

**Dohoda o podmínkách provedení záchraného archeologického Výzkumu  
evidovaná u Oprávněné organizace pod č. ZAV 2020-68  
evidovaná u Stavebníka pod č.  
uzavřená podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči,  
v platném znění**

---

**I.**

### Smluvní strany

**Stavebník:** **Obec Hajnice**  
Adresa: 544 66 Hajnice č. p. 109  
jehož jménem jedná: Petr Červený, starosta  
IČ: 277 827  
Bankovní spojení: Česká spořitelna Trutnov  
Číslo účtu: 130369369/0800  
(dále jen „Stavebník“)

**Oprávněná organizace:** Muzeum Podkrkonoší v Trutnově  
Sídlo: Školní ulice 150, Trutnov, 541 01  
jejímž jménem jedná: PhDr. Vlastimil Málek, ředitel  
IČ: 75119153  
Bankovní spojení: KB Trutnov  
Číslo účtu: 43-1195870237/0100  
(dále jen „Oprávněná organizace“)

Zmocněnci pro jednání věcná a technická:

**za Stavebníka:**  
**za Oprávněnou organizaci:** Mgr. Ondřej Tůma, vedoucí archeologického výzkumu

**II.**

### Úvodní ustanovení

1. Záměrem Stavebníka je realizovat stavbu „Oprava a revitalizace kostela sv. Jana Křtitele na p. č. 17, 31, k. ú. Dolní Žďár, Horní Žďár – větrací a vysoušecí kanál“ na pozemcích parc. č. 31, st. 17 v k. ú. Dolní Žďár a z tohoto důvodu uzavírají „Oprávněná organizace“ a „Stavebník“ níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o provedení záchraného archeologického výzkumu (dále jen „Dohoda“) podle § 22 zákona č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.
2. Stavebník prohlašuje, že je oprávněn realizovat stavbu na pozemcích uvedených v čl. II. odst. 1 této dohody.
3. Stavebník je oprávněn uzavřít tuto dohodu a plnit závazky z ní vyplývající.
4. Oprávněná organizace prohlašuje:
  - a) je právně a odborně způsobilá v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů k provedení níže uvedeného předmětu této Dohody na základě povolení Ministerstva kultury České republiky č. j. 16.543/2000 ze dne 8. 3. 2000 k provádění archeologických výzkumů a dohody s Akademií věd České republiky ze dne 17. 10. 2018 o rozsahu a podmínkách provádění archeologických výzkumů.
  - b) podepsáním této dohody neporuší žádný závazek nebo ujednání, jehož je stranou a není jí známa žádná okolnost, která by uzavření této dohody a plnění z ní vyplývající bránila,
  - c) je oprávněna uzavřít tuto dohodu a plnit závazky z ní vyplývající.

### III.

## Podklady pro uzavření Dohody

1. Stavebník předal ke dni podpisu této Dohody Oprávněné organizaci tyto podklady:
  - a) dokumentaci budoucího stavu Stavby.

### IV.

## Předmět Dohody

1. Předmětem plnění této Dohody je provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen „Výzkum“), v průběhu Stavby uvedené v čl. II, odst. 1 v rozsahu plochy zasažené zemními pracemi.
2. Součástí předmětu Dohody jsou odborné výkopové preparátorské a dokumentační práce v terénu tj. průběžná písemná, kresebná, fotografická a geodetická dokumentace, evidence nálezů (dále jen „Terénní práce“), dále zpracování terénní polohopisné, výškopisné dokumentace jakož i kresebné a fotografické, evidence, popis a kresebná a fotografická dokumentace nálezů (dále jen „Zpracování“), dále základní laboratorní zpracování nálezů, konzervace nálezů (dále je „Laboratorní práce“), a dále provedení odborných expertiz jakož i vypracování závěrečné nálezové zprávy a její předání v písemné formě v jednom vyhotovení Stavebníkovi (dále jen „Odborné posudky“).

