



Reality GAIA, spol. s r.o. – tradice od r. 1992 – zkušenost – špičkový tým = kvalita

se sídlem Hodonín, Dolní Váhy 521/1, PSČ: 695 01, IČO: 25303091, DIČ: CZ25303091, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 23666; tel.: 518 345 345, e-mail: reality@realitygaia.cz,  
pobočka Kyjov - Jungmannova 24/32, PSČ: 697 01 / pobočka Veselí nad Moravou - Sokolovská 671, PSČ: 698 01 /  
pobočka Brno - Jakubské náměstí 580/4, PSČ: 602 00 / pobočka Prostějov - Kostelecká 4668/20, PSČ: 796 01

## Smlouva o zprostředkování prodeje nemovitých věcí č. 20H126PZ

1. Zprostředkovatel společnost Reality GAIA, spol. s r.o., IČ: 25303091, se sídlem Hodonín, Dolní Váhy 521/1, PSČ: 695 01, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 23666, zastoupena Markétou Kolaciovou, jednatelkou

a

2. Zájemce

Zájemce 1		Zájemce 2	
<b>jméno a příjmení/název</b>		<b>jméno a příjmení/název</b>	
Město Veselí nad Moravou		---	
<b>RČ/IČO</b>		<b>RČ/IČO</b>	
00285455		---	
<b>bydliště/sídlo</b>		<b>bydliště/sídlo</b>	
Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, PSČ: 698 01		---	
<b>e-mail</b>	<b>telefon</b>	<b>e-mail</b>	<b>telefon</b>
starosta@veseli-nad-moravou.cz	603 756 441	---	---
novakova@veseli-nad-moravou.cz	724 162 270		
<b>zastoupen/na základě plné moci</b>		<b>zastoupen/na základě plné moci</b>	
JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D., starosta		---	

(dále společně jen „Zájemce“, Zájemce a Zprostředkovatel společně dále jen „Smluvní strany“)

uzavírají v souladu s § 2445 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), jako Smluvní strany k právním jednáním plně svéprávně, následující smlouvu (dále jen „Smlouva“):

### I. Předmět převodu

pozemek	dům	byt	družst. byt	chata	garáž	komerce	jiné
x							
LV	10001			kat. území	Veselí-Předměstí		

#### pozemek/stavba

parc. č.	pozemky dle přílohy č. 1	součástí budova čp/če	---
Spoluvlastnický podíl:	1/1		
Právní a faktické vady:	Věcné břemeno ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., IČ: 2808540, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, PSČ: 370 01 spočívající v povinnosti vlastníka pozemků parc. č. 4723/13, 4723/4, 4729/13 a 4 729/3 v katastrálním území Veselí-Předměstí, v obci Veselí nad Moravou strpět zřízení, provozování, opravy a údržbu distribuční soustavy - kiosková trafostanice, VN kabelové vedení, NN kabelové vedení, uzemnění, přípojková skříň, pilíř na pozemku, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, vč. jejího odstranění; zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti bylo provedeno podle energetického zákona a čl. III. smlouvy č. HO-014330036180/002 v rozsahu dle GP č. 2543-283/2015 a zřízeno na základě smlouvy o zřízení věcného břemene č.j. V-4751/2016-706 ze dne 12. 1. 2016, právní účinky zápisu ke dni 24. 5. 2016, zápis proveden dne 14. 6. 2016.		
Ostatní	---		

(dále jen „Předmět převodu“)

II. Kupní cena činí 610,-Kč/m<sup>2</sup> + 21 % DPH (dále jen „Kupní cena“).

III. Provize Zprostředkovatele bez DPH se sjednává ve výši 2 % z Kupní ceny Předmětu převodu bez DPH (dále jen „Provize“).

IV. Doba trvání - Smlouva se uzavírá na dobu určitou 6 měsíců, která počíná běžet ode dne uzavření Smlouvy.

### V. Ostatní

<b>Další ujednání</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- prodej Předmětu převodu se bude řídit pravidly prodeje pozemků investorům v průmyslové zóně ve Veselí nad Moravou MVNM/21993/2018 - viz příloha č. 2</li> <li>- předpokládá se prodej větších celků (min. 5000 m<sup>2</sup>)</li> <li>- právní servis spojený s převodem vlastnického práva k Předmětu převodu ve prospěch třetí osoby není předmětem Smlouvy a tento si bude zajišťovat Zájemce sám na své vlastní náklady</li> </ul>
<b>Podklady předané Zájemcem</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- znalecký posudek 3248-772-2017</li> <li>- znalecký posudek 3247-771-2017</li> <li>- LV č. 10001 pro k.ú. Veselí-Předměstí</li> <li>- pravidla prodeje pozemků investorům v průmyslové zóně ve Veselí nad Moravou MVNM/21993/2018</li> <li>- situace stavby</li> <li>- územní plán</li> <li>- katastrální mapa</li> </ul>

- mapa - I.etapa
- vymezení průmyslové zóny
- klasifikace ekonomických činností
- poptávkový formulář pro investory

## VI. Předmět Smlouvy

1. Zprostředkovatel bude vyvíjet činnost směřující k tomu, aby měl Zájemce příležitost uzavřít s třetí osobou (nabyvatelem) ZS, a Zájemce se mu zavazuje za to zaplatit Provizi.

