

Kupní smlouva

č. D994200095

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Vodárny Kladno - Mělník, a.s.

se sídlem: U vodojemu 3085, 272 01 Kladno
zastoupená: Ing. Josef Živnůstek, ředitel
IČO: 46356991
DIČ: CZ46356991
bankovní spojení: ██████████
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2380

jako prodávající na straně jedné (dále jen „**prodávající**“)

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
bankovní spojení: ██████████
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

jako kupující na straně druhé (dále jen „**kupující**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

1. Prodávající realizoval výstavbu a je výlučným vlastníkem níže uvedených staveb čerpacích stanic v katastrálním území Mlékojedy u Neratovic:
 - a. domovní čerpací stanice DN 1000 – DČS1 na pozemku p.č. 7,
 - b. domovní čerpací stanice DN 2000 – DČS2 na pozemku parc. č. st. 253,
 - c. domovní čerpací stanice DN 1000 – DČS3 na pozemku parc. č. st. 11/1,
 - d. domovní čerpací stanice DN 2000 – DČS4 na pozemku p.č. 69/1,
 - e. domovní čerpací stanice DN 1000 – DČS5 na pozemku p.č. 72,a to včetně přípojek splaškové kanalizace (dále společně jen „**vodohospodářský majetek**“), které jsou připojeny na stávající hlavní stoku tlakové kanalizace.
2. Uvedené stavby byly provedeny na základě projektové dokumentace společnosti atelier free 69 s.r.o., IČO 24309567, se sídlem Palackého 138, 27601 Mělník, zakázkové číslo 55-17, VI/2017 (dále jen „**projektová dokumentace**“).
3. Předmětem této smlouvy je majetkoprávní vypořádání vodohospodářského majetku do vlastnictví kupujícího a vypořádání nákladů na pořízení projektové dokumentace.

II.

Vypořádání vodohospodářského majetku

1. Prodávající touto smlouvou prodává vodohospodářský majetek uvedený v článku I. této smlouvy včetně části projektové dokumentace popsané v čl. I. odst. 2. týkající se vodohospodářského majetku kupujícímu, který jej kupuje do vlastnictví státu a svého práva hospodařit ve smyslu ustanovení § 16 odst. 4 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění.
2. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za vodohospodářský majetek kupní cenu, a to:
 - a. za DČS1 spolu s příslušnou přípojkou splaškové kanalizace ve výši 70.000 Kč,
 - b. za DČS2 spolu s příslušnou přípojkou splaškové kanalizace ve výši 100.000 Kč,
 - c. za DČS3 spolu s příslušnou přípojkou splaškové kanalizace ve výši 70.000 Kč,
 - d. za DČS4 spolu s příslušnou přípojkou splaškové kanalizace ve výši 100.000 Kč,
 - e. za DČS5 spolu s příslušnou přípojkou splaškové kanalizace ve výši 70.000 Kč,tj. celkem ve výši **410.000 Kč + DPH v platné výši (slovy: čtyři sta deset tisíc korun českých plus DPH).**
3. Kupní cenu kupující zaplatí prodávající na základě daňového dokladu, který prodávající vystaví a zašle kupujícímu, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne platnosti této smlouvy. Daňový doklad bude mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení kupujícímu.
4. Vlastnické právo k vodohospodářskému majetku přechází na kupujícího okamžikem nabytí účinnosti této smlouvy.
5. Prodávající předá kupujícímu vodohospodářský majetek do 14 dnů od podpisu této smlouvy. Spolu s vodohospodářským majetkem prodávající předá kupujícímu záruční listy a návody k používání k domovním čerpacím stanicím uvedeným v článku I. odst. 1. této smlouvy. Prodávající s kupujícím sepíše a podpisem stvrdí protokol o předání a převzetí vodohospodářského majetku. Od okamžiku předání nese odpovědnost za provoz vodohospodářského majetku a veškeré náklady s tím spojené kupující.

III.

Vypořádání nákladů na pořízení projektové dokumentace

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí prodávajícímu z nákladů na pořízení projektové dokumentace popsané v čl. I. odst. 2. částku ve výši **10.000 Kč + DPH v platné výši (slovy: deset tisíc korun českých plus DPH)**. Zbývající část nákladů uhradí prodávající.
2. Část nákladů na pořízení projektové dokumentace dle odst. 1. tohoto článku zaplatí prodávající na základě daňového dokladu, který prodávající vystaví a zašle kupujícímu, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne platnosti této smlouvy. Daňový doklad bude mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení kupujícímu.

IV.

Závěrečná ujednání a prohlášení

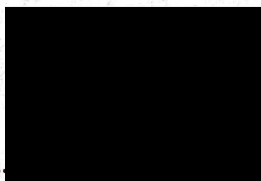
1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně

VODÁRNÝ KLADNO
zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

2. Prodávající prohlašuje, že se seznámila s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato kupní smlouva včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Kupující zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je prodávající srozuměna. Kupující se zavazuje obratem zaslat prodávající potvrzení o zveřejnění smlouvy v registru smluv.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky a změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných a vzestupně číslovaných dodatků, jejichž obsah bude odsouhlasen a následně podepsán oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, všechny s platností originálu. Prodávající obdrží dvě vyhotovení smlouvy, kupujícímu náleží rovněž dvě její vyhotovení.

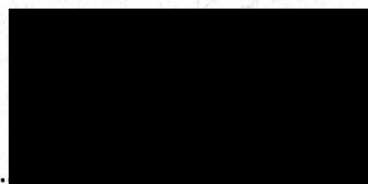
21. 04. 2020

V Kladně dne.....



.....
za prodávající
Ing. Josef Živůstek, ředitel

V Hradci Králové dne..... 14. 5. 2020



.....
za kupujícího
Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