### V.

## Místo a způsob provedení Výzkumu

1. Místem provádění Výzkumu jsou:
  - a) prostory pozemků dotčené Stavbou v rozsahu uvedeném v čl. II, odst. 1 této Dohody,
  - b) prostory sídla Oprávněné organizace, popř. jiného objektu, jestliže druh prací souvisejících s prováděným archeologickým Výzkumem takový postup umožňuje nebo vyžaduje.
2. Výzkum na Stavbou dotčené ploše bude realizován:
  - a) dohledem při výkopových pracích,
  - b) zjišťovací sondáží v prostoru dotčeného zemními pracemi
  - c) dohledáním, dokumentací a vyzvednutím movitých archeologických památek objevených v průběhu výkopových prací,
  - d) v případě zjištění nemovitých archeologických situací plošným archeologickým výzkumem,
  - e) a dále zpracováním a vyhodnocením vyzvednutých archeologických památek a získaných poznatků, včetně vypracování závěrečné nálezové zprávy o výsledcích Výzkumu.
3. Zemní práce Stavby v místech probíhajícího archeologického výzkumu budou z důvodu jejich ochrany zastaveny až do ukončení Výzkumu.

### VI.

## Doba plnění

1. Terénní práce dle této Dohody budou:
  - a) zahájeny do pěti (5) pracovních dnů od výzvy Stavebníka,
  - b) ukončeny v závislosti na postupu zemních prací stavby.
2. Termín ukončení Terénních prací se může vlivem nepříznivých klimatických podmínek, jako jsou např. přivalové deště, dlouhotrvající deště, mrazy, sněžení a rozblácení podloží prodloužit, a to o počet dní, po které nebylo možné Terénní práce provádět. Doba plnění se prodlužuje po dobu, v níž bude Stavebník v prodlení s úhradou

faktur nebo po dobu, po kterou Oprávněná organizace nemohla z důvodu prokazatelně mimo její objektivní kontrolu pokračovat v provádění výzkumu, nebo po dobu, po kterou nemohl Výzkum pokračovat z důvodu neplnění povinností Stavebníka uvedených v této Dohodě. Odpadne-li překážka, pro kterou Oprávněná organizace práce přerušila, je povinna bez zbytečného odkladu v pracích pokračovat.

3. Potvrzení o provedení terénní části archeologického výzkumu bude předáno stavebníkovi do 30 dnů od ukončení terénní části výzkumu. Zpráva o výsledcích Výzkumu bude Stavebníkovi předána do dvaceti čtyř (24) měsíců od ukončení terénní části výzkumu.

## VII.

### **Autorská práva**

1. Autorská práva k plánům, náčrtům, výkresům, grafickým zobrazením a textovým částem pořízeným během Výzkumu pracovníky Oprávněné organizace nebo jejího subdodavatele náleží Oprávněné organizaci. Originály jsou a zůstanou jejím vlastnictvím; Stavebník obdrží autorizované kopie.
2. Originály vyjádření, stanovisek, rozhodnutí a jiných písemných dokladů, vydaných v souvislosti s činností Oprávněné organizace dle této Dohody, budou po skončení Výzkumu předány Stavebníkovi; Oprávněná organizace si ponechá kopie.

## VIII.

### **Cena**

1. Vzhledem k tomu, že není předem znám přesný rozsah a objem Terénních prací, Laboratorních prací, Zpracování a Odborných posudků, dohodly smluvní strany, že cena Výzkumu bude vypočtena podle skutečně provedených výkonů a nepřekročí částku: sto padesát šest tisíc devět set devadesát korun českých (**156 990,- Kč**).
2. Propočet maximální ceny Výzkumu je uveden v **Příloze č. 1**, která je nedílnou součástí této Dohody.
3. Počet odpracovaných hodin pracovníky Oprávněné organizace v rámci Terénního výzkumu bude evidován ve stavebním deníku Stavby a Oprávněné organizace. Počet odpracovaných hodin bude stvrzen podpisem zástupce Stavebníka pro jednání věcná a technická.
4. Oprávněná organizace má právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací při respektování maximální nepřekročitelné ceny poté co informuje Stavebníka.
5. Stavebník se zavazuje cenu za Výzkum vypočtenou na základě skutečně provedených výkonů a nákladů zaplatit.