2. Povinnosti Zprostředkovatele jsou splněny zejména okamžikem, kdy Zájemce uzavře s třetí osobou k Předmětu převodu ZS.

## VII. Kupní cena, Provize

1. Zprostředkovateli vzniká nárok na Provizi provedením vkladu vlastnického práva k Předmětu převodu ve prospěch třetí osoby do katastru nemovitostí.

2. Zájemce zaplatí Zprostředkovateli Provizi ve výši dle čl. III. Smlouvy + daň z přidané hodnoty dle platné právní úpravy. Provize neobsahuje náklady na geometrické plány, apod., které budou Zájemcem hrazeny zvlášť nad rámec Provize.

3. Provize je splatná na základě faktury vystavené Zprostředkovatelem.

4. Zprostředkovateli vzniká nárok na Provizi také v případě, kdy Zájemce uzavře ZS po zániku Smlouvy, ale stane se tak v důsledku předchozí činnosti Zprostředkovatele (důkazem činnosti je např. potvrzení o převzetí informací v souvislosti s prodejem nebo potvrzení o prohlídce Předmětu převodu nabyvatelem). Provize podle předchozí věty je splatná po doručení výzvy Zprostředkovatele Zájemci k její úhradě.

5. Poruší-li Zájemce jakoukoliv svou povinnost dle Smlouvy nebo uveče ve Smlouvě nepravdivé informace, zavazuje se, uhradit Zprostředkovateli smluvní pokutu ve výši 2 % z Kupní ceny uvedené ve čl. II. Smlouvy. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne porušení povinnosti, a to i bez výzvy; její úhradou není dotčeno právo Zprostředkovatele domáhat se náhrady škody v plné výši.

## VIII. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zájemce souhlasí s inzercí Předmětu převodu a se sdělením informací o Předmětu převodu třetím osobám, jakož i s umístěním informační tabule na Předmět převodu.

2. Zájemce **je/není** oprávněn uzavřít s třetí osobou smlouvu, která má shodný předmět plnění s touto Smlouvou.

3. Zprostředkovatel je povinen: (a) sdělovat Zájemci veškeré okolnosti důležité pro dosažení účelu Smlouvy, vč. informací o jemu známých nabídkách, (b) vykonávat činnost dle Smlouvy s náležitou péčí, (c) zachovávat mlčenlivost, (d) zajistit inzerci prodeje Předmětu převodu, (e) uschovávat získané doklady 5 let, (f) zorganizovat potřebná jednání smluvních stran nezbytná k uzavření ZS.

4. Zájemce je povinen: (a) předat Zprostředkovateli veškeré nezbytné a aktuální podklady k Předmětu převodu a umožnit mu pořízení fotokopii, (b) poskytnout Zprostředkovateli veškerou potřebnou součinnost dle pokynů Zprostředkovatele, zejména: při řešení právních závazků či faktických vad na Předmětu převodu, umožnit provádění prohlídek Předmětu převodu, účastnit se jednání s potenciálními nabyvateli, poskytnout součinnost ke vkladu zástavního práva k Předmětu převodu ve prospěch případného poskytovatele úvěru nabyvateli Předmětu převodu, apod. (c) sdělovat ihned veškeré skutečnosti, jež jsou rozhodné pro dosažení účelu Smlouvy, zejména pravdivé a úplné informace o stavu Předmětu převodu, příp. jeho vadách, (d) poskytnout součinnost k uzavření ZS s nabyvatelem a nemařit uzavření ZS s nabyvatelem, (e) nezatížit Předmět převodu právy ve prospěch třetích osob, (f) neuzavřít s jinou osobou smlouvu, jejímž předmětem je převod Předmětu převodu nebo jiné nakládání s Předmětem převodu, které by bylo v rozporu s účelem této Smlouvy, bez součinnosti Zprostředkovatele, ledaže jde o nevýhradní smlouvu a Zájemce je oprávněn dle odst. 2 tohoto čl. Smlouvy uzavřít s třetí osobou smlouvu, která má shodný předmět plnění s touto Smlouvou, (g) oznámit ihned (i) uzavření ZS a (ii) změnu doručovací adresy.

