

# DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 133N15/65

## Smluvní strany:

### **Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

kteřou zastupuje Ing. Petr Láznovský, ředitel na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28

č. účtu 70017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

**a**

### **Zemědělské družstvo Podchlumí Dobrá Voda**

Sídlo: Dobrá Voda u Hořic, PSČ 507 73

Zastoupená Ing. Lubošem Horníkem, prokuristou

Adresa: Dobrá Voda u Hořic, 507 73

IČ: 00125474

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl DrXXIV, vložka 2051

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 133N15/65, kterým se rozšiřuje předmět a výše ročního pachtovného.

1. Na základě podané žádosti se rozšiřuje předmět pachtu o pozemky v k.ú. Horní Dobrá Voda dle KN p.č. 399/20, 399/24 a o části (3/12 spol. podíl) pozemků dle KN p.č. 159/11, 159/12, 162/9 a 178/5.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku od 1.7.2016 činí propachtovaná výměra celkem 2,3824 ha a nově se stanovuje výše ročního pachtovného na částku celkem ve výši **11.757,00 Kč** (slovy: Jedenácttisícseřmsetpadesáťsedm korun českých).

3. Do **1.10.2016** se nájemce zavazuje uhradit částku celkem ve výši **9.104,- Kč** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu **70017-3723001/0710**, variabilní symbol **13311565**.

Výpočet:

z dopropachtovaných pozemků za období od 1.7.2016 do 30.9.2016 tj. 894,- Kč + roční pacht dle pacht. sml. 133N15/65 tj. 8.210,- Kč.

4. Od 1.10.2016 se pachtýř se zavazuje hradit na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 70017-3723001/0710, variabilní symbol: 13311565 pachtovné ve výši 11.757,- Kč.

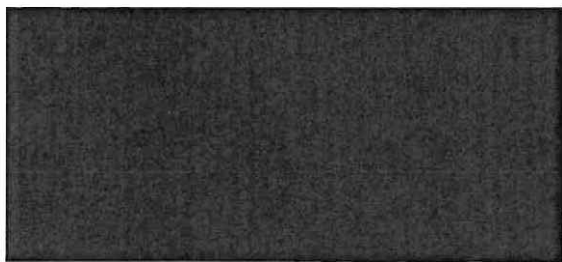
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

7. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 23. 6. 2016




Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Ing. Petr Lázňovský  
ředitel  
Krajský pozemkový úřad  
pro Královéhradecký kraj  
propachtovatel



Zemědělské družstvo Podchlumí  
Dobrá Voda  
Ing. Luboš Horník

pachtýř

Za věcnou a formální správnost odpovídá

  
Pavel Fajfr  
KP pro Královéhradecký kraj  
vedoucí oddělení správy

Za správnost: Anna Řeháková

Podpis....  ...

**Příloha k nájemní smlouvě č. 133N15/65**Zemědělské družstvo  
Podchlumí Dobrá Voda  
Dobrá Voda u Hořic

Variabilní symbol: 13311565

Uzavřeno: 30.9.2015

Roční nájem:

Datum tisku: 18.5.2016

Účinná od: 1.10.2015

11 757 Kč

Dobrá Voda

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Bílsko u Hořic</b>										
1/5	70	8	0	2	2	273	164 000	209	3,7	126,82
1/5	236	28	0	2	2	275	164 000	2 471	3,7	1 499,40
1/5	236	29	0	2	2	275	164 000	3 206	3,7	1 945,40
1/2	356	3	0	2	7	497	164 000	88	3,7	53,40
								<b>5 974</b>		<b>3 625,02</b>
<b>Horní Dobrá Voda</b>										
3/12	159	11	0	2	7	147	145 800	22	3,7	11,87
3/12	159	12	0	2	7	147	145 800	14	3,7	7,55
3/12	162	9	0	2	7	147	145 800	1 348	3,7	727,19
3/12	178	5	0	2	7	147	145 800	2 434	3,7	1 313,05
	399	20	0	2	7	10 002	145 800	885	3,7	477,42
	399	24	0	2	7	10 002	145 800	1 873	3,7	1 010,41
								<b>6 576</b>		<b>3 547,49</b>
<b>Hořice v Podkrkonoší</b>										
z 5/8 část 1400 m	859	2	0	2	7	1 973	116 100	1 400	3,7	601,40
z 5/8 část 1000 m	861	2	0	2	7	1 973	116 100	1 000	3,7	429,57
z 5/8 část 70 m	2 510	2	0	2	11	1 973	116 100	70	3,7	30,07
								<b>2 470</b>		<b>1 061,04</b>
<b>Chlum u Hořic</b>										
1/2	702	0	0	2	2	212	109 400	65	3,7	26,31
1/2	807	0	0	2	14	212	109 400	441	3,7	178,51
								<b>506</b>		<b>204,82</b>
<b>Lískovice u Ostroměře</b>										
1/2	340	2	1	5	0	423	108 100	123	3,7	49,20
1/2	340	2	2	5	0	423	108 100	8 175	3,7	3 269,75
								<b>8 298</b>		<b>3 318,95</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>23 824</b>		<b>11 757 Kč</b>