## IX.

### **Platební podmínky a sankce**

1. Cenu za plnění předmětu Dohody podle čl. IV. uhradí Stavebník na základě dokladů k úhradě vystavených Oprávněnou organizací takto:
  - a) doklad za terénní práce bude vystaven do třiceti (30) pracovních dní po ukončení terénních prací,
  - b) doklad za zpracování odborných posudků bude vystaven s předáním závěrečné nálezkové zprávy.
2. Podkladem pro zaplacení za splnění předmětu této Dohody je faktura/daňový doklad vystavená Oprávněnou organizací.
3. Faktura se považuje za doručenu Stavebníkovi vždy třetí den ode dne podání na poštu k doporučenému odeslání, a to i když ji Stavebník nepřevzal nebo se o tom nedozvěděl. Stavebník má právo fakturu vrátit v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, nebo nemá předepsané formální náležitosti. Stavebník musí vrátit fakturu do data splatnosti. Po doručení opravené nebo nově vystavené faktury běží nová lhůta splatnosti.
4. Splatnost řádně vystavené faktury podle odst. 1 a) tohoto článku obsahující stanovené náležitosti činí čtrnáct (14) dní od data doručení faktury Stavebníkovi. Lhůta splatnosti se považuje za zachovanou, je-li celá účtovaná částka odesána ve prospěch bankovního účtu Oprávněné organizace poslední den lhůty.

5. V případě prodlení Stavebníka s úhradou faktury vzniká Oprávněné organizaci právo na úrok z dlužné částky z prodlení ve výši zákonem stanoveného úroku z prodlení.
6. Povinnost zaplatit úrok z prodlení dle odstavce 5 tohoto článku vzniká Stavebníkovi od patnáctého (15.) dne od data doručení faktury Stavebníkovi.

## X.

### **Práva a povinnosti Stavebníka**

1. Stavebník umožní pracovníkům Oprávněné organizace vstup na staveniště podle potřeby a pokynů vedoucího Výzkumu nebo jím prokazatelně zmocněných osob, a to po celou dobu trvání zemních prací prováděných zhotovitelem Stavby.
2. Stavebník se zavazuje poskytnout Oprávněné organizaci na své náklady v průběhu prací potřebnou součinnost a jemu známé informace ohledně dotčených pozemků, zejména výsledky dosud provedených průzkumů a sond, sdělení správců sítí apod.
3. Zástupce Stavebníka pro jednání věcná a technická je povinen při provádění terénních prací kontrolovat deník s knihou docházky a to nejméně jednou týdně. Tuto kontrolu potvrdí svým podpisem do Deníku Oprávněné organizace. Neučiní-li tak, platí zápis provedený Oprávněnou organizací za nesporný. Má-li Stavebník nebo jeho zástupce k obsahu zápisu námitky, musí je uplatnit při kontrole deníku a odůvodnit je. Oprávněná organizace je povinna svolat nejpozději do 10 dní za účelem odstranění pochybností jednání na úrovni statutárních zástupců. Nedojde-li v době, kterou určí Oprávněná organizace, ke shodě ohledně obsahu sporného zápisu, je Oprávněná organizace oprávněna práce přerušit až do doby narovnání sporu a po takovou dobu není v prodlení.
4. Stavebník se zavazuje neprodleně informovat vedoucího Výzkumu o všech změnách projektu, které mohou mít vliv na provádění Výzkumu.
5. Stavebník se zavazuje poučit své pracovníky a pracovníky zhotovitele Stavby o dodržování veškerých platných předpisů v oblasti BOZP a PO a při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti pracovníků Výzkumu.
6. Stavebník se zavazuje Zprávu o výsledcích Výzkumu ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 této Dohody převzít nebo neprodleně písemně sdělit Oprávněné organizaci důvody bránící takovému převzetí.
7. Stavebník se zavazuje zaplatit náklady výzkumu v souladu s ustanoveními této Dohody.