5. Zájemce je oprávněn od Smlouvy odstoupit, byla-li uzavřena mimo kancelář Zprostředkovatele do 14 dnů od uzavření Smlouvy. O tom byl spolu s dalšími právy dle § 1811 odst. 2 a § 1820 a násl. NOZ řádně poučen a poučení mu bylo předáno rovněž v písemné podobě. Zájemce výslovně žádá zprostředkovatele (s plným vědomím práv a povinností vyplývajících z realizovaného poučení), aby započal s poskytováním služeb

dle Smlouvy již ve lhůtě pro odstoupení Zájemce od Smlouvy (byla-li tato smlouva uzavřena mimo kancelář Zprostředkovatele).

6. Zprostředkovatel je oprávněn při plnění závazků ze Smlouvy spolupracovat s jinou realitní kanceláří či třetí osobou.

7. Zprostředkovatel neodpovídá za daňové aspekty související s převodem Předmětu převodu.

8. Zprostředkovatel neodpovídá za stav Předmětu převodu a za movité věci v/na Předmětu převodu se nacházející. Stav, pojištění a odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě v Předmětu převodu je úplnou a výlučnou odpovědností Zájemce.

9. Zájemce dle § 56 z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty prohlašuje, že je plátcem DPH.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jeden.

2. Smluvní strany prohlašují, že (a) Smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že je jim ve všech ustanoveních jasná a srozumitelná, a že nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a (b) v souvislosti s předmětem Smlouvy nesjednaly žádná ústní ani písemná ujednání ani smluvní pokuty mimo ta ujednání, která jsou výslovně uvedena v textu Smlouvy, kdy jakákoli vedlejší ujednání či dodatky ke Smlouvě, resp. po jejím uzavření, mezi nimi musí být učiněna písemně, jinak nejsou ani platná ani účinná. Smluvní strany na sebe dle § 1765 NOZ převzaly nebezpečí změny okolností; Smlouvu nelze měnit rozhodnutím soudu.

3. Veškerá sdělení vyplývající ze Smlouvy budou písemná a budou druhé Smluvní straně předána osobně nebo zaslána poštou doporučeně s dodejkou na adresy dle této Smlouvy. Písemnost se považuje za doručenu při marném pokusu o doručení poštou, a to 5 dnem, kdy byla uložena na poštu, i když se příslušná Smluvní strana o jejím uložení nedozvěděla.

4. Smluvní strany sjednávají, že Smlouva se automaticky prodlužuje vždy o další 3 měsíce, pokud alespoň jedna ze Smluvních stran ve lhůtě minimálně 1 měsíce před uplynutím aktuální doby trvání Smlouvy neoznámí druhé straně písemně, že trvá na neprodloužení Smlouvy.

5. Zájemce souhlasí se správou, zpracováním a úschovou osobních údajů uvedených ve Smlouvě Zprostředkovatelem, přičemž toto bude probíhat v rozsahu nezbytném pro naplnění účelu Smlouvy, a bere na vědomí, že Zprostředkovatel je ve smyslu nařízení EP a Rady EU č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „**Nařízení**“), správcem osobních údajů (dále jen „**Správce**“), kdy právním základem zpracování je čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení, a sdělené osobní údaje mohou být použity i pro obchodní a marketingové účely, kdy právním základem zpracování pro tyto účely je souhlas Zájemce dle čl. 6 odst. 1 písm. a) Nařízení, který tímto Zájemce uděluje. Správce řádně poučil Zájemce o jeho právech vyplývajících ze zpracování osobních údajů dle Nařízení a Zájemce prohlašuje, že se dopředu seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů Správcem dostupnými na <http://www.realitygaia.cz/podminky-uziti>, a plně jim porozuměl, a s podmínkami zde uvedenými souhlasí. Osobní údaje budou Správcem zpracovávány po dobu trvání Smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností Správce dle platných právních předpisů, nejdéle však 5 let ode dne splnění předmětu Smlouvy a/nebo jejího ukončení podle toho, co nastane dříve.

6. Zavazuje-li a/nebo opravňuje-li Smlouva více účastníků společně představujících jednu Smluvní stranu Smlouvy, jsou tito účastníci vždy zavázáni a/nebo oprávněni společně a nerozdílně. O prohlášeních činěných takovou Smluvní stranou pak platí, že tato prohlášení činí její účastníci jak společně, tak i každý samostatně.

7. Pokud dojde mezi Zprostředkovatelem a Zájemcem ke vzniku spotřebitelského sporu, může Zájemce podat návrh na mimosoudní řešení k České obchodní inspekci, Oddělení ADR, Štěpánská 15, 120 00 Praha.

8. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva **nebyla** na základě žádosti Zájemce uzavřena v kanceláři Zprostředkovatele.



