem Hujdusem, starostou městského obvodu  
IČO: 00845451, ev. č. 10, DIČ: CZ00845451

(dále jen „pronajímatel“)

**a**

**LOOFIN PRO s.r.o.**

se sídlem Praha 2 - Nové Město, Tyršova 1834/11, PSČ 12000  
IČO: 246 89 581, DIČ: CZ24689581

zaps. v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 166301  
zast. Jiřím Wojnarem, jednatelem

(dále jen „nájemce“)

**I.**

Dne 29.11.2011 byla mezi pronajímatel a nájemcem uzavřena Smlouva o nájmu pozemku, ev. č. S/0274/2011/M.

**II.**

1. V návaznosti na usnesení vlády České republiky č. 194 ze dne 12.03.2020 o vyhlášení nouzového stavu na území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV-2) na území České republiky, poskytuje pronajímatel nájemci za měsíce duben, květen a červen 2020 slevu ve výši 100 % za každý tento měsíc z dohodnutého ročního nájemného 18.000 Kč + DPH v zákonné výši, které je splatné do 30.11. kalendářního roku, tj. 4.500 Kč + DPH v zákonné výši.
2. ***Nájemné pro rok 2020 se sjednává ve výši 13.500 Kč + DPH v zákonné výši a je splatné do 30.11.2020.***
3. Nájemné v následujících letech zůstává tímto dodatkem nezměněno.

**III.**

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ve znění dodatku č. 1 touto změnou nedotčená zůstávají nadále v platnosti beze změn v celém rozsahu.

**IV.**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.



3. Pronajímatel sděluje, že tato smlouva bude ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 1728 odst. 2 a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), § 2 odst. 1, uveřejněná prostřednictvím registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky.
4. Tento dodatek se stává platným dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinným dnem jeho zveřejnění v registru smluv, které zajistí pronajímatel.

**V.**

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění:

O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 39. schůzi konané dne 01.06.2020 pod č. usn. 1350/RMOB-MH/1822/39.

V Ostravě dne ..... V ..... dne .....

.....  
Statutární město Ostrava  
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky  
Mgr. Patrik Hujdus  
starosta městského obvodu

.....  
LOOFIN PRO s.r.o.  
Jiří Wojnar  
jednatel