## XI.

### **Práva a povinnosti Oprávněné organizace**

1. Oprávněná organizace se zavazuje, že provede práce v rozsahu uvedeném v článku IV. této dohody řádně v souladu s příslušnými odbornými normami, standardními postupy a povinnostmi, a že na výzvu Stavebníka ho bude informovat o postupu prací.
2. Pracovníci Oprávněné organizace jsou povinni při své činnosti na výzkumu respektovat veškeré předpisy bezpečnosti práce, požární předpisy i požadavky Stavebníka na ostrahu pozemků.
3. Oprávněná organizace je povinna vést záznamy o postupu a rozsahu prací prováděných během Výzkumu v deníku Výzkumu (dále jen „Deník“), který bude vždy dostupný na pracovišti Výzkumu.
4. Oprávněná organizace se zavazuje během provádění celého díla dle článku III. této Dohody denně evidovat v Deníku (v knize docházky) počet a funkční zařazení pracovníků vlastních i pracovníků svých dodavatelů, prováděné práce, počasí a mimořádné události.
5. Takto vedené záznamy budou podkladem pro měsíční vyúčtování dle článku IX. odstavce 1. a) a b) této Dohody.
6. Oprávněná organizace neodpovídá za případné škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí její pracovníci v důsledku nesprávných či neúplných informací od Stavebníka, popř. zhotovitele Stavby, pakliže postupovali v dobré víře, že škodu nezpůsobí a ke vzniku škody došlo v příčinné souvislosti s takovými nesprávnými či neúplnými informacemi. Oprávněná organizace neodpovídá za škodu v případě, že nebyla na existenci podzemních vedení a to i nefunkčních upozorněna nejpozději při převzetí pracoviště.

## XII.

### **Ukončení, přerušeni, nebo záměrné opuštění Stavby a ukončení Dohody**

1. Bude-li Stavba nebo její část předčasně ukončena nebo opuštěna, Oprávněná organizace následující den po dni zastavení Stavby vyúčtuje všechny do té doby vykonané práce i zúčtované náklady. Stavebník je povinen vyrovnat všechny Oprávněnou organizací účtované platby za vykonané práce i zúčtované náklady do data splatnosti vystavených faktur.
2. Pokud bude Stavebník v prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této Dohody, mohou být práce Oprávněné organizace vyplývající z předmětu Dohody přerušeny až do uhrazení této faktury.
3. Tato Dohoda může být písemně vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran, poruší-li druhá strana svoje povinnosti podstatným způsobem. Za takové porušení se považuje zejména:
  - a) opakované porušení platebních podmínek uvedených v čl. IX. této Dohody
  - b) opakované porušení povinností dle čl. X. a XI. této Dohody.Dohoda bude ukončena okamžikem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## XIII.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Oprávněnými zástupci obou stran.
2. Dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými Oprávněnými zástupci obou stran. Jiná ujednání jsou neplatná.
3. Oznámení o změnách v osobách oprávněných k uzavření dohody nebo pro jednání věcná a technická budou vždy písemně sdělena druhé smluvní straně. Takové změny nevyžadují uzavření dodatku k této Dohodě.
4. Veškerá oznámení dle této Dohody budou strany činit písemně. Veškeré písemnosti týkající se této Dohody se doručují poštou doporučeně nebo jiným vhodným způsobem na adresy uvedené v záhlaví této Dohody. Doručování jiným vhodným způsobem probíhá vždy proti podpisu předem určených osob, které si obě strany navzájem odsouhlasí.
5. Tato Dohoda, jakož i veškeré vztahy touto Dohodou založené, včetně vztahů výslovně neupravených, se řídí platným zákonem o státní památkové péči.
6. Případná neplatnost některého ujednání této Dohody nemá vliv na platnost celé Dohody, je-li takové neplatné ujednání oddělitelné od ostatního obsahu této Dohody. Smluvní strany se zavazují, že neplatné části Dohody nahradí neprodleně ujednáním novým, které bude v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky a bude podle možností vystihovat účel ujednání původního.
7. Případné spory mezi stranami budou řešeny nejprve smírnou cestou. Pokud se strany touto cestou nedohodnou, rozhodne o jejich sporu příslušný soud České republiky.
8. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každá smluvní strana obdrží dva (2) výtisky.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, plně rozumí jejímu obsahu, vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážně míněnou vůli a neuzavřely ji v tísní, ani za jiných nápadně nevýhodných podmínek.