**Reality GAIA, spol. s r.o. – tradice od r. 1992 – zkušenost – špičkový tým = kvalita**

se sídlem Hodonín, Dolní Valtý 521/1, PSČ: 695 01, IČO: 25303091, DIČ: CZ25303091, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 23666; tel.: 518 345 345, e-mail: reality@realitygaia.cz,  
pobočka Kyjov - Jungmannova 24/32, PSČ: 697 01 / pobočka Veselí nad Moravou - Sokolovská 671, PSČ: 698 01 /  
pobočka Brno - Jakubské náměstí 580/4, PSČ: 602 00 / pobočka Prostějov - Kostelecká 4668/20, PSČ: 796 01

9. Přílohou a nedílnou součástí Smlouvy je výpis k Předmětu převodu z veřejného seznamu.  
10. Smlouva je účinná podpisem obou Smluvních stran na Smlouvě.

Ve Veselí nad Moravou, dne 29. 5. 2020

Město Veselí nad Moravou  
tř. Masarykova 119  
698 01 Veselí nad Moravou  
14

Zprostředkovatel:  
Reality GAIA, spol. s r.o.

Zájemce:

Markéta Koláčiová,  
jednatelka

JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D.,  
starosta

S uzavřením této smlouvy souhlasila

Rada Města Veselí nad Moravou

na své ...38... schůzi dne ...30.3.2020  
usnesením ...14/38/RMV/2020

**Reality GAIA, spol. s r.o.**

Pobočka Sokolovská 671, 698 01 Veselí n/Mor.  
vedena KS v Brně oddíl C, vložka 23666  
tel: 518 345 345, 605 248 203  
IČ: 25303091, DIČ: CZ25303091  
www.realitygaia.cz

**Příloha:**

č. 1 - částečné LV 10001 pro kat. území Veselí-Předměstí

č. 2 - pravidla prodeje pozemků investorům v průmyslové zóně ve Veselí nad Moravou MVNM/21993/2018





VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 09:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Regionální rozvoj, č.j.: MVNM/35433/2019 pro Město Veselí nad Moravou

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586722 Veselí nad Moravou

Kat.území: 780731 Veselí-Předměstí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad Moravou	00285455	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
4722/95	11	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/96	17	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/97	14	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/98	13	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/99	12	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/100	14	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/101	13	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/102	15	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/103	13	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/104	12	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/105	14	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/106	13	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/107	13	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/109	12	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/112	14	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4722/120	14	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4723/4	625	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4723/7	24	ostatní plocha	nepločná půda	
4723/13	9302	ostatní plocha	jiná plocha	
4723/99	69	ostatní plocha	nepločná půda	
4723/102	11088	orná půda		zemědělský půdní fond
4723/108	3711	orná půda		zemědělský půdní fond

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 09:55:03

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586722 Veselí nad Moravou

Kat.území: 780731 Veselí-Předměstí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

4723/109	1622 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/110	483 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/111	3168 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/112	3041 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/113	2984 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/114	3319 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/115	3225 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/116	3316 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/117	3195 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/118	3156 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/119	3268 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/120	3402 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/121	3540 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/122	3524 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/123	2187 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/124	3358 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/125	3542 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/139	506 orná půda		zemědělský půdní fond
4723/152	1398 orná půda		zemědělský půdní fond
4724/1	1303 ostatní plocha	ostatní komunikace	
4724/2	49 ostatní plocha	ostatní komunikace	
4729/3	2293 ostatní plocha	neplošná půda	
4729/5	570 ostatní plocha	ostatní komunikace	
4729/13	4767 orná půda		zemědělský půdní fond

31 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

3 Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 09:55:03

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586722 Veselí nad Moravou

Kat.území: 780731 Veselí-Předměstí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

### Typ vztahu

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a čl.III. smlouvy č. HO-014330036180/002 a v rozsahu dle GP č. 2543-283/2015: obsahem je právo oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu - kiosková trafostanice, VN kabelové vedení, NN kabelové vedení, uzemnění, přípojková skříň, piliř na pozemku, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění - časově neomezeno

#### Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

#### Povinnost k

Parcela: 4723/13, Parcela: 4723/4, Parcela: 4729/13, Parcela: 4729/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.01.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2016 08:00:00. Zápis proveden dne 14.06.2016.

V-4751/2016-706

Pořadí k 24.05.2016 08:00

### D Poznámky a další obdobné údaje

#### Typ vztahu

#### o Změna číslování parcel

##### Povinnost k

Parcela: 4722/100, Parcela: 4722/95, Parcela: 4722/96, Parcela: 4722/97, Parcela: 4722/98, Parcela: 4722/99, Parcela: 4723/102, Parcela: 4723/108, Parcela: 4723/109, Parcela: 4723/110, Parcela: 4723/111, Parcela: 4723/112, Parcela: 4723/113, Parcela: 4723/114, Parcela: 4723/13, Parcela: 4723/139, Parcela: 4723/4, Parcela: 4723/7, Parcela: 4723/99, Parcela: 4724/1, Parcela: 4724/2

