

## Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

### **Diagnostický ústav pro mládež, Praha 2**

Lublaňská 1724/33, 120 00, Praha 2

Zastoupena: Mgr. Petrou Prymulovou

IC: 49625357

ID datové schránky: rfi8nn8

(dále jen „objednatel“)

a

### **BNG DDD s.r.o.**

Politických vězňů 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1

Zastoupena: Markem Gomolou, jednatelem

IC: 61060054

DIČ: CZ61060054

(dále jen „zhotovitel“)

## **I.**

### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 12. 12. 2016 smlouvu na trvalou komplexní péči v oblasti ochranné deratizace, dezinfekce a souvisejících prací.
2. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## **II.**

### **Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy<sup>1</sup>, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
  2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
  3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
-

4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva ze dne 12. 12. 2016

Mgr. Petra Prymulová  
Objednatel

Marek Gomola  
Zhotovitel

Praha 28. 5. 2020

Praha 28. 5. 2020

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále též „**Občanský zákoník**“ nebo „**NOZ**“) mezi těmito smluvními stranami:

## Čl. I.

### Smluvní strany

**Objednatel: Diagnostický ústav pro mládež**

**Sídlo: Lublaňská 1724/33, 120 00 Praha 2**

**IČO: 49625357**

**DIČ: CZ49625357**

**Zastupující osoba: PaedDr. Jaroslav Dvořák, ředitel**

**a**

**Zhotovitel: AGENTURA – TERNO s.r.o.**

**Sídlo: Šikmá 67, Borek, 254 01 Jílové u Prahy**

**IČO: 61060054**

**DIČ: CZ61060054**

**Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s. (ČSOB),**



**Zastupující osoba: Milan Jindra, jednatel**

## Čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel přebírá ode dne podpisu této smlouvy trvalou komplexní péči v oblasti ochranné deratizace, dezinfekce a souvisejících prací o zařízení Diagnostický ústav pro mládež, Lublaňská 1724/33.
2. Deratizační ošetřování zahrnuje prvotní deratizační zásah a následné pravidelné kontrolní návštěvy 4 x ročně, vypracování a aktualizace výkresů zachycujících rozmístění deratizačních nástrah ve výrobních a skladovacích prostorách, kontrolu řádného stavu nástrah a jejich rozmístění dle výkresové dokumentace je zhotovitel povinen tyto doplnit či vyměnit. V případě nedostatečného množství účinné látky je zhotovitel povinen účinnou látku doplnit. V rámci kvartálních kontrol bude hodnocena účinnost represivních zásahů, prováděn monitoring a záznamy o monitoringu škůdců, obměňovány staré nepříjaté nástrahy a odklizení uhynulí hlodavci.

3. Dezinsekční ošetřování zahrnuje soustavný a pravidelně 4 x ročně, vyhodnocovaný monitoring objektu a v případě nutnosti represivní zásah, vypracování a aktualizace výkresů zachycujících rozmístění monitorovacích staniček či pásků ve výrobních a skladovacích prostorách, kontrolu jejich řádného stavu a rozmístění dle výkresové dokumentace. V případě, že jsou monitorovací zařízení poškozeny či chybí na místě určeném dle výkresové dokumentace je zhotovitel povinen tyto doplnit či vyměnit. V rámci kvartálních kontrol bude hodnocena účinnost represivních zásahů, prováděn monitoring a záznamy o monitoringu škůdců.
4. Ostatní práce v oboru ochranné deratizace, dezinsekce, dezinfekce a souvisejících prací provede zhotovitel v případě potřeby operativně podle požadavků objednatele.
5. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za dodržování „Standardní metodiky hlavního hygienika ČR“, předepsaných technologických postupů, za kvalitu prací a za efektivitu zákroků. Zhotovitel rovněž garantuje ekologickou a zdravotní nezávadnost použitých přípravků a dodržování bezpečnostních předpisů při práci.
6. Objednatel v dohodnutých termínech umožní pracovníkům zhotovitele přístup do všech prostor, vyžadujících ošetření. Objednatel rovněž odstraní případné stavební závady, na které bude pracovníkem zhotovitele upozorněn.

### **Čl.III.**

#### **Finanční náležitosti**

1. Smluvní strany sjednávají za služby podle bodů 2. a 3. čl. II. této smlouvy individuální ceny, které budou odsouhlaseny mezi objednavatelem a zhotovitelem před každým zásahem dle aktuálního protokolu. V případě provádění dalších prací budou ceny sjednány individuálně podle rozsahu prací a nákladnosti technologie.
2. Podkladem pro úhradu díla je objednatelům potvrzený výkaz o provedení práce a faktura, splatná do 21 dnů od data vystavení. V případě pozdní úhrady faktury se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové dlužné částky za každý den prodlení.

### **Čl. IV.**

## **Závěrečná ustanovení**

1. V náležitostech touto smlouvou přímo neupravených se postupuje podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
2. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí být vyhotoveny písemně za souhlasu obou smluvních stran.
3. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce, následujícího po doručení písemné výpovědi. V případě prokazatelného porušení této smlouvy některou ze smluvních stran vzniká straně druhé právo k okamžitému písemnému odstoupení od smlouvy bez dalších následků.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

**V Praze dne 12. 12. 2016**

---

**Diagnostický ústav pro mládež**  
PaedDr. Jaroslav Dvořák, ředitel  
Objednatel

---

**Agentura – Terno, s.r.o.**  
Milan Jindra, Jednatel  
Zhotovitel