



SMM 29/93 - NS
SO/00223/2009
v.s. 4006000032
změna č. 11

Dohoda

1200/SO/02684/20
o změně nájemní smlouvy č. SMM 29/93-DU

uzavřená mezi

Městem Tábor, IČ: 00253014

Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor
zastoupeným Ing. Michaelou Petrovou, místostarostkou města
jako *pronajímatelem*

a

Teplárnou Tábor, a.s., IČ: 60826827

U cihelny 2128, 390 49 Tábor
zastoupenou Ing. Liborem Doležalem, členem představenstva
a Ing. Tomášem Paurem, prokuristou
jako *nájemcem*

Obě strany prohlašují, že dne 31. 3. 1993 uzavřely výše uvedenou nájemní smlouvu s dodatkem ze dne 6. 9. 1993, s dohodou ze dne 27. 2. 1996, s dohodou ze dne 21. 9. 2000, s dohodou ze dne 27. 6. 2001, s dohodou ze dne 20. 1. 2003, s dohodou ze dne 10. 3. 2009, s dohodou ze dne 15. 3. 2011, s dohodou ze dne 20. 3. 2013 a s dohodou ze dne 22. 3. 2019.

Obě strany dále prohlašují, že na základě dohody uzavřené dne 20. 2. 2020 v souladu s usnesením Rady města Tábora č. 1321/24/20 dne 3. 2. 2020 se smluvní strany dohodly, že počínaje od 1. 1. 2020 se zvyšuje roční nájemné o průměrnou roční míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2019, která činí 2,8 %.

V souvislosti s onemocněním COVID-19 Rada města Tábora následně přijala usnesení č. 1542/27/20 ze dne 6. 4. 2020. Dle bodu 6. tohoto usnesení Rada města Tábora zrušila své usnesení č. 1321/24/20 ze dne 3. 2. 2020, tj. zrušila zvýšení ročního nájemného z pozemků v majetku Města Tábora v roce 2020 o průměrnou roční míru inflace, která činí 2,8%.

Na základě uvedeného obě strany souhlasí s tím, že uzavřením této dohody se dohoda ze dne 20. 2. 2020 ruší. Nájemné i nadále tedy činí 199 783 Kč.

Vzhledem k tomu, že navýšení nájemného o inflaci ve výši 5 594 Kč již bylo uhrazeno, obě strany se dohodly, že tento přeplatek bude vrácen na účet nájemce č. xxxxxxxxxxxxxx do 15 dní ode dne podpisu této dohody.

Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

Obě strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě svobodné a vážné vůle obou stran, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Táboře dne

V Táboře dne

pronajímatel

nájemce