#### o Změna výměr obnovou operátu

##### Povinnost k

Parcela: 4722/100, Parcela: 4722/95, Parcela: 4722/96, Parcela: 4722/97, Parcela: 4722/98, Parcela: 4722/99, Parcela: 4723/102, Parcela: 4723/108, Parcela: 4723/109, Parcela: 4723/110, Parcela: 4723/111, Parcela: 4723/112, Parcela: 4723/113, Parcela: 4723/114, Parcela: 4723/13, Parcela: 4723/139, Parcela: 4723/4, Parcela: 4723/7, Parcela: 4723/99, Parcela: 4724/1, Parcela: 4724/2, Parcela: 4729/3, Parcela: 4729/5

### Flomby a upozornění - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

#### o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:1249/1994

Z-7501249/1994-706

Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455 Moravou

#### o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 09:55:03

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586722 Veselí nad Moravou

Kat.území: 780731 Veselí-Předměstí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

### Listina

- POLVZ:1611/1995 Z-7501611/1995-706  
Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
Moravou
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.
- POLVZ:80/1996 Z-7500080/1996-706  
Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
Moravou
- o Osvědčení notáře o prohlášení o vlastnictví věci NZ 312/1998 ze 17.11.1998.
- POLVZ:836/1999 Z-7500836/1999-706  
Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
Moravou
- o Smlouva směnná ze dne 14.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.09.2003.  
V-2872/2003-706  
Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
Moravou
- o Smlouva kupní ze dne 24.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.11.2016 08:05:27.  
Zápis proveden dne 09.12.2016.  
V-10057/2016-706  
Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
Moravou
- o Smlouva kupní ze dne 24.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.11.2016 08:05:27.  
Zápis proveden dne 09.12.2016.  
V-10058/2016-706  
Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
Moravou
- o Smlouva kupní ze dne 20.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.02.2017 08:48:58.  
Zápis proveden dne 16.03.2017.  
V-1555/2017-706  
Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
Moravou
- o Smlouva kupní ze dne 15.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.02.2017 08:48:58.  
Zápis proveden dne 16.03.2017.  
V-1556/2017-706  
Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
Moravou
- o Smlouva kupní ze dne 15.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.02.2017 08:48:58.  
Zápis proveden dne 16.03.2017.  
V-1558/2017-706  
Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
Moravou
- o Smlouva kupní ze dne 22.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2017 08:23:26.  
Zápis proveden dne 06.04.2017.  
V-2215/2017-706  
Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
Moravou



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 09:55:03

Okres: CZ0645 Hodonín Obec: 586722 Veselí nad Moravou  
 Kat.území: 780731 Veselí-Předměstí List vlastnictví: 10001  
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

### Listina

- o Smlouva kupní ze dne 02.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2017 08:23:26.  
 Zápis proveden dne 06.04.2017. V-2217/2017-706  
 Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
 Moravou
- o Smlouva kupní ze dne 02.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2017 08:23:26.  
 Zápis proveden dne 06.04.2017. V-2218/2017-706  
 Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
 Moravou
- o Smlouva kupní ze dne 16.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.04.2017 09:54:56.  
 Zápis proveden dne 25.04.2017. V-2848/2017-706  
 Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
 Moravou
- o Smlouva kupní ze dne 16.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.04.2017 09:54:56.  
 Zápis proveden dne 25.04.2017. V-2850/2017-706  
 Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
 Moravou
- o Smlouva směnná ze dne 26.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2019 08:00:00.  
 Zápis proveden dne 30.04.2019. V-2442/2019-706  
 Pro: Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad RČ/IČO: 00285455  
 Moravou

### F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
4723/102	02212	11088
4723/108	02212	3711
4723/109	00600	262
	02212	1360
4723/110	02212	483
4723/111	00600	5
	02212	3163
4723/112	00600	29
	02212	3012
4723/113	00600	66
	02212	2918
4723/114	00600	97
	02212	3222
4723/115	00600	112
	02212	3113
4723/116	00600	141
	02212	3175

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 09:55:03

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586722 Veselí nad Moravou

Kat.území: 780731 Veselí-Předměstí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

4723/117	00600	136
	02212	3059
4723/118	00600	179
	02212	2977
4723/119	00600	148
	02212	3120
4723/120	00600	146
	02212	3256
4723/121	02212	3540
4723/122	00600	99
	02212	3425
4723/123	02212	2187
4723/124	02212	3358
4723/125	02212	3542
4723/139	02212	506
4723/152	02212	1398
4729/13	02212	4767

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, kód: 706.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 18.11.2019 10:11:42

## o konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem 124068794-253690-191118103512 vznikl z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 6 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Platnost konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a v souladu s právními předpisy.