V \_\_\_\_\_ dne

Za Stavebníka:

\_\_\_\_\_

V Trutnově dne

Za Oprávněnou organizaci:

\_\_\_\_\_

PhDr. Vlastimil Málek

**ředitel**

**Příloha č. 1**  
**k Dohodě o provedení záchranného archeologického Výzkumu**  
**eidované u Oprávněné organizace pod. č. 2020-68**  
**eidované u Stavebníka pod č.**  
**Propoččet maximální ceny archeologického Výzkumu**

I. Etapa, zjišťovací sondáž a dohled při zemních pracích

<b>profese</b>	<b>počet osob</b>	<b>sazba (Kč) za 1 hod./km</b>	<b>hodiny/km</b>	<b>celkem</b>
Archeolog	1	450,00 Kč	40	18 000,00 Kč
Terénní technik	1	300,00 Kč	40	12 000,00 Kč
Terénní pracovník	1	150,00 Kč	40	6 000,00 Kč
Geodet	0	450,00 Kč	0	0,00 Kč
Vedoucí laboratoře	0	300,00 Kč	0	0,00 Kč
Laboratorní pracovník	0	150,00 Kč	0	0,00 Kč
Konzervátor	0	400,00 Kč	0	0,00 Kč
Grafik	0	300,00 Kč	0	0,00 Kč
Administrativní úkony	0	300,00 Kč	1	300,00 Kč
Stavební historik	0	450,00 Kč	0	0,00 Kč
Autodoprava		10,00 Kč	123	1 230,00 Kč

**Celkem: 37 530,00 Kč**

Podle zjištěných skutečností v I. etapě výzkumu bude rozhodnuto o rozsahu II. etapy výzkumu.

II. Etapa, terénní výzkum

<b>profese</b>	<b>počet osob</b>	<b>sazba (Kč) za 1 hod./km</b>	<b>hodiny/km</b>	<b>celkem</b>
Archeolog	1	450,00 Kč	64	28 800,00 Kč
Antropolog	1	450,00 Kč	24	10 800,00 Kč
Terénní technik	1	300,00 Kč	64	19 200,00 Kč
Terénní pracovník	1	150,00 Kč	64	9 600,00 Kč
Geodet	1	450,00 Kč	16	7 200,00 Kč
Vedoucí laboratoře	0	300,00 Kč	0	0,00 Kč
Laboratorní pracovník	0	150,00 Kč	0	0,00 Kč
Konzervátor	0	400,00 Kč	0	0,00 Kč
Grafik	0	300,00 Kč	0	0,00 Kč
Administrativní úkony	1	300,00 Kč	1	300,00 Kč
Stavební historik	0	450,00 Kč	0	0,00 Kč
Autodoprava		10,00 Kč	246	2 460,00 Kč
Technické zázemí a vybavení				

**Celkem: 78 360,00 Kč**

Objem prací III. etapy bude závislý na množství a druhu artefaktů získaných ve II. etapě výzkumu.

III. Etapa, laboratorní zpracování nálezů a vyhotovení nálezové zprávy

<b>profese</b>	<b>počet osob</b>	<b>sazba (Kč) za 1 hod./km</b>	<b>hodiny/km</b>	<b>celkem</b>
Archeolog	1	450,00 Kč	24	10 800,00 Kč
Antropolog	1	450,00 Kč	16	7 200,00 Kč
Terénní technik	0	300,00 Kč	0	0,00 Kč
Terénní pracovník	0	150,00 Kč	0	0,00 Kč
Geodet	0	450,00 Kč	0	0,00 Kč
Vedoucí laboratoře	0	300,00 Kč	0	0,00 Kč

Laboratorní pracovník	1	150,00 Kč	40	6 000,00 Kč
Konzervátor	1	400,00 Kč	24	9 600,00 Kč
Grafik	1	300,00 Kč	24	7 200,00 Kč
Administrativní úkony	1	300,00 Kč	1	300,00 Kč
Stavební historik	0	450,00 Kč	0	0,00 Kč
Autodoprava		10,00 Kč	0	0,00 Kč
Přírodovědné analýzy				0,00 Kč

**Celkem: 41 100,00 Kč**

**Celková maximální částka za kompletní záchranný archeologický výzkum**

**156 990,00  
Kč**

**Muzeum Podkrkonoší v Trutnově není plátcem DPH.**