Platnost dokumentu obsažený v datové zprávě byl opatřen kvalifikovanou elektronickou pečeti a platnost ověřené elektronické pečeti byla ověřena dne 18.11.2019 v 10:35:28. Kvalifikovaná elektronická pečeť ověřená platnou ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti ověřovaného certifikátu pro elektronickou pečeť bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 18.11.2019 09:23:08. Údaje o kvalifikované elektronické pečeti: číslo ověřovaného certifikátu pro elektronickou pečeť 4E BE 0B, kvalifikovaný certifikát pro elektronickou pečeť byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 3, pošta, s.p. [IČ 47114983] pro pečeti osobu ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální, Český úřad zeměměřický a katastrální, ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální [IČ 00025712]. Elektronická pečeť byla označena časovým razítkem.

Místo: Město Veselí nad Moravou  
Adresa: Město Veselí nad Moravou  
Datum: Město Veselí nad Moravou dne 18.11.2019

Podpis, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Barbora Ševčíková

Úředního razítka:



124068794-253690-191118103512

Poznámka:

Od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 4E BE 0B, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

U této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese [www.czechpoint.cz/overovacidolozky](http://www.czechpoint.cz/overovacidolozky).



# Pravidla prodeje pozemků investorům v průmyslové zóně ve Veselí nad Moravou

## ČI. I

### Úvodní ustanovení

1. Město Veselí nad Moravou (dále jen „město“) zveřejňuje rámcová Pravidla prodeje pozemků v průmyslové zóně ve Veselí nad Moravou o celkové výměře cca 8,3 ha.
2. Tato „Pravidla prodeje pozemků v průmyslové zóně ve Veselí nad Moravou“ (dále jen "Pravidla") upravují postup města při jednání s investory a při prodeji pozemků v průmyslové zóně, při dodržení podmínek vyplývajících z Programu na podporu Podnikatelských nemovitostí a infrastruktury Ministerstva průmyslu a obchodu České republiky, jimiž je město vázáno.

## ČI. II

### Předmět prodeje

1. Předmětem prodeje pozemků v průmyslové zóně dle těchto Pravidel jsou pozemky o celkové výměře 82.877 m<sup>2</sup> umístěné na parcelách:

p. č. 4722/95 o výměře 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/96 o výměře 17 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/97 o výměře 14 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/98 o výměře 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/99 o výměře 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/100 o výměře 14 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/101 o výměře 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/102 o výměře 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/103 o výměře 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/104 o výměře 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/105 o výměře 14 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/106 o výměře 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/107 o výměře 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/109 o výměře 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4722/120 o výměře 14 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4723/4 o výměře 625 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4723/7 o výměře 24 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4723/13 o výměře 9 302 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4723/99 o výměře 69 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4723/102 o výměře 11 088 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/108 o výměře 3 711 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/109 o výměře 1 622 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/110 o výměře 483 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/111 o výměře 3 168 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/112 o výměře 3 041 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/113 o výměře 2 984 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/114 o výměře 3 319 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/115 o výměře 3 225 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/116 o výměře 3 316 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/117 o výměře 3 195 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/118 o výměře 3 156 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/119 o výměře 3 268 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/120 o výměře 3 402 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/121 o výměře 3 540 m<sup>2</sup>, druh

pozemku orná půda, p. č. 4723/122 o výměře 3 524 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/123 o výměře 2 187 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/125 o výměře 3 542 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/139 o výměře 506 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4723/152 o výměře 1 398 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, p. č. 4724/1 o výměře 1 303 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4724/2 o výměře 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4729/3 o výměře 2 293 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4729/5 o výměře 570 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 4729/13 o výměře 4 767 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, vše v katastrálním území Veselí-Předměstí, obec Veselí nad Moravou.

2. Situační mapa lokality průmyslové zóny tvoří přílohu těchto Pravidel.

### Čl. III

#### Popis lokality

1. V lokalitě průmyslové zóny připravuje město v průběhu roku 2019 vybudovat inženýrské sítě a další objekty technické a dopravní infrastruktury, které budou připraveny pro budoucí investory.
2. **Dopravní napojení průmyslové zóny** – místní komunikace se napojuje na silnici III/4994 na ulici Kollárova před domy č. p. 599,18 a je směřována na silnici I/54 ulice Blatnická. Stavba končí v km 0,253 059 úvratovým obratištěm, které může být v rámci budování další etapy přebudováno na sjezdy do areálů. Délka komunikace je 262,984 m a je řešena asfaltobetonovým povrchem.
3. **Chodníky a cyklostezka** – přístup k areálům je řešen cyklostezkou umožňující společný provoz cyklistů a chodců. Šířka bude 3 m a bude navázána na stávající cyklostezku v ulici Kollárova s povrchem z asfaltobetonu.
4. **Splašková kanalizace** – splašková kanalizace bude napojená na jednotnou kanalizaci v ulici Kollárova DN 400. Délka trasy je 229,695 m.
5. **Vodovod** – vodovodní řad pro průmyslovou zónu je navržen z trub HDPE 100 SDR 11, napojen bude na stávající řad LT 100. Napojení bude provedeno navrtávacím pasem s uzavíracím šoupátkem. Celková délka trasy je 275,44 m, na trase budou umístěny 2 nadzemní hydranty.
6. **Rozvod plynu** – plynovod pro průmyslovou zónu je navržen z trub PE 160 SDR7,6 v délce 274,39 m. Potrubí bude spojované elektrotvarovkami. Napojení bude provedeno navrtávacím T-kusem.
7. **Veřejné osvětlení** – je navrženo ve středu pásu zeleně. Celkem je navrženo 9 ks sloupů, výšky 8 m s oboustrannými výložníky dl. 2 m. Svítidla budou silniční se zdrojem LED 50 W. Celková délka trasy činní 259,88 m.
8. **Objekt odvedení dešťových vod z průmyslové zóny** – na základě hydrogeologických podmínek je navržen systém povrchového odvodnění, sestávající z mělkých příkopů – průlehů, které přivedou vodu do zasakovacích nádrží. Odvodnění jednotlivých areálů bude řešeno v rámci jejich projektové dokumentace. Průlehy – navrženy jsou 2 průlehy, situované po bočních stranách navržené zóny. Svahy budou opevněny zatravněním. Podél trasy průlehů budou ponechány travnaté pásy v šířce 1,0–1,5 m pro údržbu. Zasakovací nádrže – jsou navrženy 4 zemní, vyhloubené. Hloubka nádrží je předpokládána 2,0–2,5 m, skutečná hloubka bude upravena podle aktuální hloubky propustných vrstev. Nádrže budou propojeny otevřenými příkopy, v místě přejezdu pak trubním propustkem. Napojení

průlehu na zasakovací nádrže bude pod navrženou komunikací provedeno propustkem. Průleh B – délky 27 m a DN 800, průleh B1 – délky 27,7 m a DN 800. Další propustek bude v místě sjezdu do areálu délky 33,3 m a DN 800.

#### **Čl. IV**

##### **Základní podmínky pro prodej pozemků investorům**

1. V průmyslové zóně bude podporován zejména zpracovatelský průmysl (CZ NACE 10–33), strategické služby a technologická centra.
2. Hodnota pozemku je stanovena částkou min. 610 Kč/m<sup>2</sup>.
3. Investor se zaváže vybudovat výrobní areál s předpokladem min. 20 pracovních míst/1 ha pozemku.
4. Investor se zaváže při výstavbě a zařízení výrobního areálu investovat finanční prostředky ve výši min. 20 mil. Kč/ha.
5. Výrobní či hospodářskou činnost bude budoucí investor uskutečňovat min. po dobu 10 let.

#### **Čl. V**

##### **Rámcový postup při uzavření smluv mezi městem a investorem**

1. Město uzavře s investorem smlouvu o smlouvě budoucí kupní; investor následně uhradí do 30 dnů od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní část kupní ceny ve výši 20 % z dohodnuté kupní ceny.
2. Ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní se investor zaváže, že do 18 měsíců od uzavření této smlouvy získá rozhodnutí o umístění stavby. Pokud bude vyžadována EIA, prodlužuje se lhůta o dalších 12 měsíců. Nezáká-li ve lhůtě investor rozhodnutí o umístění stavby, může město jednostranně od smlouvy odstoupit a investor je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši odpovídající již uhrazené části kupní ceny, ledaže prokáže, že prodlení nebylo způsobeno jeho vinou.
3. Investor se zaváže zajistit Povolení stavby do 12 měsíců od rozhodnutí o umístění stavby. V případě, že nebude vydáno pravomocné Povolení stavby v uvedené lhůtě, může město jednostranně od smlouvy odstoupit a investor je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši odpovídající již uhrazené části kupní ceny, ledaže prokáže, že prodlení nebylo způsobeno jeho vinou.
4. Smlouva kupní bude uzavřena do 90 dnů od doručení písemné výzvy od investora, který dosáhl nabytí právní moci Povolení stavby, nejpozději však do 3 let od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní.
5. Zbývající část kupní ceny bude investorem uhrazena nejpozději do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.
6. V kupní smlouvě se investor zaváže dodržovat podmínky Programu na podporu Podnikatelských nemovitostí a infrastruktury Ministerstva průmyslu a obchodu České republiky, jimiž je město vázáno, a které jsou rámcově vymezeny v čl. IV těchto Pravidel.
7. V kupní smlouvě se investor zaváže uhradit městu škodu, která mu případně vznikne korekcí dotace na vybudování infrastruktury průmyslové zóny z důvodu nedodržení závazných podmínek ze strany investora, kdy výše případné škody bude stanovena jako poměr výměry pozemku investora k celkové využitelné ploše areálu průmyslové zóny.

**ČI. VI****Průběh prodeje pozemků**

1. Město vyhlásí termíny předkládání nabídek na uzavření smluv k prodeji pozemků v lokalitě průmyslové zóny. O vyhlášení termínu rozhoduje rada města, která zajistí jeho zveřejnění na internetových stránkách města a dalším vhodným způsobem.
2. Zájemce může předložit nabídku na koupi všech pozemků jako celek, nebo na libovolný počet jednotlivě označených samostatných pozemků.
3. Spolu s nabídkou předloží zájemce též vyplněný Poptávkový formulář pro investory, který tvoří přílohu těchto Pravidel.
4. Příhlášku podává zájemce ve stanoveném termínu písemnou formou na podatelnu Městského úřadu Veselí nad Moravou, park Petra Bezruče 697, 698 01 Veselí nad Moravou v řádně zalepené obálce s nadpisem: „Průmyslová zóna – NEOTVÍRAT“.

**ČI. VII****Komise pro posouzení a hodnocení nabídek**

1. Komisi pro posouzení a hodnocení nabídek jmenuje rada města. Komise po otevření obálek všechny přihlášky formálně posoudí a vyřadí ty, které nesplňují podmínky stanovené těmito Pravidly.
2. Komise zpravidla na jednání přizve zástupce zájemce (investora).
3. Komise sestaví z přihlášek aktuální pořadí zájemců a předloží návrh dalšího postupu orgánům města.

**ČI. VIII****Výběr nejvhodnější nabídky**

1. Konečné rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího zájemce o uzavření smlouvy je vyhrazeno zastupitelstvu města. Na uzavření smlouvy nemá zájemce právní nárok.
2. Neprodleně po rozhodnutí zastupitelstva města, kterým bude vybrán zájemce, který předložil nejvhodnější nabídku, bude o této skutečnosti informován zájemce a město jej vyzve k součinnosti při zpracování návrhu smlouvy o smlouvě budou kupní.

**ČI. IX****Závěrečné ustanovení**

1. Zájemce nemá nárok na náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním své nabídky.
2. Tato Pravidla budou zveřejněna na internetových stránkách města.
3. Případné dotazy k prodeji pozemků podá:

Ing. Vladislava Nováková  
referent odboru majetku a investic  
tel.: +420 518 670 126  
mob.: + 420 724 162 270  
e-mail: [novakova@veseli-nad-moravou.cz](mailto:novakova@veseli-nad-moravou.cz)



Mgr. Václav Trčka  
právník odboru majetku a investic  
tel.: +420 518 670 130  
mob.: + 420 605 506 622  
e-mail: [trcka@veseli-nad-moravou.cz](mailto:trcka@veseli-nad-moravou.cz)

Ing. Andrea Jarošová  
vedoucí odboru majetku a investic  
tel.: +420 518 670 120  
mob.: + 420 602 618 335  
e-mail: [jarsova@veseli-nad-moravou.cz](mailto:jarsova@veseli-nad-moravou.cz)

4. Nedílnou součástí těchto Pravidel je:

- Příloha č. 1 – Poptávkový formulář pro investory
- Příloha č. 2 – Vymezení průmyslové zóny

5. Tato Pravidla byla schválena na zasedání Zastupitelstva města Veselí nad Moravou, dne 11.06.2018, usnesením č. 20/16/ZMV/2018 nabývají účinnosti dne 01.07.2018.

Veselí nad Moravou

.....  
starosta

.....  
místostarosta



**POPTÁVKOVÝ FORMULÁŘ PRO INVESTORY  
PRŮMYSLOVÁ ZÓNA VESELÍ NAD MORAVOU – I. etapa**

Poskytnuté údaje budou považovány za důvěrné

**Profil společnosti**

Název společnosti:		Kontakt:	
Adresa:		Pozice:	
		Tel.:	
		E-mail:	
IČO:		WWW:	

**Popis projektu**

**Výroba**

Klasifikace ekonom. činnosti (CZ-NACE):			
Informace o firmě			
Stručný popis plánovaného podnikatelského záměru			
Celková výše plánované investice v Kč:			
Nabídková cena za m <sup>2</sup> :			
Výše očekávané investice během 3 let (min./max. v CZK mil.)		Očekávaný počet pracovních míst během 3 let: (min./max.)	

**Struktura pracovní síly a požadované znalosti a dovednosti**

Požadované obory:	
Požadované jazykové znalosti:	



<b>Ostatní znalosti a dovednosti:</b>			
<b>Nemovitost</b>			
<b>Celková plocha požadovaného pozemku (ha):</b>		<b>Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>):</b>	
<b>Preferované umístění pozemku:</b> (popsat - např. v ploše ... ha, nebo schéma – podle přílohy č.2 - Vymezení průmyslové zóny)			
<b>Ostatní požadavky</b> (požadované kapacity sítí, speciální požadavky atd.)			

## Průmyslová zóna Veselí nad Moravou I. etapa – 8,6 ha

Příloha č.2 – Vymezení průmyslové zóny



Celková plocha areálů 5,9 ha

